

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

Lavori di COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN BRINDISI C.E.P. - RIONE

PARADISO - LOTTO 12 BIS - LEGGE 21/4/1962 N° 195 - ES. 1963/64 -

IMPRESA : CORRADO PIER MARCELLO = BRINDISI =

CONTRATTO N° 4339 DEL 10/2/1964 REGISTRATO A BRINDISI IL 15/2/1964

AL N° 1521 MOD. I

PROGETTO DI VARIANTE

~~PERIZIA SUPPLEMENTIVA~~

Importo	L. 165.870.766,50
Ribasso d'asta del 10 0,50%	L. 829.353,83
Importo netto arrotondato	L. 165.041.412,==

PER L'IMPIEGO:

a) - Ribasso d'asta sull'importo di contratto	L. 748.500,==
b) - Imprevisti	L. 10.900.000,==
Economie su allacciamenti e giar-	
c) - Nuovo impegno di spesa dinaggi	L. 4.441.312,==
Totale	L. 16.089.912,==

Redatto da:

Brindisi, li 18 GEN. 1965

L'INGEGNERE CAPO
Dott. Ing. Giovanni Rina

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
1	①	Scavo di materie, ecc.	mc.	2408,18	1.200	2.889.816.=
2	119	Calcestruzzo a Kg.150, ecc.	"	449,59	6.000	2.697.540.=
3	21	" " " 300, ecc.	"	1507,87	13.500	20.356.245.=
4	23	Ferro omogeneo per c.a., ecc.	Kg.	99.986,40	140	13.998.096.=
5	12	Muratura tutta tufo, ecc.	mc.	218,84	5.500	1.203.620.=
6	120	Spianata di malta	mq.	486,84	150	73.026.=
7	121	Stratificazione asfalto fondazioni, ecc.	"	486,84	500	243.420.=
8	10	Muratura piena di tufo e carparo, ecc.	mc.	605,47	7.000	4.238.290.=
9	122	Muratura tufo a cassetta con par.carparo"		368,85	6.500	2.397.525.=
10	13	" " " cassa vuota, ecc.	"	133,84	5.000	669.200.=
11	19	" " da cm. 20, ecc. ecc.	mq.	3867,41	1.300	5.027.633.=
12	136	Solaio misto in c.a., ecc.	"	4890,30	3.200	15.648.960.=
13	137	Solaio a camera d'aria	"	702,78	3.900	2.740.842.=
14	154	Copertura solaio con tegole, ecc.	"	722,22	4.700	3.394.434.=
15	17	Muratura in laterizio, ecc.	"	513,64	1.300	667.725,70
16	31	Copertura a tenuta d'acqua	"	115,68	1.000	115.680.=
17	32	Stratificaz. asfalto sulle terrazze	"	818,46	900	736.614.=
18	39	Rampe e pianerottoli di scale, ecc.	"	460,32	3.200	1.473.024.=
19	123	Lastre di piombo, ecc.	Kg.	1290,10	480	619.248.=
20	128	Muratura tufo da cm. 10, ecc.	mq.	6727,66	900	6.054.894.=
21	41	Intonaco civile per interni, ecc.	"	24546,29	330	8.100.273,70
22	45	Tinteggiatura a calce con fissativo	"	23.913,97	40	956.558,80
23	33	Pavimento in marmette comuni, ecc.	"	5.128,34	1.300	6.666.842.=
24	142	" " " colorate, ecc.	"	703,66	1.500	1.055.490.=
25	35	" " tavelloncini 30x30, ecc.	"	35,==	2.700	94.500.=
26	34	" " tavellon ini 40x40, ecc.	"	35,42	3.400	120.428.=
27	37	" " battuto di cemento, ecc.	"	406,98	700	284.886.=
28	139	" " pietrini colorati, ecc.	"	293,21	1.050	307.870,50
29	118	Vespajo in pietrame, ecc.	mc.	223,66	1.400	313.124,==
30	29	Massetto in cls. cementizio, ecc.	mq.	1.488,63	450	669.883,50
31	38	Rivestimento in piastrelle, ecc.	"	346,13	3.500	1.211.455,=
32	56	Lastre di Travertino o Trani da cm. 5	"	38,13	7.800	297.414.=
A RIPORTARE						105.324.558,20

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					I N P I U'		I N M E N O	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
2951,50 2645,90	3.175.080	305,60	1.200	366.720	543,32	651.984	--	--
--	--	--	--	--	--	--	449,59	2.697.540
1583,16	21.372.660	--	--	--	75,29	1.016.415	--	--
218476,08	30.586.651,20	--	--	--	118489,60	16.500.555,20	--	--
103,69 400,29	2.201.595	330,==	5.500	18.150	184,75	1.016.185	--	--
--	--	--	--	--	--	--	435,84	73.026
312,31	156.155	--	--	--	--	--	174,53	87.265
43,05	301.350	--	--	--	--	--	562,42	3.936.940
879,53	5.716.945	--	--	--	510,68	3.319.420	--	--
400,26	2.001.300	--	--	--	266,42	1.332.100	--	--
2.813,91	3.658.083	--	--	--	--	--	1053,50	1.369.550
5.614,02	17.964.864	--	--	--	723,72	2.315.904	--	--
--	--	--	--	--	--	--	702,70	2.740.842
--	--	--	--	--	--	--	722,22	3.394.434
319,45 201,45	261.885	148,==	1.300	192.400	--	--	164,19	213.440,70
--	--	--	--	--	--	--	115,68	115.680,==
1.352,34	1.226.106	--	--	--	543,88	489.492	--	--
431,79	1.381.632	--	--	--	--	--	28,56	91.392
740,38	355.382,40	--	--	--	--	--	549,72	263.865,60
6.686,76 5.723,84	5.151.456	962,92	900	866.628	--	--	40,90	36.810,==
26.469,69 23.149,44	7.639.315,20	1010,25	330	333.382,50	--	--	386,60	127.578,==
25.524,54 8799,71	351.988,40	14727,66	40	589.106,40	--	--	386,60	15.464,==
5.467,43 2732,77	3.552.601,==	724,42	1300	941.746,==	--	--	1671,15	2.172.495,==
2.650,61 2613,52	3.920.280,==	37,12	1500	55.680,49	46,98	2.920.470,==	--	--
177,19	478.413,==	--	--	--	142,19	383.913,==	--	--
--	--	--	--	--	--	--	35,42	120.428,==
--	--	406,98	700	284.806,==	--	--	--	--
--	--	--	--	--	--	--	293,21	307.870,50
--	--	231,18	1.400	323.652,==	7,52	10.528,==	--	--
--	--	733,63	450	330.133,50	--	--	755,==	339.750,==
144,94 54,81	191.835,==	87,13	3.500	304.955,==	--	--	204,19	714.665,==
--	--	2,94	7.800	22.932,==	--	--	35,19	274.482,==
111.645.577,20				4.630.371,40	30.044.906,20		19.093.517,80	

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				109.324.558,20
33	50	Lastro Travertino o Trani da cm.3	mq.	406,51	6.000	2.440.860,==
34	51	" " " " " " " 2	"	123,42	5.200	.672.984,==
35	48	" cemento granigliato cm.3+5	"	131,23	3.000	.393.690,==
36	82	Portone principale	"	33,25	10.000	.332.500,==
37	81	Portoncini d'ingresso	"	161,62	8.200	1.325.284,==
38	83	Porte interne	"	756,58	6.000	5.144.744,==
39	86	Telai a vetri	"	603,78	6.300	3.803.814,==
40	85	Finestre con oscuri	"	288,96	8.200	2.369.472,==
41	88	Persiane avvolgibili	"	431,10	5.300	2.284.830,==
42	89	Cassonetto coprirullo	"	176,64	2.800	.494.592,==
43	87	Persiane alla romana	"	129,84	8.200	1.064.688,==
44	70	Tubazione ferro zincato	ml.	1630,==	800	1.304.000,==
45	147	Canne fumarie eselatori	"	169,==	2.500	.422.500,==
46	65/B	Cappe centrali	Nº	47	3.500	164.500,==
47	143	Tubi ghisa / 100	ml.	175,==	2.000	350.000,==
48	144	" " " 80	"	175,==	1.600	280.000,==
49	62	" " " 100 per pluviali	"	300,==	800	240.000,==
50	65	" " " per pluviali	Nº	25	7.000	175.000,==
51	116	Griglie protezione pluviali	"	25	600	15.000,==
52	79	Vasche da bagno a sedile	"	47	38.000	1.786.000,==
53	77	Lavabi	"	51	8.000	408.000,==
54	75	Cassì all'inglese	"	51	10.000	510.000,==
55	73	Lavelli	"	51	14.000	714.000,==
56	76	Bidet	"	47	10.000	470.000,==
57	74	Bucatal	3	47	6.000	282.000,==
58	71	Contatori per acqua	"	51	5.500	280.500,==
59	98	Impianto elettrico sottotraccia	"	456	1.900	866.400,==
60	100	Prese di corrente luce	"	241	1.000	241.000,==
61	101	" " " forza motrice	"	141	1.200	169.200,==
62	104	Impianti campanelli	ml.	210,==	900	189.000,==
		a riportare				134.519.116,20

24.0.00

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					I N P I U'		I N M E N O	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
111.645.577,20				4.630.371,40	30.044.906,20		19.093.517,80	
439,17 333,94	2.003.640,==	105,23	6.000	631.380,==	32,36	194.160,==	-	-
207,81 166,61	866.372,==	41,20	5.200	214.240,==	78,39	407.628,==	-	-
-	-	35,19	3.000	105.570,==	-	-	96,04	288.120,==
-	-	33,25	10.000	332.500,==	-	-	-	-
137,65 104,64	858.048,==	33,01	8.200	270.682,==	-	-	23,97	196.554,==
662,85 560,14	1.806.952,==	92,71	6.800	630.428,==	-	-	103,73	705.364,==
549,23 476,70	1.003.210,==	72,53	6.300	456.939,==	-	-	54,55	343.665,==
269,80 229,30	1.855.660,==	43,52	8.200	356.864,==	-	-	19,14	156.958,==
486,86 211,81	1.122.593,==	275,05	5.300	1457.765,==	55,76	295.528,==	-	-
270,47 117,25	328.300,==	153,72	2.800	430.416,==	94,33	264.124,==	-	-
-	-	-	-	-	-	-	129,84	1064688,==
1760,80 1620,26	1.296.208,==	140,54	800	112.432,==	130,80	104.640,==	-	-
-	-	-	-	-	-	-	169,==	422.500,==
-	-	-	-	-	-	-	47	164.500,==
175 139,==	278.000,==	36,==	2.000	72.000,==	-	-	-	-
175 139,==	222.400,==	36,==	1.600	57.600,==	-	-	-	-
300 130,==	104.000,==	170,==	800	136.000,==	-	-	-	-
-	-	25	7.000	175.000,==	-	-	-	-
-	-	25	600	15.000,==	-	-	-	-
47 27	1.026.000,==	20	38.000	760.000,==	-	-	-	-
51 22	160.000,==	31	8.000	248.000,==	-	-	-	-
-	-	51	10.000	510.000,==	-	-	-	-
51 20	280.000,==	31	14.000	434.000,==	-	-	-	-
-	-	47	10.000	470.000,==	-	-	-	-
-	-	47	6.000	282.000,==	-	-	-	-
51 47	258.500,==	4	5.500	22.000,==	-	-	-	-
563 484	919.600,==	79	1.900	150.100,==	107	203.300,==	-	-
380 276	276.000,==	104	1.000	104.000,==	139	139.000,==	-	-
141 99	118.800,==	42	1.200	50.400,==	-	-	-	-
182,50 78,==	70.200,==	104,50	900	94.050,==	-	-	27,50	24.750,==
130.502.060,20				13.209.737,40	31.653.286,20		22.460.606,80	

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				134.519.116,20
63	109	Impianto apriportone	ml.	210.==	900	189.000.==
64	97	Impianto luce scale	N°	70	5.000	350.000.==
65	42	Intonaco esterno, ecc.	mq.	3328,88	450	1.497.996.==
66	43	" con malta bastarda, ecc.	"	294.==	320	94.080.==
67	152	Impermeabilizzazione con super cemento	"	3622,88	300	1.086.864.==
68	114	Ferro lavorato per ringhiere, ecc.	Kg.	8071.==	310	2.502.010.==
69	46	Coloritura ad olio, ecc.	mq.	5144,96	380	1.955.084,80
70	138	Ringhiere con vetro retinato, ecc.	"	28.==	6.000	168.000.==
71	156	Rivestimento di cotto, ecc.	"	1055,94	2.850	3.009.429.==
72	40	Intonaco fratazzato	"	2407,68	250	601.920.==
73	84	Portine cantine e negozi	"	92,40	6.000	554.400.==
74	81	Porte esterne cantine p.t.	"	8.==	8.200	65.600.==
75	99	Impianto elettrico	N°	88.==	1.000	88.000.==
76	59	Tubi fibro cemento Ø 150, ecc.	ml.	135.==	1.200	162.000.==
77	92	Pozzetti con sifone, ecc.	N°	28.==	8.000	224.000.==
78	93	" d'ispezione, ecc.	N°	28.==	3.000	84.000.==
79	107	Chiusini in ghisa per pozzetti	Kg.	700.==	250	175.000.==
80	52	Cordoni calcarei	ml.	370.==	1.500	555.000.==
81	53	Basoli calcarei	mq/	148.==	2.000	296.000.==
82	36	Pietrini grigi	"	1150.==	950	1.092.500.==
83	128	Tappetino bitumato	"	190.==	1.000	190.000.==
84	135/B	Serrande avvolgibili in acciaio	"	20.==	12.000	240.000.==
85	22	Calcestruzzo a Kg.200	mc.	- -	7.500	- -
86	14	Sovraprezzo murat.tufo a cassa vuota	"	- -	1.200	- - -
87	145	Canne fumarie 25x40	ml.	- -	4.500	- -
88	149	Rivestimento clinker	mq.	- -	3.500	- -
89	20	Muratura tufo spessore cm;30	"	- -	1.900	- -
90	153	Copertura con tegole alla Marsigliese	"	- -	1.200	- -
91	95	Parapetti balconi	ml.	- -	1.300	- -
92	30	Mappette in lastre di Cursi	mq.	- -	500	- -
		TOTALE A RIPORTARE				149.700.000.==

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					I N P I U'		I N M E N O	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
130.502.060,20 ✓				13.209.737,40	31.653.286,20		22.460.606,80	
256,88 109,60	98.640,==	147,28	900	132.552,==	46,88	42.192,==	-	-0-
48 18	90.000,==	30	5.000	150.000,==	-	-	22	110.000,==
549,22 83,67	40.351,50	459,55	450	206.797,50	-	-	2779,66	1.250.847,==
5.979,62 2503,15	833.008,==	376,37	320	1.080.438,40	5685,52	1.819.366,40	-	-
-	-	-	-	-	-	-	3622,88	1.086.864,==
10.893,40 7741,50	2.399.865,==	1151,90	310	977.089,==	2822,40	874.944,==	-	-
4.397,75 560,14	212.853,20	3837,61	380	1.458.291,80	-	-	747,21	283.939,80
121,67 52,14	3122840,==	69,53	6000	417.180,==	93,67	5622020,==	-	-
-	-	40,18	2850	114.513,==	-	-	1015,76	2.894.914,==
-	-	2410,68	250	602.670,==	3,00	750,==	-	-
-	-	92,40	6.000	554.440,==	-	-	-	-
-	-	8,==	8.200	65.600,==	-	-	-	-
-	-	72,==	1.000	72.000,==	-	-	16,==	16.000,==
-	-	135,==	1.200	162.000,==	-	-	-	-
-	-	28,==	8.000	224.000,==	-	-	-	-
-	-	28,==	3.000	84.000,==	-	-	-	-
-	-	700,==	250	175.000,==	-	-	-	-
-	-	370,==	1.500	555.000,==	-	-	-	-
-	-	148,==	2.000	296.000,==	-	-	-	-
0-	-	663,21	950	630.049,50	-	-	486,79	462.450,50
-	-	-	-	-	-	-	190,==	190.000,==
-	-	20,==	12.000	240.000,==	-	-	-	-
625,85	4.693.875,==	-	-	-	625,85	4.693.875,==	-	-
228,48	274.176,==	-	-	-	228,48	274.176,==	-	-
197,80	890.100,==	-	-	-	197,80	890.100,==	-	-
516,10 390,89	1368.115,==	125,21	3.500	438.235,==	516,10	1.806.350,==	-	-
320,13	608.247,==	-	-	-	320,13	608.247,==	-	-
1386,95 767,07	920.484,==	519,88	1.200	623.856,==	1286,95	1.544.340,==	-	-
63,84	82.992,==	-	-	-	63,84	82.992,==	-	-
147,50	73.750,==	-	-	-	147,50	73.750,==	-	-
143.401.356,90				22.469.409,60	44.926.388,60		28.755.622,10	

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
		TOTALE Riparto				149.700.000.=
		ribasso d'asta dello 0,50%				748.500.=
		RESTANO NETTE LIRE				148.951.500.=
		R I E P I L O G O :				
		Lavori eseguiti £. 142.684.350,12				
		" da eseguire " 22.357.062,56				
		SOMMANO £. 165.041.412,68				
		a dedurre l'importo dei lavori previsti in progetto " 148.951.500.=				
		RESTA UN SUPERO NETTO DI LIRE £. 16.089.912,68				
		Lavori eseguiti in più £. 44.701.756,67				
		Lavori eseguiti in meno " 28.611.843,99				
		RESTA UN SUPERO NETTO DI LIRE £. 16.089.912,68				
		BRINDISI, 18 GENNAIO 1965.=				
		VISTO : IL PRESIDENTE (Gr.Uff. con/te U.G.VALLARINO)				
		IL DIRETTORE TECNICO (Dott.Ing.Giovanni ROMA)				

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN P L U'		IN M E N O	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
143.401.356,90				22.469.409,60	44.926.388,60		28.755.622,10	
<u>717.006,78</u>				<u>112.347,04</u>	<u>224.631,93</u>		<u>143.778,11</u>	
142.684.350,12				22.357.062,56	44.701.756,67		28.611.843,99	
<u>=====</u>				<u>=====</u>	<u>=====</u>		<u>=====</u>	