

1/b

15 lrs

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

2/9-1/7 3/2-1/7 1/9-1/7

$$\overset{\text{n°1}}{\text{T}_4} + \overset{\text{n°1}}{\text{T}_1} + \overset{\text{n°1}}{\text{T}_5}$$

$$\text{T}_4 = \begin{cases} \text{n°2 elem. } 9c + 7\text{all.}; \\ \text{n°1 " } 7c + \text{neg.}; \end{cases}$$

$$\text{T}_1 = \begin{cases} \text{n°2 elem. a } 7c + 7\text{all.}; \\ \text{n°1 elem. a } 7c + \text{neg.}; \end{cases}$$

$$\text{T}_5 = \begin{cases} \text{n°1 elem. } 9c + 7\text{all.}; \\ \text{n°1 " } 7c + \text{neg.}; \end{cases}$$

P R O G E T T O

- ✓ 9c + 7all. = #° 3
- ✓ 7c + 7all. = #° 2
- ✓ 7c + neg. = #° 3

n° 8

d 1

CASE POPOLARE NEL COMUNE DI BRINDISI

QUARTIERE RESIDENZIALE C.E.P. - AMPLIAMENTO OVEST

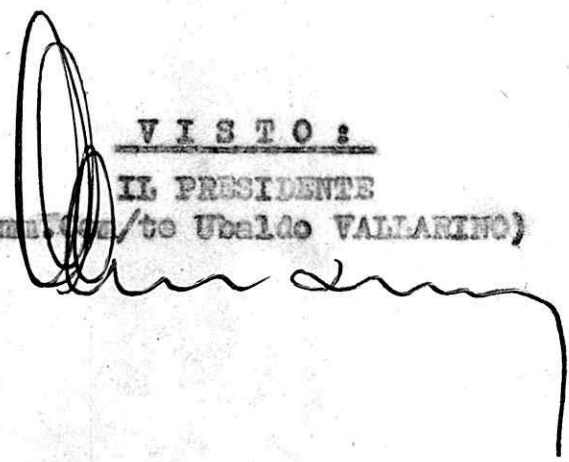
Legge 19/1/1963 N.17 - Esercizio 1962/63

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, ottobre 1963.-

L'INGEGNERE


VISTO:
IL PRESIDENTE
(Commissario/te Ubaldo VALLARINO)



RIEPILOGO GENERALE

FABBRICATO "T 1"

Elemento a 7 campate con alloggio a P.T.:

2 x £. 20.600.000	=	£. 41.200.000.=
-------------------	---	-----------------

Elemento a 7 campate con Negozi :

1 x £. 20.275.000	=	£. 20.275.000.=
-------------------	---	-----------------

S o m m a n o £. 61.475.000.==

FABBRICATO "T 4"

Elemento a 7 campate con Negozi :

1 x £. 20.275.000	=	£. 20.275.000.=
-------------------	---	-----------------

Elemento a 9 campate con 7 Alloggi :

2 x £. 24.800.000	=	£. 49.600.000.=
-------------------	---	-----------------

S o m m a n o £. 69.875.000.==

FABBRICATO "T 5"

Elemento a 7 campate con Negozi = £. 20.275.000.=

Elemento a 9 campate con 7 Alloggi = " 24.800.000.=

S o m m a n o £. 45.075.000.==

S O M M A N O L A V O R I £. 176.425.000.==

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 5%	£.	8.820.000.=
- per spese allacciamenti	"	1.500.000.=
- per imprevisti	"	1.255.000.=✓

S o m m a n o £. 11.575.000.==

T O T A L E G E N E R A L E £. 188.000.000.==

=====

LAVORI A MISURA

Alloggi
ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE = 7 NEGOZI = 4° 2

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie, ecc.

FONDAZIONI :

3 x 19,50 x 1,50	= mq. 87,75	
6 x 4,10 x 1,30	= " 31,98	
18,50 x 0,80	= " 14,80	x 2,00 = mc.
sono	<u>mq. 134,53</u>	

mq. 134,53 x 2,00	= mc. 269,06	
5,20 x 0,60 x 1,00	= " 3,12	
4,60 x 0,60 x 2,00	= " 5,52	x 2 = mc. 555,40
Sommano	<u>mc. 277,70</u>	1.200, 333.240.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento per compianamento, ecc.

mq. 134,53 x 0,30	= mc. 40,36	
Fondazioni muro portico :		
18,50 x 0,80 x 1,00	= " 14,80	
Rampa scala p.t.		
2,20 x 1,00 x 0,50	= " 1,10	
Veranda P.T.		
5,20 x 0,60 x 1,00	= " 3,12	x 2 = mc. 118,76

Sommano	<u>mc. 59,38</u>	6.000, 356.280.==
---------	------------------	-------------------

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento per fondazioni ecc.

TRAVI ROVESCE :

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30	= mc. 25,65	
6 x 4,10 x 1,30 x 0,30	= " 9,59	

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00	= " 33,30	
6 x 4,50 x 0,60 x 1,00	= " 16,20	

Sporgenze P.T.

4,60 x 0,50 x 1,00	= " 2,30	
--------------------	----------	--

Pilastri fino al calpestio P.T.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80	= " 3,84	x 2 = mc. 181,76
-------------------------	----------	------------------

Sommano	<u>mc. 90,88</u>	13.500, 1.226.880.==
---------	------------------	----------------------

A Riportare

1.916.400.==

Riporto

1.916.400.==

- 4) Ferro omogeneo in ragione di Kg.
50/mc. :

mc. 90,88 x Kg. 50,00

= Kg. 4.544.==

$\times 2 = \text{Kg. } 9.088,=$

140

636.160.==

- 5) Muratura di tufo e malta comune
ecc.

sulle travi rovesce di fondazione

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

$\times 2 = \text{Kg. } 48,48$

Sommano

mc. 24,24

5.500

133.320.==

- 6) Spianata di malta per impermeabi-
lizzazione fondazioni :

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,30

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

$\times 2 = \text{mq. } 128,60$

Sommano

mq. 64,30

150

9.645.==

- 7) Stratificazione asfalto ecc.
superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

$\times 2 = \text{mq. } 128,60$

500

32.150.==

SOMMANO FONDAZIONI £. 2.727.675.==

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento,
ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi :

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala :

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

Balconcino :

2,30x0,50x0,20 = " 0,23

sono = mc. 30,66

PRIMO PIANO

Pilastri :

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi :

3x7x2,45x0,30x

x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 = " 2,06

Scala :

2,20+0,64 = " 2,84

Balconi :

4x2,60x1,00x

x0,20 = " 2,08

sono = " 12,38

sono = " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastri :

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono = " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastri :

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

Copertura stenditoi

Pilastri :

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare

mc. 3,58 mc. 96,64

Riporto	= mc.	3,58	mc.	96,64	
Travi :					
4x7,80x0,30x0,25	= "	2,34			
Travi Torrino :					
2x2,60x0,25x0,30	= "	0,39			
2x5,50x0,25x0,40	= "	1,10			
Cornice :					
2x(18,20+11,00)x1,00x0,15	= "	8,76			
Pensilina terrazza :					
1,50 x 0,80 x 0,12	= "	0,15			
	sono		= "	16,32	mc. (225,92)
Sommano			mc.	112,96	13.500 1.524.960.==

9) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 112,96 x Kg. 80,00	= Kg. 9.036,80	x 2 =	Kg. (18.073,60)	140 1.265.152.==
------------------------	----------------	-------	-----------------	------------------

10) Muratura piena di tufo con paramento in carparo a faccia vista :

1 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc.	32,49			
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= "	17,74			
5,05 x 0,43 x 3,75	= "	8,14			
2,60 x 0,43 x 3,75	= "	4,19			
10,40 x 0,43 x 3,80	= "	16,99			
2,40 x 0,43 x 3,80	= "	3,92			
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= "	3,92			
			x 2 =	mc. (174,78)	
Sommano			mc.	87,39	7.000 611.730.==

11) Muratura tufo a cassetta con paramento in carparo a faccia vista :

3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	25,49			
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= "	28,74			
			x 2 =	mc. (108,46)	
Sommano			mc.	54,23	6.500 352.495.==

12) Muratura di tufo a cassa vuota ecc.

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	19,12			
			x 2 =	mc. (38,24)	
					5.000 95.600.==

13) Muratura tutta tufo ecc.

Per formazione scala ingresso :					
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc.	1,38			
Veranda P.T. :					
5,20 x 0,43 x 0,80	= "	1,79			
			x 2 =	mc. (6,34)	
Sommano			mc.	3,17	5.500 17.435.==

A Riportare

3.867.372.==

Riporto

3.867.372.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80 = mq. 113,12

Veranda P.T. :

5,20 x 3,00 = " 15,60

3 x 4 x 5,20 x 3,00 = " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00 = " 36,00

3 x 7,70 x 3,00 = " 69,30

Interno scala :

4 x 2,60 x 3,00 = " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,80 = " 18,24

Torrino :

2 x 4,90 x 2,50 = " 24,50

2 x 2,60 x 2,50 = " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00 = " 46,35 x 2 = mp. 1109,02

Sommano

mq. 554,51 1.300 720.863.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2 x 2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3 = mq. 539,76

Solaio calpestio p.t. :

2 x 7,50 x 5,00 = " 75,00

Solaio ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10 = " 81,60 x 2 = mp. 1392,72

Sommano

mq. 696,36 3.200 2.228.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82 x 2 = mp. 185,64 3.900 361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore mente in tegole :

18,20 x 5,10

= mq. 92,82 x 2 = mp. 185,64 4.700 436.254.==

A Riportare

7.614.839.==

Riporto

7.614.839.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20
10,40 x 1,20

= mq. 42,00
= " 12,48

x 2 = mq. 108,96

Sommano

mq. 54,48

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

Cornici :
2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

1.000

17.520.==

20) Stratificazione di asfalto ecc.

Travi :
2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

Terrazza :
superficie idem voce 16)

= " 92,82

x 2 = mq. 220,68

Sommano

mq. 110,34

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :
2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :
5 x 2,30 x 2,00
4 x 2,30 x 1,30

= mq. 23,00
= " 11,96

Sono

= " 34,96

x 2 = mq. 131,52

Sommano

mq. 65,76

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :
11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,30

BOCCHETTONI :
4 x 15,00

= " 60,00

x 2 = mq. 368,60

Sommano

Kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMARIO RUSTICO L. 8.101.385.==

c) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2 x 3 x 4,00 x 3,00	= mq.	72,00
2 x 3,00 x 3,00	= "	18,00
2 x 3,50 x 3,00	= "	21,00
2 x 5,00 x 3,00	= "	30,00
2 x 3 x 2,60 x 3,00	= "	46,80
2 x 5,20 x 3,00	= "	31,20
2 x 1,10 x 0,60	= "	1,32
2 x 1,00 x 3,00	= "	6,00
3 x 0,80 x 3,00	= "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3 = mq. 700,56

PIANO TERRENO:

(6,80+3,80+2,50+1,20) x 3,00	= "	42,90
(8,40+3,10+4,90) x 3,00	= "	49,20

Sommano

mq. 792,66

900

713.394.==

x 2 = mq.

1585,32

24) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

Superficie solai :

mq. 696,36 + 92,82 + 92,82 = mq. 882.==

PARETI :

2x(1,50+3,50)x3,00	= mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00	= "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00	= "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00	= "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00	= "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00	= "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00	= "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00	= "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00	= "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6 = " 1.810,80

PIANO TERRENO:

2x(1,50+2,70)x3,00	= mq.	25,20
2x(1,10+3,80)x3,00	= "	29,40
2x(2,50+3,70)x3,00	= "	37,20
2x(1,10+1,80)x3,00	= "	17,40
2x(3,60+5,30)x3,00	= "	53,40
2x(3,60+4,90)x3,00	= "	51,00
2x(2,55+3,80)x3,00	= "	38,10

a riportare

mq. 251,70

mq. 2.692,80

713.394.==

= 8 =

Riporto	mq. 251,70	mq. 2.692,80	713.394.==
2x(2,55+1,00)x3,00	= " 21,30		
sono	= " 273,00		

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15	= " 233,31
-------------------------	------------

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 3,80	= " 34,20
------------------------	-----------

SOTTORAMPE E PLANEROTTOLI :

vedi sviluppi voce 21)	= " 65,76	x 2 = mq. 6.598,14	
Sommano	mq. 3.299,07	330	1.088.693,10
	=====		

25) Tinteggiatura a calce con fissati-
vo ecc.

superficie idem voce 24)	= mq. 3.299,07	x 2 = mq. 6.598,14	40	131.962,80
	=====			

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.934.049,90

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

superficie solai :

mq. 696,36 + 92,82

= mq. 789,18

Pianerottoli :

vedi sviluppi voce 21)

= " 34,96

Balconi :

3 x 4 x 2,60 x 1,00

= " 31,20

2,60 x 0,50

= " 1,30

Sommano

mq. 856,64

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20

= mq. 78,00

2,50 x 4,20

= " 10,50

sono deduzioni

= " 88,50

x 2 = 1536,28

Restano

mq. 768,14

1.300

998.582.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni

voce precedente

= mq. 88,50

1.500

132.750.==

x 2 = 177,00

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso scala :

2,50 x 2,00

= mq. 5,00

2.700

13.500.==

x 2 = 10,00

29) Pavimento in marmettoni 40 x 40 ecc.

Atrio scala :

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

3.400

17.204.==

x 2 = 10,12

30) Pavimento in battuto di cemento ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

x 2 = 116,28

Sommano

mq. 58,14

700

40.698.==

31) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

Portico :

10,50 x 2,30

= mq. 24,15

1.050

25.357,50

x 2 = 48,30

A Riportare

1.228.091,50

Riporto

1.228.091,50

32) Vespaio in pietrame ecc. :

sviluppi superficie idem voci 29)
30) e 31)

(mq. 5,06+58,14+24,15) x 0,30

= mq. 26,20

1.400

36.680.==

x 2 = 52,40

33) Massetto in calcestruzzo cementi-
zio ecc.

sviluppi superficie idem voci 29)
e 31) :

mq. 5,06 + 24,15

= mq. 29,21

450

13.144,50

x 2 = 58,42

34) Rivestimento con piastrelle ecc.

7 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,78

7 x 5,00 x 1,05

= " 36,75

7 x 1,50 x 0,45

= " 4,72

7 x 2,00 x 0,45

= " 6,30

x 2 = 103,10

Sommano

mq. 51,55

3.500

180.425.==

35) Lastre di Travertino o Trani da
cm. 5 ecc.

Soglia :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie portico :

4 x 2,30 x 0,30

= " 2,76

2,30 x 0,30

= " 0,69

x 2 = 7,74

Sommano

mq. 3,87

7.800

30.186.==

36) Idem da cm. 3 ecc.

Ornie ingresso :

7 x 5,00 x 0,20

= mq. 7,00

Scala :

75x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

Soglie balconi:

3 x 4 x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3 x 8 x 0,70 x 0,20

= " 3,36

3,00 x 0,20

= " 0,60

Soglie cantine :

2 x 1,00 x 0,30

= " 0,60

a riportare

mq. 54,67

1.488.527.==

	Riporto	mq.	54,67		1.488.527.==
Porte verande : 26 x 0,70 x 0,20		= "	3,64	x 2 = 116,62	
	Sommano	mq.	58,31	6.000	349.860.==
			=====		

37) Idem da cm.2 ecc.

Scala :

75x 1,10 x 0,14

4 x 2,30 x 0,14

Ingressi :

7 x 1,10 x 0,20

Soglie bussole:

24x 0,85 x 0,10

28x 0,70 x 0,10

	= mq.	11,55			
	= "	1,29			
	= "	1,54			
	= "	2,04			
	= "	1,96	x 2 = 36,76		
	Sommano	mq.	18,38	5.200	95.576.==
			=====		

38) Lastre di cemento granigliato da-
vanzali battenti finestre :

25 x 1,25 x 0,35

13 x 1,00 x 0,35

6 x 0,60 x 0,25

	= mq.	10,94			
	= "	4,55			
	= "	0,90	x 2 = 32,78		
	Sommano	mq.	16,39	3.000	49.170.==
			=====		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 1.983.133.== ✓

E) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc.

1,90 x 2,50

= mq. 4,75

10.000

47.500.==

x 2 =

9,50

40) Portoncini d'ingresso ecc.

7 x 1,20 x 2,30

= mq. 19,32

Terrazza :

1,00 x 2,10

= " 2,10

Porte verande P.T. :

2 x 0,80 x 2,15

= " 3,44

x 2 =

49,72

Sommano

mq. 24,86

8.200

203.852.==

41) Porte interne ecc.

24 x 1,05 x 2,15

= mq. 54,18

28 x 0,90 x 2,15

= " 54,18

x 2 =

216,72

Sommano

mq. 108,36

6.800

736.848.==

42) Telai a vetri ecc.

25 x 1,25 x 1,70

= mq. 53,12

cucine :

7 x 1,80 x 0,60

= " 7,56

sono

= mq. 60,68

servizi :

13 x 1,00 x 1,20

= " 15,60

Scale :

2x3x 0,60 x 1,70

= " 6,12

x 2 =

164,80

Sommano

mq. 82,40

6.300

519.120.==

43) Finestre con oscuri ecc.

Balconcini verande :

24 x 0,80 x 2,15

= mq. 41,28

x 2 =

82,56

8.200

338.496.==

44) Persiane avvolgibili ecc.

sviluppi superficie idem 1^a parte
voce 42)

= mq. 60,68

x 2 =

121,36

5.300

321.604.==

45) Cassonetti coprirullo ecc.

25 x 1,45 x 0,50

= mq. 18,12

7 x 2,00 x 0,50

= " 7,00

x 2 =

50,24

Sommano

mq. 25,12

2.800

70.336.==

A Riportare

2.237.756.==

= 13 =

Riporto

2.237.756.==

46) Persiane alla romana ecc.

13 x 1,00 x 1,20

= mq.

15,60

x 2 = 31,20

8.200

127.920.==

SOMMAMO INFISSI £. 2.365.676.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

47) Tubazione in ferro zincato ecc. 7 x 30,00 Colonne	= ml. 210.== = " 20.==	x 2 = 460,=	
Sommano	ml. 230.==	800	184.000.==
	=====	x 2 = 50,=	
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.==	2.500	62.500.==
	=====		
49) Coppe centrali da ml. 1,00 compre- se mensole ed innesto	= n° 7	3.500	24.500.==
	=====	x 2 = 50	
50) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 25.==	2.000	50.000.==
	=====	x 2 = 50	
51) Tubi di ghisa ø 80	= ml. 25.==	1.600	40.000.==
	=====	x 2 = 80	
52) Tubi ø 100 per pluviali	= ml. 40.==	800	32.000.==
	=====	x 2 = 6	
53) Idem di ghisa	= n° 3	7.000	21.000.==
	=====	x 2 = 6	
54) Griglie	= n° 3	600	1.800.==
	=====	x 2 = 14	
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 7	38.000	266.000.==
	=====	x 2 = 14	
56) Lavabi	= n° 7	8.000	56.000.==
	=====	x 2 = 14	
57) Cessi all'inglese	= n° 7	10.000	70.000.==
	=====	x 2 = 14	
58) Lavelli	= n° 7	14.000	98.000.==
	=====	x 2 = 14	
59) Bidet con zampillo	= n° 7	10.000	70.000.==
	=====	x 2 = 14	
60) Ducatoi	= n° 7	6.000	42.000.==
	=====	x 2 = 14	
61) Contatori per acqua	= n° 7	5.500	38.500.==
	=====		

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO €. 1.056.300.==

& G) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotraccia
ecc.

c.l.

= n° 66

1.900

125.400.==

$\times 2 = 132$

63) Prese di corrente luce

= n° 35

1.000

35.000.==

$\times 2 = 70$

64) Idem forza motrice

= n° 21

1.200

25.200.==

$\times 2 = 42$

65) Impianto campanelli ed apriporto-
ne

= ml. 30.==

1.800

54.000.==

$\times 2 = 60$

66) Impianto luce scale

= n° 6

5.000

30.000.==

$\times 2 = 12$

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 269.600.==

=====

N) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35

4 x 11,00 x 0,35

= mq. 195,20

= " 50,96

= " 15,40

Pilastri P. T.:

4 x 1,80 x 3,80

= " 27,36

Trevi :

18,20 x 1,20

= " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00

= " 58,40

Sottobalconi :

16 x 2,00 x 1,00

= " 32,00

x 2 = 802,32

Sommario

mq. 401,16

450

180.522.==

68) Intonaco di malta bastarda ecc.

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50

2 x 2,90 x 2,50

= mq. 27,50

= " 14,50

x 2 = 84,00

Sommario

mq. 42,00

320

13.440.==

69) Compenso per impermeabilizzazione con super cemento a due mani

sviluppi superficie idem voci 67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00

= mq. 443,16

300

132.948.==

x 2 = 886,32

70) Ferro lavorato ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00

6 x 3,50 x 14,00

3,30 x 14,00

= Kg. 378.==

= " 294.==

= " 46,20

Scala :

32,00 x 14,00

= " 448.==

x 2 = 2.332,40

Sommario

Kg. 1.166,20

310

361.522.==

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75

2 x " 24,86

2 x " 108,36

= mq. 9,50

= " 49,72

= " 216,72

A Riportare

mq. 275,94

688.432.==

= 17 =

	Riporto	mq.	275,94	688.432.==
1 x mq. 82,40	= "	82,40		
3 x " 60,68	= "	182,04		
1 x " 25,12	= "	25,12		
2 x " 41,28	= "	82,56		
3 x " 15,60	= "	46,80		
	Somma	mq.	694,86	1.389,72
				380
				264.046,80

72) Ringhiere con vetro retinato ecc.

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4,00	8,00	24.000.==

73) Rivestimenti in listelli di cotto ecc.

Lato scale :				
3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92		
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= "	23,04		
Lato opposto :				
3 x 2,40 x 2,95	= "	21,24		
Parapetti :				
2x2x3 x 1,20 x 1,00	= "	14,40		
Pannelli avvolgibili :				
12 x 1,20 x 0,50	= "	7,20		
7 x 1,80 x 0,50	= "	6,30		
	Somma	mq.	146,10	

A dedurre :

Finestre :

3 x 2 x 1,80 x 0,60	= mq.	6,48
3 x 1,10 x 1,60	= "	5,28

sono deduzioni

Restano

= "	11,76	268,68	
mq.	134,34	2.850	382.869.==

SOMMA OPERE VARIE €. 1.359.347,80

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Murature per tramezzi da cm. 10 ecc.

7,60 x 3,80
 7,00 x 3,80
 3 x 4,00 x 3,80
 2 x 2,40 x 3,80

= mq. 28,88
 = " 26,60
 = " 45,60
 = " 18,24

x 2 = 238,64

Sommano

mq. 119,32

900

107.388.==

75) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi :
 1,10 x 1,00 x 0,60

= mc. 0,66

5.500

3.630.==

x 2 = 1,32

76) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80
 3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80
 2 x (7,60+1,10) x 3,80

= mq. 170,24
 = " 111,72
 = " 66,12

x 2 = 696,16

Sommano

mq. 348,08

250

87.020.==

77) Portine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,10

= mq. 11,76

6.000

70.560.==

x 2 = 23,52

78) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 11,76

= mq. 23,52

380

8.937,60

x 2 = 47,04

79) Muro in laterizio grigliato per cantine ecc.

2 x 2 x 0,80 x 8,00

= mq. 25,60

1.300

33.280.==

x 2 = 51,20

80) Impianto elettrico ecc.

= n° 10

1.000

10.000.==

x 2 = 20,=

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 320.815,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

81) Scavo di materie ecc.

Fognatura :

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

x 2 = 81,60

Somma

mc. 40,80

1.200

48.960.==

82) Tubi fibro-cemento Ø 150 ecc.

Fognatura

= ml. 15.==

1.200

18.000.==

x 2 = 30

83) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

x 2 = 8

84) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

x 2 = 8

85) Chiusini di ghisa ecc.

4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.==

250

25.000.==

x 2 = 200

86) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

x 2 = 100

87) Basoli calcarei ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

x 2 = 40

88) Massetto per marciapiedi ecc.

50,00 x 1,50

Piazzali

= mq. 75.==

= " 75.==

75

75

67.500.==

Somma

mq. 150.==

450

67.500.==

x 2 = 300

89) Pavimento in pietrini ecc.

= mq. 150.==

950

142.500.==

x 2 = 300

90) Pavimento in tappetino bitumato

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

x 2 = 44

SOMMA ATTREZZATURA AREA

..... £.

482.960.==

R I E P I L O G O
=====

A) - FONDAZIONI	£.	2.727.675.==
B) - RUSTICO	"	8.101.385.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	"	1.934.049,90
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	1.983.133.==
E) - INFISSI	"	2.365.676.==
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	"	1.056.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	"	269.600.==
H) - OPERE VARIE	£	1.359.347,80
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	"	320.815,60
L) - ATTREZZATURA AREA	"	482.960.==

T O T A L E £. 20.600.942,30

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 20.600.000.==

=====

= 2 =

Riperto

1.916.400.==

- 4) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 50/mc. :

mc. 90,88 x Kg. 50,00

= Kg. 4.544.==

$\times 3 = 13.632, =$
140

636.160.==

- 5) Muratura di tufo e malta comune ecc.

sulle travi rovesce di fondazione :

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

$\times 3 = 72,72$

Sommano

mc. 24,24

5.500

133.320.==

- 6) Spianata di malta per impermeabilizzazione fondazione :

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,30

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

$\times 3 = 192,90$

Sommano

mq. 64,30

150

9.645.==

- 7) Stratificazione di asfalto ecc.
superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

$\times 3 = 192,90$

500

32.150.==

SOMMANO FONDAZIONI £. 2.727.675.==

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi :

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala :

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono = mc. 30,43

PRIMO PIANO

Pilastri :

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi :

3x7x2,45x0,30x
x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x
x0,25 = " 2,06

Scala :

2,20 + 0,64 = " 2,84

Balconi :

4x2,60x1,00x
x0,20 = " 2,08

sono = " 12,38

sono = " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastri :

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono = " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastri :

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COPERTURA STENDITOI

Pilastri :

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare mc. 3,58 mc. 96,41

Riporto	mc.	3,58	mc.	96,41
Travi :				
4x7,80x0,30x0,25	= "	2,34		
Travi Torrino :				
2x2,60x0,25x0,30	= "	0,39		
2x5,50x0,25x0,40	= "	1,10		
Cornice :				
2x(18,20+11,00)x1,00x				
0,15	= "	8,76		
Pensilina terrazza :				
1,50 x 0,80 x 0,12	= "	0,15		
sono	= "	16,32	x 3 =	338,19
Sommano	mc.	112,73	13.500	1.521.855.==

9) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 112,73 x Kg. 80,00	= Kg. 9.018,40	140	1.262.576.==
------------------------	----------------	-----	--------------

10) Muratura piena di tufo con paramento in carparo a faccia vista ecc.

6 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc.	21,66		
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= "	17,74		
2 x 2,65 x 0,43 x 3,75	= "	8,55		
18,50 x 0,43 x 3,80	= "	30,23		
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= "	3,92	x 3 =	246,30
Sommano	mc.	82,10	7.000	574.700.==

11) Muratura tufo a cassetta con paramento in carparo a faccia vista ecc.

3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	25,49		
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= "	28,74	x 3 =	162,69
Sommano	mc.	54,23	6.500	352.495.==

12) Muratura di tufo a cassa vuota ecc.

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	19,12	5.000	95.600.==
----------------------------	-------	-------	-------	-----------

13) Muratura tutta tufo ecc.

per formazione scala ingresso :				
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc.	1,38	5.500	7.590.==

A Riportare

3.814.816.==

Riporto

3.814.816.==

14) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80 = mq. 113,12

Verande p.t. :

3 x 4 x 5,20 x 3,00 = " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00 = " 36,00

3 x 7,70 x 3,00 = " 69,30

Interno scala:

4 x 2,60 x 3,00 = " 31,20

p.t. 2 x 2,40 x 3,80 = " 18,24

Terrine :

2 x 4,90 x 2,50 = " 24,50

2 x 2,60 x 2,50 = " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00 = " 46,35

Sommano

mq. 538,91

1.300

700.583.==

x 3 = 1.616,73

15) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2 x 2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3 = mq. 539,75

Solaio ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10 = " 81,60

Sommano

mq. 621,36

3.200

1.988.352.==

x 3 = 1.864,08

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

x 3 = 278,46

3.900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole ecc.

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

x 3 = 278,46

4.700

436.254.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20 = mq. 42.==

a riportare

mq. 42.==

7.302.003.==

= 6 =

10,40 x 1,20	Riporto	mq. 42,==		7.302.003.==
		= " 12,48		
	Sommano	mq. 54,48	$\times 3 = 163,44$	70.824.==
		=====		

19) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

Cornici :				
2 x (18,20+11,00) x 0,60	= mq.	35,04	$\times 3 = 105,12$	35.040.==
		=====		

20) Stratificazione d'asfalto ecc.

Travi :				
2 x (18,20+11,00) x 0,30	= mq.	17,52		
Terrazza :				
superficie idem voce 16)	= "	92,82	$\times 3 = 331,02$	
Sommano	mq.	110,34	900	99.306.==
		=====		

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

<u>RAMPE :</u>				
2 x 4 x 3,50 x 1,10	= mq.	30,80		
<u>PIANEROTTOLI :</u>				
5 x 2,30 x 2,00	= mq.	23,00		
4 x 2,30 x 1,30	= " 11,96			
sono	= "	34,96	$\times 3 = 197,28$	
Sommano	mq.	65,76	3.200	210.432.==
		=====		

22) Lastre di piombo ecc.

<u>GIUNTI :</u>				
11,00 x 0,50 x 22,600	= Kg.	124,30		
<u>BOCCHETTONI :</u>				
4 x 15,00	= "	60,==	$\times 3 = 552,90$	
Sommano	Kg.	184,30	480	88.464.==
		=====		

SOMMANO RUSTICO £. 7.806.069.==

c) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00	= mq. 72,00
2x3,00x3,00	= " 18,00
2x3,50x3,00	= " 21,00
2x5,00x3,00	= " 30,00
2x3x2,60x3,00	= " 46,80
2x5,20x3,00	= " 31,20
2x1,10x0,60	= " 1,32
2x1,00x3,00	= " 6,00
3x0,80x3,00	= " 7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

2.101,68

900

630.504.==

24) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

superficie solai

mq. 621,36 + 92,82 + 92,82

= mq. 807.==

PARETI :

Piano tipo

2x(1,50+3,50)x3,00	= mq. 30,00
2x(3,50+3,50)x3,00	= " 42,00
2x(3,80+5,10)x3,00	= " 53,40
2x(3,30+1,10)x3,00	= " 26,40
2x(3,00+4,00)x3,00	= " 42,00
2x(4,00+5,00)x3,00	= " 54,00
2x(1,10+3,00)x3,00	= " 24,60
2x(1,00+2,20)x3,00	= " 19,20
2x(1,00+0,70)x3,00	= " 10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6

= " 1.810,80

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15

= " 233,31

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 3,80

= " 34,20

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

vedi sviluppi voce 21)

= " 65,76

x 3 = 8.853,21

Sommano

mq. 2.951,07

330

973.853,10

25) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

superficie idem voce 24)

= mq. 2.951,07

x 3 = 8.853,21

40

118.042,80

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.722.399,90

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie solai :
mq. 621,36 + 92,82 = mq. 714,18

Pianerottoli :
vedi sviluppi voce 21) = " 34,96

Balconi :
3 x 4 x 2,60 x 1,00 = " 31,20

Negozi :
2 x 3,70 x 1,90 = " 14,06

Sommano mq. 794,40

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20 = mq. 78,00

2,50 x 4,20 = " 10,50

sono deduzioni

= " 88,50 x 3 = 265,50

Restano mq. 705,90 1.300 917.670.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni
voce precedente = mq. 88,50 1.500 132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso scala:
2,50 x 2,00 = mq. 5,00

Negozi :
2 x 5,80 x 3,70 = " 42,92

Sommano mq. 47,92 2.700 129.384.==

29) Pavimento in marmettoni 40 x 40 ecc.

Atrio scala :
2,20 x 2,30 = mq. 5,06 3.400 17.204.==

30) Pavimento in battute di cemento ecc.

7,60 x 5,05 = mq. 38,38

7,60 x 2,60 = " 19,76

Sommano mq. 58,14 700 40.698.==

A Riportare 1.237.706.==

Riporto

1.237.706.==

31) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

Portico :

18,50 x 2,30

= mq. 42,55

x 3 = 127,65

1.050

44.677,50

32) Vespajo in pietrame calcareo ecc.

Sviluppi superficie idem voci 29) 30) e 31) :

(mq. 5,06 + 58,14 + 42,55) x 0,30

= mc. 31,72

x 3 = 95,16

1.400

44.408.==

33) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Sviluppi superficie idem voci 28) 29) - 31) :

mq. 47,92 + 5,06 + 42,55

= mq. 95,53

x 3 = 286,59

450

42.988,50

34) Rivestimento con piastrelle ecc.

6 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,24

6 x 5,00 x 1,05

= " 31,50

6 x 1,50 x 0,45

= " 4,05

6 x 2,00 x 0,45

= " 5,40

x 3 = 132,57

Sommano

mq. 44,19

3.500

154.665.==

35) Lastre di Travertino o Trani da cm. 5 ecc.

Soglia :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie portico:

7 x 2,30 x 0,30

= " 4,83

x 3 = 15,75

Sommano

mq. 5,25

7.800

40.950.==

36) Idem da cm. 3 ecc.

Ornie ingressi :

6 x 5,00 x 0,20

= mq. 6,00

Scala :

75 x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

Soglie balconi :

3x4x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3x8x 0,70 x 0,20

= " 3,36

a riportare

mq. 52,47

1.565.395.==

= 10 =

	Riporto	mq.	52,47		1.565.395.==
Soglie Negozi :					
2 x 3,00 x 0,30	= "		1,80		
Soglie cantina:					
1 x 1,00 x 0,30	= "		0,30		
Porte verande :					
26x 0,70 x 0,20	= "		3,64	x 3 = 174,63	
Sommano		mq.	58,21	6.000	349.260.==
			=====		

37) Idem da cm.2 ecc.

Scala :					
75 x 1,10 x 0,14	= mq.		11,55		
4 x 2,30 x 0,14	= "		1,29		
Ingressi:					
6 x 1,10 x 0,20	= "		1,32		
Soglie bussole :					
21 x 0,85 x 0,10	= "		1,78		
24 x 0,70 x 0,10	= "		1,68	x 3 = 52,86	
Sommano		mq.	17,62	5.200	91.624.==
			=====		

38) Lastre di cemento granigliato davan-
zali battenti e finestre :

22 x 1,25 x 0,35	= mq.		9,62		
13 x 1,00 x 0,35	= "		4,55		
6 x 0,60 x 0,25	= "		0,90		
6 x 2,00 x 0,25	= "		3,00	x 3 = 54,21	
Sommano		mq.	18,07	3.000	54.210.==
			=====		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 2.060.489.==

E) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc.
1,90 x 2,50

= mq. 4,75
=====

$\times 3 = 14,25$

10.000

47.500.==

40) Portoncini d'ingressi ecc.
6 x 1,20 x 2,30
Terrazza :
1 x 1,00 x 2,10

= mq. 16,56

= " 2,10
=====

$\times 3 = 55,98$

Sommano

mq. 18,66
=====

8.200

153.012.==

41) Porte interne ecc.
21 x 1,05 x 2,15
24 x 0,90 x 2,15

= mq. 47,41

= " 46,44
=====

$\times 3 = 281,55$

Sommano

mq. 93,85
=====

6.800

638.180.==

42) Telai a vetri ecc.
25 x 1,25 x 1,70
Cucine :
6 x 1,80 x 0,60
sono
Servizi :
12 x 1,00 x 1,20
Scale :
2x3x 0,60 x 1,70

= mq. 53,12

= " 6,48
=====

= mq. 59,60

= " 14,40

= " 6,12
=====

$\times 3 = 240,35$

Sommano

mq. 80,12
=====

6.300

504.756.==

43) Finestre con oscuri ecc.
Balconcini verande :
24 x 0,80 x 2,15

= mq. 41,28
=====

$\times 3 = 123,84$

8.200

338.496.==

44) Persiane avvolgibili ecc.
sviluppi idem 1ª parte voce 42)

= mq. 59,60
=====

$\times 3 = 178,80$

5.300

315.880.==

45) Cassonetti coprirullo ecc.
21 x 1,45 x 0,50
6 x 2,00 x 0,50

= mq. 15,22

= " 6,00
=====

$\times 3 = 63,66$

Sommano

mq. 21,22
=====

2.800

59.416.==

46) Persiane alla romana ecc.
12 x 1,00 x 1,20

= mq. 14,40
=====

$\times 3 = 43,20$

8.200

118.080.==

SOMMANO INFISSI &. 2.175.320.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

47) Tubazione ferro zincato ecc. 6 x 30,00 Colonne Negozii	= ml. 180.== = " 20.== = " 40.==	$\times 3 = 720. =$	
Sommano	ml. 240.==	800	192.000.==
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.==	$\times 3 = 75$ 2.500	62.500.==
49) Cappe centrali da ml. 1,00 comprese mensole ed innesto	= n° 6	$\times 3 = 18$ 3.500	21.000.==
50) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25.==	$\times 3 = 75$ 2.000	50.000.==
51) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.==	$\times 3 = 75$ 1.600	40.000.==
52) Tubi Ø 100 per pluviali	= ml. 40.==	$\times 3 = 120$ 800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3	$\times 3 = 9$ 7.000	21.000.==
54) Griglie	= n° 3	$\times 3 = 9$ 600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 6	$\times 3 = 18$ 38.000	228.000.==
56) Lavabi	= n° 8	$\times 3 = 24$ 8.000	64.000.==
57) Cessi all'inglese	= n° 8	$\times 3 = 24$ 10.000	80.000.==
58) Lavelli	= n° 6	$\times 3 = 18$ 14.000	84.000.==
59) Bidet con zampillo	= n° 6	$\times 3 = 18$ 10.000	60.000.==
60) Bucatai	= n° 6	$\times 3 = 18$ 6.000	36.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 8	$\times 3 = 24$ 5.500	44.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.016.300.==

g) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotraccia				
c.l.	= n°	66	1.900	125.400.==
		=====		
			x 3 = 198	
63) Prese di corrente luce	= n°	35	1.000	35.000.==
		=====		
			x 3 = 105	
64) Idem forza motrice	= n°	21	1.200	25.200.==
		=====		
			x 3 = 63	
65) Impianto campanelli ed apriporto- ne	= ml.	30.==	1.800	54.000.==
		=====		
			x 3 = 90	
66) Impianto luce scale e negozi	= n°	12	5.000	60.000.==
		=====		
			x 3 = 36	

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 299.600.==

=====

N) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20 = mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri P.T. :

4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36

Travi:

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici:

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi :

16 x 2,00 x 1,00 = " 32,00

Sommano

mq. 401,16

450

180.522.==

x 3 = 1.203,48

68) Intonaco di malta bastarda ecc

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 5,90 x 2,50 = " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.==

x 3 = 126,00

69) Compenso per impermeabilizzazione con super-cemento a due mani ecc.

sviluppi superficie idem voci 67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00

= mq. 443,16

300

132.948.==

x 3 = 1.329,48

70) Ferro lavorato ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00 = kg. 378.==

6 x 3,50 x 14,00 = " 294.==

Scala :

32,00 x 14,00 = " 448.==

Sommano

Kg. 1.120.==

310

347.200.==

x 3 = 3.360,=

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75 = mq. 9,50

2 x " 18,66 = " 37,32

2 x " 93,85 = " 187,70

a riportare

mq. 234,52

674.110.==

= 15 =

	Riporto	mq.	234,52		674.110.==
1 x mq.		= "	80,12		
3 x "		= "	178,80		
1 x "		= "	21,22		
2 x "		= "	82,56		
3 x "		= "	43,20		
	Somma	mq.	640,42	$\times 3 = 1.921,26$	243.359,60

72) Ringhiera con vetro retinato :

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4,00	6.000	24.000.==
-----------------	-------	------	-------	-----------

73) Rivestimento in listelli di cotto ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

Lato opposto :

3 x 2,40 x 2,95	= "	21,24
-----------------	-----	-------

Parapetti :

2x2x3 x 1,20 x 1,00	= "	14,40
---------------------	-----	-------

Pannelli avvolgibili :

12 x 1,20 x 0,50	= "	7,20
7 x 1,80 x 0,50	= "	6,30

Somma	mq.	146,10
-------	-----	--------

A dedurre :

Finestre:

3 x 2 x 1,80 x 0,60	= mq.	6,48
3 x 1,10 x 1,60	= "	5,28

sono deduzioni

= "	11,76	$\times 3 = 403,02$
-----	-------	---------------------

Restano	mq.	134,34	2.850	382.869.==
---------	-----	--------	-------	------------

SOMMA OPERE VARIE £. 1.324.338,60

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm. 10

3 x 3,85 x 3,80
2 x 7,50 x 3,80
2,65 x 3,80
7,80 x 3,80
2 x 3,70 x 3,80
2 x 1,90 x 3,80

= mq. 43,89
= " 57,00
= " 10,07
= " 29,64
= " 28,12
= " 14,44

Sommano

mq. 183,16

x 3 = 549,48

900

164.844.==

75) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi :
1,10 x 1,00 x 0,60

= mc. 0,66

x 3 = 1,98

5.500

3.630.==

76) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,85) x 3,80
2 x 2 x (3,70+2,65) x 3,80
2 x (7,50+1,10) x 3,80

= mq. 171,76
= " 96,52
= " 65,36

x 3 = 1.000,92

Sommano

mq. 333,64

250

83.410.==

77) Intonaco civile ecc.

NEGOZI :

Soffitti

7,60 x 7,80

= mq. 59,28

Pareti

2 x 2 x (3,70+5,80) x 3,80
2 x 2 x (2,50+1,90) x 3,80
2 x 2 x (1,10+1,90) x 3,80

= " 144,40
= " 66,88
= " 45,60

x 3 = 948,48

Sommano

mq. 316,16

330

104.332,80

78) Portine cantine ecc.

10 x 0,80 x 2,10

= mq. 16,80

x 3 = 50,40

6.000

100.800.==

79) Porte esterne cantine ecc.

1,00 x 2,00

= mq. 2,00

x 3 = 6,00

8.200

16.400.==

80) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 16,80
2 x " 2,00

= mq. 33,60
= " 4,00

x 3 = 112,80

Sommano

mq. 37,60

380

14.288.==

A Riportare

487.704,80

Riporto

487.704,80

81) Muro in laterizio grigliato per can-
tine ecc. :

8 x 2,50 x 0,80

= mq. 16.==

x 3 = 48, =

1.300

20.800.==

82) Impianto elettrico a piattina :
c.l.

= n° 10

x 3 = 30, =

1.000

10.000.==

83) Impianto elettrico ecc.

Portico

= n° 4

x 3 = 12, =

5.000

20.000.==

84) Serrande avvolgibili in acciaio
corazzato da 10/10 ecc.

NEGOZI :

2 x 2,00 x 2,50

= mq. 10.==

x 3 = 30, =

12.000

120.000.==

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO.. €. 658.504,80

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

85) Scavo di materie ecc.

Fognatura :

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 1,00

= " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40 x 3 = 42,40

Sommano

mc. 40,80 1.200 48.960.==

86) Tubi fibro cemento Ø 150 ecc.

Fognatura

= ml. 15.== x 3 = 45 1.200 18.000.==

87) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4 x 3 = 12 8.000 32.000.==

88) Pozzetti di ispezione ecc.

= n° 4 x 3 = 12 3.000 12.000.==

89) Chiusini di ghisa ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.== x 3 = 300 250 25.000.==

90) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.== x 3 = 150 1.500 75.000.==

91) Basoli calcarei ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20.== x 3 = 60 2.000 40.000.==

92) Massetto per marciapiedi ecc.

50,00 x 1,50

Piazzali

= mq. 75.==

= " 75.== x 3 = 450

Sommano

mq. 150.== 450 67.500.==

93) Pavimento in pietrini ecc.

= mq. 150.== x 3 = 450 950 142.500.==

94) Pavimentazione in tappetino bitumato ecc.

= mq. 22.== x 3 = 66 1.000 22.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 482.960.==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI	£. 2.727.675.==	✓
B) - RUSTICO	" 7.896.069.==	✓
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	" 1.722.399,90	✓
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 2.060.489.==	✓
E) - INFISSI	" 2.175.320.==	✓
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 1.016.300.==	✓
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 299.600.==	✓
H) - OPERE VARIE	" 1.324.338,60	✓
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 658.504,80	✓
L) - ATTREZZATURA AREA	" 482.960.==	✓

T O T A L E £. 20.273.656,30

ED IN CIFRA TONDA £. 20.275.000.==

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE CON 7 ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

riferimento ai lavori dell'ele
mento tipo a 7 campate :

£. 2.727.675,00 x 9

7

= £. 3.507.010.^x

x 3 = £ 10.521.030, =

B) - R U S T I C O

1) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO :

Pilastri

30x0,30x0,50x3,65 = mc. 16,43

Travi

3x9x2,60x0,50x0,35 = " 12,29

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

Balconcino

2,30x0,50x0,20 = " 0,23

sono = mc. 35,23

PRIMO PIANO :

Pilastri

30x0,30x0,40x3,30 = mc. 11,88

Travi

3x9x2,45x0,30x
x0,35 = mc. 6,95

5x5,50x0,30x
x0,25 = " 2,06

Scala

2,20x0,64 = " 2,84

Falconi

4x2,60x1,00x
x0,20 = " 2,08

sono = " 13,93
sono = " 25,81

SECONDO PIANO :

Pilastri

mc. 11,88 x 0,90 = mc. 10,69

Travi

= " 13,93
sono = " 24,62

TERZO PIANO :

Idem 2° Piano

= " 24,62

ATTICO :

Pilastri

20x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,92

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

Copertura stenditoio

Pilastri

10x0,20x0,30x3,00 = " 1,80

Travi

4x10,20x0,30x0,25 = " 3,06

Travi Torrino

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

Cornice

2x23,40x1,20x0,15 = " 8,42

a riportare mc. 17,29 mc. 110,28

= 3 =

Riparto	= mc. 17,29	mc. 110,28		
Pensilina terrazza				
1,50 x 0,80 x 0,12	= " 0,15			
sono	= " 17,44	x 3 = 383,16		
Sommano	mc. 127,72	13.500	1.724.220.==	
	=====			

2) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 127,72 x Kg. 80,00	= Kg. 10217,60	140	1.430.464.==	
	=====			

x 3 = 30.652,80

3) Muratura piena di tufo con paramento in carpato a faccia vista :

11 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc. 39,70
3 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= " 26,61
2,60 x 0,43 x 3,75	= " 4,19
10,40 x 0,43 x 3,80	= " 6,99
2,40 x 0,43 x 3,80	= " 3,92
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= " 3,92
2,60 x 0,43 x 1,00	= " 1,12

Sommano	mc. 86,45	72000	605.150.==	
	=====			

x 3 = 259,35

4) Muratura tufo a cassetta con paramento in carpato a faccia vista :

3 x (4+4) x 2,30 x 0,30 x 2,95	= mc. 48,85
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 2,95	= " 27,35

Sommano	mc. 76,20	6.500	495.300.==	
	=====			

x 3 = 228,60

5) Muratura tufo a cassa vuota :

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 19,12
----------------------------	-------------

5.000	95.600.==	
=====		

x 3 = 57,36

6) Compenso per fodera esterna in laterizio ecc.

volume idem voce precedente	= mc. 19,12	1.200	22.944.==	
	=====			

x 3 = 57,36

7) Muratura tutta tufo ecc.

Scala ingresso :	
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc. 1,38

Veranda P.T. :	
5,20 x 0,43 x 0,80	= " 1,79
2 x 2,30 x 0,43 x 3,80	= " 7,52

Sommano	mc. 10,69	5.500	58.795.==	
	=====			

x 3 = 32,02

A Riportare

4.432.473.==

Riporto

4.432.473.==

8) Muratura tufo da cm.20 ecc.

VERANDE :

4 x 3 x 5,20 x 3,00	= mq.	187,20
5,20 x 3,00	= "	15,60
3 x 4 x 1,00 x 3,00	= "	36,00
3 x 7,70 x 3,00	= "	69,30

SCALA :

Piano Terra

2 x 5,05 x 3,65	= "	36,86
-----------------	-----	-------

Piani Superiori

3 x 3 x 5,15 x 2,80	= "	129,78
---------------------	-----	--------

Interno

4 x 2,30 x 3,00	= "	27,60
-----------------	-----	-------

TORRINO :

2 x 5,15 x 2,50	= "	25,75
2,30 x 2,50	= "	5,75

Sommano

mq. 533,84

1.300

693.992.==

x 3 = 1.601,52

9) Solaio misto in c.a.e laterizi senza cordoli ecc.

PIANO TIPO :

23,40 x 5,10	= mq.	119,34
20,70 x 5,10	= "	105,57
8,20 x 1,20	= "	9,84

sono

mq. 234,75

3 x mq. 234,75

= mq. 704,25

CALPESTIO P.T.

2 x 10,20 x 5,00

= " 102.==

ULTIMO PIANO :

2 x 10,20 x 5,10

= " 104,04

Sommano

mq. 910,29

3.200

2.912.928.==

x 3 = 2.730,87

10) Solaio a camera d'aria senza cordole ecc.

23,40 x 5,10

= mq. 119,34

3.900

465.426.==

x 3 = 358,02

11) Copertura con solaio e superioremento in tegole ecc.

23,40 x 5,10

= mq. 119,34

8,10 x 1,20

= " 9,72

Sommano

mq. 129,06

4.700

606.582.==

x 3 = 387,18

A Riportare

9.111.401.==

Riporto

9.111.401.==

12) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 9 x 2,30 x 1,20

= mq. 49,68

x 3 = 149,04

17300

64.584.==

13) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

CORNICI :

2 x 23,40 x 0,30

= mq. 14,04

x 3 = 42,12

1.000

14.040.==

14) Stratificazione di asfalto ecc.

TRAVI :

2 x 23,40 x 0,30

= mq. 14,04

TERRAZZA :

superficie idem voce 10)

= " 119,34

x 3 = 400,14

Sommano
mq. 133,38

900

120.042.==

15) Pavimento in marmette ecc.

superficie idem voce 14)

= mq. 133,38

x 3 = 400,14

1.300

173.394.==

16) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

riferimento ai lavori dell'elemento tipo a 7 campate

= mq. 65,76

x 3 = 197,28

3.200

210.432.==

17) Lastre di piombo per giunti e bocchettoni ecc.

riferimento ai lavori dell'elemento tipo a 7 campate

= Kg. 184,30

x 3 = 552,90

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO £. 9.782.357.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

18) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2 x 2 x 10,30 x 3,00	= mq. 123,60
2 x 3,95 x 3,00	= " 23,70
2 x 2 x 2,05 x 3,00	= " 24,60
2 x 2,75 x 3,00	= " 16,50
2 x 1,70 x 3,00	= " 10,20
5,05 x 3,00	= " 15,15
2 x 3,85 x 3,00	= " 23,10
1,20 x 3,00	= " 3,60
(0,70+0,90+0,40)x3,00	= " 6,00
2 x 1,10 x 0,60	= " 1,32
sono	<u>mq. 247,77</u>

3 x mq. 247,77 = mq. 743,31

PIANO TERRENO:

(10,20+2,75+2,00+2,00+3,95)x3,00	= " 62,70
(1,70+10,20+5,05+0,70+0,40)x3,00	= " 54,15

Sommano

mq. 860,16

x 3 = 2.580,48

900

774.144.==

19) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

superficie sola1

mq. 910,29 + 119,34

= mq. 1.029,63

PARETI :

PIANO TIPO

2x(2,90+2,50)x3,00	= mq. 32,40
2x(2,00+2,30)x3,00	= " 25,80
2x2x(8,30+1,20)x3,00	= " 114,00
2x2x(2,30+5,15)x3,00	= " 89,40
2x2x(2,75+1,10)x3,00	= " 46,20
2x2x(2,05+1,20)x3,00	= " 39,00
4x2x(2,70+3,95)x3,00	= " 159,60
2x2x(1,70+1,60)x3,00	= " 39,60
2x(4,65+5,05)x3,00	= " 58,20
2x(3,30+5,05)x3,00	= " 50,10
2x(5,60+5,15)x3,00	= " 64,50
2x(5,10+5,05)x3,00	= " 60,90
2x(5,90+4,55)x3,00	= " 62,70

sono

mq. 842,40

3 x mq. 842,40

= " 2.527,20

PIANO TERRENO:

2x(2,00+2,30)x3,00	= mq. 25,80
2x(8,30+1,70)x3,00	= " 60,00
2x(3,95+2,30)x3,00	= " 37,50
2x(2,75+1,10)x3,00	= " 23,10

a riportare

mq. 146,40

mq. 3.556,83

774.144.==

Riporto	mq. 146,40	mq. 3.556,83	774.144.==
2x(1,20+2,00)x3,00	= " 19,20		
2x(2,60+3,95)x3,00	= " 39,30		
2x(2,50+3,95)x3,00	= " 38,70		
2x(1,70+1,60)x3,00	= " 19,80		
2x(4,90+4,55)x3,00	= " 56,70		
2x(5,10+5,05)x3,00	= " 60,90		

sono = " 381.==

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15 = " 233,31

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 3,80 = " 34,20

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

vedi voce 16)

= " 65,76 x 3 = 12.813,30

Sommano

mq. 4.271,10

330

1.409.463.==

20) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 19)

= mq. 4.271,10

40

170.844.==

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI &. 2.354.451.==

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

21) Pavimento in marmette comuni ecc.

superficie sola	= mq.	910,29
Pianerottoli	= "	34,96
Balconi :		
3 x 4 x 2,60 x 1,00	= "	31,20
Somma	mq.	976,45

A dedurre :

3 x 2,90 x 2,50	= mq.	21,75
4 x 2,00 x 2,30	= "	18,40
3 x 5,60 x 5,15	= "	86,52
4 x 5,10 x 5,05	= "	103,02
7 x 8,30 x 1,20	= "	69,72

sono deduzioni

= " 299,41 x 3 = 898,23

Restano mq. 677,04 1.300 880.152.==

22) Pavimento in marmette colorate ecc.

Sviluppi superficie idem deduzioni
voce precedente

= mq. 299,41 1.500 449.115.==

23) Pavimento in tavelloncini 30x30

Ingresso scala :
2,50 x 2,00

= mq. 5,00 2.700 13.500.==

24) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

Androne scala :
2,20 x 2,30

= mq. 5,06 3.400 17.204.==

25) Pavimento in pietrini colorate ecc.

Portico :
10,50 x 2,30
8,40 x 2,60

= mq. 24,15
= " 26,84 x 3 = 152,97
Somma mq. 50,99 1.050 53.539,50

26) Pavimento in battute di cemento ecc.

7,60 x 5,05
7,60 x 2,60

= mq. 38,38
= " 19,76 x 3 = 174,42
Somma mq. 58,14 700 40.698.==

27) Vespaio in pietrame calcareo ecc.

Sviluppi superficie idem voci 23)
24) - 25) e 26) :

A Riportare

1.454.208,50

Riporto

(mq. 5,00+5,06+50,99+58,14)x0,30

= mc. 35,76

$\times 3 = 107,28$

1.454.208,50

1.400

50.064.==

28) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Sviluppi superficie idem voci 23)

24) e 25) :

mq. 5,00 + 5,06 + 50,99

= mq. 61,05

$\times 3 = 183,15$

450

27.472,50

29) Rivestimento con piastrelle ecc.

7 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,78

7 x 5,00 x 1,05

= " 36,75

7 x 1,50 x 0,45

= " 4,72

7 x 2,00 x 0,45

= " 6,30

$\times 3 = 154,65$

Sommano

mq. 51,55

3.500

180.425.==

30) Lastre di Trani da cm.5 ecc.

Soglia portone :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie Portico :

7 x 2,30 x 0,30

= " 4,83

$\times 3 = 15,75$

Sommano

mq. 5,25

7.800

40.950.==

31) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

Ornie portoncini

7 x 5,00 x 0,20

= mq. 7,00

Scala :

75 x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

Soglie balconi:

12x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3,00 x 0,20

= " 0,60

26x 0,70 x 0,20

= " 3,64

Soglie cantine:

2 x 1,00 x 0,30

= " 0,60

$\times 3 = 164,85$

Sommano

mq. 54,95

6.000

329.700.==

32) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

Scala :

75 x 1,10 x 0,14

= mq. 11,55

4 x 2,30 x 0,14

= " 1,29

4 x 1,10 x 0,14

= " 0,62

Ingressi :

7 x 1,10 x 0,20

= " 1,54

a riportare

mq. 15,00

2.082.820,00

= 10 =

	Riporto	mq.	15,00		2.082.820.==
Soglie bussole :					
31 x 0,85 x 0,10	= "		2,63		
28 x 0,70 x 0,10	= "		1,96	x 3 = 58,72	
	Sommano	mq.	19,59	5.200	101.868.==
			=====		

33) Lastre di cemento granigliato per
davanzali battentati :

39 x 1,25 x 0,35	= mq.	17,06			
21 x 1,00 x 0,35	= "	7,35			
7 x 2,00 x 0,25	= "	3,50			
8 x 0,60 x 0,25	= "	1,20			
3 x 2,30 x 0,35	= "	2,41	x 3 = 94,56		
	Sommano	mq.	31,52	3.000	94.560.==
			=====		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 2.279.248.==

E) - I N F I S S I

34) Portone principale ecc.
1,90 x 2,50

= mq. 4,75 $\times 3 = 14,25$ 10.000 47.500.==

Pertoncini ingresso ecc.

7 x 1,20 x 2,30

= mq. 19,32

Terrazza :

1,00 x 2,10

= " 2,10

Veranda P.T.:

2 x 0,80 x 2,15

= " 3,44 $\times 3 = 10,32$

Sommano

mq. 24,86 8.200 203.852.==

36) Porte interne ecc.

31 x 1,05 x 2,15

= mq. 69,98

28 x 0,90 x 2,15

= " 54,18 $\times 3 = 162,54$

Sommano

mq. 124,16 6.800 844.288.==

37) Telai a vetri ecc.

33 x 1,25 x 1,70

= mq. 70,12

7 x 1,80 x 0,60

= " 7,56

1 x 0,70 x 1,00

= " 0,70

sono

mq. 78,38

Servizi :

20 x 1,20 x 1,20

= " 28,80

Scale :

2x3x 0,60 x 1,70

= " 6,12 $\times 3 = 18,36$

Sommano

mq. 113,30 6.300 713.790.==

38) Finestre con oscuri ecc.

Balconcini verande :

26 x 0,80 x 2,15

= mq. 44,72 $\times 3 = 134,16$ 8.200 366.704.==

39) Persiane avvolgibili ecc.

Sviluppi idel alla 1^a parte della voce 37)

= mq. 78,38 $\times 3 = 235,14$ 5.300 415.414.==

40) Cassonetto coprirullo ecc.

33 x 1,45 x 0,50

= mq. 23,92

7 x 2,00 x 0,50

= " 7,00

1 x 1,00 x 0,50

= " 0,50 $\times 3 = 1,50$

Sommano

mq. 31,42 2.800 87.976.==

A Riportare

2.679.524.==

= 12 =

Riperto

2.679.524.==

41) Bersiane alla romana ecc.

20 x 1,20 x 1,20

= mq.

28,80

8.200

236.160.==

x 3 = 86.40

SOMMANO INFISSI £. 2.915.684.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

42) Tubazione in ferro zincato ecc.
7 x 30,00
Colonne

= ml. 210.==
= " 20.==
x 3 = 690, =
ml. 230.== 800 184.000.==

43) Canne fumarie esalatori

= ml. 25.==
x 3 = 75, =
2.500 62.500.==

44) Cappe centrali da ml. 1,00 comprese
mensole ed innesto

= n° 7
x 3 = 21
3.500 24.500.==

45) Tubi di ghisa Ø 100

= ml. 25.==
x 3 = 75
2.000 50.000.==

46) Tubi di ghisa Ø 80

= ml. 25.==
x 3 = 75
1.600 40.000.==

47) Tubi Ø 100 per pluviali

= ml. 40.==
x 3 = 120
800 32.000.==

48) Idem di ghisa

= n° 3
x 3 = 9
7.000 21.000.==

49) Griglie

= n° 3
x 3 = 9
600 1.800.==

50) Vasche da bagno a sedile

= n° 7
x 3 = 21
38.000 266.000.==

51) Lavabi

= n° 7
x 3 = 21
8.000 56.000.==

52) Cessi all'inglese

= n° 7
x 3 = 21
10.000 70.000.==

53) Lavelli

= n° 7
x 3 = 21
14.000 98.000.==

54) Bidet con zampillo

= n° 7
x 3 = 21
10.000 70.000.==

55) Bucatal

= n° 7
x 3 = 21
6.000 42.000.==

56) Contatori per acqua

= n° 7
x 3 = 21
5.500 38.500.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO & 1.056.300.==

= 1/2 =

e) - IMPIANTO ELETTRICO

57) Impianto elettrico sottotraccia

c.l.

= n° 73

1.900

138.700.==

x 3 = 219

58) Prese di corrente luce

= n° 41

1.000

41.000.==

x 3 = 123

59) Idem forza motrice

= n° 21

1.200

25.200.==

x 3 = 63

60) Impianto campanelli e apriportone

= ml. 36.==

1.800

64.800.==

x 3 = 108

61) Impianto luce scala e portico

= n° 10

5.000

50.000.==

x 3 = 30

62) Impianto a piattina - c.l. -

= n° 10

1.000

10.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 329.700.==

H) - OPERE VARIE

63) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 11,50

= mq. 184,00

2 x 4 x 23,60 x 0,35

= " 66,08

4 x 11,00 x 0,35

= " 15,40

Pilastri P.T.:

10 x 1,80 x 2,50

= " 45,00

Travi : 23,60 x 1,20

= " 28,32

Muro p.t. :

21,00 x 2,50

= " 52,50

Verande :

12 x 4,60 x 3,00

= " 165,60

Sottocornici :

2 x (23,60+11,00) x 1,20

= " 80,64

Sottobalconi :

12 x 2,00 x 1,00

= " 24,00

Sommano

mq. 661,54

450

297.693,00

1984,62

64) Intonaco con malta bastarda ecc.

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440,00

126,00

65) Compenso per impermeabilizzazione con super-cemento ecc.

Sviluppi superficie idem voci 63) e 64) :

mq. 661,54 + 42,00

= mq. 703,54

300

211.062,00

2.110,62

66) Ferro lavorato per ringhiere ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00

= Kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00

= " 294,00

3,30 x 14,00

= " 46,20

Scala :

32,00 x 14,00

= " 448,00

Sommano

Kg. 1.166,20

310

361.522,00

3.498,60

67) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 24,86

= " 49,72

A Riportare

mq. 59,22

883.717,00

= 16 =

	Riporto	mq.	59,22	883.717.==
2 x mq. 124,16	= "	248,32		
1 x " 113,30	= "	113,30		
2 x " 44,72	= "	89,44		
3 x " 78,38	= "	235,14		
1 x " 31,42	= "	31,42		
3 x " 28,80	= "	86,40	$\times 3 = 2.589,72$	
	Sommano	mq.	863,24	380 328.031,20

68) Ringhiere con vetro retinato ecc.

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4,00	$\times 3 = 12,=$ 6.000	24.000.==

69) Rivestimento con listelli di cotto ecc.

LATO SCALE :

3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92
2 x 3 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

LATO OPPOSTO :

3 x 3 x 2,40 x 2,95	= "	63,72
---------------------	-----	-------

PARAPETTI :

24 x 1,20 x 1,00	= "	28,80
------------------	-----	-------

PANNELLI AVV.:

24 x 1,20 x 0,50	= "	14,40
------------------	-----	-------

Sommano mq. 203,88

A DEDURRE :

3 x 1,10 x 1,60	= mq.	5,28
3 x 2 x 1,80 x 0,60	= "	6,48

sono deduzioni

= "	11,76	$\times 3 = 576,36$
-----	-------	---------------------

Restano mq. 192,12 2.850 547.542.==

SOMMANO OPERE VARIE £. 1.783.290,20

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

70) Muratura per tramezzi ecc.

7,60 x 3,80
7,00 x 3,80
3 x 4,00 x 3,80
2 x 2,40 x 3,80

= mq. 28,88
= " 26,60
= " 45,60
= " 18,24

Sommano

mq. 119,32

x 3 = 357,96

900

107.388.==

71) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi :
1,10 x 1,00 x 0,60

= mq. 0,66

x 3 = 1,98

5.500

3.630.==

72) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80
3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80
2 x (7,60+1,10) x 3,80

= mq. 170,24
= " 111,72
= " 66,12

x 3 = 1.044,24

Sommano

mq. 348,08

250

87.020.==

73) Porte esterne cantine ecc.

2 x 1,00 x 2,00

= mq. 4,00

x 3 = 12,=

8.200

32.800.==

74) Portine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,10

= mq. 11,76

x 3 = 35,28

6.000

70.560.==

75) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,00
2 x " 11,76

= mq. 8,00
= " 23,52

x 3 = 94,56

Sommano

mq. 31,52

380

11.977,60

76) Muro in laterizio grigliato ecc.

6 x 2,50 x 0,80

= mq. 12,00

x 3 = 36,=

1.300

15.600.==

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 328.975,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONE ESTERNE

77) Scavo di materie ecc.

Fognatura :

60,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 30,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40 x 3 = 43,20

Sommario

mc. 50,80 1.200 60.960.==

78) Tubazioni in fibre cemento Ø 150 ecc.

= ml. 30.== 1.200 36.000.==

79) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4 8.000 32.000.==

80) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4 3.000 12.000.==

**81) Chiusini di ghisa ecc. :
n° 4 x Kg. 25,00**

= Kg. 100.== 250 25.==

82) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 60.== 1.500 90.000.==

**83) Rasoli calcarei ecc.
60,00 x 0,40**

= mq. 24,00 2.000 48.000.==

**84) Massetto per marciapiedi ecc.
60,00 x 1,50**

= mq. 90.== 450 40.500.==

85) Pavimento in pietrini ecc.

= mq. 90.== 950 85.500.==

**86) Pavimentazione in tappetino bitu-
mato ecc.**

= mq. 40.== 1.000 40.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 469.960.==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI	£. 3.507.010.==	✓
B) - MURISTICO	" 9.782.357.==	✓
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	" 2.354.451.==	✓
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 2.279.248.==	✓
E) - INFISSI	" 2.915.684.==	✓
F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO	" 1.056.300.==	✓
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 329.700.==	✓
H) - OPERE VARIE	" 1.783.290,20	✓
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 328.975,60	✓
L) - ATTREZZATURA AREA	" 469.960.==	✓

T O T A L E £. 24.806.975,80 ✓

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 24.800.000.==

=====