

Parte riservata all'Istituto	
111010562519/0	
Prot. N.	Data

Secretaria, Delib. 387/12.3.2000

[Handwritten signature]

I. A. C. P.
4783
7/7/2000

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Oggetto : Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) MASTROGIACOMO (nome) Giuseppe
 Nato/a a Brindisi () il 7.7.59
 Residente in Brindisi via MYFAN n. 5 int. scala
 C.A.P. Telefono Codice Fiscale MST6PP5PL02B1801

- ai sensi dell' art. 16 della L.R. 54/84 ed in conformità all'art. 1 D.P.R. 403 del 20.10.1998;
 - consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** riportata sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Handwritten signature]

Da compilare in stampatello



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

IS. MASTROGIACOMO Giuseppe 1959

n.a Brindisi 2/7/1959 (n. 94 P.I S.A/3)
cgt. Soliberto Anna a Brindisi
il 6/7/1988 (n. 221 P.II S.A)
residente dalla nascita
7 Via M. Mafai 5 SF. 48239.

. SOLIBERTO Anna 1965

n.a Brindisi 26/7/1965 (n. 1231 P.I S.A)
cgt. Mastrogiacomo Giuseppe a Brindisi

. MASTROGIACOMO Francesco 1989

n.a Brindisi 17/11/1989 (n. 1038 P.I S.A/5)
celibe

. MASTROGIACOMO Antonio 1992

n.a Brindisi 4/3/1992 (n. 284 P.I S.A/5)
celibe

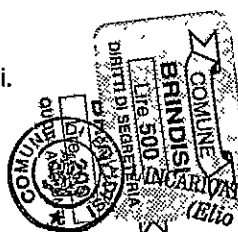
Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio. .

Firma dell'interessato..... Data

N.B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti.
legale

Brindisi, li 28 GIU. 2000



p. IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
(Elio Tesio)

CUD - Certificazione di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 Settembre 1973, n. 600, relativa all'anno 1999

ENTE EROGANTE:	ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE CON SEDE IN		CODICE FISCALE 80078750587
Indirizzo dell'ente erogante, al quale il C.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730	COMUNE BRINDISI	PROV. CAP VIA e N. CIVICO BR 72100 PIAZZA DELLA VITTORIA 1	

PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME

COGNOME MASTROGIACOMO	NOME GIUSEPPE	CODICE FISCALE MST GPP 59L02 B180 L
SESSO M	DATA DI NASCITA: giorno 02 mese 07 anno 1959	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA BRINDISI
		PROV. BR

DATI RELATIVI AI REDDITI CORRISPONDI NEL 1999

REDDITI DI PENSIONE O SOSTITUTIVI DI LAVORO DIPENDENTE CHE POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI **1** 2.889.360

REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE CHE NON POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI **2** _____

Detrazione per coniuge a carico **3** _____ Detrazione per familiari a carico **4** _____ Detrazione per lavoro dipendente **5** _____

Periodo di percezione **6** 180 Detrazione per oneri **7** _____

TOTALE DETRAZIONI **8** _____

RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (di cui **9 bis** _____) SOSPENSE **9** Zero

ECCEDENZE DI RITENUTE DA RIMBORSARE **10** _____

ALTRI DATI PER LA EVENTUALE COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

PRIMO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO **11** _____ SECONDO O UNICO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO **12** _____

ACCONTI SOSPESI **13** _____

CREDITO IRPEF NON RIMBORSATO **14** _____

CREDITO DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF NON RIMBORSATO **15** _____

ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA **16** _____

ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF SOSPESA **17** _____

ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA **18** _____

CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA RESTITUITO **19** _____

CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA DA RESTITUIRE **20** _____

ONERI PER I QUALI E' STATA RICONOSCIUTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA (indicata nel punto 7)

ASSICURAZIONI SULLA VITA CONTRO GLI INFORTUNI E CONTRIBUTI VOLONTARI **34** _____

ALTRI ONERI PER I QUALI SPETTA LA DETRAZIONE **41** _____

ONERI CHE NON HANNO CONCORSO ALLA FORMAZIONE DEL REDDITO IMPONIBILE (già esclusi dall'imponibile indicato nei punti 1 e 2)

ASSEGNO PERIODICO CORRISPONTO AL CONIUGE CON ESCLUSIONE DELLA QUOTA DI MANTENIMENTO DEI FIGLI **46** _____

ALTRI ONERI DEDUCIBILI **47** _____

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

COMPENSI ARRETRATI (per i quali è possibile fruire delle detrazioni) 48 _____	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T. U.I.R.) 49 _____	RITENUTE OPERATE 50 _____
Periodo d'imposta cui si riferiscono gli arretrati 51 _____	Barra la casella se gli arretrati si riferiscono a più anni 52 _____	COMPENSI ARRETRATI 53 _____
		RITENUTE OPERATE 54 _____

INDENNITA' DI FINE RAPPORTO, ALTRE INDENNITA' E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

INDENNITA', ACCONTI, ANTICIPAZIONI E SOMME EROGATE NELL'ANNO **55** 4.622.841

ACCONTI ED ANTICIPAZIONI EROGATI IN ANNI PRECEDENTI **56** _____

RIDUZIONI **57** _____

ALiquota **58** 11.04

TOTALE IMPONIBILE **59** 4.622.841

RITENUTE OPERATE NELL'ANNO **60** 73.361

RITENUTE OPERATE IN ANNI PRECEDENTI **61** _____

Periodo preso a base di computazione dell'indennità anni **62** 7 mesi **63** 11 (di cui periodo convenzionale anni _____ mesi **64** _____) Quota spettante per le indennità erogate al fine dell'art. 2122 del codice civile e delle leggi speciali corrispondenti **65** _____ %

ANNOTAZIONI

I REDDITI ESPOSTI NELLA PRESENTE CERTIFICAZIONE NON SONO STATI ASSOGGETTATI ALLA PREVISTA TASSAZIONE ALLA FONTE; PERTANTO LEI, QUALE BENEFICIARIO DELLA PRESENTE PRESTAZIONE, DEVE VERIFICARE SE SUSSISTE L'OBLIGO DI PRESENTARE LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (MOD. UNICO/2000 O 730/2000).

DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

CODICE FISCALE

BLUE AND WHITE HOTEL SRL

07976370580

DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME

COGNOME

NOME

CODICE FISCALE

MASTROGIACOMO

GIUSEPPE

MSTGPP59I02B180L

SESSO (M o F)

DATA DI NASCITA

COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA

PROVINCIA DI NASCITA (sigla)

M giorno 2 mese 7 anno 1959

BRINDISI

BR

DATI RELATIVI AI REDDITI

REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI PER I QUALI E' POSSIBILE FRUIRE DELLE DETRAZIONI

5.197.589

REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE PER I QUALI NON E' POSSIBILE FRUIRE DELLE DETRAZIONI

Detrazione per coniuge a carico 3 Detrazione per familiari a carico 4 Detrazione per lavoro dipendente 5 248.548

Periodo di lavoro in giorni (per il quale spettano le detrazioni per lavoro dipendente) 6 54 Detrazione per oneri 7

TOTALE DETRAZIONI

248.548

RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (di cui 90a sospese)

713.006

ECCEDENZE DI RITENUTE DA RIMBORSARE

ALTRI DATI PER LA EVENTUALE COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

PRIMO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO 11 SECONDO O UNICO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO 12

ACCONTI SOSPESI

CREDITO IRPEF NON RIMBORSATO

CREDITO DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF NON RIMBORSATO

ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA

25.988

ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF SOSPESA

ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA

CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA RESTITUITO

CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA DA RESTITUIRE

PRESENZA DI ASSICURAZIONI SANITARIE STIPULATE DAL DATORE DI LAVORO 21 CONTRIBUTI VERSATI A ENTI E CASSE AVENTI ESCLUSIVAMENTE FINE ASSISTENZIALE 22

CONTRIBUTI PER PREVIDENZA COMPLEMENTARE

RETRIBUZIONE SULLA CUI BASE CALCOLARE IL T.F.R.

QUOTA DI T.F.R. VERSATA AL FONDO

ONERI PER I QUALI E' STATA RICONOSCIUTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA (indicata nel punto 7)

SPESA SANITARIA

SPESA PER I MEZZI NECESSARI PER LA DEAMBULAZIONE DEI SOGGETTI CON DIFFICOLTA' MOTORIE

E SPESA PER SUSSIDI TECNICI INFORMATICI PER I PORTATORI DI HANDICAP

SPESA PER I VEICOLI ADATTATI PER I PORTATORI DI HANDICAP

INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI SU IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE

INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI SU IMMOBILI DIVERSI DA QUELLI DI CUI AL PUNTO 29

INTERESSI PASSIVI PER MUTUI CONTRATTI NEL 1997 PER EFFETTUARE INTERVENTI DI RECUPERO EDILIZIO

INTERESSI PASSIVI PER PRESTITI O MUTUI AGRARI

INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI PER LA COSTRUZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DA ADIBIRE AD ABITAZIONE PRINCIPALE

ASSICURAZIONI SULLA VITA CONTRO GLI INFORTUNI E CONTRIBUTI VOLONTARI

SPESA PER LA FREQUENZA DI CORSI DI ISTRUZIONE SECONDARIA ED UNIVERSITARIA

EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI MOVIMENTI E PARTITI POLITICI

EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE ONLUS

CONTRIBUTI ASSOCIATIVI ALLE SOCIETA' DI MUTUO-SOCCORSO

EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLA SOCIETA' DI CULTURA LA BIENNALE DI VENEZIA

SPESA FUNEBRI

ALTRI ONERI PER I QUALI SPETTA LA DETRAZIONE

ONERI CHE NON HANNO CONCORSO ALLA FORMAZIONE DEL REDDITO IMPONIBILE (già esclusi dall'imponibile indicato nei punti 1 e 2)

CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI OBBLIGATORI

EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE

CONTRIBUTI PER I PAESI IN VIA DI SVILUPPO

SPESA MEDICHE E DI ASSISTENZA DEI PORTATORI DI HANDICAP

ASSEGNO PERIODICO CORRISPONTO AL CONIUGE CON ESCLUSIONE DELLA QUOTA DI MANTENIMENTO DEI FIGLI

ALTRI ONERI DEDUCIBILI

COMUNE, PROVINCIA (sigla), CAP, VIA, NUMERO CIVICO, TELEFONO, FAX O INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

Indirizzo del datore di lavoro al quale il C.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

COMPENSI ARRETRATI

(per i quali è possibile fruire delle detrazioni)

COMPENSI ARRETRATI

(per i quali non è possibile fruire delle detrazioni)

DETRAZIONI (Art. 18, 49 comma 4, del T.U.I.R.)

RITENUTE OPERATE

Periodo d'imposta cui si riferiscono gli arretrati

Barrare la casella se gli arretrati si riferiscono a più anni

RITENUTE OPERATE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111010562519 1 MASTROGIACOMO GIUSEPPE VIA M. MAFAI 005 C 03

72100 BRINDISI

Anno Costruzione Costo Base Tipologia Denografia Ubicazione Livello Conservazione Superficie

1980 345.000 1,05 0,95 1,00 1,00 1,00 127,01

Anno	Dal	Al	Vetustà	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat	Importo Istat	30%	Canone Oggettivo Mensile	Canone Oggettivo Annuo
1992	9	12	0,93	320.048	40.649.296	118.560	74,519	88.350	0	206.910	827.640
1993	1	12	0,92	316.606	40.212.128	117.285	81,94	96.103	0	213.388	2.560.656
1994	1	12	0,91	313.165	39.775.087	116.011	87,669	101.706	0	217.717	2.612.604
1995	1	12	0,9	309.724	39.338.045	114.736	92,87	106.555	0	221.291	2.655.492
1996	1	12	0,89	306.282	38.900.877	113.461	101,25	114.879	68.502	296.842	3.562.104
1997	1	12	0,88	302.841	38.463.835	112.186	107,129	120.184	69.711	302.081	3.624.972
1998	1	12	0,88	403.788	51.285.114	164.540	140,17	230.636		395.176	4.742.112
1999	1	12	0,87	399.200	50.702.392	162.670	143,4	233.269		395.939	4.751.268
2000	1	5	0,86	394.611	50.119.543	160.800	146,7	235.894		396.694	1.983.470

27.320.318



22/10/2000
P.R. [Signature]

[Signature]

ex MASTROGIACOMO Francesco

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SARATORIA n. 387 del 12.05.2000

DEC. 27.08.1992.

Il sottoscritto MASTRO GIACOMO Giuseppe COD. MI. 01 056.2519/1 dichiara di essere debitore nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di £. 28.872.420 - 8.977.210 (somme versate sul vecchio contratto) - 1.190.082 (obblighi contr.) inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo dal tutto il 21/12/1990 = giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54/84) pari a £. //

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di £. i r e 18.705.128 = (sorte capitale e interessi di mora) in rate mensili costanti di £. come segue = a decorrere dal mese di Maggio 2001.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a £. 654.679 =.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di £. 19.359.807 = con le seguenti modalità:

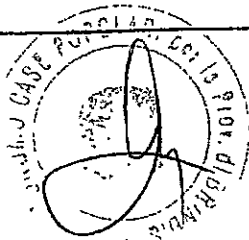
N° 11 rate dal mese di Maggio 2001 al mese di Marzo 2002 di £. 300.000 = ciascuna.

Il 1° rate scadenza fine Aprile 2002 - di £ 16.059.807 =
(Sei milioni e cinquantanove mila 807) =

BRINDISI, li 9/08/2001

L'ASSEGNATARIO

M. Mastrogiamo



PARERE FAVOREVOLE

VISTO: SI AUTORIZZA

(Sig. Antonio FANETTELLA)

A. Fanetella