

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: IAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO IACP NEL COMUNE DI
BRINDISI - RIONE PERRINO - VIA ARNO - LOTTO 80 - COMPARTO A1
PIANO DI ZONA 167.

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

IMPRESA: ICO.EDIL da Monteroni di Lecce

Contratto in data 26/11/2004 rep. n. 6905 registrato a Brindisi in data 13/12/2004 al n.
4061 di euro 129'959,96

Data Offerta:	/ /	IMPORTO DEL PROGETTO:	0,00
Data Consegna:	07/10/2004	Somme a Disposizione:	0,00
Data Inizio Lavori:	07/10/2004	Importo per la Sicurezza:	0,00
Giorni Utili per Ultimazione:	245	IMPORTO DI VARIANTE	0,00
Data Utile per Ultimazione:	01/06/2005	Somme a Disposizione (variante):	0,00
Giorni di Sospensione:	113	Importo per la Sicurezza (variante):	0,00
Numero di Sospensioni	3		
Nuova Data Ultimazione:	24/03/2006	Anticipazione:	0,00
Data FINE LAVORI:	24/03/2006	Giorni impiegati in PIU':	0
		Giorni impiegati in MENO:	0

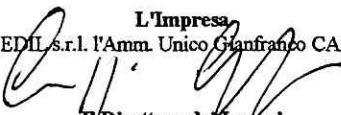
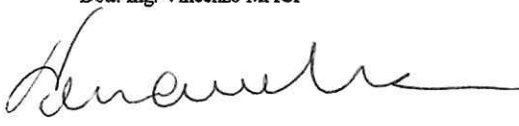
iACP-brindisi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 001	Stonacatura di intonaci di qualsiasi tipo e spessore, eseguita a qualsiasi altezza: su pareti verticali ed orizzontali, volte e soffitti, compreso il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, i ponti di servizio, le occorrenti impalcature e ogni altro onere. SOMMANO mq	4'161,96	3,10	12'902,08
2 002	demolizione eseguita a mano e con martelli demolitori di strutture in cls armato, da valutare per la loro cubatura effettiva, compresi gli oneri di accatastamento entro l'area del cantiere del materiale di spoglio e di trasporto delle macerie alle pubbliche discariche SOMMANO mc	4,31	200,00	862,00
3 003	Smuratura di infissi di qualsiasi genere, spessore e superficie, compreso l'accatastamento, il trasporto a deposito e pulizia dell'infisso e l'allontanamento del materiale di rifiu ... tresi gli occorrenti ripristini murari per fori di tenuta, misurata secondo le norme di misurazione degli infissi nuovi. SOMMANO mq	20,84	8,68	180,89
4 004	Smontaggio di condutture di qualsiasi tipo (ghisa, grès, ardesia artificiale, piombo, ferro, ecc.) e qualsiasi diametro, con smontaggio e taglio di grappe o ferri di tenuta, compreso l'allontanamento dei rifiuti ed il ripristino dei muri per fori o incassi ed ogni altro onere. SOMMANO ml	124,60	4,63	576,90
5 005	Ripristino delle strutture in c.a. ammalorate (travi, pilastri, solette, parapetti, marcapiani, ecc.) esterne od interne anche a faccia vista, comprendente la ripresa, sia degli sp ... stino delle strutture in c.a., anche altre opere per le quali l'onere stesso dell'impalcatura è già compreso nel prezzo. SOMMANO mq	1'018,26	27,00	27'493,02
6 006	formazione a qualsiasi altezza di cordoli su murature d'attico o di balconi dello spessore massimo di cm. 20, previa pulizia dei ferri esistenti e trattati con malte antiritiro de ... Compresa la fornitura del ferro e la relativa posa in opera, sagomatura e uncinatura di esso, casseformi e loro disarmo. SOMMANO mq	47,27	34,71	1'640,74
7 007	Rivestimento esterno costituito da: - un primo strato di malta cementizia applicata a rinzaffo; - intonaco comune liscio per pareti esterne costituito da due mani di malta bastar ... rticali o orizzontali, a colore scelto della D.L., ad esclusione dei ponteggi e misurato sulla sua superfice effettiva. SOMMANO mq	4'184,98	21,50	89'977,08
8 011	Fornitura e posa in opera di impalcatura metallica eseguita a norma di legge e delle disposizioni impartite dal progettista incaricato dalla stazione appaltante, eseguita a qualsiasi altezza e compreso il suo smontaggio. SOMMANO mq	3'872,19	7,00	27'105,33
9 012	Fornitura e posa in opera di portone principale di ingresso in alluminio elettrocolorato, di colore scelto dalla D.L., con cristallo da conteggiare a parte, con chiusura di sicurezza ... ttrica con chiavi in numero pari a quello degli alloggi compreso maniglioni e chiusura automatica con pompa tipo "MAAB". SOMMANO mq	3,13	161,96	506,93
10 013	Fornitura e posa in opera di vetro cristallo dello spessore di mm. 6 di colore chiaro, compreso lo sfido, le eventuali guarnizioni di tenuta ed ogni altro onere per dare il lavoro finito. SOMMANO mq	1,08	55,53	59,97
11 014	Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio elettrocolorato a scelta della D.L., con pannello cieco rinforzato da porre in opera a chiusura degli accessi a terrazza, cavedi, vani ascensori etc., anche con apertura superiore bilicata a wasistass. SOMMANO mq	3,74	125,00	467,50
12 016	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità (superplastica) per pluviali del diametro interno di mm. 100, compreso i pezzi speciali, in opera con collante ... zincato o alluminio, dell'incasso nella muratura, i fori di attraversamento, nonchè l'onere delle eventuali impalcature. SOMMANO ml	121,60	16,77	2'039,23
13 018	Progettazione di una impalcatura a norma delle leggi antinfortunistiche (legge 494 - legge 528) e successive modifiche ed integrazioni, redatta da un tecnico abilitato e con la relazione di calcolo della struttura e del suo relativo dimensionamento.			
	A R I P O R T A R E			163'811,67

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			163'811,67
	SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00
14 NP01	Fornitura e posa in opera di soffitti autoportanti in doghe modulari lineari di larghezza 10-15 cm, in acciaio zincato a caldo e verniciati con smalto vinilico polimerizzato al for ... all'altezza di 5 m.: del tipo fonoassorbente forato, materasso lana vetro trattata con resine termoindurenti, s=25 mm. SOMMANO mq	4,03	40,70	164,02
15 NP02	Verniciatura a due passate di qualsiasi colore su manufatti metallici: ignifuga intumescente. SOMMANO mq	352,56	6,85	2'415,04
16 NP03	Pitturazioni di superfici intonacate con intonaco civile o in cemento a vista o in cotto con uno strato di impermeabilizzazione siliconico compresi ponti di servizio fino a 5 m di altezza: in emulsione acquosa; SOMMANO mq	245,92	2,50	614,80
17 NP04	Tubazione in ferro nero SS UNI 8863 con benda bituminosa a spessore, idoneo per la realizzazione di reti di distribuzione del gas, data in opera, da: 1-1/4"; I prezzi si intendono comprensivi di opere murarie SOMMANO m	243,80	10,90	2'657,42
18 NP05	Proiettore per lampada alogena per esterni, realizzata in alluminio pressofuso con schermo in vetro, riflettore in alluminio, con grado di protezione pari a IP55, fornito e posto ... tti gli accessori necessari. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: per lampade fino a 500W; SOMMANO cad.	1,00	54,70	54,70
19 NP06	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco costituita da telaio angolare in profilato di lamiera di acciaio zincato dello spessore di 20/10 con zanche da murare, anta mobile co ... plicare sull'anta, data in opera verniciata con polveri epossidiche: ad un battente, misure standard, omologata REI 60; SOMMANO mq	2,20	201,10	442,42
20 NP07	Riconfigurazione di murature lesionate o deformate con scaglie di laterizio e malta cementizia a 4 quintali di cemento per spessore di ringrosso fino a 8 cm, compreso dove occorron ... ltezza di 5 ml ponti di servizio, ed ogni altro onere e magistero per dare il muro a piombo ed a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	147,16	7,35	1'081,63
21 NP08	Fornitura e posa in opera di inferriate, ringhiere, parapetti ecc. eseguiti con profilati normali (tondi, piatti, quadri, angolari e simili) e con eventuali pannellature in lamiera ... la passata di una mano di minio ed ogni qualsiasi altro onere e magistero: per manufatti di peso inferiore a 10 kg/mq; SOMMANO Kg	293,00	3,85	1'128,05
	Parziale LAVORI A MISURA euro			174'369,75
	RIBASSO del 22,368% da considerare su euro			174'369,75
	T O T A L E euro			174'369,75
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u> LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 22,368% da applicare su euro 174'369,75 = euro PER LAVORI A MISURA euro TOTALE euro			174'369,75 -39'003,03 135'366,72 135'366,72
	A RIPORTARE			

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI
STATO FINALE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			135'366,72
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>			
	Certificato N.1 del 10/01/2005 euro			31'739,00
	Certificato N.2 del 28/02/2005 euro			21'512,00
	Certificato N.3 del 28/04/2005 euro			25'976,00
	Certificato N.4 del 19/12/2005 euro			27'739,00
	Certificato N.5 del 23/01/2006 euro			20'104,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			127'070,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			127'989,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			8'296,72
	Brindisi, 24/04/2006			
	L'Impresa ICO.EDIL s.r.l. l'Amm. Unico Gianfranco CAROZZO  Il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Vincenzo MACI 			
	A RIPIANTARE			