

54009
PROT. N.
Raccomandata

Brindisi, li 9-6-97

PI 01 047 2076/1 PALMÀ NICOLA
VIA L. DA VINCI 2
72100 BRINDISI

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 23 -
Legge Regionale n.3 del 24/01/1996.

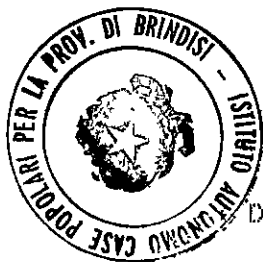
Si porta a conoscenza della S.V. che il comune di BRINDISI
con deliberazione N. 441 del 15/05/96 esecutiva a sensi di legge,
ha comunicato a questo Istituto di aver provveduto nei confronti
della S.V., alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio
sito in BRINDISI Via VIA L. DA VINCI N. 2 F 3

Conseguentemente, al fine di provvedere alla stipula del relativo
contratto di locazione la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo
dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di L. 19.742.213
come di seguito indicato :

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	_____ L.	470.864
2) Mensilità di fitto oggettivo	_____ l.	235.432
T O T A L E _____ L.		706.296
3) Fitti arretrati al 31/12/96	_____ l.	19.035.917
TOTALE GENERALE _____ L.		19.742.213

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi con cortese sollecitudine,
e comunque non oltre 30 giorni dalla data della presente, presso questo
Istituto unitamente al proprio coniuge, munito di documento di
riconoscimento e codice fiscale, della ricevuta di versamento, nonché di
n. 10 marche da bollo da L. 20.000 (ventimila) da apporre sul
contratto medesimo.

Distinti saluti



IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Augusto Delli Santi



COMUNE DI BRINDISI

4 GIU. 1996

li. _____

Prot. N. 40184

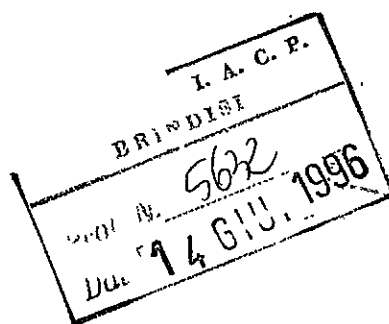
Risposta a nota del _____

Ufficio CASA

Allegati N. _____

OGGETTO: ASSEGNAZIONE A SEGUITO DI SANATORIA EX ART. 23, L.R. 54/84

RACCOMANDATA A.R.



Spett.le I.A.C.P.

Via Casimiro, 6

BRINDISI

p.c. Gent. Sig. PALMA NICOLA
VIA L. DA VINCI
BRINDISI

Si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia deliberazione
G.P. n° 441 del 15-5-86, esecutiva, con la quale si è disposta
l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio popolare sito in BRINDISI
alla Via LEONARDO DA VINCI, a favore del Sig. PALMA
NICOLA.

H. Panceri
26/6
29

IL DIRIGENTE CLPP



COMUNE DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO
(rt. 35 Legge 8/6/1990 n.142)

N. 38897 Prot.

DELIBERAZIONE N° 441.....

OGGETTO:
Assegnazione in sanatoria ex art. 23, Legge Regionale 54/84 dell'alloggio
sito in Brindisi alla Via L. Da Vinci n° 2, a favore del Sig. Palma Nicola
.....

Legge 8/6/90 n.142 art. 53

RIPARTIZIONE LLPP

Si esprime parere favorevole in

ordine alla regolarità tecnica.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CAPO SEZIONE AL PL. PI.
- Geom. Angelo GATAMERO -

RIPARTIZIONE RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole in
ordine alla regolarità contabile.

Si attesta, altresì, che per
l'impegno di spesa assunto
esiste la copertura finanziaria,
(artt. 53 - 55 - 5° comma legge
n.142/90).

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rag. Giuseppe Pampo

SEGRETERIA GENERALE

Si esprime parere favorevole in
ordine alla legittimità.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Giovanni DE CATALDO

L'anno millenovecentonovantasei il giorno 15 MAG. 1996
del mese di _____ in Brindisi nella sede Comunale
il Commissario Prefettizio Dott.ssa Isabella GIANNOLA
nominato con Decreto Prefettizio n.1710/13 del 12/3/96/Gab
con la partecipazione al procedimento di formazione del
presente atto del Segretario Generale del Comune Dott.
Giovanni Battista De Cataldo, ha adottato la seguente
deliberazione.

**RELAZIONE DELLA RIPARTIZIONE LL.PP.
UFFICIO CASA E PATRIMONIO**

L'art. 23 della L.R. 20.12.1984, n. 54, così come modificato dall'art. 1 - 6° comma della L.R. 23.01.1996, n° 3, disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano, senza titolo, alloggi di edilizia residenziale pubblica, subordinando l'assegnazione alla sussistenza delle condizioni di cui alle lettere a, b e c, del 2° comma dello stesso articolo;

- Il Sig. Palma Nicola, in data 06.03.96, produceva istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, Via L. Da Vinci n° 2, occupato dallo stesso fin dal 11.08.1988, precedentemente assegnato alla Sig.ra Carinola Maria, deceduta in data 16.03.1983;

- Dalla documentazione prodotta dal Sig. Palma Nicola, si evince che lo stesso è in possesso dei requisiti prescritti dalla L.R. 20.12.1984, n° 54 e successive modifiche, per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo. Dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che l'alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig. Palma ha sottratto il godimento;

IL FUNZIONARIO AMM.VO
F. Dott. Angelo PELLICO

IL DIRIGENTE LL.PP.
F. Geom. Angelo CATAMERO

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

- VISTA la suesposta relazione;
- VISTO l'art.23 L.R. 54/84, così come modificato dall'art.1 - 6° comma della L.R. 23.01.1996, n° 3;
- VISTO il parere favorevole espresso dal Capo Ripartizione LL.PP.^{FF}, in merito alla regolarità tecnica del presente atto;
- VISTO il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale, per quanto attiene la legittimità dell'atto medesimo;
- DATO ATTO, altresì, che i suddetti pareri sono riportati in testo integrale, a fronte alla presente deliberazione di cui fanno parte integrante e sostanziale;
- VISTI gli artt. 35 e 53, della Legge 08.06.90, n. 142;
- Con i poteri di cui al Decreto Prefettizio n° 1710/13/GAB del 12.03.1996.

DELIBERA

- 1) ASSEGNARE a seguito di sanatoria, ex art. 23, L.R. 54/84, così come modificato dall'art. 1 - 6° comma - L.R. 23.01.1996, n° 3, al Sig. Palma Nicola nato a Brindisi il 04.10.1962 l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via L. Da Vinci n° 2;
- 2) DARE ATTO che la presente assegnazione è subordinata all'impegno, da parte dello stesso Sig. Palma Nicola, del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovuti, nonché alla presentazione del Certificato della Conservatoria dei RR.II.;
- 3) EFFETTUARE comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 45 - 3° comma della Legge n. 142 dell'08.06.1990;

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Prefettizio e dal Segretario Generale.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
F.to Dott.ssa Isabella GIANNOLA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55, 5° comma della legge 8/6/1990, n. 142, si attesta che l'impegno di spesa di L. può essere assunto, in quanto il Capitolo di Spesa del Bilancio specificatamente pertinente conserva tutt'ora la necessaria disponibilità che assicura la copertura finanziaria, come risulta dalla situazione contabile dello stanziamento, al quale è imputata la spesa in argomento riportata in atto.

C.C. n. del
G.M.

Brindisi, li

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Giuseppe Pampo

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della suesposta deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il **17 MAG. 1996** e vi sarà mantenuta sino alla scadenza di 15 giorni, ai sensi della Legge 8/6/1990, n. 142.

Brindisi, li **17 MAG. 1996**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Giovanni Battista De Cataldo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal **17 MAG. 1996** al per 15 giorni consecutivi e che nel termine su indicato non sono pervenute opposizioni.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

Brindisi, li

Divenuta esecutiva il **16 GIU. 1996**
per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione
all'Albo Pretorio da **17 MAG. 1996**
al **31 MAG. 1996** ai sensi dell'art. 47
1° e 2° comma della legge 8/6/1990, n. 142.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA PROVINCIALE DI BRINDISI

N. di Prot.
La Sezione Provinciale di Controllo, nella seduta
del
IL PRESIDENTE

Brindisi, li

PER COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Brindisi, li **17 MAG. 1996**

IL SEGRETARIO GENERALE

RIPUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL AL

Brindisi, li

F.to IL SEGRETARIO GENERALE