

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....112...../13/D	14 MAR. 2013	61.... 13	14 MAR. 2013

**OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione. Codice alloggio: 251100010616/2
NUZZO MARELLA - Comune di MESAGNE**

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

**L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI**

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno **14 MAR. 2013**del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

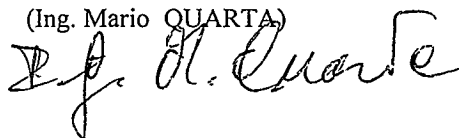
- VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- ESAMINATA l'istanza presentata, in data 05.02.2013 e registrata agli atti dell'IACP in data 05.02.2013 al prot. N 1102 dalla Sig.ra NUZZO MARELLA nata a Mesagne il 15.03.1961 e residente in Mesagne alla Via Torre S.Susanna, B-1 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Mesagne alla Via Torre S.Susanna, B-1 già intestato alla madre LEO Giovanna (deceduta);
- CONSIDERATO che lo stesso risulta essere la figlia del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- RILEVATO che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per ~~la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni~~ ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

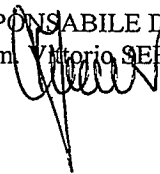
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Mesagne alla Via Torre S.Susanna, B-1 in favore della richiedente Sig.ra NUZZO Marella nata a Mesagne il 15.03.1961 e residente in **Mesagne** alla Via Torre S.Susanna, B-1- già assegnato alla madre LEO Giovanna (deceduta);
 - DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINRELLI)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	951100010616/2
Assegnatario Precedente	LEO GIOVANNA
Cognome e Nome del Subentrante	
NUZZO MARCELLA (Figlia)	
Indirizzo	
Prot. N.	1102
Data	06 FEB. 2013

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) NUZZO (nome) MARCELLA

Nato/a a MESAGNE (BR) il 15.03.61

Residente/i in MESAGNE via TORRE S. SUSANNA n. Scala B int 1
C.A.P. 72023 Telefono Codice Fiscale NZZ MCL61C55 F152 U

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LEO GIOVANNA
- ☒ è deceduto in data 12.10.10 (certificata allegata)
 - ☐ ha trasferito la residenza in data
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal Sempre;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

COGNOME		NOME		Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
NUZZO		VARELLA		casalinga							
Nato a MESAGNE		150361									
Codice Fiscale NZZMCL61C55F152U											
Nato a		il									
Codice Fiscale											
Nato a		il									
Codice Fiscale											
Nato a		il									
Codice Fiscale											
Nato a		il									
Codice Fiscale											
Nato a		il									
Codice Fiscale											
Nato a		il									
Codice Fiscale											
Nato a		il									
Codice Fiscale											
Nato a		il									
Codice Fiscale											

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

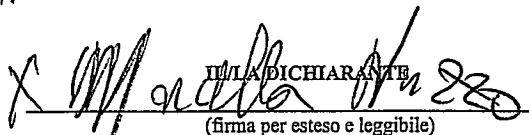
L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Si allega:

- C.F. NUZZO MARCELLA + DOC. PATENTE.
- certificato di morte di LEO GIOVANNA

Data 30.01.2013


IL/ LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale NZZMCL61C55F152U **Data di scadenza** 10/11/2014

Cognome NUZZO **Sesso** F

Nome MARCELLA PATRIZIA

Luogo di nascita MESAGNE **Dati sanitari regionali**

Provincia BR

Data di nascita 15/03/1961

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA





Cognome NUZZO	
Nome MARCELLA PATRIZIA	Data di nascita 15/03/1961
Numero di identificazione personale NZZMCL61C55F152U	Numero di identificazione dell'istituzione SSN-MIN SALUTE - 500001
Numero di identificazione dell'assicurato 80380001605003933300	Data di scadenza 10/11/2014



Città di Mesagne

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel 0831 732232 - fax 0831 732233
www.comune.mesagne.br.it - statocivile@comune.mesagne.br.it

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

Certificato di MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile
visto il registro degli atti di morte dell' anno 2010

CERTIFICA

che **LEO**
GIOVANNA

nata in MESAGNE (BR)

il 09/10/1924

e' deceduta in MESAGNE (BR)

il giorno 12 del mese di ottobre dell' anno 2010

come risulta dall'atto N. 123 P. I S.

MESAGNE, 13/10/2010



L'UFF. STATO CIVILE
L'Ufficiale dello Stato Civile
E ANAGRAFE
(Maria Carmela CAMPANA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

10 GEN. 2013

Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li,

– Alla Sig.ra NUZZO Marcella
Via Per Torre B-1
72023 MESAGNE

OGGETTO: Domanda di subentro – Invio Modello domanda-autocertificazione

Si fa riferimento alla Sua nota raccomandata registrata al n. 16003 di prot. in data 20.12.2012 con la quale chiede il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp già assegnato alla Sig.ra LEO Giovanna (deceduta)

A tal proposito, allegato alla presente si invia modulo di domanda per il subentro nell'assegnazione dell'alloggio che, debitamente compilato e firmato dovrà essere inviato o consegnato personalmente a questo ufficio corredato dalla fotocopia di un documento di riconoscimento valido della S.V.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

BARI C.M.D.
Poste

14247724796 9

Numéro

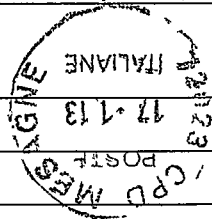
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

Via

C.A.P.

Località



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Mario Marcello 17/1/13

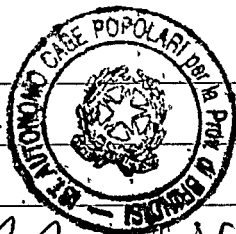
Posteitaliane



Avviso di ricevimento

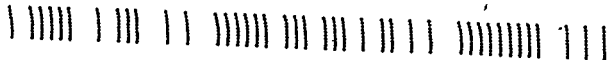
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 VP - MOD 01304 (EX W8402E) - SL [3] Ed 07/05

Da restituire a



☐ f 2100

BRINDISI



Nuzzo Marcella

Via Torre Santa Susanna B/1
Mesagne (BR)

Perrucci 7.1.13
serinelli
Q

17 Dicembre 2012

Raccomandata A.R.

Spett.

Istituto Autonomo per le Case Popolari

Via G.B. Casimiro, 27

72100 Brindisi

Settore Inquilinato Ufficio Anagrafe Utenza



C. att. **Ing. Vittorio serinelli**

C. att. **Responsabile del procedimento**
Sig. Giuseppe Perrucci

Oggetto: richiesta di voltura nominativa e assegnazione a favore di figlia residente,
unità immobiliare Via Torre Santa Susanna B/1.

La sottoscritta Nuzzo Marcella, nata a Mesagne il 15-03-1961,
C.F. NZZMCL61C55F152U, in qualità di figlia della de-cuius Leo Giovanna, nata 09-10-1924,
CF. LEOGNN24R49F152L, deceduta in data 12 ottobre 2010,

CHIEDO

formalmente, in ragione della L. Regione Puglia, 20-12-84, art. 15, ed in qualità di figlia
residente, la voltura nominativa e l'assegnazione a mio nome dell'unità immobiliare già titolata
alla su indicata de-cuius, di cui in oggetto.

Contestualmente dichiaro che, la sottoscritta è residente, nella su indicata unità immobiliare,
da sempre.

Inoltre contestualmente dichiaro che, ad oggi, il reddito a me riferibile e pari a
0,00 € (zero €)

Distinti saluti

In fede

Marcella Nuzzo