

1

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

PROGETTO

DI CASE POPOLARI IN TUTURANO (Frazione di Brindisi)

Computo metrico
e stima dei lavori

.....

MAGGIO 1951



IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo Vallarino)

[Handwritten signature]

L'INGEGNERE

[Handwritten signature]

A - LAVORI A MISURA

1) Scavo di fondazioni:

2x23,10x0,90	= mq.	41,58
21,30x0,90	= "	19,17
2x4,80x0,80	= "	7,68
2x3,90x0,50	= "	<u>3,90</u>
sommano	mq.	72,33

72,33x1,60 = mc.115,72 670 77.532,40

2) Calcestruzzo cementizio a Kg.200 di cemento :

mc.115,72 5100 590.172,=

3) Muratura di tufo per zoccolo:

2x22,90x0,55x1,05	= mc.	26,45
2x9,60x0,55x1,05	= "	<u>11,09</u>

sommano mc. 37,54 5700 213.978,=

4) Muratura di tufo: e malta comune:

piano rialzato:

2x22,80x0,50x3,25	= mc.	74,10
2x9,60x0,50x3,25	= "	31,20
21,80x0,50x4,75	= "	51,77
2x5,10x0,50x4,75	= "	24,22
2x4,05x0,50x4,75	= "	19,23
3,10x0,50x1,05	= "	1,63
1,00x0,50x1,05	= "	0,50
1,20x1,00x0,50	= "	<u>0,60</u>

sommano piano rialz. mc.203,25

primo piano:

3x22,00x0,45x3,10	= mc.	92,07
2x5,10x0,50x3,10	= "	15,81
2x5,10x0,45x3,10	= "	14,23
2x4,20x0,45x3,10	= "	11,72
2x3,50x0,45x3,10	= "	9,76
2x1,00x0,40x3,10	= "	<u>2,48</u>

sommano primo piano mc. 146,07

attico e scale:

2x22,80x0,40x1,05	= mq.	19,15
22x0,40x0,37	= "	2,37
2x4,35x0,40x1,05	= "	3,65
2x5,25x0,40x1,05	= "	4,41
2x5,25x0,40x2,50	= "	10,50
2x3,30x0,40x2,50	= "	<u>6,60</u>

sommano mc. 46,68

totale mc. 396,00 4100 1.623.600,=

5) Idem da cm.30:

4,20x3,10 = mc;13,04 1350 17.604,=

6) Idem da cm.20:

2x4,35x3,10 = mc. 26,97 940 25.351,80

a riportare 2.548.238,20

881.682,40

riporto

2.548.238,20

7) Idem da cm.10:

2x4,20x3,10	= mq.	39,06
5,00x3,10	= "	15,50
2x9,25x3,10	= "	57,35
2x2,90x3,10	= "	17,98
2x1,40x3,10	= "	8,68
3x1,20x3,10	= "	11,16
3x2,00x0,80	= "	4,80
3x1,60x3,10	= "	<u>14,88</u>

sommano mq. 169,41
idem altro piano 169,41

in uno mq. 338,82

540

182.962,80

8) Solaio misto in opera:

piano rialzato:

21,80x4,05	= mq.	88,29
2x9,05x4,95	= "	<u>89,59</u>

sommano mq. 177,88

primo piano :

21,80x4,20	= mq.	91,56
2x9,15x5,10	= "	<u>93,33</u>

sommano mq. 184,89

scala: 2,50x5,10 1/2 mq. 12,75

sommano solaio mq. 375,52

3100

1.164.112,= ✓

9) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento:

3x4,05x0,25x0,40	= mc.	1,21
5,00x0,25x0,40	= "	0,50
2x2,80x0,25x0,40	= "	0,56
2x1,00x0,25x0,40	= "	0,20
2x9,00x0,25x0,40	= "	1,80
4,50x1,10x0,12	= "	0,60
5,50x0,50x0,25	= "	0,68
2x3,50x1,12x0,12	= "	<u>0,92</u>

sommano mc. 5,77

7900

45.583,=

10) Ferro omogeneo in ragione di

Kg. 60/mc.

mc. 5,77 x 60 = Kg. 346,20

125

43.275,=

11) Rampe e pianerottoli di scale:

4x3,30x1,20	= mq.	15,84
5x2,50x1,20	= "	15,00
2,00x1,20	= "	<u>2,40</u>

in uno mq. 33,24

2100

69.804,=

12) Copertura a tenuta d'acqua per le terrazze:

Superficie pari al solaio

del primo piano: mq. 184,89

scale: " 12,75

in uno mq. 197,64

700

138.348,=

a riportare

4.192.323,=

Riparto

2.192.323,=

- 13) Mappette sui muri d'attico:
 $2(22,80+10,00)0,45 = \text{mq. } 29,52$
 $22,00 \times 0,40 = " 8,80$
 $2(2,50+5,10)0,45 = " 6,84$
 sommano mq. 45,16 350 15.80
- 14) Vespaio in pietrame calcareo:
 $(177,88+12,75)0,40 = \text{mq. } 76,25$ 840 64.050,=
- 15) Massetto in calcestruzzo cementizio:
 Idem c.s. mq. 190,63 260 49.563,80
- 16) Pavimento in mattonelle di cemento
 unicolori:
 superficie pari al solaio:
 mq. 375,52 710 266.619,20
- 17) Idem in marmette:
 scale: mq. 12,75
 pianerottoli:
 $5 \times 2,50 \times 1,20 = \text{mq. } 15,00$
 sommano mq. 27,75 1000 27.750,=
- 18) Lastre di cemento granigliato:
 $1,35 \times 0,55 = \text{mq. } 0,74$
 $6 \times 1,10 \times 0,55 = " 3,63$
 $2 \times 1,00 \times 0,50 = " 1,00$
 $6 \times 1,25 \times 0,55 = " 4,12$
 $18 \times 1,25 \times 0,35 = " 7,87$
 $2 \times 0,70 \times 0,35 = " 0,49$
 $2 \times 1,20 \times 0,35 = " 0,84$
 $45 \times 1,20 \times 0,35 = " 18,90$
 sommano mq. 37,59 1900 71.421,=
- 19) Idem da cm. 2:
 $45 \times 1,20 \times 0,14 = \text{mq. } 7,56$ 1500 11.340,=
- 20) Parapetto pieno per scale e
 balconi:
 $2 \times 1,30 \times 1,00 = \text{mq. } 2,60$
 $4 \times 3,30 \times 1,00 = " 13,20$
 $5 \times 0,30 \times 1,00 = " 1,50$
 $2,50 \times 1,00 = " 2,50$
 $2 \times 3,50 \times 1,00 = " 7,00$
 $4,50 \times 1,00 = " 4,50$
 sommano mq. 30,00 800 24.000,=
- 21) Intonaco civile per interni:
 soffitti come superficie solai:
 mq. 375,52
 pareti:
 $2 \times 2(4,20+3,20)3,10 = \text{mq. } 104,16$
 a riportare 104,16 375,52 4.722.873,=

riporti 104,16 375,52

4.722,87

2x2(4,00+4,20)3,10=101,68
 2(3,80+2,90)3,10 = 41,54
 2(2,90+1,40)3,10 = "26,66
 2x2(3,00+1,40)3,10= 54,56
 2x2(9,05+1,20)3,10=125,86
 2x2(5,25+3,90)3,10=113,46
 2x2(3,80+2,90)3,10= 93,08

sommano mq. 651,=
 scale: 2(2,50+5,10)11 = 167,20
 pareti per primo piano
 come il precedente mq. 651,=
 sotterranee (v.n.11) " 33,24
 parapetti: 2x30,00 = " 60,00

in uno mq. 1937,96 133 300.383,80

22) Tinteggiatura a tre passate a
 latte di calce e colori:

mq. 1937,96 20 38.759,20

23) Banco per cucina: n. 6 c 20000 120.000,=

24) Provvista e posa in opera
 lavapiatti in cemento granigliato:

n. 6 3000 19.000,=

25) Idem vasche da bucato: n.6 4000 24.000,=

26) Idem di vasi per cesso: n.6 9000 54.000,=

27) Idem di docce: n.6 5000 30.000,=

28) Idem di lavandini in porcellana:
 n. 6 6500 39.000,=

29) Idem di contatori per acqua:
 n. 6 4000 24.000,=

30) Idem di tubazione Mannesman:
 6x20 = ml.120 720 36.400,=

31) Intonaco esterno:
 2x22,80x7,60 = mq/346,56
 2x10,80x7,60 = " 164,16
 2x2x3,50x3,10 = " 43,40
 2x2x3,50x1,10 = " 15,40
 2x4,50x1,10 = " 9,90
 2x4x1,00x3,10 = " 24,80
 2(2,50+3,30)2,50" 29,00

sommano mq. 633,22 280 177.301,60

32) Intonaco in malta cementizia:

2(22,00x1,00) = mq.44,00

2x10,00x1,00 = " 20,0

sommano mq. 64,00 120 11.520,=

a riportare

5.646.237,60

Riporto

5.646.237,60

33)	Provvisata e posa in opera di tubi di cemento amianto Ø 125: :ml.60	750	45.000,=
34)	Idem da Ø 100: ml.90	700	63.000,=
35)	Idem da Ø 60 : " 35	550	19.250,=
36)	Idem di canne fumarie:ml.90	750	67.500,=
37)	Ferro lavorato per ringhiere: 4,50x18,00 = Kg.81,00 4x3,30x1,20x18=" <u>285,12</u>		
	sommano Kg. 366,12	350	128.142,=
38)	Tubi di ghisa per zoccolo pluviali: n.6	5000	30.000,=
39)	Provvisata e posa in opera di portone principale: 1,35x2,65 = mq.3,58	7800	27.924,=
40)	Idem di portoncini d'ingresso alloggi: 6x1,15x2,25 = mq.15,52 2x1,50x2,10 = " <u>4,41</u>		
	sommano mq. 19,93	6000	131.538,=
41)	Idem di finestre e balconi: 6x1,25x2,70 = mq.20,25 17x1,25x1,80 = " 38,25 2x0,85x1,50 = " <u>2,55</u>		
	sommano mq. 61,05	6500	396.825,=
42)	Idem di porte interne: 18x1,05x2,20 = mq.41,58 6x0,85x2,20 = " <u>11,22</u>		
	sommano mq; 52,80	5000	264.000,=
43)	Idem di telai a vetri: 2x1,65x1,05 = mq.3,46	5300	18.338,=
44)	Coloritura ad olio a tre passate: 2(3,58+19,93x61,05+52,30)=mq.274,72 xxxxxxx " 3,46 zoccolo: 60x0,20 " 12,00 ringhiere " <u>18,80</u>		
	sommano mq. 308,98	330	101.963,40
45)	Pozzetti con sifone per fognia: n.3	6500	19.500,=
46)	Idem d'ispezione: n.3	1500	4.500,=
47)	Idem di ferro per stendimento biancheria: Kg.60	280	16.800,=
48)	Griglie di protezione per imbocco pluviali: n. 6	600	3.600,=
49)	Costruzione linea elettrica scale: centri luminosi n.3	5600	16.800,=
	a riportare		<u>7.000.918,=</u>

Riporto		7.000.918,=
50) Idem negli appartamenti: centri luminosi n. 30	900	27.000,=
51) Rivestimento di pareti con piastrelle maiolicate:		
6x2,00x0,60 = mq. 7,20		
6x2,00x0,40 = " 4,80		
6x1,50x0,40 = " 3,60		
6x0,50x0,20 = " 0,60		
sommano mq. 16,20	2300	45.360,=
52) Vaschette portafiori: ml. 5	1000	5.000,=
53) Compenso per ricaccio di cornice di coronamento: 2(22,80+10,80) = ml. 67,20	300	20.160,=
54)		
Sommano		7.098.438,=
A base d'asta in cifra tonda		7.100.000,=

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a) per allaccio, acqua, luce e fognatura	£. 80.000	
b) per spese generali 5%	" 355.000	
c) per imprevisti	" 245.000	
d) per acquisto suolo	" 220.000	
sommano a disposizione		900.000,=

TOTALE GENERALE

8.000.000,00