

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

SERVIZI: Amministrativi - Ragioneria - Tecnici -

ARGOMENTO: Iscritto al n. 1 dell'o.d.g. 21.9.1964 N° 6451
per il Consiglio di Amministrazione per il Consiglio di Amm/ne
RELATORI: Presidente - Consigliere . per la Gest. Speciale GESCAL

O G G E T T O

~~APPROVAZIONE DEL PERIZIA POST-COLLAUDO LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIATTAMENTO PER I SEGUENTI CANTIERI: 803 - BRINDISI-~~

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si sottopone alla approvazione del Consiglio di Amministrazione di questo Consiglio per la Gestione Speciale GescaI la perizia post-collaudo per lavori di sistemazione e riattamento del cantiere di cui in narrativa.-

I lavori relativi agli interventi sono vari e di varia natura, tutti elencati in maniera particolareggiata nella relazione che accompagna la perizia approntata dalla dipendente Ripartizione Tecnica, le cui caratteristiche rispondono a quelle specificate nell'art.2 della Convenzione stipulata tra la Gestione Case per Lavoratori e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di brindisi.-

I pagamenti saranno effettuati in rate di Lire 750.000 (settecentocinquantomila) secondo lo stato di avanzamento dei lavori al netto delle ritenute di garanzia.-

Il tempo utile entro il quale dovranno essere completati i lavori è fissato in mesi sette rimanendo stabilita la penale di L.5.000 (cinquemila) per ogni giorno di ritardo.-

L'importo totale dei lavori è di L.7.468.000 di cui L.6.980.000 per lavori e L.488.000 per spese generali.-

Inoltre, a norma di quanto contenute nell'art. 4 della citata Convenzione, questo Consiglio è chiamato a determinare le modalità di appalto di cui innanzi.-

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
- Letta la relazione approntata a corredo ~~xxxx~~ della perizia suppletiva dalla dipendente Ripartizione Tecnica per il cantiere di cui in oggetto;

- Vista la Convenzione stipulata tra la GESCAL e lo IACP di Brindisi relativa a lavori post-collaudo

Seduta Consiliare
del 12.X.64
PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N. 4/r
SI APPROVA

- Constatato che gli interventi previsti nella perizia in esame rispondono alle caratteristiche indicate nei punti a) e b) dello art.2 della Convenzione in quanto mirano a garantire la abitabilità e la sicurezza degli alloggi mediante la demolizione e il ripristino delle superfici di copertura in lastre di Cursi delle terrazze che provocano infiltrazioni negli ambienti sottostanti; impermealizzazione totale dei prospetti delle due palazzine, pregne di umidità dovuta alla pioggia, previa spicconatura e rifacimento degli intonaci caduti o fatiscenti sulle terrazze e su parte dei prospetti; costruzione di fodera interna ai parapetti delle finestre, di muro singolo in tufo, per realizzazioni di camera d'aria; ripristino degli infissi non più idonei all'uso con conseguente coloritura;

ad unanimità di voti

D E L I B E R A

la approvazione della perizia post-collauda ~~si~~ ~~mi~~ ~~in~~ per lavori di sistemazione e miglioramento del cantiere in oggetto nell'importo di £7.468.000 di cui £.6.980.000 per lavori e £.488.000 per spese generali;
Inoltre che tali lavori vengano ~~xxx~~ appaltati mediante licitazione privata.-

Per copia conforme

Brindisi, li

14 OTT. 1964

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo Palma)

