

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4033

Il 14/6/2000

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO RR.GG. -

Raccomandata a.r.

- Preg.mo Avv. Livio STEFANELLI
Studio Legale STEFANELLI
Viale Togliatti, 54
BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione alloggio sig. SIMMINI Enrico.

Si riscontra la Sua raccomandata a.r. del 26.5.2000, avente per oggetto: "Assegnazione alloggio SIMMINI Enrico", per comunicarle quanto segue:

- Con delibera n. 2601 del 23.12.98, il comune di Brindisi assegnava in sanatoria ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 L.R. n. 54/84 l'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via P. Togliatti, 3/0, al sig. SIMMINI Enrico.

Dalla documentazione a corredo della suddetta delibera numero 2601/98 del Comune di Brindisi, è emerso che l'alloggio sito in Brindisi alla Via P. Togliatti, 3/0, era occupato dal Sig. SIMMINI sin dal 25.11.1977. In virtù di ciò consegue che tutti i canoni mensili relativi all'alloggio in questione, ovvero maturati dal mese di Dicembre 1977 ad oggi, sono addebitabili all'assegnatario Sig. SIMMINI Enrico.

Tutto ciò premesso, si precisa che la nota di questo IACP del 29.11.1999, prot. n. 12118 inviata al sig. SIMMINI Enrico, per un "mero disguido tra gli uffici contabili ed il CED", ha indicato come importo dovuto dal sig. SIMMINI per canoni arretrati la somma di £. zero. Da un immediato e successivo riscontro è emerso che le somme dovute dal sig. SIMMINI a tutto il 31 Dicembre 1999 per canoni arretrati e spese contrattuali ammontano a £. 16.526.071.= come già allegato prospetto che si invia in uno con la presente.

In merito alle suddette somme dovute per canoni arretrati e spese, si precisa che questo IACP, da tempo, per venire incon-

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

./.

B, - 2 -

Rif.to ns. prot. del

tro alle esigenze degli inquilini, concede la possibilità di rateizzare gli importi dovuti. Nel caso di specie, la suddetta rateizzazione é un atto propedeutico alla regolarizzazione contrattuale.

Pertanto, non appena il Sig. SIMMINI avrà provveduto a perfezionare la rateizzazione di cui innanzi, l'Istituto provvederà alla registrazione del contratto di locazione ed alla successiva consegna di copia all'avente diritto.

Si precise, infine, che questo IACP resta a Sua disposizione per eventuali ed ulteriori chiarimenti relativi alla pratica in oggetto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANFIPELLA)





COMUNE DI BRINDISI

ASSESSORATO PATRIMONIO-CASA

Prot. N. 6400

li, 26.01.1999

Ufficio: Casa.

Allegati: _____

OGGETTO: Assegnazione a seguito di Sanatoria ex Art.23 L.R. 54/84.

Spett.le I.A.C.P.

Via Casimiro,6
72100 - Brindisi

Gent.mo/a Sig. Simone Lupo

Via P. Togliatti N°3
72100 - Brindisi

Si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia
deliberazione G.C. n° 2601 del 23.12.98 esecutiva, con la quale si è
disposta l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio popolare sito in Brindisi
alla Via P. Togliatti N°3, a favore del Sig. Simone Lupo.

Il Dirigente

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

58b

16/2/99

1764



COMUNE DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2199 Prot.

DELIBERAZIONE N° 2601

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria ex art. 23, Legge Regionale 54/84 dell'alloggio di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi sito in Brindisi alla **Via P. Togliatti n° 3**, a favore del Sig. **Simmini Enrico**.

Legge 8/6/1990 n. 142 art. 53

L'anno millenovecentonovanta..... il giorno 22 DIC 1998
del mese di in Brindisi nella Sede Comunale

RIPARTIZIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE

~~IL CAPO DEL SERVIZIO~~
(Dott. Antonio.....)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. Si attesta, altresì, che per l'impegno di spesa assunto esiste la copertura finanziaria, (ex art. 55 - 5° comma legge n. 142/90)

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Giuseppe Pampo

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

- | | | |
|---------------|----------|--------------------|
| 1) ANTONINO | Giovanni | Sindaco Presidente |
| 2) TAVERI | Antonio | Vice Sindaco |
| 3) DE MARIA | Raffaele | Assessore |
| 4) GALLUZZO | Teodoro | " |
| 5) PIERRI | Ermanno | " |
| 6) DAGNELLO | Pasquale | " |
| 7) NICCOLI | Claudio | " |
| 8) QUARANTA | Stefano | " |
| 9) GISMONDI | Cosima | " |
| 10) MEVOLI | Cesare | " |
| 11) RIZZIELLO | Angelo | " |

Pres.	Ass.
si	
si	
si	
si	
	si
si	
	si
si	
si	
si	

con la partecipazione al procedimento di formazione del presente

atto del Segretario Generale del Comune Dott. Giovanni Battista

DE CATALDO.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza invita la Giunta alla trattazione, della relazione presentata dal competente Ufficio, su proposta dell'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

RELAZIONE DELLA RIPARTIZIONE CASA E PATRIMONIO

L'art. 23 della L.R. 20.12.1984, n. 54, così come modificato dall'art. 1 - 6° comma della L.R. 23.01.1996, n° 3, disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano, senza titolo, alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, subordinando l'assegnazione alla sussistenza delle condizioni di cui alle lettere a, b e c, del 2° comma dello stesso articolo;

- Il/La Sig./Sig.ra **Simmini Enrico**, in data **14.01.1986**, produceva istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, **Via P. Togliatti n° 3**, occupato dallo/dalla stesso/a fin dal **25.11.1977**;

- Il detto alloggio era stato assegnato dallo I.A.C.P. di Brindisi al nucleo familiare del/della Sig./Sig.ra **Cairo Sebastiano** il/la quale successivamente, lo cedeva al/alla Sig./Sig.ra **Simmini Enrico**;

- In data **15.12.1986** il Sindaco emetteva apposita ordinanza di decadenza, ritualmente notificata, nei confronti del/della Sig./Sig.ra **Cairo Sebastiano**;

- Avverso lo stesso provvedimento non è stato proposto ricorso ai sensi di legge;

- Si propone l'adozione del presente provvedimento, redatto secondo le direttive e gli atti di indirizzo dell'Assessore al ramo;

IL FUNZIONARIO AMM.VO
Dott. Angelo PELLICO
F.k

IL DIRIGENTE
Dott. Arch. Valerio COSTANTINO
F.to

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO E CASA
Rag. Stefano QUARANTA
F.to (Giovanni QUARANTA)

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la suesposta relazione;
- VISTO l'art. 23, L.R. 54/84, così come modificato dall'art. 1 - 6° comma della L.R. 23.01.1996, n° 3;
- VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Sezione Casa e Patrimonio, in merito alla regolarità tecnica del presente atto;
- DATO ATTO, altresì, che i suddetti pareri sono riportati in testo integrale, in calce alla presente deliberazione di cui fanno parte integrante e sostanziale;
- VISTI gli artt. 35 e 53, della Legge 08.06.90, n. 142;
- A VOTAZIONE unanime, espressa per alzata di mano, da parte degli Assessori presenti;

DELIBERA

- 1) ASSEGNARE** a seguito di sanatoria, ex art. 23, L.R. 54/84, così come modificato dall'art. 1 - 6° comma - L.R. 23.01.1996, n° 3, al/alla Sig./Sig.ra **Simmini Enrico** nato/a a **Brindisi** il **16.06.1944** l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, **Via P. Togliatti n° 3**;
- 2) EFFETTUARE** comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 45 - 3° comma della Legge n. 142 dell'8.6.1990;
- 3) TRASMETTERE** copie del presente atto allo I.A.C.P. di Brindisi, per i provvedimenti di competenza;

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dal Segretario Generale, dall'Assessore Anziano e dal Dirigente della Ripartizione AA.GG..

IL SINDACO
f.to Giovanni ANTONINO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

IL DIRIGENTE AA.GG.

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Rag. Antonio TAVERI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55, 5° comma della legge 8/6/1990, n° 142, si attesta che l'impegno di spesa di £ può essere assunto, in quanto il Capitolo di Spesa del Bilancio specificatamente pertinente conserva tutt'ora la necessaria disponibilità che assicura la copertura finanziaria, come risulta dalla situazione contabile dello stanziamento, al quale è imputata la spesa in argomento riportata in atto.

C.C. n. del
G.M.

Brindisi, li

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Rag. Giuseppe PAMPO

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della suesposta deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il e vi sarà mantenuta sino alla scadenza di 15 giorni, ai sensi della Legge 8/6/1990, n° 142.

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal al per 15 giorni consecutivi e che nel termine suindicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

Divenuta esecutiva il
per decorrenza del termine in seguito a
pubblicazione all'Albo Pretorio dal
al ai sensi dell'art. 47, 1° e 2°
comma della legge 8/6/1990, n° 142.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA PROVINCIALE DI
BRINDISI

N. di Prot.
La Sezione Provinciale di Controllo, nella
seduta del

IL PRESIDENTE

Brindisi, li

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Brindisi, li 23 DIC 1998.

IL SEGRETARIO GENERALE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL AL

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO