

Comune di BRINDISI

Provincia di BRINDISI

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
(Legge 16.10.1975 n.492 - art.7 - comma 3°)

COMPUTO METRICO e STIMATIVO

PROGETTO DEI LAVORI OCCORRENTI PER LA COSTRUZIONE DI n.2 PALAZZINE SOCIALI DELLA SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA "MILLENNIA" IN BRINDISI DI COMPLESSIVI n.12 ALLOGGI

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO: £. 300.000.000

Brindisi, li 10.9.1977

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Oretti, 7^a - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

Islam Seseri

COMMISSIONE TECNICA I.A.C.P.

Art. 63 Legge 22-10-1971 n. 865)

PARERE FAVOREVOLE

espresso con voto n. 4/78

nella seduta del 1 - FEB. 1978

Brindisi, li 15 FEB. 1978

IL SEGRETARIO

M

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	A) - LAVORI A MISURA DA ESEGUIRSI PER LE DUE PALAZ- ZINE						
1	Scavo di terra:						
	a) - per rampate ingresso garage:						
	2x6	4,65	2,90	1,11	179,62		
	2x6	0,35	2,50	0,40	4,20		
	b) - per centrale termica:						
	2	4,00	0,30	0,30	0,72		
	2	2,90	0,30	0,30	0,52		
		2,50	0,35	0,30	0,26		
		1,85	0,35	0,30	0,19		
	c) - per serbatoio nafta				10,00		
	d) - per lo scantinato dei due fabbricati	2	61,10	9,10	1,93	2146,20	
	e) - per plinti fabbricati:						
	2x33	1,10	1,10	0,75	59,90		
	Totale.....mc;				2449,21	2003	4.905.767
2	Calcestruzzo dosato a Kg. 200 di cemento, tipo 325/mc. di impasto:						
	a) - per fondazioni centra- le termica:						
	2	4,00	0,30	0,30	0,72		
	2	2,90	0,30	0,30	0,52		
		2,50	0,35	0,30	0,26		
		1,85	0,35	0,30	0,19		
	b) - per spianamento plin- ti e travi cordolo:						
	2x33	1,10	1,10	0,05	3,99		
	2x6	2,70	1,10	0,05	1,78		
	2x2	60,10	0,50	0,05	6,01		

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Grotti, 7 - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	2x7	7,10	0,50	0,05	2,48		
	Totale.....			mc.	15,95	16549	263.957
3	Calcestruzzo dosato a Kg. 250 di cemento tipo 325/mc. di impasto, compreso casse- formi: a) - per muretti laterali rampata ingresso scantina- to: 2x2x6	4,65	0,25	1,11	30,97		
	b) - per muri in elevazione centrale termica: 2	2,90	0,20	2,90	3,36		
	2	2,00	0,20	2,90	2,32		
	0,90	0,20	3,50	0,63			
	4,00	0,20	3,50	2,80			
	3,30	0,20	3,50	2,31			
	0,90	0,20	3,20	0,58			
	2,20	0,20	0,60	0,26			
	2,90	0,20	0,60	0,35			
	Totale			mc.	43,58	26130	1.138.745
4	Calcestruzzo dosato a Kg. 350 di cemento tipo 425/mc. di impasto, compreso le cas- seformi: a) - per soletta di coper- tura centrale termica: 2,90	2,90	2,40	0,20	1,39		
	b) - per plinti e trave cor- dolo di fondazione: 2x33	1,10	1,10	0,20	15,97		
	2x33 x 0,43				28,38		
	2x2	60,10	0,50	0,30	36,06		
	2x7	7,10	0,50	0,30	14,91		
	2x6	2,70	1,10	0,30	10,69		
	Totale			mc.	107,40	40000	4.296.000

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Oretti, 7 - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
5	Fornitura e posa in opera di ferro ad aderenza miglio- rata a Kg.70/mc. di impasto per le opere di cui sopra: mc.107,40xKg.70 =			Kg.	7518,00	401	3.014.718
6	Massetto in calcestruzzo do- sato a Kg.200 di cemento ti- po 325:						
	a) - sopra al vespaio dello scantinato:	2x2	9,25	7,10	262,70		
		2x4	9,50	7,10	539,60		
	- a dedurre:	2x6	2,70	1,10	-35,64		
	b) - sopra il vespaio del locale caldaia:		2,50	2,00	5,00		
	c) - sopra il vespaio del corridoio centrale termica:		3,60	0,90	3,24		
			2,00	0,90	1,80		
	Totale.....			mq.	776,70	1394	1.082.720
7	Massetto in calcestruzzo do- sato a Kg.250 di cemento so- pra il vespaio rampate scan- tinato, compreso la sistema- zione della superficie adat- ta al traffico delle vettu- re:	2x6	5,00	2,50	mq. 150,00	1525	228.750
8	Formazione di vespaio con pietra calcarea di media scaglia:						
	a) - per locale caldaia:	2,50	2,00	0,35	1,75		
	b) - per corridoio centrale termica:	3,60	0,90	0,15	0,49		
		2,00	0,90	0,15	0,27		

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Crotti, 7 - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	c) - intorno ai due fabbricati per impedire all'umidità che filtri nelle murature:						
	2	61,10	0,50	1,93	117,92		
	2x2	8,10	0,50	1,93	31,27		
	2	43,70	0,50	1,93	84,34		
	d) - allo scantinato dei due fabbricati:						
	2x2	9,25	7,10	0,25	65,68		
	2x4	9,50	7,10	0,25	134,90		
	a detrarre: 2x6	2,70	1,10	0,25	-8,91		
	e) - per rampate scantinate:						
	2x6	5,00	2,50	0,25	37,50		
	Totale.....mc.				465,21	3920	1.823.623
9	Pavimentazione in grés rosso 10/10 di 1 ^a scelta nel locale caldaia:						
		2,50	2,00		5,00		
		0,70	0,20		0,14		
	Totale.....mq.				5,14	6097	31.339
10	Intonaco cementizio bocciato dato dosato con Kg.400 di cemento tipo 325/mc. di impasto dello spessore di cm. due sulla caldana del corridoio centrale termica:						
		2,00	0,90		1,80		
		0,70	0,30		0,21		
		2,00	0,30		0,60		
	Totale.....mq.				2,61	2613	6.820
11	Costruzione di scala in tufo duro per centrale termica:						
		2,30	0,60	1,70	2,35		
		0,60	0,60	1,00	0,36		
		1,00	0,60	0,60	0,36		
	Totale.....mc.				3,07	15678	48.131

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Oretti, 7^a - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1340

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
12	Intonaco Centrale termica:						
	a) - interno: soffitto	2,50	2,00		5,00		
	pareti	9,00		2,50	22,50		
	Totale.....mq.				27,50	2003	55.083
	b) - esterni:	12,40		3,50	43,40		
		14,20		0,30	4,26		
		13,60	0,20		2,72		
	Totale.....mq.				50,38	2613	131.643
13	Cordoli intorno alle due piazzine in pietra calcarea:						
	2	57,40			114,80		
	2x6	7,10			85,20		
	Totale.....ml.				200,00	3484	696.800
14	Pavimentazione del marciapiede con campigiane di cm. 13x26, compreso il sottofondo di breccione di pietra, il massetto di spessore di cm. 3 dosato a Kg. 200 di cemento tipo 325. Il marciapiede deve avere, complessivamente, uno spessore di cm. 25 :						
	2	57,40	0,85		97,53		
	2x6	7,10	0,85		72,42		
	Totale.....mq.				170,00	5226	888.420
15	Due strati di asfalto minerale a caldo sovrapposti in due sensi ortogonali dello spessore complessivo di mm. 16 sopra la soletta del locale caldaia, compreso il riempimento sopra la stessa						

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	di terra per uno spessore di cm.30 :	2,90	2,40		6,96	2786	19.390
16	Fornitura e posa in opera di porta in ferro per cen- trale termica:		0,70	2,00	1,40	19162	26.827
17	Fornitura e posa in opera di finestra profilato di ferro zincato 12/10, comple- ta anche di vetri e pittu- razione:		1,00	1,50	1,50	17420	26.130
18	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettro- saldata zincata e plastica ta con doppio vivagno. Ma- glie mm.100x50 e fili Ø mm. 2,55 (anima mm.2) della dit- ta PANTANET-FORT. Detta re- te ^{verrà} sorretta con montanti in profilati di ferro nor- mali a T a protezione vano corridoio centrale termica.	14,20			14,20	33397	48.237
19	Fornitura e posa in opera di parapetto in ferro tubo lare nero Ø 50, compresa pittura, per scala cen- trale termica. Altezza = cm.90 - ml.5,00xKg.9,500 =				47,50	871	41.372
20	Cunicolo in calcestruzzo dosato a Kg.250 di cemento tipo 325/mc. di impasto co- perto con griglia in ferro, compresa pittura. Detto						

Dott. Ing. ISLAM SESERI
 Via Cretti, 7 - BOLOGNA
 ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
 n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	cunicolo verrà costruito tra- sversalmente alla rampata del garage e antistante al- la porta di quest'ultimo ed ha il compito di raccoglie- re e smaltire le acque pio- vane attraverso il collega- mento di un tubo in plasti- ea: 2x6	2,50			30,00	12847	385.410
21	Scavo pozzo assorbente per le acque che provengono dal la rampata del garage:	1,50	1,50	3,00	6,75	2003	13.520
	- vespaio di pietrame:	1,50	1,50	1,50	3,38	3920	13.250
	- reinterro compreso ripi- stonatura:	1,50	1,50	1,50	3,38	600	2.028
	SOMMANO I LAVORI A MISURA					£.	19.188.680
	B) - LAVORI A FORFAIT DA QUOTA - 1,63						
	a) - Strutture in c.a. al rustico						
1	Calcestruzzo cementizio a q.li 3,5 di cemento/mc. di impasto:						
	- pilastri scantinato: 2x33	0,35	0,30	2,50	17,33		
	2x12	0,25	0,20	2,50	3,00		
	- pilastri piano rialzato						
	es. primo: 2x33	0,30	0,25	2,65	13,12		
	2x12	0,25	0,20	2,95	3,54		
	2x33	0,30	0,25	2,65	13,12		
	- gradini esterni 2x6x6	1,15	0,30	0,16	3,97		
	2x6x6	1,65	0,30	0,16	5,70		

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Oretti, 7 - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	- gradini interni: 2x6x14	1,00	0,30	0,16	8,07		
	2x6x 2	1,00	1,00	0,16	3,84		
	- gradini scantinato: 2x6x15	1,00	0,28	0,162	8,16		
	2x6	1,00	1,00	0,162	1,94		
	- travi piano rialzato, pri- mo e copertura: 2x6	60,00	0,25	0,50	90,00		
	2x21	7,50	0,25	0,40	31,50		
	Totale.....mc.				203,29	43550	8.853.279
2	Ferro ad aderenza migliora- ta - incidenza Kg.70/mc. di impasto: mc.203,29xKg.70 =			Kg.	14230,30	401	5.706.350
3	Solai in latero-cementizio:						
	2x6	7,50	9,62		865,80		
	2x12	7,50	9,75		1755,00		
	- balconi: 2x6	6,00	1,20		86,40		
	337.22x6	6,60	1,20		95,04		
	- linda 2x2	62,00	1,00		248,00		
	2x2	8,00	1,00		32,00		
	Totale.....mc.				3082,24	13936	42.954.097
	SOMMANO LE STRUTTURE					£.	57.513.746
	b) - Murature - tompagnature - tramezzi						
1	Muratura in tufo spessore m.0,50 nello scantinato: 2	57,65	0,50	2,50	144,13		
	2	55,55	0,50	2,50	138,87		
	2x7	7,60	0,50	2,50	133,00		
	a dedurre: vuoti			mc.	-25,50		
	Totale.....mc.				390,50	19162	7.482.761
2	Tramezzi interni di tufo o argilla espansa dello spes- sore di cm.10 al piano rial- zato e primo: 2x2	18,58		2,95	219,25		

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	2x4	18,71		2,95	441,55		
	2x2	28,84		2,95	340,31		
	2x4	28,97		2,95	683,69		
	a dedurre: vuoti			mq.	-94,20		
	Totale.....			mq.	1590,60	3570	5.678.442
3	Tompagnatura esterna a dop- pia fodera di tufo con mate- rassino di lana di vetro, ecc. al piano rialzato e primo:						
	2x2	57,90		2,95	683,22		
	2x2	55,10		2,95	650,18		
	2x2x7	7,20		2,95	594,72		
	a dedurre: vuoti			mq.	405,02		
	Totale.....			mq.	1523,10	7316	11.143.000
4	Muratura perimetrale ad un solo tufo spessore cm.25 in terrazza:						
	4	60,00	0,25	0,45	27,00		
	4	7,50	0,25	0,45	3,38		
	Totale.....			mc.	30,38	20904	635.064
	SOMMANO LE MURATURE - TOMPAGNATURE - TRAMEZZI					£.	24.939.267
	c) - Intonaci						
1	Intonaco civile interno:						
	- scantinato: soffitti	2x2	7,10	9,30	264,12		
		2x4	7,10	9,50	539,60		
	pareti	2x4	7,10	2,50	142,00		
		2x4	9,30	2,50	186,00		
		2x8	7,10	2,50	284,00		
		2x8	9,50	2,50	380,00		
	- piano rialzato:						
	soffitti	2x2x74,00 =			296,00		
		2x4x75,12 =			600,96		

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	pareti 2x2	53,58		2,80	600,00		
	2x2	17,17		0,90	61,81		
	2x4	54,26		2,80	1215,42		
	2x4	17,52		0,90	126,15		
	- primo piano:						
	soffitti 2x2x69,25 =				277,00		
	2x4x70,00 =				560,00		
	pareti 2x2	85,23		2,80	954,58		
	2x2	10,20		0,90	36,72		
	2x4	88,25		2,80	1976,80		
	2x4	10,20		0,90	73,40		
	a dedurre: vuoti			mq.	-1138,74		
	Totale.....			mq.	7435,82	2003	14.893.947
2	Intonaco esterno:						
	- intonaco civile esterno plastificato tipo Rivoland:						
	2x2	60,00		6,24	1497,60		
	2x2	8,00		6,24	199,68		
	a dedurre: vuoti			mq.	-496,80		
	Totale.....			mq.	1200,48	4878	5.855.941
3	Intonaco civile con malta bastarda:						
	- balconi e rampate scale:						
	2x6	6,00	1,20		86,40		
	2x6	7,00	1,20		100,80		
	2x6	6,00		0,20	14,40		
	2x6	1,20		0,20	2,88		
	2x6	7,00		0,20	16,80		
	2x6	1,20		0,20	2,88		
	2x6	1,80	1,65		35,64		
	2x2x6	1,80		0,20	8,64		
	2x6	1,60	1,20		23,04		

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Crotti, 7 - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	2x6	1,60		0,20	3,84		
	- muretto terrazzo	2x2	59,50	0,45	107,10		
	2x2	7,50		0,45	13,50		
	- linda	2x2	62,00	1,16	287,68		
	2x2	8,00	1,16		37,12		
	Totale.....mq.				740,72	2613	1.935.501
	SOMMANO GLI INTONACI					£.	22.685.389
	d) - Rivestimenti interni ed esterni						
1	esterni:						
	- travertino da cm.2:						
	zoccolatura	2x6	5,90	0,82	58,06		
	2x6	1,60		1,02	19,58		
	2x6	10,00		0,82	98,40		
	2x2	8,10		1,02	33,05		
	stangoni dei balconi	2x6	6,06	0,20	14,54		
	2x2x6	1,30	0,20		6,24		
	2x6	6,45	0,20		15,48		
	2x6	1,03	0,20		2,47		
	alzate scala	2x6x6	1,18	0,16	13,59		
	2x6x6	1,68		0,16	19,35		
	battiscopa	2x6x6	0,43	0,10	3,10		
	2x6x6	0,10		0,09	0,64		
	2x6	8,00		0,10	9,60		
	Totale.....mq.				294,10	9581	2.817.772
	+ travertino da cm.3:						
	pedate	2x6x7	1,20	0,33	33,26		
	"	2x6x7	1,72	0,35	50,57		
	stipidi	2x6x2		0,14	2,44	8,20	
	architravi	2x6	2,56	0,14		4,30	
	soglie	2x6	2,50	0,20		6,00	
	"	2x6	2,68	0,20		6,43	

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	stipidi 2x3x2x6		0,14	0,60	6,05		
	architravi 3x2x6	1,66	0,14		8,36		
	davanzali 3x2x6	1,66	0,20		11,95		
	stipidi 2x6		0,14	2,40	4,03		
	architravi 2x6	5,31	0,14		8,92		
	" 2x6	1,03	0,14		1,73		
	davanzali 2x6	5,31	0,35		22,30		
	stipidi 2x2x6		0,14	1,10	3,70		
	architravi 2x6	3,96	0,14		6,65		
	davanzali 2x6	3,96	0,35		16,63		
	stipidi 2x2x6		0,14	1,90	6,38		
	architravi 2x6	0,66	0,14		1,10		
	davanzali 2x6	0,66	0,35		2,77		
	stipidi 2x2x6		0,14	2,20	7,39		
	architravi 2x6	0,96	0,14		1,61		
	soglie 2x6	0,96	0,29		3,34		
	stipidi 2x2x2x6		0,14	1,60	10,75		
	architravi 2x2x6	3,06	0,14		10,28		
	Davanzali 2x2x6	3,06	0,35		25,70		
	stipidi 2x2x2x6		0,14	1,20	8,06		
	architravi 2x2x6	1,26	0,14		4,23		
	davanzali 2x2x6	1,26	0,35		10,58		
	stipidi 2x2x6		0,14	1,90	6,38		
	architravi 2x6	0,66	0,14		1,11		
	davanzali 2x6	0,66	0,35		2,77		
	Totale.....mq.				301,53	10452	3.151.591
2	interni;						
	- chiampo o botticino luci						
	dato da cm.2:						
	alzate scala 2x6x17	1,02		0,168	34,96		
	2x6x2	1,50		0,168	6,05		
	battiscopa 2x6x15	0,40		0,10	7,20		

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Oretti, 7^a - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	2x6x19		0,10	0,098	2,23		
	2x6x4	1,10		0,10	5,28		
	Totale.....			mq.	55,72	11323	630.918
	- idem c.s. ma da cm.3:						
	pedate 2x6x15	1,04	0,32		59,90		
	2x6x2	1,06	1,06		26,96		
	Totale.....			mq.	86,86	12194	1.059.171
	- battiscopa in marmo cala catta agli alloggi: 2x6	49,25			591,00	871	514.761
	- ceramica 20x20 cm. a di- segni semplici (h = m.2):						
	cucina 12	8,24		2,00	197,76		
	latrine 12	6,15		2,00	147,60		
	bagni 12	8,20		2,00	196,80		
	Totale.....			mq.	542,16	8449	4.580.710
	- tinteggiatura a tempera per interni:						
	Vedi quantità intonaco de- scritte nella lettera c/1 =			mq.	7435,82	261	1.940.749
	- tinteggiatura a tempera per esterni con fissativo:						
	Vedi quantità intonaco de- scritte nella lettera c/3 =			mq.	740,72	348	257.771
	SOMMANO RIVESTIMENTI INTERNI ED ESTERNI.....					£.	14.953.443
	e) - Pavimenti - coperture - asfalti						
1	Asfalto sotto i pavimenti:						
	- balconi 2x6	6,00	1,20		86,40		
	2x6	7,00	1,20		100,80		
	- latrine 2x6	2,20	1,44		38,01		
	- retro-cucina 2x6	3,00	1,95		70,20		
	- bagni 2x6	2,40	2,70		77,76		

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	- scantinato muri 2x7	7,10	0,50		49,70		
	2	60,10	0,50		60,10		
	Totale.....mq.				482,97	958	462.685
2	Terrazza Alaymo 2	59,50	7,50		892,50	5487	4.897.148
3	Intonaco cementizio bocciar- dato dosato a Kg.400 di ce- mento tipo 325/mc. di impa- sto sopra la caldana del pa- vimento dello scantinato - spessore cm.2 : 2x2	7,10	9,30		264,12		
	2x4	7,10	9,50		539,60		
	Totale.....mq.				803,72	2613	2.100.120
4	Pavimento in ceramica for- te monocoloro 20x20:						
	- salone 2x2	4,40	6,845		120,47		
	- cucina 2x2	3,00	4,80		57,60		
	- vano scala 2x2	4,00	1,68		26,88		
	- corridoio 2x2	2,20	1,14		10,03		
	- salone 2x4	4,40	6,97		245,34		
	- cucina 2x4	3,00	4,80		115,20		
	- vano scala 2x4	4,00	1,68		53,76		
	- corridoio 2x4	2,20	1,14		20,06		
	- letto 2x2	3,90	4,50		70,20		
	- letto 2x2	3,90	3,925		61,23		
	- letto 2x2	3,50	3,40		47,60		
	- cameretta 2x2	1,70	3,325		22,61		
	- corridoio 2x2	1,70	3,025		20,57		
	- ripostiglio 2x2	1,50	1,00		6,00		
	- letto 2x4	3,90	4,50		140,40		
	- letto 2x4	3,90	4,05		126,36		
	- letto 2x4	3,50	3,40		95,20		
	- cameretta 2x4	1,70	3,325		45,22		

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Grotti, 7 - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1340

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	- corridoio 2x4	1,70	3,025		41,14		
	- ripostiglio 2x4	1,50	1,00		12,00		
	Totale.....mq.				1337,87	8275	11.070.874
5	Idem c.s. ma per:						
	- retrocucina 2x2	3,00	1,95		23,40		
	- cucina 2x4	3,00	2,07		49,68		
	- latrine 2x6	2,00	1,44		34,56		
	- bagni 2x6	2,40	2,40		69,12		
	- balconi 2x6	1,04	5,68		70,88		
	2x6	1,04	6,42		80,12		
	Totale.....mq.				327,76	8275	2.712.214
6	Fogli di ETHAFOAM da mm.3 in polietilene espanso sot- to i pavimenti descritti al n.4 - Quantità previste =			mq.	1337,87	871	1.165.284
7	Copertura delle linde in tegole curve rosse in ar- gilla cotta compresa la for- mazione del pendio con scar- tame di tufo e su questo il massetto in c.c. dello spes- sore di cm.3:	2x2	62,00	1,10	272,80		
	2x2	8,00	1,10		35,20		
	Totale.....mq.				308,00	4355	1.341.340
8	Mappetta in c.c. dello spes- sore di cm.5, dosato a Kg.250 di cemento tipo 325/mc. e armata con una rete leggera del Ø 6, sopra al muretto della terrazza. La sua super- ficie verrà lisciata con la cazzuola durante la stagiona						

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	tura previo spargimento di polvere di cemento: 2x2	60,00			240,00		
	2x2	7,50			30,00		
	Totale.....ml.				270,00	1307	352.890
	SOMMANO I PAVIMENTI - COPERTURE - ASFALTI					£.	24.102.555
	f) - Opere in ferro						
1	Ferro lavorato per ringhie re:						
	- ringhiere scale:						
	2x6x5,00 = ml. 60,00						
	ml.60,00xKg.11,300 =			Kg.	678,00		
	- ringhiere in scatolame per balconi: 30x100.						
	12 x 8,40 = ml. 100,80						
	12 x 9,90 = ml. 118,80						
	Totale....ml. 219,60						
	ml.219,60xKg.22 =			Kg.	4831,20		
	- idem c.s. ma per verandi na ^e un lato della scala ingresso fabbricato:						
	12 x 3,40 = ml. 40,80						
	ml.40,80 x Kg.22 =			Kg.	897,60		
	Totale.....Kg.				6406,80	871	5.580.322
2	Finestre dello scantinato in ferro zincato scatolare dello spessore di 12/10:						
	2x6x3		1,66	0,63	37,64	17420	655.689
3	Porta a bilico in metallo "MEC" della Pastore: 2x6		2,40	2,30	66,24	15489	1.025.991
	SOMMANO LE OPERE IN FERRO.....£.						7.262.002

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Oretti, 7^a - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	g) - Opere in legno						
1	Vetrate in douglas, compreso portoncini, ingresso fabbrica- cati: 2x6		2,68	2,40	77,18	44.000	3.395.920
2	Portoncini in douglas ingres- so posteriore dei fabbrica- ti: 2x6		1,00	2,25	27,00	70.000	1.890.000
3	Finestre e porte a vetri in douglas: 2x6		5,31	2,43	154,84		
	2x6		1,06	2,43	30,91		
	2x6		3,96	1,13	53,70		
	2x6		0,66	1,93	15,29		
	2x12		3,06	1,63	119,70		
	2x12		1,26	1,23	37,19		
	2x6		0,66	1,93	15,28		
	Totale.....mq.				426,91	38.324	
4	Bussole in legno mogano tan- burrate o a vetri:				273,09	46.330	12.652.328
	- salotto 2x6		0,90	2,12	22,90		
	- cucina 2x6		0,85	2,12	21,62		
	- latrina 2x6		0,85	2,12	21,62		
	- camere 2x6x3		0,90	2,12	68,69		
	- bagno 2x6		0,85	2,12	21,62		
	- ingresso scantinato 2x6		0,85	2,12	21,62	36.000	6.410.520
	Totale.....mq.				178,07	30.124	
5	Bussole a soffietto: 2x6		1,30	2,10	32,76	26130	856.01
6	Avvolgibili in plastica rin- forzata del tipo pesante:						
	2x6		5,30	2,70	171,72		
	2x6		1,05	2,70	34,02		
	2x6		3,95	1,40	66,36		
	2x6		0,65	2,20	17,16		

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Cretti, 7^a - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	2x12		3,05	1,90	139,08		
	2x12		1,25	1,50	45,00		
	2x6		0,65	2,20	17,16	16.000	7.848.000
	Totale.....mq.				490,50	13065	13065
	SOMMANO LE OPERE IN LEGNO				£.		33.052.787
	h) - <u>Impianto elettrico</u> (secondo norme C.E.I.-E.M.P.I.-U.N.E.L.)						
1	Centralini per alloggio mu niti di tre interruttori dif ferenziali automatici magne to-termici da 2x25 A. Ognuno da cui dipendono le linee per alimentazione da 6 A. 15 A. ed illuminazione alloggio, ad incasso tipo Siemens:				n. 12	100165	1.201.980
2	Incasso contatori con sportel li e telaio in mogano:				n. 12	12194	146.328
3	idem c.s. ma con sportelli e telaio in lamiera, compresa pitturazione: per centrale termica				n. 2	6968	13.936
4	Punti luce interrotti: 11x12				132	4268	563.376
5	idem c.s. ma commutati: 12x3				36	5487	197.532
6	idem c.s. a relais: 12x4				48	5487	263.376
7	idem c.s. a relais ma con lampade a globo: 2x12				24	8275	198.600
8	Prese da 6 A. 12x14				168	4268	717.024
9	idem c.s. da 2x15 A. 12x10				120	5662	679.440
10	Pulsanti di chiamata: 12x4				48	4268	204.864
11	Colonne montanti alloggi:				n. 12	18291	219.492
12	Colonne montanti T.V.:				n. 12	21775	261.300
13	Impianto telefonico:				n. 12	12194	146.328
14	Citofoni ed apricancelli						

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Cretti, 7^a - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	elettrici:				n. 12	21775	261.300
15	Campanelli alloggi:				n. 12	6097	73.164
16	Colonna orizzontale da rea- lizzare al piano rialzato lungo tutto il fabbricato per contatori luce e forza motrice:				n. 2	70000	140.000
17	Linea forza motrice e luce per centrale termica: a corpo f.						220.000
	SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO.....f.						5.508.040
	i) - <u>Impianto idrico - sanitario - fognante</u>						
1	Tubazione in acciaio manne sman :			Kg.	1200	1307	1.568.400
2	Contatori consumo acqua:				n. 12	11759	141.108
	Apparecchi sanitari:						
3	Lavabi con colonna in vetro china:				n. 24	40937	982.488
4	Vasche da bagno in ghisa:				n. 12	95810	1.149.720
5	Vasi per w.c.:				n. 24	40937	982.488
6	Bidet in vetrochina:				n. 24	40937	982.488
7	Lavelli in fireclay con sot tolavello:				n. 12	83616	1.003.392
8	Rubinetti lavatrici e lava stoviglie:				n. 24	5662	135.888
9	Piatti doccia:				n. 12	59228	710.736
10	Pilozza Cosio da 60:				n. 12	40937	491.244
11	Rubinetti di arresto:				n. 36	4442	159.912
	Scarichi e ventilazioni:						
12	Tubazioni in ghisa per sca richi fogna:						
	- colonne gabinetti Ø 100:						

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Grotti, 7² - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1040

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	2x6			10,00	120,00	8710	1.045.200
	- colonna retrocucina Ø60:						
	2x6			3,00	36,00	6098	219.528
	- terminali in ghisa Ø 150:						
	2x7			2,00	28,00	12194	341.432
	- torrini esalatori in ghisa:			n. 12	8710	104.520	
13	Tubazione in polivinile:						
	- scarico acque dal tetto						
	del Ø 150: 2x7			5,50	77,00	3000	221.000
14	Tubazione in eternit Ø 100						
	per scarico acque rampate						
	ingresso garage: 2	65,00			130,00	3400	442.000
	- idem c.s. per scarico						
	acque locale cantina:				36,00	3400	122.400
15	Tubazione in polivinile Ø						
	60 per esalazioni: 2x2x6			4,20	100,80	1307	131.745
16	Tubazione in lamiera zinca						
	ta del Ø 80 per scarico ac						
	que dal tetto di tegole:						
	2x14			8,10	226,80		
	2x14			1,10	30,80		
	Totale.....ml.				257,60	2200	566.720
	- grondaia: m.4x60,40=241,60						
	m.4x 8,00= 32,00						
	ml. 273,60				273,60	4007	1.096.315
17	Tubazione di piombo:			Kg.	1200,00	1219	1.462.800
18	Compenso di £.45000 per al						
	loggio rubinetteria pesante:				n. 12	45000	540.000
19	Scatole sifonate in piombo						
	del Ø 100:				n. 24	6968	167.232
20	Fornitura e posa in opera						
	di griglia sifonata in ghi-						

Dott. Ing. ISLAM SESERI
 Via Oretti, 7^a - BOLOGNA
 ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
 n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	sa smaltata del $\varnothing$ 100 in ga- rage: 2x6				12	6000	72.000
21	Griglia in terrazza con mes- sican in piombo: 2x7				14	18291	256.074
22	Pozzetti d'ispezione: 2x2x6				24	30485	731.640
23	Tubazione in grés del $\varnothing$ 200 per fognatura interrata: 2	60,00			120,00	12194	1.463.280
24	Fornitura e posa in opera di cappa in lamiera smaltata da cm.90/100, compresa la tuba- zione di raccordo alla canna- fumaria in lamiera smaltata ed ogni altro accessorio:				n. 12	17420	209.040
SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO-FOGNANTE...							17.500.790
1) - Impianto di riscaldamento							
1	Caldaia pressurizzata in ac- ciaio da 200.000 cal/h. :				n. 1		782.800
2	Radiatori in ghisa Ideal Standard schiacciati:			mq.	264	20000	5.280.000
3	Bruciatore a gasolio pressu- rizzato:				n. 1	550000	550.000
4	Tubazione in acciaio manne- sman nero:			Kg.	1440	1450	2.088.000
5	Serbatoio in lamiera da mm.5 e della capacità di mc.10, com- pleto degli accessori pre- scritti:				n. 1	800.000	800.000
6	Fornitura e posa in opera di camino sezione interna 30x30:			ml.	7	12000	84.000
7	Gruppo di elettropompe in						

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Gretti, 7^a - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	opera:				n. 1	350000	350.000
8	Saracinesche di qualsiasi diametro:				n. 12	7000	84.000
9	Fasciatura di tubazione ae- rea corrente in centrale termica:			ml.	134	2500	335.000
10	Dilatatori lungo il percor- so:				n. 32	4500	144.000
11	Regolazione climatica elet- tronica dell'impianto costi- tuito da: a)-pannello di regolazione elettronica marca Carbo Fuce o Landis-Gyv; b) - valvola miscelatrice motorizzata a tre vie del ti- po Juker; c)-sonde di mandata, di ritor- no e sonda esterna per re- golazione temperatura: a corpo £.						570.000
12	Compenso forfettario per vaso di espansione del tipo aperto nonchè tubazione di sicurez- za secondo Norme A.N.C.C., alimentatore gasolio: a corpo £.						280.000
13	Valvola di aspirazione e ri- torno brevettata per gasolio compreso tubazione in rame di collegamento nonchè di eventuale elettrovalvola: a corpo £.						120.000
14	Costruzione di cunicolo in c.c. e copertina di lastra						

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Lunghezza peso o numero	Larghezza o groschezza	Altezza o pro- fondità			
	in c.a., compreso l'onere della fasciatura dei tubi con lana di roccia e carta catramata, dello scavo di terra e reinterro, della spalmatura di catrame sopra le lastre per evitare che le acque piovane entrino nel cunicolo. Detto cunicolo va dalle costruzioni alla Centrale termica:				ml. 34,00	9500	323.000
	SOMMANO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO						11.790.800
	RIEPILOGO GENERALE						
	A) = LAVORI A MISURA				£.		19.188.680
	B) = LAVORI A FORFAIT :						
	a) - Strutture in c.a. al rustico.....				£.	57.513.746	
	b) - Muratura, compagnature e tramezzi ...				£.	24.939.267	
	c) - Intonaci.....				£.	22.685.389	
	d) - Rivestimenti interni ed esterni				£.	14.953.443	
	e) - Pavimenti, coperture, asfalti				£.	24.102.555	
	f) - Opere in ferro				£.	7.262.002	
	g) - Opere in legno				£.	33.052.787	
	h) - Impianto elettrico				£.	5.508.040	
	i) - Impianto idrico, sanitario, fognante...				£.	17.500.790	
	l) - Impianto di riscaldamento				£.	11.790.800	
	Sommano i lavori a forfait.....				£.		219.308.819
	SOMMANO I LAVORI.....				£.		238.497.499
	C) - SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE :						
	1) IMPREVISTI					5.000.000	
	2) - Imprevisti e revisione prezzi.....				£.	18.007.426	
	3) I.V.A. 3%				£.	10.435.145	
						495.075	

Dott. Ing. ISLAM SESERI
Via Gretti, 7 - BOLOGNA
ISCRITTO ALL'ALBO INGEGNERI DI BOLOGNA
n. 1540

