

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN "O R I A"

Legge 4/11/1963 N° 1460 - Esercizi 1963/64 - 1965 - 1966

COMPUTO MNERICO ESTIMATIVO

BRINDISI, febbraio 1966.-

L'INGEGNERE

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

VISTO: Si esprime parere favorevole ai sensi
dell'art. 23 del D.P.D.R. 30-6-1955 n° 1534.

N. 3257 di Prot.

Brindisi, 22.4.1966

L'INGEGNERE CAPO
F.to (Ciro Foglia)

Copia conforme
per uso amministrativo

L'INGEGNERE CAPO
(Ciro Foglia)



VISTO:

IL PRESIDENTE

(Dr. Uff. Gen. / Dr. U.G. VALLANINO)



PALAZZINA A DUE SCALE

I^a PARTE - LAVORI A MISURA -

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di sbancamento ecc.

SCALA A

12,10 x 11,60 x 0,50 = mc. 70,18

SCALA B

14,90 x 11,60 x 0,50 = " 86,40

Sommato

mc. 156,58

990

155.014.==

2) Scavo a sezione ristretta per fon-
dazioni ecc.

SCALA A

2x12,10x1,50=mc.108,90

3x 6,00x1,50= " 27,00

4,60x1,40= " 6,44

5,00x1,00= " 5,00

sono mq.147,34

SCALA B

2x14,00x1,50 =mc. 42,00

12,75x1,50 = " 19,12

9,30x1,50 = " 13,95

2x 8,65x1,50 = " 25,95

3x 7,30x1,40 = " 30,66

8,20x1,00 = " 8,20

sono " 139,88

Sommato

mq.287,22

mq.287,22 x 1,80

= mc. 516,99

1.320

682.426.==

3) Calcestruzzo a Kg.200 di cemen-
to ecc.

per compianamento e sottofondo

mq. 287,22 x 0,30

= mc. 86,16

9.350

805.596.==

4) Calcestruzzo a Kg.300 di cemen-
to ecc.

PLINTO

mq.287,22 x 0,30

= mc. 86,16

SCALA A

costola

3x11,20x0,50x0,90 = mc. 15,12

3x10,70x0,50x0,90 = " 14,45

a riportare

mc. 29,57

mc. 86,16

1.643.036.==

= 2 =

Riporto	mc. 29,57	mc. 86,16	1.643.036.==
3x 6,35x0,50x0,90 =	" 8,57		
4,60x0,50x0,90 =	" 2,07		
2x 5,00x0,40x0,80 =	<u>" 3,20</u>		
sono	= "	43,41	

SCALA B

costola

2x14,00x0,50x0,90 =	mc. 18,90		
12,75x0,50x0,90 =	" 5,74		
8,90x0,50x0,90 =	" 4,00		
2x 8,25x0,50x0,90 =	" 7,43		
3x10,70x0,50x0,90 =	" 14,45		
8,20x0,50x0,90 =	" 3,69		
2x 5,00x0,40x0,90 =	<u>" 3,60</u>		
sono	= "	46,37	

Semmano

mc. 175,94	13.500	2.375.190.==
<u>=====</u>		

5) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 60/mc. ecc.

mc. 175,94 x Kg. 60,00	= Kg.10.556,40	150	1.583.460.==
	<u>=====</u>		

6) Muratura tutta tufo ecc.

$$mc. 175,94 - 86,16 = mc. 89,78$$

$$mc. 89,78 : 0,90 = mq. 99,75$$

mq. 99,75 x 0,30	= mc. 29,92	6.600	197.472.==
	<u>=====</u>		

7) Spianata di malta per asfalto ecc.

superficie idem voce 6)	= mq. 99,75	200	19.950.==
	<u>=====</u>		

8) Stratificazione di asfalto ecc.

superficie idem voce 7)	= mq. 99,75	660	65.835.==
	<u>=====</u>		

9) Pavimento in battute di cemento ecc.

SCALA A

$$6,90 x 3,95 = mq. 27,25$$

$$7,10 x 4,85 = " 34,43$$

sono

$$= mq. 61,68$$

SCALA B

$$11,50 x 3,95 = mq. 45,50$$

$$a riportare mq. 45,50$$

$$mq. 61,68$$

$$5.884.943.==$$

5.794.158

= 1 =

Riparto	mq. 45,50	mq.	61,68	5.884.943.==
4,85 x 4,85 =	" 23,52			
2,80 x 1,95 =	" 5,46			
sono		= "	<u>74,48</u>	
Sommario		mq.	136,16	935 127.310.==
			<u>=====</u>	

10) Vespajo in pietrame calcareo ecc.

superficie idem voce pre	
cedente	= mq. 136,16
Atrio Scala A	
3,10 x 3,95	= " 12,25
Atrio Scala B	
8,20 x 4,85	= " <u>39,77</u>
sono	mq. <u>188,18</u>

mq. 188,18 x 0,30	= mc. 56,45	1.760	99.352.==
	<u>=====</u>		

11) Massetto in calcestruzzo cementi-
zio a Kg.200 di cemento ecc.

Atrio Scala A	
3,10 x 3,95	= mq. 12,25
Atrio Scala B	
8,20 x 4,85	= " <u>39,77</u>
Sommario	mq. <u>52,02</u>
	<u>=====</u>

715 37.194.==

12) Pavimento in pietrini rossi ecc.

superficie idem voce 11)	= mq. 52,02	1.320	68.666.==
	<u>=====</u>		

TOTALE FONDAZIONI L. 6.217.465.==

=====

II* PARTE - ATTREZZATURA AREA -

13) Massotto per marciapiedi :

120,00 x 1,00	= mq.	120,00		
40,00 x 1,00	= "	40,00		
14,00 x 15,00	= "	210,00		
20,00 x 10,00	= "	200,00		
		<u>570,00</u>		
Sommato		<u>mq. 570,00</u>	715	407.550.==

14) Scavo a sezione ristretta ecc.

Per cordoni e sanelle :				
120,00 x 1,00 x 0,30	= mc.	36,00		
Per fognatura :				
120,00 x 0,50 x 1,50	= "	90,00		
Per pozzi :				
12x1,00x 1,00 x 1,00	= "	12,00		
Per cordoncini :				
230,00 x 0,30 x 0,30	= "	20,70		
		<u>158,70</u>		
Sommato		<u>mc. 158,70</u>	1.320	209.484.==

15) Pozzi con sifone ecc.

= n°	4	11,000	44.000.==
------	---	--------	-----------

16) Pozzi d'ispezione ecc.

= n°	8	4.400	35.200.==
------	---	-------	-----------

17) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

sviluppi superficie idem voce n° 13)	= mq.	570,00	1.100	627.000.==
--------------------------------------	-------	--------	-------	------------

18) Cordoncini per aiuole ecc.

2 x 30,00	= ml.	60,00		
2 x 60,00	= "	120,00		
		<u>180,00</u>		
Sommato		<u>ml. 180,00</u>	1.650	297.000.==

19) Cordoni calcarei ecc.

2 x (2,00+38,60+4,60+4,20+10,60)	= ml.	120.==	1.980	237.600.==
----------------------------------	-------	--------	-------	------------

20) Sanelle ecc.

ml. 120,00 x 0,40	= mq.	48,00	2.750.==	132.000.==
-------------------	-------	-------	----------	------------

A Riportare

1.989.834.==

= 5 =

Riparto

1.989.834.==

21) Tubazione in eternit da $\varnothing$ 150
ecc.

= ml. 120,00
=====

1.320

158.400.==

22) Pietrischetto bitumato ecc.

20,00 x 7,00

= mq. 140,00

13,00 x 6,00

= " 78,00

24,00 x 14,00

= " 336,00

Sommato

= mq. 554,00
=====

1.100

609.400.==

TOTALE ATTREZZATURA AREA E. 2.757.634.==

III^a PARTE - LAVORI A FORPAIT -

c) - R U S T I C O

23) Muratura tufo e carpato ecc.

parte al disopra del piano di ag
vinento cantine ;

SCALA A

$(5,15+10,00+10,70+10,70) \times 0,60 \times$

$\times 2,50$

= mc. 54,82

$(4,60+2 \times 6,35) \times 0,60 \times 1,08$

= " 11,21

SCALA B

$(14,00+12,75) \times 0,60 \times 2,50$

= " 40,12

$(8,25+8,90+9,50) \times 0,60 \times 1,08$

= " 17,27

Sommano

mc. 123,42

8.800

1.086.096,=

=====

24) Muratura tutta tufo ecc.

Muri interni in corrispondenza
delle pareti miste :

SCALA A

$10,10 \times 0,70 \times 2,50$

= mc. 17,67

$(2 \times 4,85+0,60) \times 0,60 \times 2,50$

= " 15,45

$6,35 \times 0,70 \times 1,08$

= " 4,80

SCALA B

$14,00 \times 0,70 \times 2,50$

= " 24,50

$(2 \times 3,95+4,85+0,65) \times 0,70 \times 2,50$

= " 23,45

$4,00 \times 0,50 \times 2,50$

= " 5,00

$4,85 \times 0,40 \times 2,50$

= " 4,85

$7,65 \times 0,70 \times 1,08$

= " 5,78

Cassonetti scarichi

SCALA A

$1,80 \times 0,30 \times 2,50$

= " 1,35

SCALA B

$1,70 \times 0,30 \times 2,50$

= " 1,27

sono

mc. 104,12

PIANO RIALZATO :

$9,70 \times 0,50 \times 3,10 =$ mc. 15,03

$11,70 \times 0,60 \times 3,10 =$ " 21,76

$2,90 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 4,50

$2 \times (4,10+4,20) \times 0,50 \times$

$\times 3,10 =$ " 25,72

$2 \times 5,10 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 15,61

$4,60 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 7,13

$3 \times 4,20 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 19,06

$28,60 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 44,33

$28,10 \times 0,60 \times 3,10 =$ " 52,27

$6,70 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 10,38

a riportare

mc. 216,00

mc. 104,12

1.086.096,=

= 7 =

Riparto	mc. 216,00	mc.	104,12	1.086.096,==
10,80 x 0,50 x 3,10 =	" 16,74			
4,20 x 0,50 x 3,10 =	" 6,51			
1,40 x 0,50 x 3,10 =	" 2,17			
sono	= "		241,42	
PRIMO PIANO :				
idem al Piano Malzato	= "		241,42	
SECONDO PIANO :				
0,86 x mc. 241,42	= "		207,62	
TORRINI E STENDITORI :				
SCALA A				
2x6,00x0,43x2,25	= mc. 11,61			
2,70x0,43x $\frac{2,25+1,08}{2}$	= " 1,93			
2,70x0,43x1,08	= " 1,25			
2x2,40x0,43x2,25	= " 4,64			
4,60x0,43x2,25	= " 4,45			
2x6,60x0,43x1,08	= " 6,13			
3,10x0,43x $\frac{2,25+1,08}{2}$	= " 2,22			
4,80x0,43x0,28	= " 0,58			
3,15x0,43x0,27	= " 0,37			
5,00x0,43x0,27	= " 0,58			
SCALA B				
2x6,00x0,43x2,25	= " 11,61			
2x2,90x0,43x2,25	= " 4,84			
10,70x0,43x2,25	= " 10,35			
(9,00+9,84+7,90)x				
x0,43x1,08	= " 12,42			
2,00x0,43x(2,25-1,08)	= " 1,01			
7,20x0,43x2,25	= " 6,97			
4,34x0,43x2,25	= " 4,20			
2,00x0,43x2,25	= " 1,93			
7,30x0,43x0,27	= " 0,85			
5,15x0,43x0,27	= " 0,60			
sono	= "		88,54	
Sommario	mc.	883,12	6.600	5.828.592,==
		=====		

25) Muratura tufo da cm.20 ecc.

3,60 x 3,10	= mq.	11,16		
1,95 x 3,10	= "	6,04		
3,95 x 3,10	= "	12,24		
4 x 2,50 x 3,10	= "	31,00		
3 x 4,10 x 3,10	= "	36,13		
3x3x4,40 x 3,10	= "	122,76		
2x3x3,00 x 3,10	= "	55,80		
2x3x1,30 x 3,30	= "	25,74		
3 x 2,40 x 3,10	= "	22,32		
3 x 2,20 x 3,10	= "	20,46		
3 x 0,80 x 3,10	= "	7,44		
a riportare	mq.	353,09		6.914.688,==

= 8 =

Riporto	mq.	353,09	6.914.688,==
3 x 2,00 x 3,10	= "	18,60	
2,15 x 2,25	= "	4,84	
Sommario	mq.	376,53	1.650 621.274,50
		<u>=====</u>	

26) Solai per piano calpestio ecc.

SCALA A			
6,50 x (4,10 + 5,00)	= mq.	59,15	
SCALA B			
8,30 x 3,95	= mq.	32,78	
7,65 x 4,85	= "	37,10	
sono	= "	69,88	
Sommario	mq.	129,03	4.200 541.926,==
		<u>=====</u>	

27) Solai misti in c.a. e laterizio
comprese cordole ecc.

SCALA A			
Copertura scantinato :			
7,10x4,85 = mq.	34,43		
10,00x3,95 = "	39,50		
sono	mq.	73,93	
Piano Rialzato :			
9,00x4,10 = mq.	36,90		
5,10x4,00 = "	20,40		
2,20x5,10 = "	11,22		
6,50(4,10 + 5,00) = "	59,15		
sono	"	127,67	
Primo Piano:			
idem Piano Rialzato	"	127,67	
Copertura scala :			
2,50 x 5,30	"	13,25	
Sommario Scala A	= mq.	342,52	

SCALA B			
Copertura scantinato :			
11,50x3,95 = mq.	45,42		
9,00x4,85 = "	43,65		
4,00x1,95 = "	7,80		
sono	mq.	96,87	
Piano Rialzato :			
20,10x4,10 = mq.	82,41		
2x5,20x4,00 = "	41,60		
2x2,40x5,00 = "	24,00		
6,00x2,00 = "	12,00		
sono	"	160,01	
Primo Piano :			
idem al Piano Rialzato	"	160,01	
a riportare	mq.	416,89	

mq. 342,52

8.077.888,50

= 9 =

riporto	mq. 416,89	mq. 342,52	8.077.888,50
Copertura scala :			
2,60 x 6,00	<u>" 15,60</u>		
sono Scala B	= "	<u>412,49</u>	
Sommano	mq. 775,01	4.700	3.642.547,==
	=====		

28) Solaio a camera d'aria ecc.

SCALA A

9,07 x 4,27	= mq. 38,73
5,17 x 4,07	= " 21,04
2,47 x 5,24	= " 12,94
6,57 x (5,12 + 4,22)	= " <u>61,36</u>

sono = mq. 134,07

SCALA B

20,24 x 4,22	= mq. 85,41
2 x 5,27 x 4,05	= " 42,69
2 x 2,40 x 5,12	= " 24,58
6,00 x 2,12	= " <u>12,72</u>

sono = " 165,40

Sommano mq. 299,47 5.500 1.647.085,==
=====

29) Copertura formata da solaio e man
te alla francese ecc.

SCALA A

3,50 x 5,00	= mq. 17,50
3,10 x 5,00	= " <u>15,50</u>

sono = mq. 33,00

SCALA B

4,70 x 4,50	= mq. 21,15
5,30 x 2,50	= " 13,25
3,40 x 2,40	= " <u>8,16</u>

sono = " 42,56

Sommano mq. 75,56 6.600 498.696,==
=====

30) Manto alla francese in fibre ce-
mento ecc.

9,00 x 0,50	= mq. 4,50
3,50 x 0,50	= " 1,75
6,70 x 0,50	= " 3,35
5,90 x 0,50	= " 2,95
9,64 x 0,50	= " <u>4,82</u>

Sommano mq. 17,47 2.600 45.422,==
=====

A Riportare

13.911.638,50

m 10 m

Riporto

13.911.638,50

31) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

P.CANTINE :

Pilastri

7 x 0,50 x 0,40 x 2,50

= mc. 3,50

0,50 x 0,20 x 2,50

= " 0,25

Travi

(4,00+0,50)x0,40x0,60

= " 1,08

3 x 5,30 x 0,40 x 0,60

= " 3,82

ALTRI PIANI :

Pilastri

3 x 0,50 x 0,50 x 3,10

= " 2,32

2x3x0,20x0,40 x 3,10

= " 4,46

Travi verande

3 x 3 x 5,35x0,20x0,60

= " 5,77

3 x 2,00x0,50x0,30

= " 0,90

VERANDE :

3 x 4,60 x 1,70 = mq. 23,46

3x3x5,20 x 1,30 = " 60,84

3x3x3,00 x 0,40 = " 10,80

4 x 5,10 x 1,00 = " 20,40

2x3x2,00 x 1,30 = " 15,60

BALCONI

3 x 5,00 x 1,00 = " 15,00

sono mq.146,10

mq. 146,10 x 0,13

= " 18,99

SCALE A - B

Travi stenditoi

2 x 4,20 x 0,30 x 0,30

= " 0,76

Pilastriin terrazze

4 x 0,20 x 0,30 x 2,25

= " 0,54

4x0,20 x 0,30 x 1,80

= " 0,43

2x4x0,20 x 0,20 x 1,00

= " 0,32

Travi

9 x 5,00 x 0,30 x 0,50

= " 6,75

Cornice coronamento

2x(38,50+15,20+0,60)x0,60x0,08

= " 5,21

Pensiline :

terrazzo

2 x 1,50 x 1,40 x 0,12

= " 0,50

ingressi

2 x 2,50 x 1,00 x 0,14

= " 0,70

Sommario

mc. 55,67

15.500

862.885,==

32) Ferro omogeneo in ragione di Kg.70/mc.

mc. 55,67 x Kg. 70,00

= Kg. 3.896,90

150

584.535,==

A Riportare

15.359.058,50

33) Muro in laterizio ecc.

ATTICO :

Scala A

$$5,40 \times \frac{1,80+1,00}{2} = \text{mq. } 7,56$$

$$2 \times \frac{1}{2} \times 6,50 \times 1,20 = \text{ " } 6,63$$

$$\text{sono} = \text{mq. } 14,19$$

Scala B

$$1/2 \times 7,50 \times 1,80 = \text{mq. } 6,75$$

$$6,00 \times \frac{1,80+1,00}{2} = \text{ " } 8,40$$

$$1/2 \times 8,70 \times 1,80 = \text{ " } 7,83$$

$$\text{sono} = \text{ " } 22,98$$

VERANDE :

Scala A

$$3 \times 2,00 \times 3,00 = \text{mq. } 18,00$$

$$3 \times 1,00 \times 3,00 = \text{ " } 9,00$$

$$\text{sono} = \text{ " } 27,00$$

Scala B

$$2 \times 1,90 \times 2,10 = \text{mq. } 7,98$$

$$2 \times 2 \times 1,90 \times 3,00 = \text{ " } 22,80$$

$$\text{sono} = \text{ " } 30,78$$

Sommano

$$\text{mq. } 94,41$$

1.400

132.174,==

34) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

SCALA A

$$1,00 \times 1,10 = \text{mq. } 1,10$$

$$7 \times 3,90 \times 1,10 = \text{ " } 26,95$$

$$\text{sono} \text{ mq. } 28,05$$

Pianerottoli :

$$8 \times 2,50 \times 1,20 = \text{ " } 24,00$$

$$\text{Sommano Scala A} = \text{mq. } 52,05$$

SCALA B

Rampo

$$2,50 \times 1,10 = \text{mq. } 2,75$$

$$7 \times 3,90 \times 1,10 = \text{ " } 26,95$$

$$\text{sono} \text{ mq. } 29,70$$

Pianerottoli

$$8 \times 2,50 \times 1,10 = \text{ " } 22,00$$

$$\text{sono} = \text{ " } 51,70$$

Sommano

$$\text{mq. } 103,75$$

4.950

513.562,50

A Riportare

16.004.795,00

= 12 =

Riparto

16.004.795.==

35) Grotolato per terrazze ecc.

Superficie idem al solaio a campo
ra d'aria voce 28)

Scale (idem voce 27)

mq. 13,25 + 15,60

= mq. 299,47

= " 0

= " 28,85

Sommato

mq. 328,32

350

114.912.==

=====

36) Asfalto ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 328,32

1.000

328.320.==

=====

37) Marnette ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 328,32

1.400

459.648.==

=====

TOTALE RUSTICO & 16.907.675.==

=====

D) - TRAMEZZI ED INTONACI

38) Muratura per tramezzi ecc.

Piano tipo :

SCALA A

(1,70+0,90) x 3,10	= mq.	8,06
2 x 4,00 x 3,10	= "	24,80
2,70 x 3,10	= "	8,37
2 x 2,20 x 3,10	= "	13,64
2,30 x 3,10	= "	7,13
2 x 4,10 x 3,10	= "	25,42
3,00 x 3,10	= "	9,30
2,30 x 3,10	= "	7,13
5,00 x 3,10	= "	15,50
2 x 2,30 x 3,10	= "	14,26
1,10 x 3,10	= "	3,41

sono mq.137,02

SCALA B

4,10x3,10	= mq.12,71
2x4,60x3,10	= " 28,52
2x2,40x3,10	= " 14,88
2x1,10x3,10	= " 6,82
2x4,00x3,10	= " 24,80
4x2,70x3,10	= " 33,48
2x4,60x3,10	= " 28,52
4x2,00x3,10	= " 24,80
sono	" 174,53

Sommario mq.311,55

3 x mq. 311,55 = mq. 934,65

Vasche

12 x 1,05 x 0,60 = " 7,56

Cassonetti

3 x 4 x 0,80 x 3,10 = " 29,76

3 x 4 x 0,50 x 3,10 = " 18,60

Terrini

4 x 2,00 x 2,00 = " 16,00

4 x 1,00 x 2,00 = " 8,00

Sommario mq. 1.014,57

1.100

1.116.027.==

39) Intonaco civile ecc.

SOPFITTI

Scala A

superficie solaio P.R.mq.127,67

" " 1° P. " 127,67

" " 2° P. " 134,97

sono = mq. 389,41

A Ripartire mq. 389,41

1.116.027.==

= 14 =

Riporto

mq. 389,41

1.116.027,==

Scala B

superficie solaio P.R.mq.160,01

" " 1° P. " 160,01

" " 2° P. " 165,40

sono = " 485,42

PARETI

Piano tipo :

Scala A

2(1,70+2,20)x3,05 = mq. 23,79

2x(2,30+1,30)x3,05 = " 21,96

2x(2,20+3,70)x2,00 = " 23,60

2x2x(1,10+2,70)x2,00 = " 30,40

2x(2,60+4,00)x3,05 = " 40,26

2x(4,00+4,10)x3,05 = " 49,41

2x(4,70+4,10)x3,05 = " 53,68

2x(2,70+2,30)x3,05 = " 30,50

(2,30+3,80)x2,00 = " 12,20

2x2x(1,10+3,00)x2,00 = " 32,80

2x(4,10+4,10)x3,05 = " 50,02

2x(4,10+5,00)x3,05 = " 55,51

2x(1,60+0,90)x3,05 = " 15,25

sono mq.439,38

Scala B

2x2x(2,00+1,80)x3,05 = mq. 46,36

2x2x(1,20+4,60)x3,05 = " 70,76

2x2x(2,20+3,70)x2,00 = " 47,20

4x2x(1,10+2,70)x2,00 = " 60,80

2x2x(2,60+4,00)x3,05 = " 80,52

2x2x(4,00+4,60)x3,05 = " 104,92

2x(2,90+4,60)x3,05 = " 45,75

2x(4,50+4,60)x3,05 = " 55,51

2x(4,40+4,60)x3,05 = " 54,90

2x2x(2,00+0,90)x3,05 = " 35,38

mq.1.041,48

3 x mq. 1.041,48

= " 3.124,44

Settorampe e pianerottelli :

superficie idem voce 34 = " 103,75

Scale :

2 x (6,00+2,50) x 14,00 = " 238,00

2 x (5,40+2,50) x 14,00 = " 221,20

Atrio :

2 x (3,10+3,95) x 2,50 = " 35,25

2 x (5,10+4,85) x 2,50 = " 49,75

Sommario

mq. 4.647,22

440

2.044.776,80

A Riportare

3.160.803,80

= 15 =

Riporto

3.160.803,80

40) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 39)

= mq. 4.647,22

44

204.477,68

=====

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI S. 3.365.281,48

=====

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

41) Pavimento in marmette ecc.

VERANDA E BALCONI :

superficie idem voce 31)

= mq. 146,10

PIANEDOTTOLI :

superficie idem voce 34

Scala A

= " 24,00

Scala B

= " 22,00

Sommario

mq. 192,10

1.600

307.360,==

42) Pavimento di marmette con graniglia e fondo colorato grana 3-4 ecc.

Superfici idem soffitti voce n° 39 :

Scala A

= mq. 389,42

Scala B

= " 485,42

Sommario

mq. 874,82

1.870

1.635.932,10

43) Lastre di Trani da cm.5 ecc.

2 x 2,15 x 0,55

= mq. 2,36

8.600

20.296,==

44) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

ORNIE PORTONCINI CAPOSCALA :

12 x 5,66 x 0,20

= mq. 13,58

DAVANZALI E SOGLIE :

28 x 1,20 x 0,25

= " 8,40

26 x 1,20 x 0,25

= " 7,80

6x0,80x0,25

= " 1,20

9 x 1,20 x 0,25

= " 2,70

4x3x 0,75 x 0,25

= " 2,25

2x3x 0,75 x 0,25

= " 1,12

SCALE :

2x75x1,15 x 0,35

= " 60,38

Sommario

mq. 97,43

7.500

730.725,==

45) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 75 x 1,12 x 0,14

= mq. 23,52

ZOCCOLENTI :

2 x 75 x 0,60 x 0,16

= " 14,40

2 x 8 x 4,30 x 0,16

= " 11,01

SOGLIE INGRESSO :

12 x 1,20 x 0,20

= " 2,88

BUSSOLE :

39 x 0,95 x 0,12

= " 4,45

A Ripartire

mq. 56,26

2.694.313,10

= 17 =

Riporto	mq.	56,26		2.694.313,10
32 x 0,75 x 0,12	= "	1,08		
24 x 0,65 x 0,12	= "	1,87		
Sommario	mq.	59,21	6.400	378.944.==
		=====		

46) Rivestimento con piastrelle ecc.

3 x 2 x (1,00 + 3,05) x 1,40	= mq.	34,02		
3 x 2 x (1,00 + 3,80 + 0,60) x 1,40	= "	45,36		
3 x 2 x (1,10 + 2,70) x 1,05	= "	23,94		
3 x 2 x (1,10 + 3,00) x 1,05	= "	29,83		
2x3x2 x (1,10 + 2,70) x 1,05	= "	47,88		
Sommario	mq.	177,03	3.300	584.199.==
		=====		

47) Rivestimento esterno in cotto rosso ecc.

PROSPETTO ANTERIORE:				
2,20 x 9,85 = mq.	21,67			
2,90 x 9,85 = "	28,56			
PROSPETTO POSTERIORE:				
2,00 x 9,85 = "	19,70			
2,80 x 9,85 = "	27,58			
2,00 x 9,85 = "	19,70			
sono	= mq.	117,23		
MURI D'ATTICO :				
Prospetto anteriore				
5,00 x 1,10 = mq.	5,50			
7,50 x 1,10 = "	8,25			
Testate				
10,60 x 1,10 = "	11,66			
Prospetto posteriore				
8,80 x 1,10 = "	9,68			
3,90 x 1,10 = "	4,29			
Terrino				
3,40 x 1,20 = "	4,08			
sono	= "	43,46		
Sommario	mq.	160,67	3.100	498.077.==
		=====		

48) Battiscopa in marmo ecc.

Sviluppi lineari pareti esclusi i servizi, complessivi	= ml.	945,30		
A dedurre :				
portoncini caposcala				
12 x 1,20 = ml.	14,40			
a riportare	ml.	14,40	ml.	945,30
				4.155.533,10

= 18 =

Riporto	= ml. 14,40	ml. 945,30	4.155.533,10
bussola			
39 ± 0,95	= " 37,05		
12 ± 0,75	= " 9,00		
24 ± 0,65	= " <u>15,60</u>		
sono deduzioni	= " <u>76,05</u>		
Restano	ml. 869,25	480	417.240,==
	<u>=====</u>		

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 4.572.773,10

=====

P) - I N F I S S I

49) Portoni principali ecc.

2 x 1,90 x 2,50

= mq.	9,50	137200	125.400.==
-------	------	--------	------------

50) Portoncini caposeala ecc.

12 x 1,20 x 2,20

4 x 1,00 x 2,00

= mq.	11,68
-------	-------

= "	8,99
-----	------

Sommario

mq.	39,68	11.000	436.480.==
-----	-------	--------	------------

51) Finestri e balconi ecc.

4 x 3 x 0,75 x 2,25

= mq.	20,25	9.600	194.400.==
-------	-------	-------	------------

52) Tetrai e vetri ecc.

28 x 1,20 x 1,65

26 x 1,20 x 2,55

6 x 0,80 x 1,65

18 x 0,60 x 1,00

= mq.	55,40
-------	-------

= "	79,56
-----	-------

= "	7,92
-----	------

= "	10,80
-----	-------

Sono

9 x 1,20 x 1,65

mq.	153,68
-----	--------

= "	27,82
-----	-------

Sommario

mq.	171,50	7.700	1.320.550.==
-----	--------	-------	--------------

53) Pareiane avvolgibili ecc.

superficie idem prima parte te-
lai e vetri voce 52)

= mq.	153,68	6.380	980.478,40
-------	--------	-------	------------

54) Cassonetto coprizullo ecc.

54 x 1,35 x 0,60

6 x 1,05 x 0,60

18 x 0,85 x 0,60

54 x 1,20 x 0,30

6 x 0,80 x 0,30

18 x 0,60 x 0,30

= mq.	43,74
-------	-------

= "	3,73
-----	------

= "	9,38
-----	------

= "	19,44
-----	-------

= "	1,44
-----	------

= "	3,24
-----	------

Sommario

mq.	80,62	3.850	311.157.==
-----	-------	-------	------------

55) Bassole ecc.

39 x 0,95 x 2,15

12 x 0,75 x 2,15

24 x 0,65 x 2,15

= mq.	79,66
-------	-------

= "	19,35
-----	-------

= "	31,54
-----	-------

Sommario

mq.	130,55	8.800	1.166.440.==
-----	--------	-------	--------------

TOTALE INFISSI Lit. 4.534.905,40

6) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

56) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.	= ml. 100.== =====	3.080	308.000.==
57) Tubi di ghisa Ø 80 ecc.	= ml. 30.== =====	2.200	66.000.==
58) Canna di esalazione 10/10 in fi bro cemento ecc.	= ml. 24.== =====	1.200	28.800.==
59) Tubi cement-amiante Ø 100 per pluviali ecc.	= ml. 60.== =====	1.100	66.000.==
60) Zoccoli di ghisa ecc.	= n° 8 =====	7.500	60.000.==
61) Tubazioni Mannesmann ecc.			
20 x 12	= ml. 240.==		
colonne	= " 40.==		
anelli	= " 25.==		
acqua calda :			
15 x 12	= " 180.== =====		
Sommano	ml. 485.== =====	1.100	533.500.==
62) Contatori divisionali per acqua ecc.	= n° 12 =====	5.500	66.000.==
63) Coppe in lamiera smaltata ecc. da 80 x 40	= n° 12 =====	6.500	78.000.==
64) Vaschette lavatoi in fire-clay da 50x40	= n° 12 =====	9.000	108.000.==
65) Lavapiatti ecc.	= n° 12 =====	16.500	198.000.==
66) Vasche da bagno a sedile	= n° 12 =====	38.000	456.000.==
67) Vasi per cesso ecc.	= n° 12 =====	13.000	156.000.==
68) Lavabi ecc.	= n° 12 =====	11.000	132.000.==
A Riportare			2.256.300.==

= 21 =

684	Riporto			2.256.300.==
69) Bidet ecc.	= n° 12	13.000		156.000.==
	=====			
70) Tubi di piombo ecc.	= Kg. 48,00	450		21.600.==
	=====			
71) Lastre di piombo per bocchettoni ecc?	= Kg. 48.==	450		21.600.==
	=====			
72) Presa per lavatrice automatica ecc.	= n° 12	1.200		14.400.==
	=====			

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 2.469.900.==

=====

H) - IMPIANTO ELETTRICO SOTTOERACIA

73) Impianto elettrico ecc.	c.l. = n° 99 =====	2.000	198.000.==
74) Prese di corrente ecc. punti luce	= n° 36 =====	1.100	39.600.==
75) Prese di corrente per elettrodome stici ecc.	= n° 36 =====	1.650	59.400.==
76) Luce scala ecc. centri luminosi	= n° 16 =====	7.000	112.000.==
77) Impianto apriportone ecc.	= ml. 60.== =====	1.600	96.000.==
78) Impianto campanelli ecc.	= ml. 60.== =====	1.000	60.000.==
79) Valvola automatica Zeus da 6/10 Amp. piombabile	= n° 2 =====	5.000	10.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO £. 575.000.==

1) - OPERE VARIE

80) Grigliati ecc.

SCALA A

$$5,40 \times \frac{1,80+1,00}{2} = \text{mq. } 7,56$$

$$2 \times 1/2 \times 6,50 \times 1,60 = " 10,40$$

$$4,80 \times 1,20 = " 5,76$$

sono = mq. 23,72

SCALA B

$$1/2 \times 7,50 \times 1,60 = \text{mq. } 6,00$$

$$1/2 \times 8,80 \times 1,60 = " 7,04$$

$$5,80 \times \frac{1,60 + 0,70}{2} = " 6,67$$

sono = " 19,71

Sommario

mq. 43,43

1.500

65.145,==

81) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

$$2 \times 28,00 \times 14,00 = \text{Kg. } 784,==$$

$$(9,20+10,60+5,20) + (7,50+6,50) \times 14,00 = " 490,==$$

$$2 \times 3 \times 3,60 \times 14,00 = " 302,40$$

$$3 \times 3 \times 4,20 \times 14,00 = " 529,20$$

$$7 \times 1,20 \times 14,00 = " 117,60$$

$$2 \times 5,90 \times 14,00 = " 165,20$$

$$3 \times 2,00 \times 14,00 = " 84,==$$

$$3 \times 5,45 \times 14,00 = " 228,90$$

Sommario

Kg. 2.701,30

350

945.455,==

82) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

$$2 \times \text{mq. } 9,50 = \text{mq. } 19,00$$

$$2 \times " 39,68 = " 79,36$$

$$2 \times " 20,25 = " 40,50$$

$$1 \times " 171,50 = " 171,50$$

$$3 \times " 153,68 = " 461,04$$

$$1 \times " 80,82 = " 80,82$$

$$2 \times " 132,55 = " 265,10$$

Sommario

mq. 1.117,32

400

446.928,==

83) Intonaco esterno ecc.

$$11,00 \times 10,50 = \text{mq. } 115,50$$

a riportare

mq. 115,50

1.457.528,==

	Riparto	mq.	115,50	1.457.528,==
4,60 x 10,50		= "	48,30	
6,50 x 11,00		= "	71,50	
12,00 x 10,50		= "	126,==	
9,00 x 11,50		= "	103,50	
6,00 x 1/2 x (2,20 + 1,10)		= "	9,90	
10,60 x 11,00		= "	116,60	
11,50 x 11,00		= "	126,50	
9,60 x 10,50		= "	100,80	
8,00 x 11,00		= "	88,==	
4,60 x 11,00		= "	50,60	
10,50 x 11,00		= "	115,50	
10,60 x 10,50		= "	113,30	
SOTTOBALCONI :				
superficie idem voce 31)		= "	146,10	
TORRINI :				
2 x (6,00 + 3,50) x 2,50		= "	47,50	
(3,50+6,00+3,50) x 2,50		= "	32,50	
VERANDE :				
3 x 3 x (5,20+1,50+1,50) x 3,05		= "	225,09	
3 x 3 x 2,20 x 1,00		= "	19,80	
3 x (3,60+1,00) x 3,05		= "	42,09	
Somma		mq.	1.699,08	
a dedurre per rivestimento in cot				
to :				
superficie idem voce 47)		= "	160,67	
Restano		mq.	1.538,41	550 846.125,50
			=====	

TOTALE OPERE VARIE E. 2.303.653,50

=====

L) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

84) Muratura per tronuzzi ecc.

SCALA A

4,85 x 2,40 = mq. 11,64
 2,65 x 2,40 = " 6,36
 3,00 x 2,40 = " 12,00
 2 x 3,95 x 2,40 = " 18,96
 2,50 x 2,40 = " 6,00

sono

= mq. 54,96

SCALA B

3 x 3,95 x 2,40 = mq. 28,44
 3,40 x 2,40 = " 8,16
 4,85 x 3,40 = " 11,64
 2,20 x 2,40 = " 5,28
 1,10 x 2,40 = " 2,64

sono

= " 56,16

Sommario

mq. 111,12

1.100

122.232,==

85) Intonaco fratezzato ecc.

SCALA A

Soffitti :

vedi copertura scantinato voce
 n°27

= mq. 73,93

Pareti :

2x(5,50+1,10)x2,40 = mq. 31,68
 2x(1,90+3,65)x2,40 = " 26,64
 2x(3,00+3,65)x2,40 = " 31,92
 2x(2,00+4,85)x2,40 = " 32,88
 2x2x(2,00+3,95)x2,40 = " 57,12
 2x(1,10+2,50)x2,40 = " 17,28
 2x(2,50+2,75)x2,40 = " 25,20

sono

= " 222,72

Sommario scala A

mq. 296,65

SCALA B

Soffitti :

vedi copertura scan-

tinato voce n° 27 = mq. 96,87

Pareti :

3x2x(2,60+3,95)x2,40 = " 94,32
 2x(3,40+1,10)x2,40 = " 21,60
 2x(3,40+2,75)x2,40 = " 29,52
 2x(2,20+1,10)x2,40 = " 15,84
 2x(2,20+3,65)x2,40 = " 28,08
 2x(2,55+4,85)x2,40 = " 35,52

a riportare

mq. 321,75

mq. 296,65

122.232,==

= 26 =

Riparto	mq. 321,75	mq. 296,65	122.232.==
2x(2,60+1,95)x2,40 =	" 21,84		
Sono Scale B	= " 143,59		
Sommato	mq. 640,24	330	211.279,20
86) Intonaco civile ecc.			
Soffitti atrio ingresso			
4,85 x 5,40	= mq. 26,19		
3,10 x 3,95	= " 12,24		
Sommato	mq. 38,43	440	16.909,20
87) Coloritura a calce ecc.			
sviluppi superficie idem voce			
n° 86)	= mq. 38,43	44	1.690,92
88) Pertoncini ingresso ecc.			
2 x 1,00 x 2,20	= mq. 4,40	11.000	48.400.==
89) Portine cantine ecc.			
13 x 0,80 x 2,00	= mq. 20,80	7.150	148.720.==
90) Finestre cantine ecc.			
13 x 1,00 x 0,85	= mq. 11,05	7.500	82.875.==
91) Coloritura ad olio ecc.			
INFLESSI :			
2 x mq. 4,40	= mq. 8,80		
2 x " 20,80	= " 41,60		
1 x " 11,05	= " 11,05		
Sommato	mq. 61,45	400	24.580.==
92) Impianto elettrico sottotraccia			
locali comuni c.l.	= n° 3	7.000	21.000.==
93) Impianto elettrico sottotraccia			
cantine	= n° 16	2.000	32.000.==
94) Stenditoi ecc.			
n° 8 x ml. 2,00 x Kg. 4,50	= Kg. 72.==	350	25.200.==
A Riportare			734.886,32

= 27 =

Riparto

~~1331886,32~~

734.886,32

95) Fila ferro zincato ecc.	= Kg. 25,00	450	11.250.==
	=====		
96) Grate in ferro per protezione lo cail p.v.			
13 x 1,20 x 1,05 x 20,00	= Kg. 327,60	350	114.660.==
	=====		
97) Tubi per protezione grigliati tor razze ecc.			
2 x 12,00 x 10,00	= Kg. 240,00	350	84.000.==
	=====		
98) Griglie per pluviali	= n° 8	880	7.040.==
	=====		

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO L. 951.836,32

~~=====~~

RIEPILOGO PALAZZINA A DUE SCALE

A)- LAVORI A MISURA :

FONDAZIONI L. 6.217.465,==

ATTREZZATURA AREA " 2.757.634,==

Sommario L. 8.975.099,==

Ed in cifra tonda L. 8.950.000,==

B)- LAVORI A FORFAIT :

RUSTICO L. 16.907.675,==

TRAMEZZI ED INTONACI " 3.365.281,48

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 4.572.773,10

INFISSI " 4.534.905,40

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO..... " 2.469.900,==

IMPIANTO ELETTRICO " 575.000,==

OPERE VARIE " 2.303.653,50

COMPLETAMENTO FABBRICATO " 931.836,32

Sommario L. 35.683.024,80

Ed in cifra tonda L. 35.650.000,==

SOMMARIO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT L. 44.600.000,==

PALAZZINA AD UNA SCALA

I^a PARTE = LAVORI A MISURA =

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di sbancamento ecc.

14,90 x 11,60 x 0,50	= mc.	86,40	990	85.536.==
		=====		

2) Scavo a sezione ristretta per fondazioni ecc.

2x14,00x1,50 = mq. 42,00
 12,75x1,50 = " 19,12
 9,30x1,50 = " 13,95
 2x 8,65x1,50 = " 25,95
 3x 7,30x1,40 = " 30,66
 6,20x1,00 = " 8,20
 sono mq.139,88

mq.139,88 x 1,80	= mc.	251,78	1.320	332.349.==
		=====		

3) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc.

per compianamento e sottofondo :

mq. 139,88 x 0,30	= mc.	41,96	9.350	392.326.==
		=====		

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PLINTO :

mq. 139,88 x 0,30	= mc.	41,96
-------------------	-------	-------

COSTOLA :

2x14,00x0,50x0,90 = mc. 18,90
 12,75x0,50x0,90 = " 5,74
 8,90x0,50x0,90 = " 4,00
 2x 8,25x0,50x0,90 = " 7,43
 3x10,70x0,50x0,90 = " 14,43
 6,20x0,50x0,90 = " 3,69
 2x 5,00x0,40x0,90 = " 3,60

sono	= "	57,81
------	-----	-------

Sommario

mc.	99,77	13.500	1.346.895.==
	=====		

5) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 60/mc. ecc.

mc. 99,77 x Kg. 60,00	= Kg.	5.896,20	150	897.930.==
		=====		

A Riportare

3.055.036.==

	Riporto		3.055.036.==
6) Muratura tutta tufo ecc. mc. 57,81:0,90 = mq. 64,23x0,30	= mc. 19,26 =====	6.600	127.116.==
7) Spianata di malta per asfalto ecc. superficie idem voce 6)	= mq. 64,23 =====	200	12.846.==
8) Stratificazione di asfalto ecc. superficie idem voce 7)	= mq. 64,23 =====	660	42.391,80
9) Pavimento in battuto di cemento ecc. 11,50 x 3,95 4,85 x 4,85 2,80 x 1,95	= mq. 45,50 = " 23,52 = " 5,46 =====		
Sommato	= mq. 74,48 =====	935	69.638.==
10) Vespaio, in pietrame calcareo ecc. superficie idem voce precedente = mq. 74,48 Atrio Scala 8,20 x 4,85 = " 39,77 sono mq. 114,25 =====			
mq. 114,25 x 0,30	= mc. 34,27 =====	1.760	60.315.==
11) Massetto in calcestruzzo cementi- zioso Kg. 200 di cemento ecc. Atrio scala 8,20 x 4,85	= mq. 39,77 =====	715	28.435.==
12) Pavimento in pietrini rossi ecc. superficie idem voce 11)	= mq. 39,77 =====	1.320	52.496.==

TOTALE FONDAZIONI L. 3.448.273,80

II^a PARTE - ATTREZZATURA AREA -

13) Scavo a sezione ristretta ecc.

Per cordoni e zanelle :

75,00 x 1,00 x 0,30 = mc. 22,50

Per fognatura :

75,00 x 0,50 x 1,20 = " 45,00

Per pozzetti :

8x1,00x1,00 x 1,00 = " 8,00

Per condoncini :

2x25,00x0,30 x 0,30 = " 4,50

Sommano

mc. 80,00

1.320

105.600.==

14) Massetto in calcestruzzo per marciapiedi ecc.

2 x (21,60+10,70+3,00) x 1,50 = mq. 145,50

piazzali :

2 x 8,00 x 10,00 = " 160,00

Sommano

mq. 305,50

715

218.432.==

15) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

sviluppi superficie idem voce precedente

= mq. 305,50

1.100

336.050.==

16) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

11.000

44.000.==

17) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

4.400

17.600.==

18) Chiusini di ghisa ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.==

275

27.500.==

19) Cordoncini per aiuole ecc.

= ml. 50.==

1.650

82.500.==

20) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 75.==

1.980

148.500.==

21) Zanelle ecc.

ml. 75,00 x 0,40

= mq. 30.==

2.750

82.500.==

A Riportare

1.062.682.==

= 4 =

Riporto

1.062.682.==

22) Tubazione in fibre cemento da Ø
150 ecc.

= ml. 75.==
=====

1.320

99.000.==

23) Pietrischetto bitumato ecc.

2 x 25,00 x 5,00

= mq. 250.==

2 x 15,00 x 5,00

= " 150.==
=====

Sommano

mq. 400.==
=====

1.100

440.000.==

TOTALE ATTREZZATURA AREA €. 1.601.682.==
=====

III^a PARTE - LAVORI A FORFAIT -

c) - R U S T I C O

23) Muratura tufo e carparo ecc.

parte al disopra del piano di pavimento cantine :

$$(14,00 + 12,75) \times 0,60 \times 2,50 = \text{mc.} \quad 40,12$$

$$(8,25+8,90+9,50) \times 0,60 \times 1,08 = \text{"} \quad 17,27$$

Sommano

$$\text{mc.} \quad 57,39$$

8,800

505.032.==

24) Muratura tutta tufo ecc.

Muri interni in corrispondenza delle pareti miste :

$$14,00 \times 0,70 \times 2,50 = \text{mc.} \quad 24,50$$

$$(2 \times 3,95 + 4,85 + 0,65) \times 0,70 \times 2,50 = \text{"} \quad 23,45$$

$$4,00 \times 0,50 \times 2,50 = \text{"} \quad 5,00$$

$$4,85 \times 0,40 \times 2,50 = \text{"} \quad 4,85$$

$$7,65 \times 0,70 \times 1,08 = \text{"} \quad 5,78$$

Cassonetti scarichi:

$$1,70 \times 0,30 \times 2,50 = \text{"} \quad 1,27$$

sono

$$\text{mc.} \quad 64,85$$

PIANO RIALZATO :

$$21,60 \times 0,50 \times 3,10 = \text{mc.} \quad 33,48$$

$$3 \times 4,10 \times 0,50 \times 3,10 = \text{"} \quad 19,06$$

$$21,60 \times 0,60 \times 3,10 = \text{"} \quad 40,18$$

$$10,80 \times 0,50 \times 3,10 = \text{"} \quad 16,74$$

$$2 \times 4,20 \times 0,50 \times 3,10 = \text{"} \quad 13,02$$

$$5,60 \times 0,50 \times 3,10 = \text{"} \quad 8,68$$

sono

$$= \text{"} \quad 131,16$$

PRIMO PIANO :

idem al Piano Rialzato

$$= \text{"} \quad 131,16$$

SECONDO PIANO :

$$0,86 \times \text{mc.} \quad 131,16$$

$$= \text{"} \quad 112,80$$

TORRINI E STENDITOI :

$$2 \times 6,00 \times 0,43 \times 2,25 = \text{mc.} \quad 11,61$$

$$2 \times 2,50 \times 0,43 \times 2,25 = \text{"} \quad 4,84$$

$$10,70 \times 0,43 \times 2,25 = \text{"} \quad 10,35$$

$$(9,00 + 9,84 + 7,90) \times$$

$$0,43 \times 1,08 = \text{"} \quad 12,42$$

$$2,00 \times 0,43 \times (2,25 -$$

$$-1,08) = \text{"} \quad 1,01$$

$$7,20 \times 0,43 \times 2,25 = \text{"} \quad 6,97$$

$$4,34 \times 0,43 \times 2,25 = \text{"} \quad 4,20$$

a riportare

$$\text{mc.} \quad 51,40$$

$$\text{mc.} \quad 439,97$$

505.032.==

= 6 =

Riporto	mq. 51,40	mq. 439,97	505.032.==
2,00 x 0,43 x 2,25 =	" 1,93		
7,30 x 0,43 x 0,27 =	" 0,85		
5,15 x 0,43 x 0,27 =	" 0,60		
sono	= " 54,78		
Sommano	mq. 494,75	6.600	3.265.350.==
	=====		

25) Muratura tufo da cm.20 ecc.

1,95 x 3,10	= mq. 6,04		
3,60 x 3,10	= " 11,16		
2 x 3,00 x 2,50	= " 15,00		
2x3x4,40 x 3,10	= " 81,84		
2x3x3,00 x 3,10	= " 55,80		
3 x 2,00 x 3,10	= " 18,60		
2x3x1,30 x 3,10	= " 24,18		
3 x 2,40 x 3,10	= " 22,32		
3 x 2,20 x 3,10	= " 20,46		
Sommano	mq. 255,40	1.650	421.410.==
	=====		

26) Solaio per piano calpestio ecc.

8,30 x 3,95	= mq. 32,78		
7,65 x 4,85	= " 37,10		
2,80 x 1,95	= " 5,46		
Sommano	mq. 75,34	4.200	316.428.==
	=====		

27) Solaio misto in c.a. e laterizio
compreso cordolo ecc.

Copertura scantinato:

11,50 x 3,95	= mq. 45,42		
9,00 x 4,85	= " 43,65		
4,00 x 1,95	= " 7,80		
sono	= mq. 96,87		

PIANO RIALZATO :

20,10 x 4,10	= mq. 82,41		
2x5,20x4,00	= " 41,60		
2x2,40x 5,00	= " 24,00		
6,00 x 2,00	= " 12,00		
sono	= " 160,01		

PRIMO PIANO :

idem al Piano Rialzato	= " 160,01		
------------------------	------------	--	--

COPERTURA SCALA :

2,60 x 6,00	= " 15,60		
-------------	-----------	--	--

Sommano	mq. 432,49	4.700	2.032.703.==
	=====		

A Riportare

6.540.923.==

= 7 =

Riporto

6.540.923.==

28) Solaio a camera d'aria ecc.

20,24 x 4,22	= mq.	85,41
2 x 5,27 x 4,05	= "	42,69
2 x 2,40 x 5,12	= "	24,58
6,00 x 2,12	= "	12,72

Sommano

mq. 165,40

5.500

909.700.==

29) Copertura formata da solaio e manto alla francese ecc.

4,70 x 4,50	= mq.	21,15
5,30 x 2,50	= "	13,25
3,40 x 2,40	= "	8,16

Sommano

mq. 42,56

6.600

280.896.==

30) Manto alla francese in fibre cemento ecc.

9,00 x 0,50	= mq.	4,50
9,84 x 0,50	= "	4,92
5,90 x 0,50	= "	2,95

Sommano

mq. 12,37

2.600

32.162.==

31) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

P.CANTINE :

Pilastrì

5 x 0,50 x 0,40 x 2,50	= mc.	2,50
------------------------	-------	------

Travi

2 x 5,30 x 0,40 x 0,60	= "	2,54
4,50 x 0,40 x 0,60	= "	1,08

ALTRI PIANI :

Pilastrì

3x2x2x0,20x0,40 x 3,10	= "	2,98
------------------------	-----	------

travi verande

3x2x5,35 x 0,20 x 0,60	= "	3,85
------------------------	-----	------

VERANDE :

2 x 3 x 5,20 x 1,30	= mq.	40,56
---------------------	-------	-------

2 x 3 x 3,00 x 0,40	= "	7,20
---------------------	-----	------

BALCONI :

2 x 3 x 2,00 x 1,30	= "	15,60
---------------------	-----	-------

sono mq. 63,36

mq. 63,36 x 0,14

= " 8,87

a riportare

mc. 21,82

7.763.681.==

= 8 =

Riporto	mc.	21,82		7.763.681.==
Travi stenditoi :				
4,20 x 0,30 x 0,30	= "	0,38		
5,00 x 0,30 x 0,30	= "	0,45		
Pilastrini terrazze :				
2 x 0,20 x 0,30 x 2,25	= "	0,27		
2 x 0,20 x 0,30 x 1,80	= "	0,22		
5 x 0,20 x 0,20 x 1,00	= "	0,20		
Cornice coronamento :				
2x(21,60+10,70+0,60)x0,60x0,08	= "	3,16		
Pensiline :				
terrazza				
2 x 1,50 x 1,40 x 0,12	= "	0,50		
ingresso				
2,50 x 1,00 x 0,14	= "	0,35		
Sommano	mc.	27,35	15.500	423.925.==
		=====		
32) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 70/mc. ecc.				
mc. 27,35 x Kg. 70,00	= Kg.	1.914,50	150	287.175.==
		=====		
33) Muro in laterizio ecc.				
ATTICO :				
1/2 x 7,50 x 1,80 = mq. 6,75				
6,00 x $\frac{1,80 + 1,00}{2}$ = " 8,40				
1/2 x 8,70 x 1,80 = " 7,83				
sono	= mq.	22,98		
VERANDE :				
2 x 1,90 x 2,10 = mq. 7,98				
2x2 x 1,90 x 3,00 = " 22,80				
sono	= "	30,78		
Sommano	mq.	53,76	1.400	75.264.==
		=====		
34) Rampe e pianerottoli di scale ecc.				
RAMPE :				
2,50 x 1,10 = mq. 2,75				
7 x 3,50 x 1,10 = " 26,95				
sono	= mq.	29,70		
PIANEROTTOLI :				
8 x 2,50 x 1,10	= "	22,00		
Sommano	mq.	51,70	4.950	255.915.==
		=====		
	A Riportare			8.805.960.==

= 9 =

Riporto

8.805.960.==

35) Gretonato per terrazze ecc.

superficie idem solaio a camera
d'aria voce 28)
Scala - idem voce 27)

= mq. 165,40
= " 15,60

Sommano

mq. 181,00

350

63.350.==

36) Asfalto ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 181,00

1.000

181.000.==

37) Marmette ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 181,00

1.400

253.400.==

TOTALE RUSTICO £. 9.303.710.==

D) - TRAMEZZI ED INTONACI

38) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

4,10 x 3,10 = mq.	12,71
2 x 4,60 x 3,10 = "	28,52
2 x 2,40 x 3,10 = "	14,88
2 x 1,10 x 3,10 = "	6,82
2 x 4,00 x 3,10 = "	24,80
4 x 2,70 x 3,10 = "	33,48
2 x 4,60 x 3,10 = "	28,52
4 x 2,00 x 3,10 = "	24,80

sono mq. 174,53

3 x mq. 174,53 = mq. 523,59

Vasche

6 x 1,05 x 0,60 = " 3,78

Cassonetti

3 x 2 x 0,80 x 3,10 = " 14,88

3 x 2 x 0,50 x 3,10 = " 9,30

Terrini

2 x 2,00 x 2,00 = " 8,00

2 x 1,00 x 2,00 = " 4,00

Somma

mq. 563,55

1.100

619.905.==

39) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

superficie solaio P.R. = mq. 160,01

" " 1° P. = " 160,01

" " 2° P. = " 165,40

sono

= mq. 485,42

PARETI :

Piano tipo

2x2x(2,00+1,80)x3,05 = mq. 46,36

2x2x(1,20+4,60)x3,05 = " 70,76

2x2x(2,20+3,70)x2,00 = " 47,20

4x2x(1,10+2,70)x2,00 = " 60,80

2x2x(2,60+4,00)x3,05 = " 80,52

2x2x(4,00+4,60)x3,05 = " 104,92

2x(2,90+4,60)x3,05 = " 45,75

2x(4,50+4,60)x3,05 = " 55,51

2x(4,40+4,60)x3,05 = " 54,90

2x2x(2,00+0,90)x3,05 = " 35,38

sono mq. 602,10

3 x mq. 602,10

= " 1.806,30

A Riportare

mq. 2.291,72

619.905.==

= 11 =

Riporto	mq. 2.291,72		519.905,==
Sottorampe e pianerottoli : superficie idem voce 34	= " 51,70		
Scala : 2 x (5,60 + 2,50) x 14,00	= " 226,30		
Atrio : 2 x (5,10 + 4,85) x 2,50	= " 49,75		
Sommano	mq. 2.619,97 =====	440	1.152.786,80
40) Tinteggiatura a calce ecc. superficie idem voce 39)	= mq. 2.619,97 =====	44	115.278,70

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.887.970,50

=====

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

41) Pavimento in marmette ecc.

VERANDE E BALCONI :

superficie idem voce n° 31) = mq. 63,36

PIANEROTTOLI :

superficie idem voce 34) = " 22,00

Sommano

mq. 85,36

1.600

136.576.==

**42) Pavimento di marmette con grani-
glia e fondo colorato grana 3-4
ecc.**

superficie idem soffitti voce n°
39)

= mq. 485,42

1.870

907.735,40

**43-) Lastre di Tranida cm. 5 ecc.
2,15 x 0,55**

= mq. 1,18

8.600

10.148.==

44) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

ORNIE PORTONCINI CAPOSCALA:

6 x 5,66 x 0,20

= mq. 6,79

DAVANZALI E SOGLIE :

3 x 12 x 1,20 x 0,25

= " 10,80

3 x 2 x 0,80 x 0,25

= " 1,20

3 x 4 x 0,75 x 0,25

= " 2,25

SCALA:

75 x 1,15 x 0,35

= " 30,19

Sommano

mq. 51,23

7.500

384.225.==

45) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI :

75 x 1,12 x 0,14

= mq. 11,76

ZOCCOLETTI :

75 x 0,60 x 0,16

= " 7,20

2x3x 3,80 x 0,16

= " 3,65

SOGLIE INGRESSO:

6 x 1,20 x 0,20

= " 1,44

BUSSOLE :

30 x 0,95 x 0,12

= " 3,42

9 x 0,65 x 0,12

= " 0,70

6 x 0,75 x 0,12

= " 0,54

Sommano

mq. 28,71

6.400

183.744.==

A Riportare

1.622.428,40

= 13 =

Riporto

1.622.428,40

46) Rivestimento con piastrelle ecc.

3 x 2 x (1,00+3,05) x 1,40 = mq. 34,02
3x2x2 x (1,10+2,70) x 1,05 = " 47,88

Somma

mq. 81,90

3.300

270.270,00

47) Rivestimento esterno in cotto rosso ecc.

2,90 x 9,85 = mq. 28,56
2,00 x 9,85 = " 19,70
2,30 x 9,85 = " 22,75
2,00 x 9,85 = " 19,70
7,50 x 1,10 = " 8,25
10,60 x 1,10 = " 11,66
8,80 x 1,10 = " 9,68

Somma

mq. 125,13

3.100

387.903,00

Battiscopa in marmo ecc.

Sviluppi lineari sommatoria pareti esclusi i servizi :

216,00 x 3 = ml. 648,00

A dedurre :

portoncini caposcala :

6 x 1,20 = ml. 7,20

bussole :

2 x 30 x 0,95 = " 57,00

2 x 6 x 0,75 = " 9,00

2 x 9 x 0,75 = " 13,50

sono deduzioni

= " 86,70

Restano

ml. 595,14

480

285.667,00

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI €. 2.566.268,40

F) - I N F I S S I

49) Portone principale ecc; 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	13.200	62.700.==
50) Portoncini caposcala ecc. 6 x 1,20 x 2,20 2 x 1,00 x 2,00	= mq. 15,84 = " 4,00 mq. 19,84 =====	11.000	218.240.==
Sommano			
51) Finestri e balconi ecc. 3 x 2 x 0,75 x 2,25	= mq. 10,12 =====	9.600	97.152.==
52) Telai a vetri ecc. 24 x 1,20 x 1,65 12 x 1,20 x 2,55 12 x 0,80 x 1,00	= mq. 47,52 = " 36,72 = " 9,60 mq. 93,84 =====	7.700	722.568.==
Sommano			
53) Persiane avvolgibili ecc. superficie idem voce n° 52)	= mq. 93,84 =====	6.380	598.699.==
54) Cassonetto coprirullo ecc. 36 x 1,35 x 0,60 36 x 1,20 x 0,30 12 x 1,05 x 0,60 12 x 0,80 x 0,30	= mq. 29,16 = " 12,96 = " 7,56 = " 2,88 mq. 52,56 =====	3.850	202.356.==
Sommano			
55) Bussole ecc. 30 x 0,95 x 2,15 6 x 0,75 x 2,15 9 x 0,75 x 2,15	= mq. 61,28 = " 9,68 = " 14,52 mq. 85,48 =====	8.800	752.224.==
Sommano			

TOTALE INFISSI £. 2.653.939.==

=====

G) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

56) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.	= ml. 50.==	3.080	154.000.==
57) Tubi di ghisa Ø 80 ecc.	= ml. 15.==	2.200	33.000.==
58) Canne di esalazione 10/10 in fibro cemento ecc.	= ml. 12.==	1.200	14.400.==
59) Tubi cemento-amianto Ø 100 per pluviali ecc.	= ml. 30.==	1.100	33.000.==
60) Zeccoli di ghisa ecc.	= n° 4	7.500	30.000.==
61) Tubazioni Mannesmann ecc.			
20 x 6	= ml. 120.==		
colonne	= " 20.==		
anello	= " 15.==		
acqua calda :			
15 x 6	= " 90.==		
Sommano	ml. 245.==	1.100	269.500.==
62) Contatori divisionali per acqua ecc.	= n° 6	5.500	33.000.==
63) Cappe in lamiera smaltata ecc. da 80 x 40	= n° 6	6.500	39.000.==
64) Vaschette lavatoi in fire-clay da 50 x 40	= n° 6	9.000	54.000.==
65) Lavapiatti ecc.	= n° 6	16.500	99.000.==
66) Vasche da bagno a sedile	= n° 6	38.000	228.000.==
67) Vasi per cesso ecc.	= n° 6	13.000	78.000.==
68) Lavabi ecc.	= n° 6	11.000	66.000.==
A Riportare			1.130.900.==

= 16 =

	Riporto		1.130.900.==
69) Bidet ecc.	= n° 6	13.000	78.000.==
	=====		
70) Tubi di piombo ecc.	= Kg. 248==	450	10.800.==
	=====		
71) Lastre di piombo per bocchettoni ecc.	= Kg. 24.==	450	10.800.==
	=====		
72) Presa per lavatrice automatica ecc.	= n° 6	1.200	7.200.==
	=====		

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.237.700.==

=====

H) - IMPIANTO ELETTRICO SOTTOTRACCIA

73) Impianto elettrico ecc.	c.l. = n° 63 =====	2.000	126.000.==
74) Prese di corrente ecc. punti luce	= n° 18 =====	1.100	19.800.==
75) Prese di corrente per elettrodome- stici ecc.	= n° 18 =====	1.650	29.700.==
76) Luce scala ecc. centri luminosi	= n° 8 =====	7.000	56.000.==
77) Impianto apriportone ecc.	= ml. 30.== =====	1.600	48.000.==
78) Impianto campanelli ecc.	= ml. 30.== =====	1.000	30.000.==
79) Valvola automatica Zeus da 6/10 Amp. piombabile	= n° 1 =====	5.000	5.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO £. 314.500.==

=====

I) - OPERE VARIE

80) Grigliati ecc.

1/2 x 7,50 x 1,60	= mq.	6,00
1/2 x 8,80 x 1,60	= "	7,04
5,80 x $\frac{1,60 + 0,70}{2}$	= "	6,67

Sommato

mq. 19,71 1.500 293565.-

81) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

28,00 x 14,00	= Kg.	392,00
2 x 3 x 4,20 x 14,00	= "	352,80
2 x 3 x 3,60 x 14,00	= "	302,40
2 x 7,30 x 14,00	= "	204,40

Sommato

Kg. 1.251,60 350 438.060.-

82) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x (4,75+19,84+10,12)	= mq.	93,84
3 x 93,84	= "	281,52
1 x 52,56	= "	52,56
2 x 85,48	= "	170,96

Sommato

mq. 598,88 400 239.552.-

83) Intonaco esterno ecc.

Sottobalconi (vedi)

Verande :

6 x 5,20 x 1,30	= "	40,56
-----------------	-----	-------

6 x 3,00 x 0,40	= "	7,20
-----------------	-----	------

Torrino

2 x (6,00 + 3,50) x 2,50	= "	47,50
--------------------------	-----	-------

Testate

10,70 x 10,10	= "	108,97
---------------	-----	--------

10,70 x 11,00	= "	117,70
---------------	-----	--------

Fronte opp.

7,80 x 10,10	= "	78,78
--------------	-----	-------

13,80 x 11,00	= "	151,80
---------------	-----	--------

Lato scale :

10,80 x 11,00	= "	118,80
---------------	-----	--------

5,40 x 11,00	= "	59,40
--------------	-----	-------

5,40 x 10,10	= "	54,54
--------------	-----	-------

Cornice :

65,80 x 0,60	= "	39,48
--------------	-----	-------

Sommato a riport.

mq. 839,43 707.177.-

= 19 =

Riporto	mq.	839,43		707.177.==
a dedurre per rivestimento in cotto :				
superficie idem voce 47)	= "	<u>125,13</u>		
Restano	mq.	714,30	550	392.865.==
		<u>=====</u>		

TOTALE OPERE VARIE €. 1.100.042.==

=====

L) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

84) Muratura per tramezzi ecc.

3 x 3,95 x 2,40
 3,40 x 2,40
 4,85 x 2,40
 2,20 x 2,40
 1,10 x 2,40

= mq. 28,44
 = " 8,16
 = " 11,64
 = " 5,28
 = " 2,64

Sommano

mq. 56,16 1.100 61.770.==
 =====

85) Intonaco fratazzato ecc.

SOFFITTI :

vedi copertura scantinato voce
 n° 27)

PARETI :

3x2 x (2,60 + 3,95) x 2,40
 2 x (3,40 + 1,10) x 2,40
 2 x (3,40 + 2,75) x 2,40
 2 x (2,20 + 1,10) x 2,40
 2 x (2,20 + 3,65) x 2,40
 2 x (2,55 + 4,85) x 2,40
 2 x (2,60 + 1,95) x 2,40

= mq. 96,87
 = " 94,32
 = " 21,60
 = " 29,52
 = " 15,84
 = " 28,08
 = " 35,52
 = " 21,84

Sommano

mq. 335,79 330 110.810.==
 =====

86) Intonaco civile ecc.

Soffitto atrio ingresso :
 4,85 x 5,40

= mq. 26,10 440 11.484.==
 =====

87) Coloritura a calce ecc.

sviluppi idem voce 86)

= mq. 26,10 44 1.148.==
 =====

88) Portoncini scantinati ecc.

1,00 x 2,20

= mq. 2,20 11.000 24.200.==
 =====

89) Pertine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,00

= mq. 11,20 7.150 80.080.==
 =====

90) Finestre cantine ecc.

7 x 1,00 x 0,85

= mq. 5,95 7.500 44.625.==
 =====

91) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI

A Riportare

334.117.==

2 x mq. 2,20	Riporto		334.117.==
2 x " 11,20	= mq. 4,40		
2 x " 5,95	= " 22,40		
	= " 11,90		
Sommano	mq. 38,70	400	15.480.==
	=====		
92) Impianto elettrico sottotraccia locali comuni	= n° 2	7.000	14.000.==
	=====		
93) Impianto elettrico sottotraccia cantine	= n° 8	2.000	16.000.==
	=====		
94) Stenditoi ecc. 4 x 2,00 x Kg. 4,50	= Kg. 36.==	350	12.600.==
	=====		
95) Filo ferro zincato ecc.	= Kg. 15,00	450	6.750.==
	=====		
96) Grate in ferro per protezione locali p.t. 7 x 1,20 x 1,05 x 20,00	= Kg. 176,40	350	61.740.==
	=====		
97) Tubi per protezione grigliati terrazze ecc. 12,00 x 10,00	= Kg. 120.==	350	42.000.==
	=====		
98) Griglie per pluviali ecc.	= n° 4	880	3.520.==
	=====		

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 462.332.==

=====

RIEPILOGO PALAZZINA AD UNA SCALA

A)- LAVORI A MISURA :

FONDAZIONI L. 3.448.273,80

ATTREZZATURA AREA " 1.601.682,==

Sommario L. 5.049.955,80

Ed in cifra tonda L. 5.050.000,==

B)- LAVORI A FORFAIT :

MURICCO L. 9.303.710,==

TRAMEZZI ED INTONACI " 1.887.970,==

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 2.566.268,==

INFISSI " 2.653.939,==

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO " 1.237.700,==

IMPIANTO ELETTRICO " 314.500,==

OPERE VARIE " 1.100.042,==

COMPLETAMENTO FABBRICATO " 462.332,==

Sommario L. 19.526.461,==

Ed in cifra tonda L. 19.500.000,==

SOMMARIO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT L. 24.550.000,==

RIEPILOGO GENERALE

A)- LAVORI A MISURA :

PALAZZINA A DUE SCALE L. 8.950.000.==

PALAZZINA AD UNA SCALA..... " 5.050.000.==

Sommario L. 14.000.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

PALAZZINA A DUE SCALE L. 35.650.000.==

PALAZZINA AD UNA SCALA..... " 19.500.000.==

Sommario L. 55.150.000.==

TOTALE LAVORI L. 69.150.000.==

C)- A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

per spese generali 6% L. 4.150.000.==

per allacciamenti " 850.000.==

per imprevisti " 850.000.==

Sommario L. 5.850.000.==

TOTALE GENERALE L. 75.000.000.==