

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di Costruzione di Abitazioni per Lavoratori
Agricoli Dipendenti in Ceglie Messapico-Legge 30.12.

1960 n.1676- Es.1961/62- 62/63- 63/64-

IMPRESA: CORRADO Pier Mareello - ORIA-

CONTRATTO in data 10.10.1963, .4242 registrato a

Brindisi il 14 ottobre 1963 al n.717 Mod.I-

REVISIONE DEFINITIVA DEI PREZZI

R E L A Z I O N E

1° - DATI GENERALI DELL'APPALTO:

- 1) PROGETTO PRINCIPALE in data marzo 1963 per Lavori a base di appalto, di L. 58.600.000=
- 2) PERIZIA SUPPLETIVA in data 4.1.1965 per lavori al netto L. 3.790.000=
- 3) DATA DELL'AGGIUDICAZIONE 5.7.1963
- 4) CONTRATTO n.4242 in data 10.10.1963 registrato a Brindisi il 14.10.1963 al n.717 Mod.I dell'importo netto di L. 58.248.400=
- 5) ATTO AGGIUNTIVO n.4519 in data 13.3.1965 registrato a Brindisi il 27.3.1965 al n.613 Mod.71/m

dell'importo di £. 3.790.000=

TOTALE CONTRATTUALE NETTO L. 62.038.400=

6) RIBASSO CONTRATTUALE: 0,60%;

7) VERBALE NUOVI PREZZI: 4.1.1965;

8) CONSEGNA DEI LAVORI: 15.10.1963;

9) INIZIO DEI LAVORI: 15.10.1963;

10) TEMPO ASSEGNATO con il preci-

tato contratte mesi 12;

11) PROROGHE CONCESSE: giorno 90

più giorni 30 senza rinuncia a

revisione dei prezzi;

12) SOSPENSIONE DEI LAVORI: dal

9.1.1965 al 28.3.1965, giorni 79;

13) SCADENZA DEL TERMINE per l'ulti

mazione agli effetti contrattuali:

30.4.1965;

14) ULTIMAZIONE: 30.4.1965, IN TEMPO UTILE;

15) STATI DI AVANZAMENTO: emessi in n.9

come al n.17,

16) STATO FINALE in data 30.4.1965 am-

montante a complessive lorde li-

re 60.344.238,80.

II°-ELEMENTI ILLUSTRATIVI DELLA REVISIONE:

17) IMPORTO DEI LAVORI soggetti a

revisione come al n.16 così sud

divise per Stati di Avanza

mento

L. 60.344.238,80=

STATI DI AVANZAMENTO	! IMPORTO LORDO ! ! PROGRESSIVO	! IMPORTO LORDO SOG- ! GETTO A REVISIONE ! PER PERIODO
1° in data 6.5.64	! L. 7.591.516,50	! 7.591.516,50
2° " " 15.6.64	! " 14.731.651,30	! 7.140.134,80
3° " " 29.7.64	! " 21.373.188,30	! 6.641.537,==
4° " " 5.9.64	! " 27.395.327,10	! 6.022.138,80
5° " " 30.9.64	! " 37.533.878,20	! 10.138.551,10
6° " " 29.10.64	! " 44.066.664,60	! 6.532.786,40
7° " " 12.12.64	! " 49.425.746,80	! 5.359.082,20
8° " " 3.4.965	! " 58.838.911,60	! 9.413.164,80
9° " " 30.4.965	! " 60.291.534,80	! 1.452.623,20
FINALE " 30.4.965	! " 60.344.238,80	! 52.704,==

T O R N A N O L.60.344.238,80

18) AMMISSIBILITA' DELLA REVISIONE - La revisione è ammissibile in quanto il Capitolato Speciale di Appalto, all'art.17 ed al contratto all'art.5, contengono la clausola revisionale. La revisione può fruire delle agevolazioni di cui alla Legge 23.10.63 n.1481 in quanto le istanze di revisione sono state tempestivamente ed esattamente prodotte.-

19) LAVORI PRESI IN ESAME PER LA REVISIONE.-

Sono quelli di maggiore importo desunti dal conto finale, per un ammontare complessivo superiore al

75% del totale assoggettabile a revisione, come risulta del Mod.B, il quale riporta specificatamente i lavori di ogni periodo di esecuzione compreso fra le date della consegna degli Stati di Avanzamento.-

20) LAVORI ESEGUITI NEI SINGOLI PERIODI MENSILI-

Poichè la variazione del costo della manodopera e dei materiali, sono state determinate dall'Ufficio del Genio Civile di Brindisi, mese per mese, gli importi di ogni periodo di esecuzione, indicati nel Mod.B, vengono ripartiti mensilmente nel Mod.C, con criterio di linearità di sviluppo, mediante l'applicazione del Coefficiente di esecuzione.-

21) LAVORI NON PRESI IN ESAME PER LA REVISIONE -

Il loro importo complessivo è indicato a piedi di ogni colonna del Mod.B. Tale importo è riportato nel Mod.C con sviluppo lineare come indicato al precedente n.20.-

22) VARIAZIONI MENSILI DEL COSTO DEI LAVORI -

Poichè sia le paghe operaie che il costo dei materiali, sono stati determinati dall'Ufficio del Genio Civile di Brindisi, mese per mese, sono state redatte sia le analisi dei materiali a piè d'opera che dei lavori, a fianco di queste ultime sono state riportate le percentuali di variazioni mensili rispetto alla data di aggiudicazione.-

23) PROROGHE - Come è detto innanzi, si è tenuto conto delle proroghe concesse senza rinunzia a revisione.-

24) NUOVI PREZZI - Risultano concordati secondo le norme degli articoli 21 e 22 del Regolamento 25 maggio 1895 n.350.-

25) CALCOLO REVISIONE - E' riportate nel Mod.E, applicando la percentuale media di aumento del costo di tutti i lavori all'importo lordo contrattuale di questi ultimi assoggettabili a revisione, come innanzi detto. Tenute conto sia della deduzione dell'alea contrattuale che del ribasso contrattuale, la revisione importa un maggior compenso netto di £.6.597.587,53 ed in cifra tonda £. 6.597.000.=

Non essendo state corrisposte nessun acconto, resta il saldo da potersi liquidare all'Impresa di lire 6.597.000.= salvo la superiore approvazione dell'ala borato che la presente relazione accompagna.

Il collaudo dell'opera è in corso.-

Brindisi, lì -7 MAR. 1966

IL DIRETTORE TECNICO

(Dett. Ing. Giovanni ROMA)

