

Parte riservata all'Istituto	
Codice	251 01002 00370 251 01002 00370
Assegnatario Precedente EX LUSORIO PIETRO SIAH GIUSEPPE	
Cognome e Nome del Subentrante SIAH GIUSEPPE	
Indirizzo	Via F. Cuvolo 2/e/5 - BRINDISI
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SIAH (nome) GIUSEPPE

Nato/a a BRINDISI () il 27.4.1932

Residente/i in BRINDISI via F. Cuvolo n. 2 Scala C int 5

C.A.P. _____ Telefono _____ Codice Fiscale 55589202713807

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LUSORIO PIETRO - ELIASNAZ

☒ è deceduto in data 30.4.84 / 13.8.83

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

• che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. 6643

• La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.

• L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

• Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

• Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1957;

• Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	<u>2355</u>
Data	<u>15 MAR. 2002</u>

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domestico	Agrario	Fabbricanti	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
12	SINH	SIVIERRE	Pen.						EURO	4.324,81
	Nato a	270432							1123	8.344.000
	Codice Fiscale	STSCPP32D218480I								
10	LISORIO	FINCENZO	Pen.						EURO	4447,19
	Nato a	290333							1125	8610.960
	Codice Fiscale	SAN MICHELE JAENMINO LGRFCN33C641045R								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

☒ Copia contratto Abitazione in locazione

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.



IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. Stasi Giuseppe identificato su esibizione di PAT.

n° BR 26564032 rilasciata il 11.11.2002 da Paolino Brindisi

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Brindisi

li 11.3.2002



IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA



che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Is. SPADOLLO Giuseppe

1992

n.a. P. n. 101 10/4/1992 (n. 100 P. I)
cgt. Licinio Vincenzo a Brindisi
n.a. 101 10/4/1992 (n. 100 P. I)
n.a. 101 10/4/1992 da parte S. G. A.
n.a. P. n. 101 10/4/1992 SP. 12
lic. elementare

LICINIO Vincenzo

1993

n.a. S. Michele S. 27/3/1993 (n. 48 P. I)
cgt. Spadollo Giuseppe a Brindisi

Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera
legale da valere per tutti gli usi consentiti.

Brindisi, li

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

[Signature]

----- TERMINALE: TLSICPAL

ENTE : I.N.P.S.

PRIMA QUOTA

DISPOSTI NELL'ANNO 2000

CODICI GESTIONE 7 1

IDENTIFICATIVO INPS 1600 AS 4010132

COGN/NOME STASI GIUSEPPE

DATA DI NASCITA 27.04.1932

CODICE FISCALE STSGPP32D27B180I

RATA COD. IMPORTO UFF.PAG.

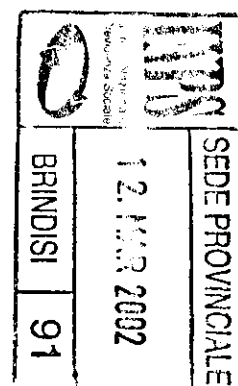
DATA DI
ESIGIBIL.

MOV. NETTO EMISSIONE

1 P	✓	336,21	SB0 03556	—	✓	03.01.2000
2 P	✓	332,08	SB0 03556	—	✓	01.02.2000
3 P	✓	332,60	SB0 03556	—		01.03.2000
4 P	✓	332,08	SB0 03556	—		03.04.2000
5 P	✓	332,60	SB0 03556	—		02.05.2000
6 P	✓	332,60	SB0 03556	—		01.06.2000
7 P		332,08	SB0 03556	—		03.07.2000
8 P		332,60	SB0 03556	—		01.08.2000
9 P		332,08	SB0 03556	—		01.09.2000
10 P		332,60	SB0 03556	—		02.10.2000
11 P		332,08	SB0 03556	—		02.11.2000
12 P		665,20	SB0 03556			01.12.2000

1. 336,21

8. 332,08



TERMINALE: TLSICPAL

ENTE : I.N.P.S.

PRIMA QUOTA

DISPOSTI NELL'ANNO 2000

CODICI GESTIONE 7 1

IDENTIFICATIVO INPS 1600 AS 4010262

COGN/NOME LIGORIO VINCENZA

DATA DI NASCITA 27.03.1933

CODICE FISCALE LGRVCN33C67I045R

RATA COD. IMPORTO UFF.PAG.

DATA DI

MOV. NETTO EMISSIONE

ESIGIBIL.

1 D 808,26 139 09999

03.01.2000

2 D ✓ 301,09 139 09999

01.02.2000

3 D ✓ 300,58 139 09999

01.03.2000

4 D ✓ 301,09 139 09999

01.04.2000

5 D ✓ 301,09 139 09999

02.05.2000

6 D ✓ 301,09 139 09999

01.06.2000

MOV. NETTO EMISSIONE

ESIGIBIL.

7 D ✓ 300,58 139 09999

01.07.2000

8 D ✓ 301,09 139 09999

01.08.2000

9 D ✓ 301,09 139 09999

01.09.2000

10 D ✓ 300,58 139 09999

02.10.2000

11 D ✓ 301,09 139 09999

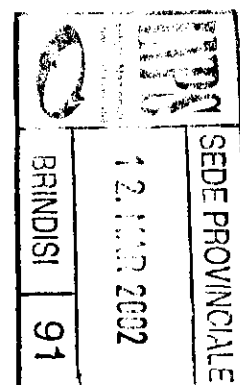
02.11.2000

12 D 629,56 139 09999

01.12.2000

Tot E. 4 442,14

in lire 8 610.960



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CONTRATTO DI LOCAZIONE

N. 1428 di Repertorio.

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

L'anno millenovecentocinquanta **sette**, addì **dieci**
del mese di **luglio** in **Brindisi**

Avanti a me **Avv. Vincenzo Palma** Segretario
dell'Istituto suddetto, autorizzato alla stipula dei contratti ai sensi
dell'art. 151 del T.U. sull'Edilizia popolare ed economica, appro-
vato con R.D. 28-4-1938, n. 1165, ~~sono personalmente~~ comparsi:

a) — Il Sig. **Com.te Ubaldo Vallarino** nella qualità
di Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia
di Brindisi nel cui nome ed interesse agisce;

b) — Il Sig. **Stasi Giuseppe e** domiciliato e
Ligorio Pietro
residente in Brindisi;

i quali convengono e stipulano quanto appresso:

1°) — Il Sig. **Com.te Ubaldo Vallarino** nella sua
espressa qualità, dà e cede in locazione ~~all'altro~~ ^{al} costituito Sig.
Stasi Giuseppe e Ligorio Pietro l'appartamento n. **5**,
piano **secondo**, scala **C** facente parte del **1° lotto Pal. B**
~~di case popolari nel Comune di~~ **di case per la eliminazione di abitazioni malsane**
Brindisi - Legge 640.

Via **le Liguria** e composto di **n.3**
vani ed accessori, di proprietà **dello Stato ed in gestione**
all'Istituto.=

2°) — Il Sig. **Stasi Giuseppe e Ligorio** ^{Pietro} dichiara di

accettare, come accetta, la locazione sotto l'osservanza del libro 4°, titolo 3°, capo. 4°, sezione 1° e 2° del vigente Codice Civile in quanto non sia diversamente stabilito nel presente contratto e nel regolamento per la disciplina dell'inquilinato delle Case Popolari dell'I. A. C. P. di Brindisi, che egli dichiara di conoscere e s'impegna di osservare incondizionatamente.

3°) — La locazione avrà la durata dal **10/7/1957** al **9/8/1958** e s'intende tacitamente rinnovata di anno in anno, fermi restando i patti e le condizioni, a partire dal 10 agosto, salvo disdetta che potrà essere data da una delle parti contraenti, con ~~preavviso di~~ due mesi dalla scadenza, con cartolina raccomandata.

La locazione cesserà di diritto nel caso che l'assegnatario non occupi l'appartamento con continuità e per motivi non giustificati.

4°) — La pigione è stabilita in annue lire **Trentaquattro-**
milaventi)
(L34.020.=) da pagarsi a rate mensili anticipate di lire **Due-**
laottocentobrentacinque)
(L2.835.=) in valuta legale, entro e non oltre il giorno 10 di ogni mese, a mani dell'agente riscuotitore dell'Istituto, che consegnerà al locatario apposita ricevuta quietanzata.

Per i Comuni ove il servizio di riscossione a domicilio non risulta istituito, i pagamenti debbono effettuarsi direttamente al Cassiere dell'Istituto o all'Istituto medesimo, e in quest'ultimo caso solo ed unicamente a mezzo di assegni bancari non trasferibili.

In caso di ritardo nel pagamento dei canoni saranno applicati

15°) — Tutte le clausole del presente contratto hanno carattere essenziale e formano un unico ed inscindibile contesto, sicchè, per patto espresso la violazione di una soltanto delle dette condizioni importa la immediata risoluzione di diritto del contratto e dà diritto al locatore di richiedere il pagamento, oltre che delle mensilità di fitto eventualmente scadute e non pagate, anche di quelle dovute fino alla effettiva riconsegna dei locali, salvo la rivalsa dei danni maggiori ed il rimborso delle spese di ogni genere.

La presente clausola non può considerarsi di stile.

16°) — A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, il locatario effettua, a titolo di deposito cauzionale, il versamento della somma di ~~L. 8.984,00~~ (lire ~~ottomila-~~
novecentoottantacinque)).

Detto deposito infruttifero, rimarrà vincolato fino alla cessazione del rapporto locativo.

17°) — Il presente contratto, in carta libera, viene compilato in triplice copia ed è sottoscritto dalle parti costituite.

Tutte le spese di bollo e di registro del presente contratto e sue rinnovazioni e conseguenti a quelle di quietanza, sono a carico del locatario con le agevolazioni di cui all'art. 155 del T. U. 23 aprile 1938, n. 1165, art. 2 del D.L. 8-5-1947, n. 399 e successive modificazioni.

18°) — A tutti gli effetti del presente atto le parti conven-gono espressamente che il Foro competente sarà quello di Brindisi e per la notifica degli atti al locatario le parti convengono inoltre

che essa sia compiuta presso l'alloggio a lui locato, anche se non occupato.

19°) — E' a carico del locatario l'imposta generale sull'entrata nella misura stabilita dalle disposizioni di legge in materia.

20°) Il locatario dichiara che la sua famiglia è composta da sè medesimo e dalle seguenti persone e si obbliga di denunciare all'Istituto ogni successiva modifica od aggiunta:

Fatto, letto e confermato il presente contratto viene firmato dalle costituite parti e da me segretario rogante.

**FIRMATI: Com.te Ubaldo VALLARINO; STASI Giuseppe;
LIGORIO Pietro; Avv. Vincenzo PALMA - Se-
gretario Rogante.=**

*Registrato a Brindisi il 24 luglio 1957
al n. 418 - Mod. I - Vol. 110
Sette lire Quarantotto
Il Direttore di 2ª classe.
Firma illeggibile*

PER COPIA CONFORME

BRINDISI

26 LUG. 1957



IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo Palma)

[Handwritten signature]

Galantucci/Antonio

