

Legge 22/10/1974 n. 285 art. 68/4 - Circolo A.
CISPERINO (BR) Intervento 005/31/1
Comune

RELAZIONE ECONOMICA FINALE DI COLLAUDO

N.	Voci di Spesa	quadro economico definitivo dell'intervento	Spesa definitiva accertata	Differenza	
				in più	in meno
1	Costruzione alloggi	89.924.600 =	89.772.080 =		
2	Attrezzatura area				
3	Allacciamenti	2.224.400 =			
	TOTALE A (da 1 a 3)	92.169.000 =			
4	Imprevisti	5.000.000 =			
5	Revisione prezzi				
6	Prospettazioni geognostiche				
7	Progettazione e collaudo lavori	11.445.210 =			
	TOTALE B (da 1 a 7)	158.614.210 =			
8	I.V.A.	5.662.185 =			
9	Acquisizione area	390.000 =			
10	Urbanizzazioni primarie	5.719.000 =			
11	Opere di edilizia sociale				
12	Rimborsi spese:				
	- alla stazione appaltante				
	- all'I.A.C.P.				
	-				
13	Oneri di preammortamento capitalizzati	2.660.000 =			
14	Operazioni abilitatorie - Imposta IVa e Varia	3.000 =			
	TOTALE C (da 1 a 14)	152.055.295 =			
	AMMONTARE FINANZIAMENTO (1)	152.055.295 =			

N.B. Sono da definire le spese definitive col. 3
(1)-Indicare l'ammontare del finanziamento destinato all'intervento dalla Regione.

N.B.-Colonna n°1: Indicare l'ammontare complessivo del finanziamento concesso a seguito dello eventuale aumento d'asta e perizie suppletive.

-Colonna n°2:Indicare, per i lavori, l'importo risultante dal certificato di collaudo e per le altre voci le somme indicate nell'apposita relazione da richiedere all'I.A.C.P. -

IL COLLAUDATORE

RELAZIONE ECONOMICA FINALE DI COLLAUDO

FABBRICATI, ABITAZIONI e STANZE REALIZZATE

A - Fabbricati realizzati	n. . . . 1
B - Abitazioni realizzate	n. . . . 6
C - Stanze realizzate	n. . . . 20
D - Vani realizzati	n. . . . 42
E - Superficie utile abitabile complessiva	mq. 660 :
F - Costo a vano (n. 15 quadro A:D)	n.
G - Costo a mq. (n. 15 quadro A:E)	n.

N.B. - Sono da definire le voci della D alla G

IL COLLAUDATORE

RELAZIONE ECONOMICA FINALE DI COLLAUDO

CONTRIBUTI DELL' STATO IMPEGNATI E MUTUI CONCESSI

"QUADRO C"

A - Ammontare contributo concesso con DP n°1818... del 1.1.1976.....	£ 5.682.188.= + £ 1.897.840.=
B - Ammontare contributo definitivamente accertato.	£/.....
C - Differenza.	£/.....
D - Aliquota definitiva del contributo concesso (B: n°15 quadro A)	 %
E - Ammontare mutuo o finanziamento (art.10 D.P.R. n°1036) concesso.(1)	£ ..15.055.222.=.....
F - Ammontare mutuo o finanziamento (art.10 D.P.R. n°1036) erogato a fine dell'esercizio 1976. (1) mutuo principale del 1976	£ 84.816.000.= £ 17.278.779.= £/.....
G - Differenza.	£/.....
H - Ente Mutuante Cassa D.P.P.	N.E. - Sono ancora da accettare definitivamente le notizie della lett. B alla D e G
(1) - cancellare la parola mutuo o finanziamento a secondo i casi, precisando se mutuo l'Ente finanziatore.	IL COLLAUDATORE

Giudizio complessivo riservato del collaudatore sulla condotta dei lavori
da parte dell'impresa

(Legge 10-2-1962 n. 57 art. 10)

1) - Denominazione della ditta appaltatrice e suo domicilio legale	Impresa Francesco SARDELLA - FASANO (BR) Via Mignozzi, 9 - Fasano
2) - Stazione appaltante	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
3) - Lavori o fornitura	Lavori di Costruzione di Case Popolari in GISTERNINO di cui alla legge 22/10/71 n.865 - Art.68/A - Canale A. =
4) - Sistema di appalto.	Licitazione privata in aumento 55% ridotto per ricezione dello 0,20% a 52,80% =
5) - Contratto - (estremi ed importo)	In data 16/2/1976, N.5706 di Repertorio Registrato a Brindisi il 24/2/1976 al n.869 Mod.T. =
6) - Importo dei lavori risultante dallo stato finale	L. 89.772.085 =
7) - Ammontare delle eventuali detrazioni applicate dal collaudatore e motivo delle stesse	

GIUDIZIO COMPLESSIVO: (1)

IL COLLAUDATORE

(1) NOTE: nell'esprimere il giudizio complessivo il collaudatore è tenuto a precisare quanto appresso:

- a) se risultano elementi da cui possa dedursi che l'organizzazione del cantiere, la direzione dei lavori ed assistenza tecnica dell'impresa non furono adeguate;
- b) se durante il corso dei lavori si sono verificati fatti gravi che dimostrano inadeguatezza finanziaria da parte dell'impresa nella condotta dei lavori;
- c) se presso la stazione appaltante risultano elementi circa la inosservanza da parte dell'impresa di leggi speciali ed obblighi derivanti dai contratti di lavoro;
- d) eventuali elementi da cui possa dedursi che la condotta della impresa fu tale da turbare gravemente la normalità dei rapporti con la Stazione Appaltante;
- e) eventuali fatti che dimostrano negligenza da parte della impresa.