

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Case per Lavoratori in Ceglie Messapico - Ex Cantiere
17867 - PERIZIA per lavori post-collaudo di riprist
stino e miglioramento. =

R E L A Z I O N E

La Gestione Case per Lavoratori dovendo procedere,
in applicazione della Legge 14 febbraio 1963, N°
60, alla cessione dei fabbricati di proprietà della
ex Gestione I.N.A.=CASA, autorizzava questo Istituto
ad eseguire i lavori necessari per garantire l'abita
bilità degli alloggi oltre che la statica e l'igiene
dei fabbricati suddetti nonchè a corredarli di
adeguate sistemazioni esterne, ove necessario. =

Pertanto si disponeva, per il Cantiere in oggetto,
un sopralluogo del proprio personale tecnico. =

Trattasi di un Cantiere sito in Ceglie Messapico,
costruito da questo Istituto, costituito da 3 fabbrica
cati per complessivi 40 alloggi e 210 vani. =

Gli inconvenienti riscontrati sono :

- Notevole assorbimento dei muri esterni, in particola
re durante le piogge a vento, aggravato dalla cada
da di larghi tratti di intonaci per gelate, con

conseguente umidità diffusa negli alloggi, già oggetto di un verbale per danni di forza maggiore del 4/febbraio 1963 inviato alla Gestione in data 7 settembre 1963 con nota n° 5453. =

Pertanto si è provveduto a redigere adatto preventivo di spesa per i seguenti lavori :

- Spicconatura e rifacimento delle superfici di intonaco cadute, con successiva tinteggiatura impermeabile delle facciate esterne pregne di umidità dovuta alla pioggia. =

L'importo totale della perizia è di £. 3.792.110 di cui £. 3.479.000 per lavori e £. 313.110 per spese generali. =

P O I C H E' :

- il Cantiere è stato collaudato posteriormente al 30/6/1962. =

La presente perizia si sottopone all'approvazione della Gestione Case per Lavoratori. =

SI ALLEGANO :

- Computo metrico estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto. =

BRINDISI, 16/11/1964. =

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O :

RESIDENTE

Grand U. Com. U. G. Vallarino

