

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di case popolari in Brindisi lotto 45°.

S.ELIA OVEST - Legge 28/03/1968, n°422 .

Impresa Geom.Glauro CORRADO - BRINDISI -

STATO (a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 16/3 1973

CONTRATTO in data 16/12/1971 n.5427 REGISTRATO a Brindisi il 23/12/1971

al n°2505 Mod.I e atto aggiuntivo del 15/05/1972, reg. a Brindisi il

17/05/1972 al n°1004 Mod.I n°5485 di repertorio.

Importo del progetto a base d'asta	(1) L	214.600.000.=	Data della consegna	27/12/71
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 0,20 per cento	L	214.170.800.=	Data dell'incominciamento dei lavori	27/12/71
Importo netto II° atto agg.	L	10.045.405.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	20/12/72
Importo TOTALE NETTO	L	224.216.205.=		
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L	75.783.795.=	I lavori rimasero sospesi per gg.	89
Per espropriazione	L	34.000.000.=	I lavori rimasero prorogati per gg.	90
» mag. lavori imprev. e rev. prezzi	L	25.330.823.=	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	17/6/73
» lavori ad economia	L			
» sorveglianza e dir.	L	13.452.972.=		
» Alleccian.	L	3.000.000.=		
TOTALE somma impegnata L	L	75.783.795.=	Giorni impiegati in più	
			Giorni impiegati in meno	

a) d'avanzamento finale.

(1) - Importo lavori a base d'asta

- Lavori principali	£.185.600.000.=
- Riscaldamento e autoclave	" 20.000.000.=
- Ascensori	" 9.000.000.=
TOTALE	£.214.600.000.=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	3	Scavo ampio di sbancam. mc.	1.852,23	1.100	2.037.453.=	
2	1	Scavo di materie "	1.388,36	1.450	2.013.122.=	
3	32	Cls a Kg.200 "	145,03	10.000	1.450.300.=	
4	31	Cls a Kg.300 "	542,85	15.000	8.142.750.=	
5	62	Ferro omogeneo Kg.	43.284,41	180	7.791.193,80	
6	31b	Cls a Kg.300 elev. mc.	23,39	18.000	421.020.=	
7	15	Muratura tufo mq.	68,77	7.500	515.775.=	
8	17	Muratura tufo cm.20 "	34,22	1.800	61.596.=	
9	29	Spianata di malta "	54,69	250	13.672,50	
10	30	Stratificaz. asfalto mc.	54,69	700	38.283.=	
11	52	Vespaio mc.	409,39	1.900	777.841.=	
12	53	Massetto mq.	1.364,64	625	852.900.=	
13	90	Tubi fibro cemento ml.	124,32	1.450	180.264.M	
14	121	Pozzetti d'ispezione n.	24	6.000	144.000.=	
15	82	Cordoni 20x30 ml.	263	2.200	578.600.=	
		Sommano lavori a misura			£.....	25.018.770,30
		B) LAVORI A FORFAIT				
16	11 CSA	RUSTICO ± 46% mc.16.406,99 x 46% = mc.	7.547,22	9.274	69.992.918,28	
17	11 CSA	TRAMEZZI E INTONACI 11% mc.16.040,06 x 11% = mc.	1.764,41	9.274	16.363.138,34	
18	11 CSA	PAVIMENTI E RIVESTIME 12% mc.16.040,06 x 12% = mc.	1.924,84	9.274	17.850.687,94	
19	11 CSA	INFISSI = 13% mc.16.040,06 x 13% = mc.	2.085,21	9.274	19.338.237,54	
20	11 CSA	IMPIANTI 7% mc.16.040,06 x 7% = mc.	1.122,81	9.274	10.412.939,94	
21	11 CSA	RINGHIERE 9% mc.16.040,06 x 9% = mc.	1.443,60	9.274	13.387.946,40	
22	11 CSA	COMPLETAM. FABBR. x 2% mc.16.040,06 x 2% = mc.	320,80	9.274	2.975.099,20	
		SOMMANO LAVORI A FORFAIT			£.....	150.320.967,60
		A RIPIORTARE				£.175.339.737,90

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		RIPORTO				175.339.737,94
23	CSA/1	IMPIANTO RISCALD.				
		17.350.000. x 60%		£. 10.410.000		
24	CSA/2	IMPIANTO AUTOCLAVE				
		2.650.000 x 30%		" 795.000		
		SOMMANO IMPIANTI RISC. E AUTOCL.		£.	11.205.000.=	
25	CSA/3	IMPIANTO ASCENSORE				
		9.000.000. x 80%			£. 7.200.000.=	
		TOTALE LAVORI A MIS. FORF. IMPIANTI.			£. 193.744.737,94	
		A detrarre lo 0,20% per fidejussione			" 387.489,48	
		RESTANO NETTE LIRE			£. 193.357.248,46	
		- Importo lavori di cui alla notula allegata, al netto dello 0,20% per fidejussione			" 27.749.246,94	
		IMPORTO COMPLESSIVO NETTO LAVORI			£. 221.106.495,40	
		A DETRARRE GLI ACCONTI CORRISPOSTI ALL'IMPRESA				
N. 1		dell' 01/03/1972			£. 42.400.000.=	
" 2		" 26/03/1972			" 17.700.000.=	
" 3		" 02/05/1972			" 23.000.000.=	
" 4		" 13/07/1972			" 20.000.000.=	
" 5		" 19/09/1972			" 23.000.000.=	
" 6		" 30/11/1972			" 22.300.000.=	
" 7		" 16/03/1973			" 33.400.000.=	
" 8		" 12/03/1974 (Svincolo decimi)			" 10.500.000.=	
		TOTALE ACCONTI			£.	192.300.000.=
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA				£. 28.806.495,40
		BRINDISI - 4 NOV. 1986				
		L'IMPRESA				
		(Geom. Glauco CORRADO)				
		<i>Glauco Corrado</i>				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Ing. Antonio LONGO)				
		<i>Antonio Longo</i>				