

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO

di

3 Palazzine di

CASE POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI

QUARTIERE RESIDENZIALE C.E.P.- AMPLIAMENTO OVEST

Legge 21/4/1962 N° 195 - Esercizio 1963/64

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, Febbraio 1963

PROVVEDIMENTO ALLE OPERE PUBBLICHE

con SEDE in BARI

COMITATO TECNICO - AMMINISTRATIVO

25 GIU. 1963

N. 633



L. INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Con. te Ubaldo G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE - 7 ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50 = mq. 87,75

6x 4,10x1,30 = " 31,98

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq.134,53

mq. 134,53 x 2,00

= mc. 269,06

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

4,60 x 0,60 x 2,00

= " 5,52

Sommano

mc. 277,70

1.200

333.240.==

2) Calcestruzzo a kg.150 di cemento per completamento ecc.

mq. 134,53 x 0,30

= mc. 40,36

fondazioni muro portico:

18,50 x 0,80 x 1,00

= " 14,80

rampa scala p.t.

2,20 x 1,00 x 0,50

= " 1,10

veranda p.t.

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

Sommano

mc. 59,38

6.000

356.280.==

3) Calcestruzzo a kg.300 di cemento ecc. per fondazioni:

Travi rovesce:

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30

= mc. 25,65

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30

= " 9,59

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 16,20

sporgenze p.t.

4,60 x 0,50 x 1,00

= " 2,30

Pilastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80

= " 3,84

Sommano

mc. 90,88

13.500

1.226.880.==

a riportare

1.916.400.==

./.

		riporto	1.916.400.==
4) Ferro omogeneo in ragione di kg.50/mc. :			
mc. 90,88 x kg.50,00	= kg.4.544.==	140	636.160.==
	=====		
5) Muratura di tufo e malta co mune ecc.			
sulle travi rovesce di fonda zione			
3 x 14,50 x 0,43 x 0,80	= mc. 14,95		
6 x 4,50 x 0,43 x 0,80	= " 9,28		
	=====		
Sommario	mc. 24,24	5500	133.320.==
	=====		
6) Spianata di malta per impermea bilizzazione fondazioni:			
3 x 18,50 x 0,60	= mq. 33,30		
6 x 4,50 x 0,60	= " 16,20		
18,50 x 0,80	= " 14,80		
	=====		
Sommario	mq. 64,30	150	9.645.==
	=====		
7) Stratificazione asfalto ecc.			
Superficie idem voce 6)	= mq. 64,30	500	32.150.==
	=====		

SOMMARIO FONDAZIONI.....L. 2.727.675.==

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a kg. 300 di cemen
to ecc.

PIANO TERRENO

Pilastrini:

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi :

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala :

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

Balconcino :

2,30x0,50x0,20 = " 0,23

sono

= mc. 30,66

PRIMO PIANO

Pilastrini:

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono

mc. 10,30

Travi:

3x7x2,45x0,30x

x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 = " 2,06

Scala:

2,20+0,64 = " 2,84

Balconi:

4x2,60x1,00x

x0,20 = " 2,08

sono

= mc. 12,38

sono

= " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastrini :

mc. 19,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono

= " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastrini :

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COPERTURA STENDITOI

Pilastrini:

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare

mc. 3,58

mc. 96,64

riporto	mc. 3,58	mc. 96,64		
Travi				
4x7,80x0,30x0,25= "	2,34			
Travi Torrino:				
2x2,60x0,25x0,30= "	0,39			
2x5,50x0,25x0,40= "	1,10			
Cornice:				
2(18,20+11,00)x1,00x				
x0,15 = "	8,76			
Pensilina terraz				
za:				
1,50x0,80x0,12 = "	0,15			
sono		= mc. 16,32		
Sommano	mc. 112,96	13.500	1.524.960.==	
99 Ferro omogeneo in ragione				
di kg.80/mc. :				
mc. 112,96 x kg. 80,00	= kg.9.036,80	140	1.265.152.==	
10) Muratura piena di tufo con				
paramento in carparo e fac				
cia vista:				
9 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc. 32,49			
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= " 17,74			
5,05 x 0,43 x 3,75	= " 8,14			
2,60 x 0,43 x 3,75	= " 4,19			
10,40 x 0,43 x 3,80	= " 16,99			
2,40 x 0,43 x 3,80	= " 3,92			
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= " 3,92			
Sommano	mc. 87,39	7.000	611.730.==	
11) Muratura tufo a cassetta con				
paramento in carparo a faccia				
vista :				
3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 25,49			
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= " 28,74			
Sommano	mc. 54,23	6.500	352.495.==	
12) Muratura di tufo a cassa				
vuota ecc.:				
3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 19,12	5.000	95.600.==	
13) Muratura tutta tufo ecc.				
Per formazione scala ingresso				
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc. 1,38			
Verande P.T.				
5,20 x 0,43 x 0,80	= " 1,99			
Sommano	mc. 3,17	5.500	17.435.==	
	===== a riportare		3.867.372.==	

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala:

4 x 2 x 5,05 x 2,80

= mq. 113,12

Verande p.t.

5,20 x 3,00

= " 15,60

3 x 4 x 5,20 x 3,00

= " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00

= " 36,00

3 x 7,70 x 3,00

= " 69,30

Interno Scala:

4 x 2,60 x 3,00

= " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,60

= " 18,24

Torrino:

2 x 4,90 x 2,50

= " 24,50

2 x 2,60 x 2,50

= " 13,00

Divisori Appartamenti:

3 x 5,15 x 3,00

= " 46,35

Sommano

mq. 554,51

1300

720.863.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizio senza cordolo ecc.

PIANO TIPO:

18,00x5,20 = mq. 93,60

15,40x5,20 = " 80,08

2x 2,60x1,20 = " 6,24

sono mq.179,92

mq. 179,92 x 3

= mq. 539,76

Solaio calpestio p.t.:

2 x 7,50 x 5,00

= " 75,00

Solaio ultimo piano:

2 x 8,00 x 5,10

= " 81,60

sommano

mq. 696,36

3200

2.228.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

3900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

4700

436.254.==

a riportare

7.614.839.==

riporto

7.614.839/==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20

= mq. 42.==

10,40 x 1,20

= " 12,48

Sommano

mq. 54,48

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

Cornici:

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

1.000

17.520.==

20) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

Terrazza :

superficie idem voce 16)

= " 92,82

Sommano

mq. 110,34

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE:

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5x2,30x2,00 = mq. 23,00

=

4x2,30x1,30 = " 11,96

sono

= mq. 34,96

Sommano

mq. 65,76

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= kg. 124,30

BOCCHETTONI :

4 x 15,00

= " 60,00

Sommano

kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO..... 8.101.385.==

4) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO:

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3x50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3 = mq. 700,56

PIANO TERRENO :

(6,80+3,80+2,50+1,20)x3,00	= "	42,90
(8,40+3,10+4,90) x 3,00	= "	49,20

Sommano mq. 792,66 900 713.394.==

24) Intonaco civile per interni

SOFFITTI :

Superficie solai :

mq. 696,36+92,82+92,82 = mq. 882.==

PARETI:

Piano Tipo

2x(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6 = mq. 1810,80

PIANO TERRENO :

2x(1,50+2,70)x3,00 = mq.	25,90
2x(1,10+3,80)x3,00 = "	29,40
2x(2,50+3,70)x3,00 = "	37,20
2x(1,10+1,80)x3,00 = "	17,40
2x(3,60+5,30)x3,00 = "	53,40
2x(3,60+4,90)x3,00 = "	51,00
2x(2,55+3,80)x3,00 = "	38,10

a riportare mq. 251,70

mq. 2692,80

713.394.==

riporto	mq. 251,70	mq. 2.692,80	713.394.==
2x(2,55+1,00)x3,00 =	" 21,30		
sono	"	273,00	

Scala :

2 x (2,50+5,20) x 15,15	=	"	233,31
-------------------------	---	---	--------

Androne:

2 x (2,20+2,30) x 3,80	=	"	34,20
------------------------	---	---	-------

Sottorampe e pianerottoli :

vedi sviluppi voce 21)	=	"	65,76
------------------------	---	---	-------

Sommano

mq. 3.299,07
=====

330

1.088.693,10

25) Tinteggiatura a calce con fis
sativo ecc.

Superficie idem voce 24)	=	mq. 3.299,07	40	131.962,80
		=====		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI 1.934.049,90

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI:

26) Pavimento in marmette comuni
ecc.

superficie solai :

mq. 696,36 + 92,82

= mq. 789,18

Pianerottoli :

vedi sviluppi voce 21)

= " 34,96

Balconi :

3 x 4 x 2,60 x 1,00

= " 31,20

2,60 x 0,50

= " 1,30

sommano

mq. 856,64

a dedurre:

6x2,50x5,20 = mq. 78,00

2,50x4,20 = " 10,50

sono deduzioni

= " 88,50

restano

mq. 768,14

1.300

998.582.==

27) Pavimento in marmette colorate
ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni voce precedente

= mq. 88,50

1.500

132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30
ecc.

Ingresso scala:

2,50 x 2,0

= mq. 5,00

2.700

13.500.==

29) Pavimento in marmettoni 40x40
ecc.

Atrio scala:

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

3.400

17.204.==

30) Pavimento in battuto di cemento
ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommano

mq. 58,14

700

40.698.==

31) Pavimento in pietrini di cemento
colorato ecc.:

Portico

10,50 x 2,30

= mq. 24,15

1.050

25.357,50

a riportare

1.228.991,50

./.

riporto

1.228.091,50

32) Vespaio in pietrame ecc.:

sviluppi superficie idem voci
29 - 30) - 31)
(mq. 5,06 + 58,14 + 24,15) x 0,30

= mc. 26,20 1400 36.680.==
=====

33) Massetto in clacestruzzo cemen-
tizio ecc.

sviluppi superficie idem voci
29 - 31)
mq. 5,06 x 24,15

= mc. 29,21 450 13.144,50
=====

34) Rivestimento con piastrelle
ecc.

7 x 1,20 x 0,45
7 x 5,00 x 1,05
7 x 1,50 x 0,45
7 x 2,00 x 0,45

= mq. 3,78
= " 36,75
= " 4,72
= " 6,30

Sommano

mq. 51,55 3500 180.425.==
=====

35) Lastre di Travertino o Trani
da cm.5 ecc. :

Soglia :
1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie portico :
4 x 2,30 x 0,30
2,30 x 0,30

= " 2,76
= " 0,69

Sommano

mq. 3,87 7800 30.186.==
=====

36) Idem da cm.3 ecc.

Ornie ingressi:
7 x 5,00 x 0,20

= mq. 7,00

Scala :
75x 1,15 x 0,35
4x 2,30 x 0,35
4x 1,10 x 0,35

= " 30,19
= " 3,22
= " 1,54

Soglie balconi:
3 x 4 x 3,40 x 0,20
2 x 8 x 0,70 x 0,20
3,00 x 0,20

= " 8,16
= " 3,36
= " 0,60

Soglie cantine :
2 x 1,00 x 0,30

= " 0,60

a riportare

mq. 54,67 1.488.527.==

riporto

mq. 54,67

1.488.527.==

Porte verande:

26 x 0,70 x 0,20

= " 3,64

Sommano

mq. 58,31

6.000

349.860.==

37) Idem da cm.2 ecc.

Scala :

75 x 1,10 x 0,14

= mq. 11,55

4 x 2,30 x 0,14

= " 1,29

Ingressi:

7 x 1,10 x 0,20

= " 1,54

Soglie bussole:

24 x 0,85 x 0,10

= " 2,04

28 x 0,70 x 0,10

= " 1,96

Sommano

mq. 18,38

5.200

95.576.==

38) Lastre di cemento grani-
gliato davanti battenti
e finestre:

25 x 1,25 x 0,35

= mq. 10,94

13 x 1,00 x 0,35

= " 4,55

6 x 0,60 x 0,25

= " 0,90

Sommano

mq. 16,39

3.000

49.170.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVEST. 1.983.133.==

B) I N F I S S I

39) Portone Principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.=
40) Portoncini d'ingresso ecc. 7 x 1,20 x 2,30	= mq. 19,32		
terrazza: 1,00 x 2,10	= " 2,10		
Porte verande P.T.: 2 x 0,80 x 2,15	= " 3,44 =====		
Sommano	mq. 24,86 =====	8.200	203.852.=
41) Porte interne ecc.: 24 x 1,05 x 2,15 28 x 0,90 x 2,15	= mq. 54,18 = " 54,18 =====		
Sommano	mq. 108,36 =====	6.800	736.848.=
42) Telai a vetri ecc. 25x1,25x1,70 = mq. 53,12 cucine: 7x1,80x0,60 = " 7,56 sono	= mq. 60,68		
servizi 13 x 1,00 x 1,20	= " 15,60		
Scale 2x3x 0,60 x 1,70	= " 6,12 =====		
Sommano	mq. 82,40 =====	6.300	519.120.=
43) Finestre con oscuri ecc. Balconcini verande: 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	8.200	338.496.=
44) Persiane avvolgibili ecc. sviluppi superficie idem prima parte voce 42)	= mq. 60,68 =====	5.300	321.604.=
45) Cassonetti coprirullo ecc. 25 x 1,45 x 0,50 7 x 2,00 x 0,50	= mq. 18,12 = " 7,00 =====		
Sommano	mq. 25,12 =====	27800	70.336.=
a riportare			2.237.756.=

Riporto

2.237.756.==

46) Persiane alla romana ecc.

13 x 1,00 x 1,20

= mq. 15,60

8200

127.920.==

SOMMARIO INFISSI.....L. 2.365.676.==

F) IMPIANTO IDRICO - SANITARIO

47) Tubazione in ferro zincato ecc. 7 x 30,00 Colonne	= ml. 210.== = " 20.==		
Sommano	mh. 230.== =====	800	184.000.==
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.== =====	2500	62.500.==
49) Cappe centrali da ml.1,00 com preso mensole ed innesto	= n° 7 =====	3500	24.500.==
50) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 25.== =====	2000	50.000.==
51) Tubi di ghisa ø 80	= ml. 25.== =====	1600	40.000.==
52) Tubi ø 100per pluviali	= mL. 40.== =====	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7000	21.000.==
54) Griglie	= n° 3 =====	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 7 =====	38000	266.000.==
56) Lavabi	= n° 7 =====	8000	56.000.==
57) Vessi all'inglese	= n° 7 =====	10000	70.000.==
58) Lavelli	= n° 7 =====	14000	98.000.==
59) Redet con zampillo	= n° 7 =====	10000	70.000.==
60) Ducatai	= n° 7 =====	6000	42.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 7 =====	5500	38.500.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.....L.1.056.300.==

=====

g) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotrac- cia ecc.: c.l.	= n° 66 =====	1.900	125.400.==
63) Prese di corrente luce	= n° 35 =====	1.000	35.000.==
64) Idem forza motrice	= n° 21 =====	1.200	25.200.==
65) Impianto campanelli ed apri- portone	= ml. 30 =====	1.800	54.000.==
66) Impianto luce scale	= n° 6 =====	5.000	30.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO.....L. 269.600.==

=====

H) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20 = mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri P.T.:

4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici:

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi:

16 x 2,00 x 1,00 = " 32,00

Sommano

mq. 401,16

450

180.522.==

68) Intonaco con malta bastarda ecc.

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.==

69) Compenso per impermeabilizzazione con super cemento a due mani

sviluppi superficie idem voci 67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00 = mq. 443,16

300

132.948.==

70) Ferro lavorato ecc.:

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00 = kg. 378.==

6 x 3,50 x 14,00 = " 294.==

3,30 x 14,00 = " 46,20

Scala

32,00 x 14,00 = " 448.==

Sommano

kg. 1166,20

310

361.522.==

71) Coloritura ad olio ecc. :

Infissi:

2 x mq. 4,75 = mq. 9,50

2 x " 24,86 = " 49,72

2 x " 108,36 = " 216,72

a riportare

mq. 275,94

688.432.==

riporto	mq. 275,94		688.432.==
2 x mq. 82,40	= " 82,40		
3 x " 60,68	= " 182,04		
1 x " 25,12	= " 25,12		
2 x " 41,28	= " 82,56		
3 x " 15,60	= " 46,80		

Sommano	mq. 694,86	380	264.046,80
	=====		

72) Ringhiere con vetro reti
nato:

4 x 1,00 x 1,00	= mq. 4,00	6000	24.000.==
	=====		

73) Rivestimento in listelli
di corte: ecc.

Lato scale:

3 x 7,70 x 3,20	= mq. 73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= " 23,04

Lato opposto:

3 x 2,40 x 2,95	= " 21,24
-----------------	-----------

Parapetti:

2x2x3 x 1,20 x 1,00	= " 14,40
---------------------	-----------

Pannelli avvolgibili:

12 x 1,20 x 0,50	= " 7,20
7 x 1,80 x 0,50	= " 6,30

sommano	mq. 146,10
---------	------------

a detrarre:

Finestre:

3x2x1,80x0,60	= mq. 6,48
---------------	------------

3x1,10x1,60	= " 5,28
-------------	----------

sono deduzioni	= mq. 11,76
----------------	-------------

Restano	mq. 134,34	2850	382.869.==
	=====		

SOMMANO OPERE VARIE.....L.1.359.347,80

=====

I) - C STAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm.10

7,60 x 3,80	= mq.	28,88
7,00 x 3,80	= "	26,60
3 x 4,00 x 3,80	= "	45,60
2 x 2,40 x 3,80	= "	18,24

Sommano

mq. 119,32 900 107.388.=

75) Muratura tutta tufo ecc. :

Scala comunicazione alloggi:

1,10 x 1,00 x 0,60	= mq.	0,66
--------------------	-------	------

5500 3.630.=

76) Intonaco fratazzato ecc.:

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80	= mq.	170,24
3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80	= "	111,72
2 x (7,60+1,10) x 3,80	= "	66,12

Sommano

mq. 348,08 250 87.020.=

77) Portine cantine ecc.:

7 x 0,80 x 2,10	= mq.	11,76
-----------------	-------	-------

6000 70.560.=

78) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 11,76	= mq.	23,52
---------------	-------	-------

380 8.937,60

79) Muro in laterizio grigliato per cantine:

2 x 2 x 0,80 x 8,00	= mq.	25,60
---------------------	-------	-------

1300 33.280.=

80) Impianto elettrico ecc.

* n° 10 1000 10.000.=

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATOL. 320.815,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

81) Scavo di materie ecc.

Fognatura:

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti:

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanelle:

50,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommano

mq. 40,80

1.200

48.960.==

82) Tubi fibro cemento Ø 150 ecc.

Fognatura

= ml. 15.==

1.200

18.000.==

83) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

84) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

85) Chiusini di ghisa ecc.

4 x kg. 25,00

= kg. 100.==

250

25.000.==

86) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

87) Basoli calcari ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

88) Massetto per marciapiedi

50,00 x 1,50

= mq. 75.==

Piazzali

= " 75.==

Sommano

mq. 150.==

450

67.500.==

89) Pavimento in pietrini

= mq. 150.==

950

142.500.==

90) Pavimentazione in tappetino

bitumato

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA..... 0. 482.960.==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI.....	L. 2.727.675.==
B) - RUSTICO.....	F 8.101.385.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.....	V 1.934.049,90
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....	" 1.983.133.==
E) - INFISSI.....	" 2.365.676.==
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.....	" 1.056.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO.....	" 269.600.==
H) - OPERE VARIE.....	" 1.359.847,80
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO.....	" 320.815,60
L) - ATTREZZATURA AREA.....	" 482.960.==

T O T A L E.....L.20.600.942,30

=====

ED IN CIFRA TONDA.....L. 20.600.000.=

=====

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE CON NEGOZI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50	=	mq. 87,75
6x 4,10x1,30	=	" 31,98
18,50x0,80	=	" 14,80
sono		<u>mq. 134,53</u>

mq. 134,53 x 2,00	=	mc. 269,06
5,20 x 0,60 x 1,00	=	" 3,12
4,60 x 0,60 x 2,00	=	" 5,52

Sommano

mc. 277,70

1.200

333.240.==

2) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento per compianamento ecc.

mq. 134,53 x 0,30	=	mc. 40,36
-------------------	---	-----------

fondazione muro portico :

18,50 x 0,80 x 1,00	=	" 14,80
---------------------	---	---------

rampa scala p.t.

2,20 x 1,00 x 0,50	=	" 1,10
--------------------	---	--------

veranda p.t.

5,20 x 0,60 x 1,00	=	" 3,12
--------------------	---	--------

Sommano

mc. 59,38

6.000

356.280.==

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. per fondazioni :

Travi rovesce :

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30	=	mc. 25,65
-------------------------	---	-----------

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30	=	" 9,59
------------------------	---	--------

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00	=	" 33,30
-------------------------	---	---------

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00	=	" 16,20
------------------------	---	---------

sporgenze p.t.

4,60 x 0,50 x 1,00	=	" 2,30
--------------------	---	--------

Pilastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80	=	" 3,84
-------------------------	---	--------

Sommano

mc. 90,88

13.500

1.226.880.==

A Riportare

1.916.400.==

= 2 =

Riporto

1.916.400.==

- 4) Ferro omogeneo in ragione di
Kg. 50/mc. :

mc. 90,88 x Kg. 50,00

= Kg. 4.544.==

140

636.160.==

=====

- 5) Muratura di tufo e malta comune ecc.

sulle travi rovesce di fondazione :

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

Sommano

mc. 24,24

5.500

133.320.==

=====

- 6) Spianata di malta per impermeabilizzazione fondazione :

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,30

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

Sommano

mq. 64,30

150

9.645.==

=====

- 7) Stratificazione asfalto ecc.

Superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

500

32.150.==

=====

SOMMANO FONDAZIONI £. 2.727.675.==

=====

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi :

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala :

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono

= mc. 30,43

PRIMO PIANO

Pilastri :

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi :

3x7x2,45x0,30x
x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x
x0,25 = " 2,06

Scala :

2,20+0,64 = " 2,84

Balconi :

4x2,60x1,00x
x0,20 = " 2,08

sono

" 12,38

sono

= " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastri :

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono

= " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastri :

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COPERTURA STENDITOI

Pilastri :

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare

mc. 3,58

mc. 96,41

Riporto	mc. 3,58	mc. 96,41		
Travi				
4x7,80x0,30x0,25	= " 2,34			
Travi Torrino :				
2x2,60x0,25x0,30	= " 0,39			
2x5,50x0,25x0,40	= " 1,10			
Cornice :				
2x(18,20+11,00)x1,00x x0,15	= " 8,76			
Pensilina terrazza :				
1,50 x 0,80 x 0,12	= " 0,15			
sono	= " 16,32			
Sommano	mc. 112,73	13.500	1.521.855.==	
	=====			
9) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc. :				
mc. 112,73 x Kg. 80,00	= Kg.9.018,40	140	1.262.576.==	
	=====			
10) Muratura piena di tufo con pa- ramento in carparo a faccia vi- sta ecc.				
6 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc. 21,66			
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= " 17,74			
2 x 2,65 x 0,43 x 3,75	= " 8,55			
18,50 x 0,43 x 3,80	= " 30,23			
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= " 3,92			
Sommano	mc. 82,10	7.000	574.700.==	
	=====			
11) Muratura tufo a cassetta con paramento in carparo a faccia vista ecc.				
3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 25,49			
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= " 28,74			
Sommano	mc. 54,23	6.500	352.495.==	
	=====			
12) Muratura di tufo a cassa vuota ecc. :				
3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 19,12	5.000	95.600.==	
	=====			
13) Muratura tutta tufo ecc.				
Per formazione scala ingresso 2,30 x 1,00 x 0,60	= mc. 1,38	5.500	7.590.==	
	=====			
A Riportare			3.814.816.==	

Riporto

3.814.816.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80

= mq. 113,12

Verande p.t.

3 x 4 x 5,20 x 3,00

= " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00

= " 36,00

3 x 7,70 x 3,00

= " 69,30

Interne scala :

4 x 2,60 x 3,00

= " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,80

= " 18,24

Torrino :

2 x 4,90 x 2,50

= " 24,50

2 x 2,60 x 2,50

= " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00

= " 46,35

Sommano

mq. 538,91

1.300

700.583.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2x2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3

= mq. 539,75

Solaio ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10

= " 81,60

Sommano

mq. 621,36

3.200

1.988.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

3.900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

4.700

436.254.==

A Riportare

7.302.003.==

= 6 =

Riperto

7.302.003.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20
10,40 x 1,20

= mq. 42.==
= " 12,48

Sommano

mq. 54,48

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

Cornici :

2 x (18,20+11,00) x 0,60

= mq. 35,04

1.000

35.040.==

20) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

Terrazza :

superficie idem voce 16)

= " 92,82

Sommano

mq. 110,34

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5 x 2,30 x 2,00 = mq. 23,00

4 x 2,30 x 1,30 = " 11,96

sono

= " 34,96

Sommano

mq. 65,76

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,30

BOCCHETTONI :

4 x 15,00

= " 60,00

Sommano

Kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO £. 7.806.069.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00	= mq.	72,00
2x3,00x3,00	= "	18,00
2x3,50x3,00	= "	21,00
2x5,00x3,00	= "	30,00
2x3x2,60x3,00	= "	46,80
2x5,20x3,00	= "	31,20
2x1,10x0,60	= "	1,32
2x1,00x3,00	= "	6,00
3x0,80x3,00	= "	7,20

sono mq. 233,52

=====

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

=====

900

630.504.==

24) Intonaco civile per interni

SOFFITTI :

Superficie solai :

mq. 621,36 + 92,82 + 92,82

= mq. 807.==

PARETI :

Piano tipo

2x(1,50+3,50)x3,00	= mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00	= "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00	= "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00	= "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00	= "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00	= "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00	= "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00	= "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00	= "	10,20

sono mq. 301,80

=====

mq. 301,80 x 6

= " 1.810,80

Scala :

2 x (2,50+5,20) x 15,15

= " 233,31

Androne :

2 x (2,20+2,30) x 3,80

= " 34,20

Sottorampe e pianerottoli :

(vedi sviluppi voce 21)

= " 65,76

Sommano

mq. 2.951,07

=====

330

973.853,10

25) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

Superficie idem voce 24)

= mq. 2.951,07

=====

40

118.042,80

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.722.399,90

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie solai :
mq. 621,36 + 92,82 = mq. 714,18

Pianerottoli :
vedi sviluppi voce 21) = " 34,96

Balconi :
3 x 4 x 2,60 x 1,00 = " 31,20

Negozi :
2 x 3,70 x 1,90 = " 14,06

Sommano mq. 794,40

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20 = mq. 78,00

2,50 x 4,20 = " 10,50

sono deduzioni = " 88,50

Restano mq. 705,90

1.300 917.670.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni voce precedente = mq. 88,50

1.500 132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso scala :
2,50 x 2,00 = mq. 5,00

Negozi :
2 x 5,80 x 3,70 = " 42,92

Sommano mq. 47,92

2.700 129.384.==

29) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

Atrio scala :
2,20 x 2,30 = mq. 5,05

3.400 17.204.==

30) Pavimento in battuto di cemento ecc. :

7,60 x 5,05 = mq. 38,38

7,60 x 2,60 = " 19,76

Sommano mq. 58,14

700 40.698.==

A Riportare

1.237.706.==

= 9 =

Riporto

1.237.706.==

- 31) Pavimento in pietrini di cemento colorato ecc. :

Portico :

18,50 x 2,30

= mq. 42,55

1.050

44.677,50

=====

- 32) Vespaio in pietrame ecc.

Sviluppi superficie idem voci

29) - 30) - 31) :

(mq. 5,06 + 58,14 + 42,55) x 0,30

= mc. 31,72

1.400

44.408.==

=====

- 33) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Sviluppi superficie idem voci

28) - 29) - 31) :

mq. 47,92 + 5,06 + 42,55

= mq. 95,53

450

42.988,50

=====

- 34) Rivestimento con piastrelle ecc.

6 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,24

6 x 5,00 x 1,05

= " 31,50

6 x 1,50 x 0,45

= " 4,05

6 x 2,00 x 0,45

= " 5,40

Sommano

mq. 44,19

3.500

154.665.==

=====

- 35) Lastre di Travertino o Trani da cm. 5 ecc. :

Soglia :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie portico :

7 x 2,30 x 0,30

= " 4,83

Sommano

mq. 5,25

7.800

40.950.==

=====

- 36) Idem da cm. 3 ecc.

Ornie ingressi :

6 x 5,00 x 0,20

= mq. 6,00

Scala :

75 x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

Soglie balconi:

3 x 4 x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3 x 8 x 0,70 x 0,20

= " 3,36

a riportare

mq. 52,47

1.565.395.==

= 10 =

Riporto

Soglie negozi :

2 x 3,00 x 0,30

Soglie cantine :

1 x 1,00 x 0,30

Porte verande :

26x 0,70 x 0,20

Sommano

= mq. 52,47

1.565.395.==

= " 1,80

= " 0,30

= " 3,64

mq. 58,21

6.000

349.260.==

=====

37) Idem da cm.2 ecc. :

Scala :

75 x 1,10 x 0,14

4 x 2,30 x 0,14

Ingressi :

6 x 1,10 x 0,20

Soglie bussole :

21 x 0,85 x 0,10

24 x 0,70 x 0,10

Sommano

= mq. 11,55

= " 1,29

= " 1,32

= " 1,78

= " 1,68

mq. 17,62

5.200

91.624.==

=====

38) Lastre di cemento granigliato
davanzali battentati e fine-
stre :

22 x 1,25 x 0,35

13 x 1,00 x 0,35

6 x 0,60 x 0,25

6 x 2,00 x 0,25

Sommano

= mq. 9,62

= " 4,55

= " 0,90

= " 3,00

mq. 18,07

3.000

54.210.==

=====

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 2.060.489.==

=====

E) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.==
40) Portoncini d'ingresso ecc. 6 x 1,20 x 2,30 terrazza : 1 x 1,00 x 2,10 Sommano	= mq. 16,56 = " 2,10 mq. 18,66 =====	8.200	153.012.==
41) Porte interne ecc. 21 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15 Sommano	= mq. 47,41 = " 46,44 mq. 93,85 =====	6.800	638.180.==
42) Telai a vetri ecc. 25 x 1,25 x 1,70 cucine : 6 x 1,80 x 0,60 sono servizi : 12 x 1,00 x 1,20 Scale : 2x3x 0,60 x 1,70 Sommano	= mq. 53,12 = " 6,48 mq. 59,60 = " 14,40 = " 6,12 mq. 80,12 =====	6.300	504.756.==
43) Finestre con oscuri ecc. Balconcini verande : 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	8.200	338.496.==
44) Persiane avvolgibili ecc. sviluppi idem 1 ^a parte voce 42)	= mq. 59,60 =====	5.300	315.880.==
45) Cassonetti coprirullo ecc. 21 x 1,45 x 0,50 6 x 2,00 x 0,50 Sommano	= mq. 15,22 = " 6,00 mq. 21,22 =====	2.800	59.416.==
46) Persiane alla romana ecc. 12 x 1,00 x 1,20	= mq. 14,40 =====	8.200	118.080.==

TOTALE INFISSI £. 2.175.320.==

F) - IMPIANTO IDRICO = SANITARIO

47) Tubazione ferro zincato ecc. 6 x 30,00 Colonne Negozi	= ml. 180.== = " 20.== = " 40.==		
Sommano	ml. 240.== =====	800	192.000.==
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.== =====	2.500	62.500.==
49) Cappe centrali da mL. 1,00 compreso mensole ed innesto	= n° 6 =====	3.500	21.000.==
50) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25.== =====	2.000	50.000.==
51) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.== =====	1.600	40.000.==
52) Tubi Ø 100 per pluviali	= ml. 40.== =====	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7.000	21.000.==
54) Griglie	= n° 3 =====	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 6 =====	38.000	228.000.==
56) Lavabi	= n° 8 =====	8.000	64.000.==
57) Cessi all'inglese	= n° 8 =====	10.000	80.000.==
58) Wavelli	= n° 6 =====	14.000	84.000.==
59) Bidet con zampillo	= n° 6 =====	10.000	60.000.==
60) Bucatai	= n° 6 =====	6.000	36.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 8 =====	5.500	44.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.016.300.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotrac-
cia ecc.

c.l.

= n° 66
=====

1.900

125.400.==

63) Prese di corrente luce

= n° 35
=====

1.000

35.000.==

64) Idem forza motrice

= n° 21
=====

1.200

25.200.==

65) Impianto campanelli e apripor-
tone

= ml. 30.==
=====

1.800

54.000.==

66) Impianto luce scale e negozi

= n° 12
=====

5.000

60.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 299.600.==

=====

H) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20 = mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri P.T. :

4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi :

16 x 2,00 x 1,00 = " 32,00

Sommano

mq. 401,16

450

180.522,00

68) Intonaco con malta bastarda ecc.

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440,00

69) Compenso per impermeabilizzazione con super-cemento a 2 mani :

sviluppi superficie idem voci
67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00

= mq. 443,16

300

132.948,00

70) Ferro lavorato ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00 = Kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00 = " 294,00

Scala :

32,00 x 14,00 = " 448,00

Sommano

Kg. 1.120,00

310

347.200,00

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75 = mq. 9,50

2 x " 18,66 = " 37,32

2 x " 93,85 = " 187,70

a riportare

mq. 234,52

674.110,00

	Riporto	mq.	234,52		674.110.==
1 x	mq. 80,12	= "	80,12		
3 x	" 59,60	= "	178,80		
1 x	" 21,22	= "	21,22		
2 x	" 41,28	= "	82,56		
3 x	" 14,40	= "	43,20		
	Sommano	mq.	640,42	380	243.359,60
			=====		

72) Ringhiere con vetro retinato :

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4.==	6.000	24.000.==
		=====		

73) Rivestimento in listelli di co~~st~~
to ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

Lato opposto :

3 x 2,40 x 2,95	= "	21,24
-----------------	-----	-------

Parapetti :

2x2x3 x 1,20 x 1,00	= "	14,40
---------------------	-----	-------

Pannelli avvolgibili :

12 x 1,20 x 0,50	= "	7,20
7 x 1,80 x 0,50	= "	6,30

Sommano

mq. 146,10

A dedurre :

Finestre:

3x2x1,80x0,60 = mq. 6,48

3x1,10x1,60 = " 5,28

sono deduzioni

= " 11,76

Restano

mq. 134,34

2.850

382.869.==

SOMMANO OPERE VARIE £. 1.324.338,60

=====

= 16 =

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm.10

3 x 3,85 x 3,80	= mq.	43,89
2 x 7,50 x 3,80	= "	57,==
2,65 x 3,80	= "	10,07
7,80 x 3,80	= "	29,64
2 x 3,70 x 3,80	= "	28,12
2 x 1,90 x 3,80	= "	14,44

Sommano

mq. 183,16

900

164.844.==

75) Muratura tutta tufo ecc. :

Scala comunicazione alloggi:

1,10 x 1,00 x 0,60

= mc. 0,66

5.500

3.630.==

76) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,85) x 3,80	= mq.	171,76
2 x 2 x (3,70+2,65) x 3,80	= "	96,52
2 x (7,50+1,10) x 3,80	= "	65,36

Sommano

mq. 333,64

250

83.410.==

77) Intonaco civile ecc.

NEGOZI :

Soffitti

7,60 x 7,80

= mq. 59,28

Pareti

2 x 2 x (3,70+5,80) x 3,80

= " 144,40

2 x 2 x (2,50+1,90) x 3,80

= " 66,88

2 x 2 x (1,10+1,90) x 3,80

= " 45,60

Sommano

mq. 316,16

330

104.332,80

78) Portine cantine ecc.

10 x 0,80 x 2,10

= mq. 16,80

6.000

100.800.==

79) Porte esterne cantine ecc.

1 x 1,00 x 2,00

= mq. 2,==

8.200

16.400.==

80) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 16,80

= mq. 33,60

2 x " 2,00

= " 4,00

Sommano

mq. 37,60

380

14.288.==

A Riportare

487.704,80

= 17 =

Riporto

487.704, /

81) Muro in laterizio grigliato
per cantine ;

8 x 2,50 x 0,80

= mq. 16,==
=====

1.300

20.800.==

82) Impianto elettrico a piattina
c.l.

= n° 10
=====

1.000

10.000.==

83) Impianto elettrico ecc.
Portico

= n° 4
=====

5.000

20.000.==

84) Serrande avvolgibili in acciaio
corazzato da 10/10 ecc.

NEGOZI :

2 x 2,00 x 2,50

= mq. 10,==
=====

12.000

120.000.==

SOMMA COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 658.504,80

=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

85) Scavo di materie ecc. :

Fognatura

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommano

mc. 40,80

1.200

48.960.==

86) Tubi fibro cemento Ø 150 ecc.

fognatura

= ml. 15.==

1.200

18.000.==

87) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

88) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

89) Chiusini di ghisa ecc.

4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.==

250

25.000.==

90) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

91) Basoli calcari ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

92) Massetto per marciapiedi

50,00 x 1,50

= mq. 75.==

piazzali

= " 75.==

Sommano

mq. 150.==

450

67.500.==

93) Pavimento in pietrini

= mq. 150.==

950

142.500.==

94) Pavimentazione in tappetino bi

tumato

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 482.960.==

R I E P I L O G O

A) FONDAZIONI.....	L. 2.727.675.==
B) RUSTICO.....	" 7.806.069.==
C) TRAMEZZI ED INTONACI.....	" 1.722.399,90
D) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI?.....	" 2.060.489.==
E) INFISSI.....	" 2.175.320.==
F) IMPIANTO IDRICO SANITARIO.....	" 1.016.300.==
G) IMPIANTO ELETTRICO.....	" 299.600.==
H) OPERE VARIE.....	" 1.324.338,60
I) COMPLETAMENTO FABBRICATO.....	" 658.504,80
R) ATTREZZATURA APEA.....	" 482.960.==

T O T A L E.....L.20.273.656,30

ED IN CIFRA TONDA.....L. 20.275.000.!

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE - 6 ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50 = mq. 87,75

6x 4,10x1,30 = " 31,98

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq. 134,53

mq. 134,53 x 2,00

= mc. 269,06

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

Sommano

mc. 272,18

1.200

326.616.==

2) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento per compianamento ecc.

mq. 134,53 x 0,30

= mc. 40,36

fondazione muro portico :

18,50 x 0,80 x 1,00

= " 14,80

rampa scala

2,20 x 1,00 x 0,50

= " 1,10

Sommano

mc. 56,26

6.000

337.560.==

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. per fondazioni :

Travi rovesce :

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30

= mc. 25,65

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30

=: " 9,59

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 16,20

Pilastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80

= " 3,84

Sommano

mc. 88,58

13.500

1.195.830.==

4) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 50/mc. :

mc. 88,58 x Kg. 50,00

= Kg.4.429.==

140

620.060.==

A Riportare

2.480.066.==

= 2 =

Riporto

2.480.066.==

5) Muratura tutta tufo e malta comune ecc.

sulle travi rovesce di fondazione :

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

Sommano

mc. 24,24

5.500

133.320.==

6) Spianata di malta per impermeabilizzazione fondazioni :

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,20

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

Sommano

mq. 64,30

150

9.645?==

7) Stratificazione asfalto ecc.

superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

500

32.150.==

SOMMANO FONDAZIONI £. 2.655.181.==

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc;

PIANO TERRENO :

Pilastri

24x0,30x0,50x2,75 = mc. 9,90

Travi

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,40x0,25 = " 2,75

Scala

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono = mc. 25,04

PRIMO PIANO :

Pilastri

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi

3x7x2,45x0,30x

x0,35 mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 " 2,06

Scala

2,20+0,64 " 2,84

Balconi

4x $\frac{2,60+1,20}{2}$ x

x1,00x0,20 " 1,52

sono = " 11,82

sono = " 22,12

SECONDO PIANO :

Pilastri

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi

= " 11,82

sono = " 21,09

TERZO PIANO :

idem 2° Piano

= " 21,09

ATTICO :

Pilastri

20x0,20x0,20x1,60 = mc. 1,28

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

Travi Torrino

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

a riportare mc. 3,37 mc. 89,34

= 4 =

Riperto	mc. 3,37	mc. 89,34		
Cornice				
2x(18,20+11,00)x1,00x				
x0,15	= " 8,76			
Pensilina terrazza				
1,50 x 0,80 x 0,12	= " 0,15			
sono	= " 12,28			
Sommano	mc. 101,62	13.500	1.371.870.==	
	=====			
9) Ferro omogeneo in ragione di				
Kg. 80/mc.				
mc. 101,62 x Kg. 80,00	= Kg.8.129,60	140	1.138.144.==	
	=====			
10) Muratura piena di tufo con para				
mento in carparo a faccia vista:				
14,50 x 0,43 x 2,40	= mc. 11,21			
2 x 6,20 x 0,43 x 2,50	= " 13,33			
Sommano	mc. 24,54	7.000	171.780.==	
	=====			
11) Muratura tufo a cassetta con pa				
ramento in carparo a faccia vi-				
sta :				
3 x 2 x 5 x 2,60 x 0,30 x 2,95	= mc. 69,03			
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= " 88,74			
Sommano	mc. 97,77	6.500	635.505.==	
	=====			
12) Muratura di tufo a cassa vuota				
ecc. :				
Verande :				
3 x 4 x 5,20 x 0,30 x 3,10	= mc. 58,03	5.000	290.150.==	
	=====			
13) Muratura tufo da cm.20 ecc.				
<u>Scala :</u>				
4 x 2 x 5,05 x 2,80	= mq. 113,12			
<u>Interno scala :</u>				
4 x 2,60 x 3,00	= " 31,20			
<u>Torrino :</u>				
2 x 4,90 x 2,50	= " 24,50			
2 x 2,60 x 2,50	= " 13,00			
<u>Muro P.T. :</u>				
7 x 2,40 x 2,50	= " 42,00			
<u>Divisori appartamenti :</u>				
3 x 5,15 x 3,00	= " 46,35			
Sommano	mq. 270,17	1.300	351.221.==	
	=====			
A Riportare			3.958.670.==	

=

Riporto

3.958.670.==

- 14) ~~MM~~ Solaio misto in c.a. e laterizio senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

$$18,00 \times 5,20 = \text{mq. } 93,60$$

$$15,40 \times 5,20 = \text{" } 80,08$$

$$\text{sono mq. } 173,68$$

$$\text{mq. } 173,68 \times 3 = \text{mq. } 521,04$$

Scala :

$$2,60 \times 5,20 = \text{" } 13,52$$

Sommano

$$\text{mq. } 534,56$$

3.200

1.710.592.==

- 15) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

superficie come piano tipo voce precedente

$$= \text{mq. } 173,68$$

3.900

677.352.==

- 16) Muro d'attico in laterizio ecc.

$$2 \times 7 \times 2,50 \times 1,60$$

$$= \text{mq. } 56,00$$

$$2 \times 10,40 \times 1,60$$

$$= \text{" } 33,28$$

Sommano

$$\text{mq. } 89,28$$

1.300

116.064.==

- 17) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

Scala (vedi)

$$= \text{mq. } 13,52$$

Cornici :

$$2 \times (18,20 + 11,00) \times 0,30$$

$$= \text{" } 17,52$$

Sommano

$$\text{mq. } 31,04$$

1.000

31.040.==

- 18) Stratificazione d'asfalto ecc.

Superficie idem voce 15)

$$= \text{mq. } 173,68$$

Travi :

$$2 \times 2 \times (18,20 + 11,00) \times 0,30$$

$$= \text{" } 35,04$$

Sommano

$$\text{mq. } 208,72$$

900

187.848.==

- 19) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

$$2 \times 3,00 \times 1,10 = \text{mq. } 6,60$$

$$2 \times 2 \times 3,50 \times 1,10 = \text{" } 23,10$$

sono

$$= \text{mq. } 29,70$$

a riportare

$$\text{mq. } 29,70$$

6.681.566.==

= 6 =

Riporto

mq. 29,70

6.681.566.==

EROTTOLI :

8 x 2,60 x 1,30

= " 27,04

Sommano

mq. 56,74

3.200

181.568.==

=====

20) Lastre di piombo ecc. :

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,300

BOCCHETTONI :

4 x 15,00

= " 60.==

Sommano

Kg. 184,300

480

88.464.==

=====

SOMMANO RUSTICO £. 6.951.598.==

=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

21) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3,50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3	= mq. 700,56	900	630.504.==
----------------	--------------	-----	------------

22) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

superficie solai

mq. 534,56 + 173,68	= mq. 708,24
---------------------	--------------

PARETI :

Piano tipo

2(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2(2,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6	= " 1.810,80
----------------	--------------

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15	= " 233,31
-------------------------	------------

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 2,50	= " 22,50
------------------------	-----------

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

vedi sviluppi voce 19)	= " 56,74
------------------------	-----------

Sommano	mq. 2.831,59	330	934.424,70
---------	--------------	-----	------------

23) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

superficie idem voce 22)	= mq. 2.831,59	40	113.263,60
--------------------------	----------------	----	------------

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.678.192,30

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

24) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie solai :
mq. 521,04 + 173,68 = mq. 694,72

Pianerottoli :
vedi sviluppi voce 19) = " 27,04

Balconi :
 $3 \times 4 \times \frac{2,60+1,20}{2} \times 1,00$ = " 22,80

Sommano mq. 744,56

A dedurre :

Ingressi e disimpegni :
5 x (mq. 5,25 + 3,65) = " 53,40

Restano mq. 691,16 1.300

898.508.==

25) Pavimento in marmette colorate ecc.

Superficie idem deduzioni voce precedente = mq. 53,40 1.500

80.100.==

26) Pavimento in tavellonici 30x30 ecc.

Ingresso scala :
2,50 x 1,60 = mq. 4,00 2.700

10.800.==

27) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

Atrio scala :
2,50 x 2,50 = mq. 6,25 3.400

21.250.==

28) Pavimento in battute di cemento

6 x 2,50 x 5,10 = mq. 76,50 700

53.550.==

29) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

7 x 2,50 x 5,10 = mq. 89,25 1.050

93.712,50

30) Vespaio in pietrame ecc.

2 x 14,50 x 5,00 x 0,30 = mc. 43,50 1.400

60.900.==

A Riportare 1.218.820,50

= 9 =

Riporto

1.218.820,50

31) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

7 x 2,50 x 5,10

= mq. 89,25

450

40.162,50

32) Rivestimento con piastrelle ecc.

6 x 5,00 x 1,05

= mq. 31,50

6 x 1,50 x 0,45

= " 4,05

6 x 2,00 x 0,45

= " 5,40

Sommano

mq. 40,95

3.500

143.325,==

33) Lastre di Travertino o Trani da cm.5 ecc.

Soglie portico :

7 x 2,30 x 0,30

= mq. 4,83

Soglia

1 x 1,40 x 0,30

= " 0,42

Sommano

mq. 5,25

7.800

40.950,==

34) Idem da cm.3 ecc.

Ornie ingressi :

6 x 5,00 x 0,20

= mq. 6,00

Scala :

75x 1,15 x 0,35

= " 30,19

Soglie balconi :

3x4x3,40 x 0,20

= " 8,16

3x8x0,70 x 0,20

= " 3,36

Sommano

mq. 47,71

6.000

286.260,==

35) Idem da cm.2 ecc.

Scala

75 x 1,10 x 0,14

= mq. 11,55

Ingressi

6 x 1,10 x 0,20

= " 1,32

Soglie bussole :

18 x 0,85 x 0,10

=: " 1,53

24 x 0,70 x 0,10

= " 1,68

Sommano

mq. 16,08

5.200

83.616,==

A Riportare

1.813.134,00

= 10 =

Riporto

1.813.134.==

36) Lastre di cemento granigliato
davanzali battentati per fine-
stre :

24 x 1,25 x 0,35

= mq. 10,50

18 x 1,00 x 0,35

= " 6,30

Sommano

mq. 16,80

3.000

50.400.==

37) Parapetti per balconi ecc.

12 x 1,20 x 1,00

= mq. 14,40

1.300

18.720.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 1.882.254.==

E) - I N F I S S I

38) Portoncini d'ingresso

6 x 1,20 x 2,30

terrazza :

1,00 x 2,10

= mq. 16,56

= " 2,10

Sommano

mq. 18,66

8.200

153.012.==

39) Porte interne ecc.

18 x 1,05 x 2,15

24 x 0,90 x 2,15

= mq. 40,64

= " 46,44

Sommano

mq. 87,08

6.800

592.144.==

40) Telai a vetri ecc.

24 x 1,25 x 1,70

12 x 1,20 x 1,20

Scala

3 x 1,10 x 1,70

= mq. 51,00

= " 17,28

= " 5,61

Sommano

mq. 73,88

6.300

465.444.==

41) Finestre con oscuri ecc.

24 x 0,80 x 2,15

= mq. 41,28

8.200

338.496.==

42) Persiane avvolgibili ecc.

24 x 1,25 x 1,70

= mq. 51,00

5.300

270.300.==

43) Cassonetti coprirullo ecc.

24 x 1,45 x 0,50

= mq. 17,40

2.800

48.720.==

44) Persiane alla romana ecc.

12 x 1,20 x 1,20

= mq. 17,28

8.200

141.696.==

SOMMANO INFISSI £. 2.009.812.==

F) - IMPIANTO IDRICO = SANITARIO

45) Tubazione in ferro zincato ecc. 6 x 30,00 Colonne	= ml. 180.== = " 20.==		
Sommano	ml. 200.== =====	800	160.000.==
46) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.== =====	2.500	62.500.==
47) Cappe centrale da ml.1,00 compreso mensole ed innesto	= n° 6 =====	3.500	21.000.==
48) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25.== =====	2.000	50.000.==
49) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.== =====	1.600	40.000.==
50) Tubi Ø 100 per pluviali	= ml. 40.== =====	800	32.000.==
51) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7.000	21.000.==
52) Griglie	= n° 3 =====	600	1.800.==
53) Vasche da bagno a sedile	= n° 6 =====	38.000	228.000.==
54) Lavabi	= n° 6 =====	8.000	48.000.==
55) Cessi all'inglese	= n° 6 =====	10.000	60.000.==
56) Lavelli	= n° 6 =====	14.000	84.000.==
57) Bidet con zampillo	= n° 6 =====	10.000	60.000.==
58) Bucatai	= n° 6 =====	6.000	36.000.==
59) Contatori per acqua	= n° 6 =====	5.500	33.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO £. 937.300.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

60) Impianto elettrico sottotraccia c;l.	= n° 54 =====	1.900	102.600.==
61) Prese di corrente luce	= n° 30 =====	1.000	30.000.==
62) Idem forza motrice	= n° 18 =====	1.200	21.600.==
63) Impianto campanelli ed apripor- tone	= ml. 25.== =====	1.800	45.000.==
64) Impianto luce scala	= n° 6 =====	5.000	30.000.==

SOMMAO IMPIANTO ELETTRICO £. 229.200.==

=====

H) - OPERE VARIE

65) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 11,50 = mq. 184,00

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri p.t. :

8 x 1,80 x 2,50 = " 36.==

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi :

12 x 1,80 x 1,00 = " 21,60

Muro sotto portico :

15,60 x 2,50 = " 39,00

Sommano

mq. 427,20

450

192.240.=

=====

66) Intonaco con malta bastarda ecc.

Muri torrino :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.=

=====

67) Compenso per impermeabilizzazio
ne intonaci con super-cemento a
due mani ecc.

sviluppi superficie idem voci

65) e 66) :

mq. 427,20 + 42,00 = mq. 469,20

300

140.760.=

=====

68) Ferro lavorato per ringhiere
ecc.

Balconi :

2 x 12 x 1,40 x 14 = Kg. 470,40

Scala :

34 x 14 = " 476.==

Cancello :

2,50 x 2,50 x 20 = " 125.==

Sommano

Kg. 1.071,40

310

332.134.=

=====

A Riportare

678.574.=

= 15 =

Riporto

678.574.

69) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 18,86
2 x " 87,08
1 x " 73,88
3 x " 51,00
1 x " 17,40
2 x " 41,28
3 x " 17,28

= mq. 37,72
= " 174,16
= " 73,88
= " 153,00
= " 17,40
= " 82,56
= " 51,84

Sommano

mq. 590,56
=====

380

224.412,8

70) Ringhiere con vetro retinato

4 x 1,00 x 1,00

= mq. 4,00
=====

6.000

24.000.=

71) Rivestimento in listelli di cot
to ecc.

Parapetti e tabelle :

12 x 1,20 x 1,00
12 x 1,20 x 0,50

= mq. 14,40
= " 7,20

Sommano

mq. 21,60
=====

2.850

61.560.=

SOMMANO OPERE VARIE £. 988.546,8
=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATI - LOCALI P.T.

72) Muratura per tramezzi da cm.10

2 x 5,00 x 2,50	= mq.	25.==
2 x 3,90 x 2,50	= "	19,50
2 x 4,90 x 2,50	= "	24,50
2 x 9,00 x 2,50	= "	45,00

Sommano

mq. 114.==
=====

900

102.600.=

73) Intonaco fratazzato ecc.

2 x 2 x (2,50+5,00) x 2,50	= mq.	75.==
4 x 2 x (3,90+2,50) x 2,50	= "	128.==
2 x 2 x (8,50+2,50) x 2,50	= "	110.==

Sommano

mq. 313.==
=====

250

78.250.=

74) Portine cantine

6 x 0,80 x 2,10

= mq. 10,08
=====

6.000

60.480.=

75) Portine locali p.t.

2 x 1,00 x 2,00

= mq. 4.==
=====

8.200

32.800.=

76) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 10,08
2 x " 4,00

= mq. 20,16
= " 8,00
=====

Sommano

mq. 28,16
=====

380

10.700,8

77) Muro in laterizio grigliato
per cantine

2 x 2 x 8,00 x 0,80

= mq. 25,60
=====

1.300

33.280.=

78) Impianto elettrico

= n° 10
=====

1.000

10.000.=

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 328.110,8
=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

1) Scavo di materie ecc.				
Fognatura :				
40,00 x 0,50 x 1,00	= mc.	20.==		
Pozzetti :				
8x1,00x 1,00 x 0,80	= "	6,40		
Cordoni e zanelle :				
60,00 x 0,80 x 0,30	= "	14,40		
Sommano	mc.	40,80	1.200	48.960.==
=====				
2) Tubi per fognatura Ø 150 ecc.	= ml.	15.==	1.200	18.000.==
=====				
3) Pozzetti con sifone	= n°	4	8.000	32.000.==
=====				
4) Pozzetti d'ispezione	= n°	4	3.000	12.000.==
=====				
5) Chiusini di ghisa				
n° 4 x Kg. 25,00	= Kg.	100.==	250	25.000.==
=====				
6) Cordoni calcarei ecc.	= ml.	50.==	1.500	75.000.==
=====				
7) Basoli calcarei ecc.				
ml. 50,00 x 0,40	= mq.	20.==	2.000	40.000.==
=====				
8) Massetto per marciapiedi				
50,00 x 0,50	= mq.	75.==		
piazzali	= "	75.==		
Sommano	mq.	150.==	450	67.500.==
=====				
9) Pavimento in pietrini	= mq.	150.==	950	142.500.==
=====				
10) Pavimentazione in tappetino bitumato	= mq.	27.==	1.000	27.000.==
=====				
SOMMANO ATTREZZATURA AREA				£. 487.960.==
				=====

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI.	£. 2.655.181.==
B) - RUSTICO	" 6.951.598.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.	" 1.678.192,30
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.	" £;882.254.==
E) - INFISSI	" 2.009.812.==
F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO	" 937.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO.	" 229.200.==
H) - OPERE VARIE.....	" 988.546,80
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO.	" 328.110,80
L) - ATTREZZATURA AREA	" <u>487.960.==</u>

T O T A L E. £. 18.148.154,90

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 18.150.000.==

=====

RIEPILOGO GENERALE

FABBRICATO TIPO T1 :

Elemento tipo a 7 campate con alloggio P.T. :

2 x 20.600.000 = £. 41.200.000.=

Elemento a 7 campate con Negozi:

1 x 20.275.000 = " 20.275.000.=

£. 61.475.000.= x 2 = 122.950.000.=

Elemento U2 : = £. 18.150.000.= x 2 = 36.300.000.=

SOMMANO LAVORI £. 159.250.000.==

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per acquisto suolo £. 12.600.000.= ✓

- per spese generali 5% " 7.962.500.= ✓

- Spese allacciamenti a 3 fabbricati " 3.637.500.=

- per imprevisti " 12.500.000.= ✓

- per opere di giardinaggio " 2.500.000.=

- recinzione generale (in diretta Amministrazione) " 1.550.000.=

SOMMANO £. 40.750.000.==

TOTALE GENERALE £. 200.000.000.==

3.637.500
2.500.000
1.550.000

7.687,500