

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CASE PER LAVORATORI IN CISTERNINO - Ex Cant.17658/R/L

PERIZIA per lavori post-collando di ripristino e mi
glioramento.=

R E L A Z I O N E

La Gestione Case per Lavoratori dovendo procedere, in applicazione della Legge 14 febbraio 1963, N° 60, alla cessione dei fabbricati di proprietà della ex Gestione I.N.A.=CASA, autorizzava questo Istituto ad eseguire i lavori necessari per garantire l'abitabilità degli alloggi oltre che la statica e l'igiene dei fabbricati suddetti nonchè a corredarli di adeguate sistemazioni esterne, ove necessario.=

Pertanto si disponeva, per il Cantiere in oggetto, un sopralluogo del personale tecnico che veniva effettuato unitamente ad un Ispettore della stessa Gestione.=

Trattasi di un Cantiere sito in CISTERNINO, costruito da questo Istituto, costituito da 2 fabbricati, (uno a riscatto ed uno in locazione) per complessivi 12 alloggi e 64 vani.=

Gli inconvenienti riscontrati sono :

Notevole assorbimento dei muri esterni, in particolare durante le piogge a vento, aggravato dalla caduta di larghi tratti di intonaci per gelate, con conseguente umidità diffusa negli alloggi.=

Pertanto si è provveduto a redigere adatto preventivo di spesa per i seguenti lavori :

- Spicconatura e rifacimento delle superfici di intonaco caduto, con successiva tinteggiatura impermeabile delle facciate esterne pregne di umidità dovuta alla pioggia.=

L'importo totale della perizia è di £. 1.110.000
di cui £. 1.000.000 per lavori e £. 110.000 per spese generali.=

1.017.726 *91.600* *1.109.326*

P O I C H E' :

- il Cantiere è stato collaudato posteriormente al 30/6/1962;

La presente perizia si sottopone all'approvazione della Gestione Case per Lavoratori.=

SI ALLEGANO :

- Compute metrico estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto.=

BRINDISI, 3/11/1964.=

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O :

