

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

EDILIZIA SOVVENZIONATA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - art. 31/b

PROGRAMMA ESECUTIVO DI INTERVENTO n° 008 - IMPORTO COMPLESSIVO Euro 386.632,19

PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE DI FASANO

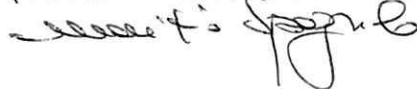
LOCALIZZAZIONE FONDI ALL'IACP DI BRINDISI

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Brindisi, li 18/11/2008

Redatto da : Geom. Maurizio SPAGNOLO

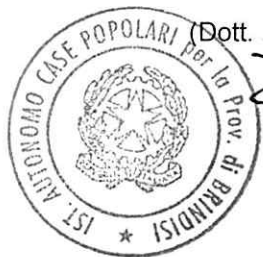
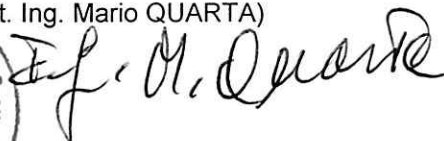
Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)



Il Progettista
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)



Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario QUARTA)



EDILIZIA SOVVENZIONATA - Manutenzione Straordinaria - art. 31/b

PROGRAMMA ESECUTIVO DI INTERVENTO N° 021

FINANZIAMENTO ASSEGNATO : € 386.632,19

COMUNE DI FASANO - Lotto 16° Via P. Nenni - Loto 22° e 23° Via M. Pacuvio

STRUMENTO URBANISTICO :

Zone di recupero

EDILIZIA SOVVENZIONATA - Manutenzione straordinaria - art. 31/b

PROGRAMMA ESECUTIVO DI INTERVENTO n° 021 - COMUNE DI FASANO

UBICAZ. IMMOBILE		ENTE		ANNO	IDENTIF. CATASTALE		All.	VANI	V. CONV.	S. U.	Snr (sup. non res.)			SC
Comune	cod.fab. /via	Propr.	Attuat.	Costr.	Foglio	Partic.	N°	N°	SU/14=N°	utile all.	Pert. All.	Pert. O.A.	Sp parch.	Su+Snr+Sp
FASANO	Lotto 16°	IACP	IACP	1980	42	492	12	84	84	1 176	60	20		1 400
FASANO	Lotto 22°	IACP	IACP	1987	43	793	14	86	79	1130	70	20		1 388
FASANO	Lotto 23°	IACP	IACP	1987	43	794	14	86	79	1130	70	20		1 388

EDILIZIA SOVVENZIONATA - Manutenzione straordinaria - art. 31/b

PROGRAMMA ESECUTIVO DI INTERVENTO N° 021

COMUNE DI BRINDISI

Descrizione delle opere da realizzare con il presente finanziamento

Rifacimento del rivestimento dei prospetti previo ripristino delle strutture in c.a. ammalorate dei prospetti relativamente al Lotto 22° e 23° di Via M. Pacuvio e solo ripristino delle strutture in c.a. ammalorate dei prospetti relativamente al Lotto 16° di Via P. Nenni

TIPO DI GARA DI APPALTO : Asta pubblica

TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO : mesi 08

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - art. 31/b

PROGRAMMA ESECUTIVO DI INTERVENTO N° 021

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DI PROGRAMMA

RELATIVO AL COMUNE DI FASANO - Lotto 16° Via P. Nenni - Loto 22° e 23° Via M. Pacuvio

OPERE		Mass.R	Importo di Programma	ALIQ
Manutenzione straordinaria		%		%
costo di realiz.ne tecnica (CRM)			307 788,95	
ONERI	sp. tec. e generali	max 14	32 674,91	10,62
	Imprevisti	max 10	15 389,44	5.00
Compl.ri				
COSTO TOT. DELL'INTERVENTO (C.T.M.)			355 853,30	
IVA	10		30 778,89	10
C.T.M. + IVA			386 632,19	

VERIFICA MASSIMALI DI COSTO			
	euro/mq		euro/mq
CBM/Sc	73,70	<	238,00
CRM/Sc	73,70	<	309,00
CTM/Sc	85,21	<	383,00