

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CASE PER LAVORATORI IN CEGLIE MESSAPICO - EK CANT.1082/R/L -

PERIZIA PER OPERE DI RIPRISTINO

BRINDISI, Li 28 Luglio 1964

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE
(Grand'Uff. Com. te U.G. VALLARINO)



GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CASE PER LAVORATORI IN CEGGIE MESSAPICO - EX CANT.1082/R/L/ - LAVORI
POST-COLLAUDO DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO. =

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A) - RIPRISTINO VANI SCALE

- 1) Spicconatura di intonaco ecc.
-in corrispondenza dello zoc-
colo battiscopa:

3x8x2,50	= ml.	60,00	
3x7x5,10	= "	107,10	
Sommano		ml. 167,10	

ml. 167,10 x 0,20	= mq.	33,42	100	3.342,=
-------------------	-------	-------	-----	---------

- 2) Rimozione di opere di qual-
siasi genere in pietra da ta-
glio, ecc.:

-Sostituzione di sottogradi rotti:

3x5x1,15x0,14	= mq.	2,41	
---------------	-------	------	--

idem di gradini:

3x5x1,15x0,35	= "	6,04		
Sommano		mq. 8,45		
	= mq.	8,45	300	2.535,=

- 3) Lastre di Trani spess. cm. 2, ecc.

- Zoccolo battiscopa:

Lunghezza come voce n.1:

ml. 1,70 x 0,17	= mq.	28,41	
-----------------	-------	-------	--

Sottogradi:

idem voce n.2	= mq.	2,41		
Sommano		mq. 30,82		
	= mq.	30,82	6.000	184.920,=

A riportare

190.797,=

Riperto

190.797,==

4) Lastre di Trani da cm.3: ecc.

-Sostituzione gradini rotti, ecc.:

3x5x1,15x0,35

= mq. 6,04

7.300

44.092,==

=====

5) Demolizione di muratura, ecc.:
per incassature -

-Per formazione pensiline sulle
porte terrazze:

3x1,50x0,25x0,30

= mc. 0,34

5.000

1.700,==

=====

6) Soletta dello spessore fino a
cm.16, ecc.:

-Pensilina porte terrazze:

3x1,50x0,60-mq.2,70x16

= mq. 43,20

320,

13.824,==

=====

7) Ferro omogeneo in tondini, ecc.

-Armatura pensilina terrazze:

3x1,50x0,60x0,16xKg.70

= Kg. 30,24

160

4.838,40

=====

8) Pavimento in Lastre di Cursi, ecc.

-Sulle pensiline terrazze:

3x1,60x0,70

= mq. 3,36

900

3.024,==

=====

9) Intonaco di malta bastarda, ecc.:

-Pensiline porte terrazze:

3x1,80x0,80

= mq. 4,32

450

1.944,==

=====

10) Media riparazione di portoncini
ecc.

- Porte terrazze:

3x1,10x2,10

= mq. 6,93

1.500

10.395,==

=====

11) Dipintura ad olio, ecc.

- Porte terrazze:

Idem voce n.10

= mq. 6,93

380

2.633,40

=====

12) Provvista e posa in opera di
passamano, ecc.:

3x7x3,70

= ml. 77,70

1.400

108.780,==

=====

A riportare

382.027,80

Riporto

382.027,80

3) Tinteggiatura a latte di calce
e colore, ecc.:

- Vani scale:

3x2x(2,50+5,10)x13,00

3x2,50x5,20

= mq. 592,80

= " 38,25

Sommano

mq. 631,05

70

44.173,50

4) Dipintura ad olio, ecc.:

- Ringhiere scale -

3x7x3,70x1,00

= mq. 77,70

- Portoncini appart.

3x8x2,20x2,40

= " 69,12

- Finestrini scale -

3x3x2,60x0,90

= " 21,06

- Portoni scale -

3x2,40x2,60

= " 18,72

Sommano

mq. 186,60

380

70.908,==

SOMMANO RIPRISTINO VANI SCALE €. 497.109,30

B) - LAVORI DI RIPRISTINO NEGLI APPARTAMENTI

5) Taglio di muratura, ecc.:

- Sostituzione canne fumarie

Piano terra:

3 x 2 x 14

= ml. 84,00

Terzo piano:

3 x 2 x 5,00

= " 30,00

Sommano

ml. 144,00

500

72.000,==

6) Tubazione di cemento amianto
per canne fumarie sez. quadr.
di cm.15x15, ecc.:

Idem voce 15 precedente

= ml. 144,00

1.200

172.800,==

A riportare

244.800,==

Riporto

244.800,=

17) Tinteggiatura a calce, ecc.

- Cucine a seguito della sostituzione delle canne fumarie:

24x2x(4,00+4,40)x3,10
24x4,00x4,40

Sommato

= mq. 1.249,92
= " 422,40
mq. 1.672,32
=====

70

117.062,40

18) Grande riparazione di persiane alla romana:

- in seguito a tarlo:

28x1,20x1,70
50x1,20x1,70

Sommato

= mq. 57,12
= " 114,24
mq. 171,36
=====

2.800

479.808,=

19) Media riparazione di persiane alla romana, ecc.:

- in seguito a tarlo

18x0,80x1,70
16x0,80x1,70

Sommato

= mq. 17,68
= " 21,76
mq. 39,44
=====

1.600

63.104,=

20) Piccola riparazione persiane alla romana, ecc.:

12x1,20x2,70
6x0,80x2,70
12x0,80x2,70
12x1,20x2,70

Sommato

= mq. 38,88
= " 12,96
= " 25,92
= " 38,88
mq. 116,64
=====

350

99.144,=

21) Revisione semplice di sportelli a vetri di finestre, ecc.:

13 x 0,80 x 1,70
16 x 0,80 x 1,70
12 x 1,20 x 2,70
6 x 0,90 x 2,70
12 x 0,80 x 2,70
12 x 1,20 x 2,70

Sommato

= mq. 17,68
= " 21,76
= " 38,88
= " 12,96
= " 25,92
= " 38,88
mq. 156,08
=====

250

39.020,=

22) Dipintura ad olio, ecc.:

Idem voce n. 18:

3 x mq. 171,36

A riportare

= mq. 514,08
mq. 514,08

1.042.938,40

	Riporto	= mq. 514,08		1.042.938,4
22)	Idem voce n.19:			
	3 x mq.39,44	= " 118,32		
	Idem voce n.20:			
	3 x mq.116,64	= " 349,92		
	Idem voce n.21			
	1 x mq.156,08	= " 156,08		
	Sommano	<u>mq.1.138,40</u>	380	432.592,=
23)	Taglio di muratura, ecc.:			
	-Sostituzione colonne di scarico lavapiatti, ecc.:			
	3 x 12,00	= ml. 36,00		
	3 x 4 x 2 x 3,50	= " 84,00		
	3 x 5,00	= " 15,00		
	Sommano	<u>ml. 135,00</u>	500	67.500,=
24)	Tubi cem.amianto cm.10, ecc.:			
	-Sostituzione colonne scarico lavapiatti:			
	Idem voce n.23	= ml. 135,00	950	128.250,=
25)	Tinteggiatura impermeabile per esterni a base di silice, ecc.:			
	2x(44,00+11,00)x11,00	= mq.1.210,00		
	2x(22,00+11,00)x11,00	= " 726,00		
	Sommano	<u>mq.1.936,00</u>	480	929.280,=
26)	Demolizione di strutture in c.a., ecc.:			
	Balconi su via Manzoni:			
	6 x 6,00 x 1,30 x 0,20	= mc. 9,36		
	Cordolo di ancoraggio:			
	6 x 6,00 x 0,20 x 0,20	= " 1,44		
	Sommano	<u>10,80</u>	7.000	75.600,=
27)	Montaggio e smontaggio di impalcatura esterna Innocenti:			
	Palazzina grande:			
	2(46,00 + 13,00)x11,00	= mq.1.298,00		
	A riportare	<u>mq. 1.928,00</u>		2.676.160,=

	Riparto	mq. 1.298,00		2.676.160,00
Palazzina piccola:				
2(26,00+13,00)x11,00		= mq. 858,00		
Sommato		mq. 2.156,00	220	474.320,00
		=====		
28) Calcestruzzo cementizio a Kg. 300 ecc.:				
ripristino balconi di cui alla voce n. 26;		= mc. 10,80	17.500	189.000,00
		=====		
29) Ferro omogeneo per armatura strutture di cui alla voce precedente:				
80 x 10,80		= Kg. 864,00	160	138.240,00
		=====		
30) Pavimento di marmette: per bal- coni in luogo del battuto di cemento:				
6x6,00x1,30		= mq. 46,80		
2x12x3,50x1,30		= " 109,20		
Sommato		mq. 156,00	1.300	202.800,00
		=====		
31) Tiro in alto e collocamento in opera di lavori in ferro per ringhiere balconi di cui innanzi:				
6 x 16,00		= Kg. 96,00	60	5.760,00
		=====		
32) Coloritura ad olio ringhiere:				
6(1,30+6,00+1,30)1,00		= mq? 51,60	380	19.608,00
		=====		
SOMMARIO LAVORI RIPRISTINO ALLOGGI				£. 3.705.888,40
				=====

R I E P I L O G O

=====

A) - RIPRISTINO VANI SCALE	£. 497.109,30
B) - RIPRISTINO NEGLI APPARTAMENTI	£. 3.705.888,40
S O M M A N O	£. 4.202.997,70
SPESE GENERALI 9%	" 378.269,80
T O T A L E	£. 4.581.267,50
	=====

=====