

Istituto Autonomo Per Le Case Popolari Della
Provincia Di Brindisi

OGGETTO: Lavori di costruzione di alloggi di F.R.P.
nel Comune di Brindisi - S. Elia Est - Via Semenghi
ni - Lotto n°60/B - Alloggi n°20 - LEGGE 5.8.1978
n°457 - II Biennio - 2^a Vertenza Taranto - P.I.n°
001/84/1.

IMPRESA: Geom. Antonio CAPETO da Brindisi.

REVISIONE DEFINITIVA DEI PREZZI CONTRATTUALI (Legge
21.6.1964 n°463)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

A) DATI GENERALI DELL'APPALTO

- 1) PROGETTO: dell'importo a base d'asta di lire
£.539.000.000, * approvato dal Consiglio di Am-
ministrazione I.A.C.P. di Brindisi con Delibera
n°3621 del 4.9.1981;
- 2) DATA DELL'OFFERTA: 23.10.1981;
- 3) RIBASSO CONTRATTUALE : dell'8,30% (8,10+0,20);
- 4) CONTRATTO PRINCIPALE : n°6029 in data 4.8.1982
registrato a Brindisi il 9.8.1982 al n°3686 Mod. 1°;
- 5) CONSEGNA LAVORI: in data 30.10.1981;
- 6) INIZIO EFFETTIVO DEI LAVORI: in data 9.5.1983;
- 7) SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI:
1^a Sospensione 10/11/1981; 1^a Ripresa 9/5/1983
- 8) ULTIMAZIONE LAVORI:

a) Contrattuale: in data 29/4/1983;

b) Definitiva : in data 25/10/1984;

9) STATI D'AVANZAMENTO LAVORI EMESSI: n°7 (sette);

10) CERTIFICATO FINALE DEI LAVORI : eseguiti a tutto il 20 giugno 1984 ed emesso in data 18.10.1985 per l'importo lordo finale di £.563.131.771,=, ridotto a lire £.455.096.656,= per effetto della detrazione dell'importo lordo di £.108.035.115,=, corrispondente alla anticipazione del 20%, non soggetta a revisione prezzi.;

11) CERTIFICATO DI COLLAUDO: approvato con delibera Commissariale n°5593 del 18.6.1987 e presa d'atto del CO.RE.CO. Bari n°4912 del 13.7.1987;

B) ELEMENTI ILLUSTRATIVI DELLA REVISIONE

12) AMMISSIBILITA' DELLA REVISIONE: prevista al par.5° del contratto principale;

13) QUOTE DI INCIDENZA PERCENTUALE ; stabilite dal D. M. 11.12.1978 e riportate al predetto paragrafo 5° del contratto principale sono: A) Manodopera 40%;

: B) Materiali 44%; C) Trasporti 6%; D) Noli 10%;

14) DETERMINAZIONE DEL COMPENSO REVISIONALE: é stato calcolato, secondo legge, sugli allegati modelli, mediante applicazione delle quotazioni determinate dall'apposita Commissione Regionale, ed i relativi importi vengono qui di seguito riportati in riepilogo:

SALn°	Imp.lordo lavori	%	Imp;Lordo revisione
1	40.266.989,=	25,758	10.371.971,=
2	83.840.900,=	29,676	24.880.625,=
3	73.287.500,=	31,807	23.310.555,=
4	93.808.000,=	34,143	32.028.865,=
5	72.385.500,=	35,899	25.985.671,=
6	61.424.803,=	37,677	23.143.023,=
7 (+)	<u>30.082.964,=</u>	38,154	<u>11.477.854,=</u>
	455.096.656,=		151.198.564,=

A detrarre:

- l'alea del 5% su 455.096.656 22.754.833,=

Restano: 128.443.731,=

- il rib.d'asta dell'8,30% 10.660.830,=

Compenso netto revisionale: 117.782.901,=

- gli acconti corrisposti

all'Impresa per un totale di 101.520.000,=

Resta il credito netto della

Impresa: 16.262.901,=

Brindisi li, 10.11.1987

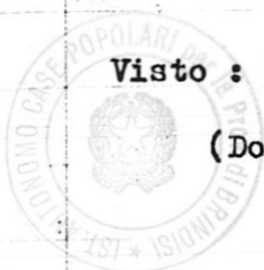
Il Compilatore:

(Geom.Vincenzo PIERRI)

Vincenzo Pierri

Visto : L'Ingegnere Capo

(Dott.Ing.Antonio LONGO)



1. To the extent that the following information is

being furnished to you, it is being furnished to you

in confidence and it is requested that you keep it confidential

and not disclose it to any other person or organization

without the prior written consent of the person or organization

from which it was obtained. This information is being

furnished to you for your information only.

It is requested that you keep this information confidential

and not disclose it to any other person or organization

without the prior written consent of the person or organization

from which it was obtained.

This information is being furnished to you for your information only.

It is requested that you keep this information confidential

and not disclose it to any other person or organization

without the prior written consent of the person or organization

from which it was obtained.

This information is being furnished to you for your information only.

It is requested that you keep this information confidential

and not disclose it to any other person or organization

without the prior written consent of the person or organization

from which it was obtained.

This information is being furnished to you for your information only.

It is requested that you keep this information confidential

and not disclose it to any other person or organization

without the prior written consent of the person or organization