

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

2510

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
12621/08/D	22 OTT. 2008	6391	17 OTT. 2008

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Spese per registrazione contratto di locazione Sig.ra RIZZO CLAUDIA assegnataria alloggio di erp sito in BRINDISI - Via B. Cellini, 29-E-2 -

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig **Giuseppe PERRUCCI**

Brindisi, li. 17 OTT. 2008

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,
ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

IL Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L' anno **DUEMILAOTTO**, il giorno *Ventidue* del mese di *Ottobre*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- PREMESSO:

- **CHE** con determinazione N° 832 del 14.07.2008 – questo Istituto ha provveduto ad assegnare a seguito di subentro nell'assegnazione alla Sig.ra D'AMICO Anna l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla Via B. Cellini, 29-E-2;

- **CHE** con nota prot. n. **13066** del 24.09.2008 questo Istituto ha provveduto a comunicare all'inquilino sopracitato le modalità di stipula del contratto di locazione nonché della consegna dell'alloggio;

- **CHE** la Sig.ra RIZZO Claudia assegnataria dell'alloggio sito in **BRINDISI alla Via B. Cellini, 29-E-2** ha stipulato con questo Istituto il relativo contratto di locazione in data **06 Ottobre 2008** e che per la registrazione telematica operata dagli Uffici lo stesso ha provveduto a versare tramite assegno bancario circolare non trasferibile la somma di **€. 67,00** quale corrispettivo dell'ammontare dell'imposta di registro dovuta all'Agenzia delle Entrate;

- **Dato atto** che nell'importo sopra riportato è compresa anche la quota delle spese di registrazione a carico di questo Ente, pari a **€uro 33,50**;

- **Considerato** che la somma come sopra anticipata dall'assegnatario sopra generalizzato, è da ritenersi come acconto sul canone di locazione dovuto dallo stesso per il corrente anno;

- **CHE** questo Istituto deve provvedere al rimborso della quota pari al 50% dell'ammontare dell'imposta in favore dell'inquilino di cui sopra pari ad **Euro 33,50**;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

=La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

=Di regolarizzare la registrazione telematica del contratto stipulato dalla Sig.ra RIZZO Claudia, assegnataria dell'alloggio come sopra identificata mediante versamento effettuato dalla medesima, con assegni bancari circolari non trasferibili, importo pari a **€ 67,00** per tassa di registrazione contratto e di importo pari a **€ 87,72** per marche da bollo, sul conto corrente bancario acceso presso la tesoreria dell'Ente per l'effettuazione on-line del pagamento dell'imposta di registro;

=Di riscuotere la somma versata dall'assegnatario nel seguente modo:

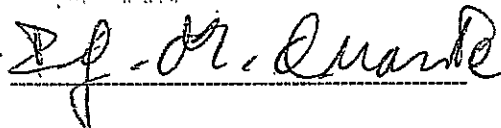
- per la quota a carico dell'Ente pari a **€. 33,50** e anticipata dall'assegnatario a titolo di acconto sul canone di locazione, imputandola al Cap. 610 art. 1 dell'entrata "canoni di locazione";
- per la restante somma pari a **€. 121,22** (comprensiva delle spese di bollo), imputandola al Cap. 710 art. 6 dell'entrata "Rimborsi per stipulazione contratti";

=Di impegnare e liquidare, sul c/c acceso presso la tesoreria dell'Ente finalizzato alla registrazione telematica dei contratti, la complessiva spesa di **€154,72** imputandola sul Cap. 430 art. 16 "Spese per registrazione contratti dell'inquilinato" del bilancio 2008 – Esercizio provvisorio adottato con delibera Commissariale n. 064/2007/C de l'31.12.2007, che presenta la situazione contabile specificata nel prospetto allegato al presente atto di cui è parte integrante ed inscindibile, dando atto che la presente spesa rientra nei limiti previsti in regime di esercizio provvisorio.

=Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA





IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Per la PROVINCIA di BRINDISI

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio Finanziario		Rif.		al Bilancio				Codici Statistici			
	Titolo	Sezione	Rubrica	Categoria	Capitolo	Articolo	Cod.Mecc.	1	2	3	4
2008	1	1	104	04	11040043	16	104030				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20080000591 0	22.10.2008		

Atto			Approvazione		
Tipo	Numero	Data	Tipo	Numero	Data
		22.10.2008			

145 AGENZIA DELLE ENTRATE

Per :

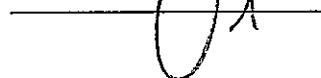
SPESE REGISTRAZ. CONTRATTO LOCAZIONE SIG. RIZZO CLAUDIA

Euro 154,72

Previsione Attuale	100.000,00
Impegnato sul CAP	35.199,97
Differenza	64.800,03

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO .

L'Addetto alla registrazione



Il Responsabile del Servizio Finanziario



SETTORE RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile e attestata la relativa copertura finanziaria, la presente determinazione diviene esecutiva in data odierna .

Brindisi, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA
(Dott.ssa Concetta RODI)

F. b.

Emesso mandato N°.....In data.....