

4

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

PROGETTO DI CASE POPOLARI IN FASANO

Fasano

Computo metrico e stima
dei lavori

novembre 1949

IL PRESIDENTE

L'INGEGNERE

riporto

418,27

1.638.864,=

4x 4,80x0,50x3,00	"	no.	28,80
3,00x0,50x3,00	"	"	4,50
2x33,00x0,40x3,00	"	"	79,20
2x 9,30x0,40x3,00	"	"	22,32
2x 0,80x0,50x3,00	"	"	2,40
32,20x0,40x3,00	"	"	38,64
4x 4,80x0,40x3,00	"	"	23,04
3,20x0,50x3,00	"	"	4,80
2x 2,70x0,10x3,00	"	"	1,62
2x33,00x0,40x0,90	"	"	23,76
2x 9,30x0,40x0,90	"	"	6,69
2x0,80x0,40x0,90	"	"	0,57
2x 7,85x0,40x0,54	"	"	3,39
9,50x0,40x0,54	"	"	2,05
4x 5,70x0,40x3,00	"	"	27,36
2x 2,70x0,50x3,00	"	"	8,10
2x 2,70x0,40x3,00	"	"	6,48
3x2x 1,05x0,30x0,25	"	"	0,47
3x2x 6,50x0,30x0,25	"	"	2,92
3x 9,30x0,30x0,25	"	"	2,09
3x2x 11,95x0,30x0,25	"	"	5,38
3x2x 3,80x0,30x0,25	"	"	1,71
3x2x 10,10x0,50x0,25	"	"	7,57
3x4x 4,80x0,50x0,25	"	"	7,20
3x2x 2,70 x0,30x0,25	"	"	1,21
3x2x 0,80x0,50x0,25	"	"	0,60
3x 3,00x0,50x0,25	"	"	1,12

sommano

no. 732,26

4000

2.929.040,=

5) ^{bis} Muratura in elevazione da 20 cm.:

2x6,50x0,90	"	no.	11,70
2x2,30x0,90	"	"	4,14
2x3,20x0,90	"	"	5,76
8x1,50x0,90	"	"	10,80
2x3,80x0,90	"	"	6,84
4x3,00x0,90	"	"	10,80
2x1,50x0,90	"	"	2,70
4,80x3,00	"	"	14,40
2x3,80x3,00	"	"	22,80
4,90x3,00	"	"	14,70
2x4,00x3,00	"	"	24,00

sommano

no. 128,64

900

115.776,=

6) Idem da cm. 10:

2x6,50x3,10	"	no.	40,30
2x2,30x3,10	"	"	14,26
2x3,20x3,10	"	"	19,84
8x1,50x3,10	"	"	37,20
2x3,80x3,10	"	"	23,56
4x3,00x3,10	"	"	37,20
2x1,50x3,10	"	"	9,30
2x6,50x3,00	"	"	39,00
2x2,30x3,00	"	"	13,80

a riportare

234,46

4.583.680,=

266
2395

riporto	mq.	234,46		4.683,680,=
2x3,20x3,00	"	mq.	19,20	
6x1,50x3,00	"	"	36,00	
2x3,60x3,00	"	"	22,80	
4x3,00x3,00	"	"	36,00	
2x1,50x3,00	"	"	9,00	
2x6,70x3,00	"	"	40,20	
2x2,40x3,00	"	"	14,40	
2x3,30x3,00	"	"	18,00	
6x1,50x3,00	"	"	36,00	
2x4,00x3,00	"	"	24,00	
2x3,40x3,00	"	"	40,80	
2x1,50x3,00	"	"	9,00	

Sommario mq. 541,66 520 281.663,20

7)-Solai mistis

2x 2x1,05x1,50	"	mq.	6,30
2x 2x6,50x4,80	"	"	124,80
2x9,30x4,80	"	"	89,28
2x 2x1,95x3,80	"	"	181,64
2x 2x3,80x3,00	"	"	45,60
2x 1,05x1,50	"	"	3,15
2x6,70x4,90	"	"	65,66
950x4,90	"	"	46,55
2x12,50x 4,00	"	"	96,40
2x3,80x3,40	"	"	25,84
2x2,70x4,80	"	"	25,92

Sommario mq. 711,14 3000 2.133.420,=

8)-Calcestruzzo cementizio per travi ancoraggio scale, balconate ecc.

2x60 n0,50x0,20	"	mq.	12,00
4x3,60x0,40x0,30	"	"	1,82
3x8,10x0,40x0,30	"	"	2,91
4x3,30x1,05x0,10	"	"	1,38
3x7,10x1,00x0,10	"	"	2,13
4,80x0,30x0,25	"	"	0,36
2x3,80x0,30x0,25	"	"	0,57
4,80x0,20x0,25	"	"	0,24
2x3,80x0,20x0,25	"	"	0,36
2x8x4,80x0,20x0,25	"	"	1,92
2x2x3,80x0,10x0,25	"	"	0,38
2x4x3,00x0,10x0,25	"	"	0,60
33,00x0,50x0,20	"	"	3,30
2x9,30x0,50x0,20	"	"	1,86
2x8,75x0,50x0,20	"	"	1,75
9,50x0,50x0,20	"	"	0,95
4x5,70x0,50x0,20	"	"	2,28
2x2,70x0,60x0,20	"	"	0,65
2x2,70x0,50x0,20	"	"	0,54

Sommario mq. 36,02 7500 270.150,=

a riportare 7.360.913,20

riporto

7.358.913,20

9)-Ferre esogene per armatura calcestruzzo
di cui sopra mc. 35,02x50 kg. 1861

110

198.110,=

10)-Cornice di tufo:

2x 33,00 = ml. 66,00
2x 10,10 = " 20,20
4x 5,70 = " 22,80
4x 2,70 = " 10,80

Sommario ml. 119,80

160

19.168,=

11)-Mappetta sui muri d'attico:

33,00x0,40= mq. 13,20
2x 9,30x0,40= " 7,44
2x 0,80x0,50= " 0,80
2x 8,75x0,40= " 7,00
9,50x0,40= " 3,80
4x 5,70x0,40= " 9,12
2x 2,70x0,50= " 2,70
2x 2,70x0,40= " 2,16
2x 7,85x0,40= " 6,28
9,50x0,40= " 3,80

Sommario mq. 56,30

350

19.705,=

12)-Copertura a tenuta d'acqua per
le terrazze:

quantità uguale al solaio del
2° piano mq. 237,60
scale " 25,92

Sommario mq. 263,52

650

171.288,=

13)-Vespajo in pietrone calcareo:

2x2,10x3,20 = mq. 13,44
2x4,30x3,60 = " 30,96
2x3,25x1,50 = " 9,75
2x4,30x1,10 = " 9,46
2x4,50x4,80 = " 43,20
2x4,15x3,80 = " 31,54
2x3,35x3,60 = " 25,46
2x4,05x3,80 = " 30,78
2x1,50x3,00 = " 9,00
2x2,10x3,00 = " 12,60

Sommario mq. 216,19

840

72.634,80

mq. 216,19 x 0,40mc. 86,47

14)-Massetto in calcestruzzo cementizio:

compute del nr. precedente mq. 216,19
marciapiedi 100x1,50 " 150,00
2x3,30x1,05 " 6,93
7,10x0,80 " 5,68

Sommario mq. 378,80

240

90.912,=

a riportare

7.940.731,=

riporto

7.940.731,--

15)-Pavimento di mattonelle di cemento unicolore	mq. 711,14	680	483.575,20
16)-Idem in marnette:			
2x2,70x4,80 =	mq. 25,92		
2x7x2,70x1,20 =	" 45,36		
Sommano	mq. 71,28	950	67.716,--
17)-Ramppe e pianerottoli di scale:			5,0
2x6x3,00x1,20 =	mq. 43,20		
2x7x2,70x1,70 =	" 41,58		
Sommano	mq. 84,78	1900	161.082,--
18)-Cemento granigliato da cm. 3:			
2x65x1,20x0,35 =	mq. 54,60		
2x1,40x0,50 =	" 1,40		
2x 4x1,15x0,50 =	" 4,60		
2x 3x1,15x0,40 =	" 2,76		
4x1,15x0,50 =	" 2,30		
4x1,15x0,40 =	" 1,64		
14x1,00x0,50 =	" 7,00		
10x1,00x0,50 =	" 5,00		
10x1,00x0,40 =	" 4,00		
3x 4x0,60x0,50 =	" 3,60		
2x 6x1,15x0,50 =	" 6,90		
Sommano	mq. 94,00	1800	169.200,--
19)-Idem da cm. 2 per sottogradi:			
2x65x1,20x0,13 =	mq. 20,28	1400	28.392,--
20)-Intonaco civile per interni:			
soffitti:	mq. 711,14		
pareti:			
piano terra e primo piano			
2x2x2(2,10+3,20)x3,20=	mq. 127,20		
2x2x2(4,30+3,60)x3,00=	" 189,60		
2x2x2(2,15+1,50)x3,00=	" 87,60		
2x2x2(1,00+1,50)x3,00=	" 60,00		
2x2x2(2,10+1,10)x3,00=	" 76,80		
2x2x2(2,10+1,50)x3,00=	" 86,40		
2x2x2(2,20+1,50)x3,00=	" 86,80		
2x2x2(4,55+4,60)x3,00=	" 224,40		
2x2x2(4,15+3,80)x3,00=	" 190,80		
2x2x2(3,40+3,80)x3,00=	" 172,80		
2x2x2(4,10+3,80)x3,00=	" 189,60		
2x2x2(1,50+1,10)x3,00=	" 62,40		
2x2x2(1,50+1,60)x3,00=	" 78,20		
2x2x2(2,10+3,00)x3,00=	" 122,40		
secondo piano:			
2x2(2,20+3,30)x3,00=	" 66,00		
2x2(4,40+3,70)x3,00=	" 97,20		
a riportare	mq. 1921,20		8.850.698,20

2x2(2,25+1,50)x3,00	=	Hq.	45,00
2x2(1,00+1,50)x3,00	=	"	30,00
2x2(2,10+1,10)x3,00	=	"	38,40
2x2(2,20+1,50)x3,00	=	"	44,40
2x2(2,30+1,50)x3,00	=	"	45,60
2x2(4,65+4,90)x3,00	=	"	114,60
2x2(4,25+4,00)x3,00	=	"	99,00
2x2(3,40+4,00)x3,00	=	"	86,80
2x2(4,10+4,00)x3,00	=	"	97,20
2x2(1,50+1,20)x3,00	=	"	32,40
2x2(1,50+1,90)x3,00	=	"	40,80
2x2(2,10+3,40)x3,00	=	"	66,00
2x7,75x0,90	=	"	13,95
9,50x0,90	=	"	8,55
2x9,30x0,90	=	"	16,74
32,20x0,90	=	"	28,98
2x32,20x0,54	=	"	34,77
2x2(2,70+4,80)x12,65	=	"	385,50
2x6x3,60x1,20	=	"	43,20
2x7x2,70x1,10	=	"	41,58
2x2x6x3,00x1,00	=	"	72,00
2x2x6x0,30x1,00	=	"	7,20
2x2x1,50x1,00	=	"	6,00
2x2x2,00x1,00	=	"	8,00
2x2(2,70+4,80)x0,55	=	"	16,50

Sommario

Hq. 4057,51 150 608.626,50

21)-Finitaggiatura a tre passate con latte di calce e colori:

Hq. 4057,51 20 81.150,20

22)-Parapetto per scale:

2x6x3,60x1,00	=	Hq.	36,00
2x6x0,30x1,00	=	"	3,60
2x1,50x1,00	=	"	3,00
2x2,00x1,00	=	"	4,00

Sommario

Hq. 46,00 650 30.290,00

23)-Parapetto per balconi:

4x3,30x1,00	=	Hq.	13,20
4x1,00x1,00	=	"	4,00
2x7,10x1,00	=	"	14,20

Sommario

Hq. 31,40 650 21.060,00

24)-Intonaco esterno:

2x33,00x11,65	=	Hq.	769,90
2x10,10x11,65	=	"	235,33
2x 0,80x11,65	=	"	18,64
4x 5,80x3,00	=	"	69,60
4x 3,70x 3,00	=	"	44,40
4x 3,30x 1,00	=	"	13,20
4x 1,05x 1,00	=	"	4,20

a riportare

1155,27

9.591.622,50

		riporto 1155,27		9.591.822,90
	2x7,10x1,00	= mq. 14,20		
	4x3,30x1,05	= " 13,86		
	3x7,10x1,00	= " 21,30		
	Sommato	<u>mq. 1204,63</u>	250	301.157,50
	25)-Fornitura e posa in opera di			
	porte d'ingresso alle scale:			
	2x1,35x2,30	= mq. 6,21	7200	44.712,00
X	26)-Idem di porte d'ingresso agli appa- rtamenti:			
	3x4x1,15x2,10	= mq. 28,98		
	2x1,15x2,10	= " 4,83		
	Sommato	<u>mq. 33,81</u>	5900	199.479,00
X	27)-Idem di borse interne:			
	3x20x1,05x2,10	= mq. 132,30		
	3x 4x0,85x2,10	= " 21,42		
	Sommato	<u>mq. 153,72</u>	4800	737.856,00
X	28)-Idem di finestre e balconi:			
	34x1,15x1,70	= mq. 66,47		
	3x4x0,75x1,10	= " 9,90		
	2x4x1,15x2,60	= " 23,92		
	Sommato	<u>mq. 100,29</u>	6000	601.740,00
	29)-Idem di telai a vetri per scale:			
	2x 6x 1,35x0,75	= mq. 12,15	5000	60.750,00
	30)-Coloritura a olio a tre passate di infissi nuovi:			
	2x 306,18	= mq. 612,36		
	2x260x0,25	= " 60,00		
	Sommato	<u>mq. 672,36</u>	320	215.155,20
	31)-Banco per cucina	n. 12	20000	240.000,00
	32)-Prevvista e posa di lavandini, scolapiatti	n. 12	1600	19.200,00
	33)-Idem di vasi per cesse completi	n. 12	7000	84.000,00
	34)-Idem di contatori per acqua	n. 12	4000	48.000,00
	35)-Idem di vasche a sedile	n. 12	36000	432.000,00
	36)-Idem di tubi in cemento amianto Ø 125	ml. 130	700	91.000,00

a riportare

12.666.872,60

160
304
300
11

16441 527
3288

		riporto		12.666.572,00
37)-Idem da % 100				
5x7,65	=	ml. 30,25		
2x2,00	=	" 4,00		
2x5,50	=	" 22,00		
4x21,00	=	" 84,00		
Sommato		<u>ml. 140,25</u>	650	96.362,50
38)-Idem di tubazione di ghisa per socciole pluviali con bicchiere risolto		n. 5	3500	17.500,00
39)-Idem di tubazione in cemento armato per canne fumarie a se- zione 15/15		ml. 136	700	95.200,00
40)-Idem di tubazione Mannesmann per derivazione acqua		ml. 230	600	138.000,00
41)-Pozzetti con sifone per attacco alla fogna		n. 5	6500	32.500,00
42)-Tubi di ferro per stendimento biancheria		kg. 96	250	24.020,00
43)-Griglie di protezione pluviali		n. 5	500	2.500,00
44)-Costruzione di linea elettrica per le scale, sottotraccia; lampade		n. 8	5600	44.800,00
45)-Costruzione di linea elettrica per gli appartamenti; lampade		n. 84	1200	100.800,00
46)-Lavandini in maiolica porcella- nata con. 30x40		n. 12	5000	60.000,00
47)-Cordoni per marciapiedi		ml. ¹⁰⁰ 85	850	85.000,00
48)-Basolate calcaree per zanelle; 100,00 x 0,40		mq. 40	1700	68.000,00
49)-Pietrini di cemento per marcia- piedi: 100,00x1,50	=	mq. 150,00		
2x3,30x1,05	=	" 111,93		
7,10x0,80	=	" 5,62		
Sommato		<u>mq. 267,51</u>	750	<u>200.707,50</u>
Sommato i lavori in misura				13.632.262,50
50)-Compenso a corpo del 0,5%				68.161,00
a riportare				<u>13.700.423,50</u>

12
880
98

50
100

riporto	13.700.423,60
ed in cifra tonda	13.700.000,00

B)- SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1)-per allaccio acqua, luce e fognatura	165.000,00	
2)-per imprevisti	430.000,00	
3)-per spese generali	605.000,00	
		<u>1.200.000,00</u>

Totale Generale

15.000.000,00