

345946

dati relativi all'anno 2022

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO		
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Data registrazione	9/8/2022
Serie	3T	Numero	003481
Negozi	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (LI)	Ruolo	locatore
Data stipula	12/7/2022	Valore dichiarato	488,92 € intera durata
Data inizio locazione	12/7/2022	Data fine locazione	11/7/2023
Codice identificativo contratto	TUH22T003481000HH		
Protocollo Telematico	22080916410016046		

elenco delle CONTROPARTI

- VLNRS062M43F152P

VALENTE ROA

7

Codice	Nominativo		Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010844670	1	VALENTE ROSA	BRINDISI	VIA RAFFAELLO	2	C	5

Canoni

Anno	Dal Al	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetustà Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni	Red.to Conv.le	Fascia	Perc.le	Canone Soggettivo L.R. 3/96	Canone Mensile			
2021	2	12	1999	21	0,84	402,44	258,44	22236,77	71,34	22,25	15,87	87,22	0	0	2	33	28,78	8,63	37,41
																	959,42	411,51	

Stampa richiesta da: iacp del: 08/06/2022 15:55:21

Estratto Conto 2020

111010844670 1 VALENTE ROSA

VIA RAFFAELLO 2 C 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 01/03/2021 N. 127

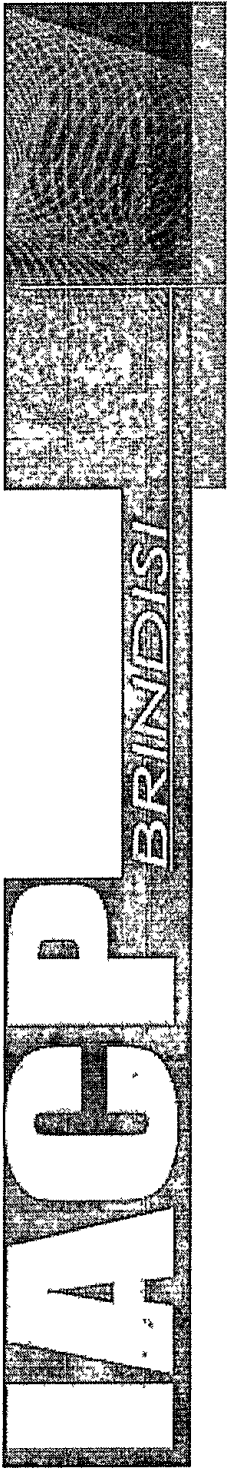
In Locazione dal: 01/02/2021 Al:

Competenze Anno 2020				Situazione Anni Precedenti		
Mese Canone Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Riepilogo - Anno 2020						
Totale competenze Dovute - Anno 2020				0,00	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020				0,00	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020				0,00	+	
Int. di Mora - Anno 2020				0,00	=	
Totale Credito Anno 2020				0,00		
				Totale Credito Anni Prec.		
				Totale	0,00	0,00
				Addebito	0,00	0,00
				Accreditato		0,00

Riepilogo Generale		
Credito Anni Precedenti		0,00
Credito Anno 2020		0,00
Totale Credito al 31/12/2020		0,00

Note: CANONE SOSPESO

Stampa richiesta da: iacp del: 08/06/2022 15:55:41



Num. 2 Inquilini con Codice: 111010844670 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010844670	0 VALENTE NINO	BRINDISI	VIA RAFFAELLO	2	C	5

Cerca

Anagrafica

Promemoria

Competenze
111010844670 0 VALENTE NINO
VIA RAFFAELLO 2 C 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Assegnazione Del N.
In Locazione dal: 01/05/1999 Al: 31/01/2021

Estratto Conto 2020

Competenze Anno 2020				Situazione Anni Precedenti		
Residui	Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Voce	Addebito
Tecnici						
Rateizz.ni	Gen	31,06	10/01/2020		Residuo 1999	82,63
Red. 85 - 99	Gen	258,89	10/01/2020	258,89	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	3,33
Locali	Feb	258,89	10/02/2020	517,78	MORA 2000	3,56
Abusivi	Mar	258,89	10/03/2020	776,67	SPESE POSTALI 2000	3
Legale	Apr	258,89	10/04/2020	1035,56	Residuo 2000	211,75
2020	Mag	258,89	10/05/2020	1294,45	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	11,27
Bollettini	Giu	258,89	10/06/2020	1553,34	MORA 2001	1,81
2021/2022	Lug	258,89	10/07/2020	1812,23	VERSAMENTI 2001	
	Ago	258,89	10/08/2020	2071,12	C/COMPETENZE	46,48
Redditi	Set	258,89	10/09/2020	2330,01	COMPETENZE ANNO 2001	
Coabitazioni	Ott	258,89	10/10/2020	2588,90	MORA 2002	187,73
E.Conto 02	Nov	258,89	10/11/2020	2847,79	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	2,59
E.Conto 03	Dic	258,89	10/12/2020	3106,68	VERSAMENTI 2002	
E.Conto 04					C/COMPETENZE	11,63
E.Conto 05						
E.Conto 06						
Totale competenze Dovute - Anno 2020				3.137,74		241,53
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020				0,00		

E.Conto 07	Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	3.137,74	+	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	15,49
E.Conto 08	Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=	COMPETENZE ANNO 2002	263,26
E.Conto 09	Totale Debito Anno 2020	3.137,74		MORA 2003	1,68
E.Conto 10				VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	65,19
E.Conto 11				VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	200
E.Conto 12				COMPETENZE ANNO 2003	263,36
E.Conto 13				MORA 2004	1,55
E.Conto 14				VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	420,7
E.Conto 15				VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	182,98
E.Conto 16				COMPETENZE ANNO 2004	559,09
E.Conto 17				MORA 2005	5,71
E.Conto 18				INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	6,6
E.Conto 19				VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	89,59
E.Conto 20				COMPETENZE ANNO 2005	559,09
				MORA 2006	1,72
				INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	20,58
				VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	79,56
				VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	181,52
				COMPETENZE 2006	314,18
				MORA 2007	4,83

INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99- 31/12/06	33,78	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		191,4
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		59,67
COMPETENZE 2007	463,95	
MORA 2008	6,07	
INT.Su Residui 99-07 Periodo 1/1/99- 31/12/07	40,07	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		77,92
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		2,38
COMPETENZE 2008	472,19	
MORA 2009	8,72	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		89,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		41,62
COMPETENZE 2009	1084,13	
MORA 2010	3,17	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		329,4
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		130,54
COMPETENZE 2010	1089,7	
MORA 2011	5,99	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		179,3
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		114,84
COMPETENZE 2011	1086,55	

MORA 2012	5,53	
COMPETENZE 2012	1091,52	
MORA 2013	6,75	
COMPETENZE 2013	1327,5	
MORA 2014	2,93	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		217,04
COMPETENZE 2014	1315,26	
MORA 2015	3,95	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		107,32
COMPETENZE 2015	1470,47	
MORA 2016	1,8	
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		424,52
COMPETENZE 2016	1286,29	
MORA 2017	4,74	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		636,78
COMPETENZE 2017	3137,74	
MORA 2018	4,74	
COMPETENZE 2018	3137,74	
MORA 2019	4,74	
COMPETENZE 2019	3137,74	
SPESE DI NOTIFICA	13	
Totali	22.767,71	4.125,22
Totale Debito Anni Prec.	18.642,49	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	18.642,49
Debito Anno 2020	3.137,74
Totale Debito al 31/12/2020	21.780,23

Note: Alloggio rilasciato per Subentro

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2013	06/08/2013	5303,14	0		129,32	31/12/2012
		5.303,14				C
Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire		
2013	30/09/2013	50	0	96813		
2013	30/10/2013	50	0	96813		
2013	30/11/2013	50	0	96813		
2013	30/12/2013	50	0	96813		
2013	30/01/2014	50	0	96813		
2013	28/02/2014	50	0	96813		
2013	30/03/2014	50	0	96813		
2013	30/04/2014	50	0	96813		
2013	30/05/2014	50	0	96813		
2013	30/06/2014	50	0	96813		
2013	30/07/2014	50	0	96813		
2013	30/08/2014	4753,14	0	9203362		
2013	30/09/2014	50	0	96813		
2013	30/10/2014	50	0	96813		
2013	30/11/2014	50	0	96813		
2013	30/12/2014	50	0	96813		
2013	30/01/2015	50	0	96813		
2013	28/02/2015	50	0	96813		
		5.603,14		10.849,183		

Stampa

☒ Ordine singolo☐ **Permanente***

☐ per Previdenza Complementare**

VALENTE ROSA

Importo € 163.00€ Importo Euro (in lettere) CEDIOSESSA VLA / RE

[illegible]

conto corrente BancoPosta n° (utilizzabile in alternativa all'IBAN) | | . | | | | |

Beneficiario ARCA NORD DEL SALENTO

IBAN | IT5# | T053 | R515 | 9000 | 0000 | 000 | 888 |

Paese residenza (obbligatorio per Bonifico SEPA transfrontaliero)

N° conto corrente BancoPosta (utilizzabile in alternativa all'IBAN solo per Postagiرو)

Causale (massimo 140 caratteri; in caso di ordine per Previdenza Complementare massimo 70 caratteri)

TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO

***Ordine Permanente** (compilare i seguenti campi)

Periodicità: ☐ mensile ☐ bimestrale ☐ trimestrale ☐ semestrale ☐ annuale

Giorno di accredito banca beneficiario anticipato al primo giorno utile qualora non presente nel mese di riferimento (es: 29, 30, 31)

A partire dal Fino alla scadenza del oppure ☐ Fino a richiesta di revoca

Il/la sottoscritto/a dichiara di essere consapevole e di accettare che Poste Italiane S.p.A. – Patrimonio BancoPosta o PostePay S.p.A. - Patrimonio destinato IMEL con riferimento al "Giorno di accredito banca beneficiario" sopra indicato, eseguirà l'ordine permanente di bonifico/postaggio nei tempi indicati nel Foglio Informativo del conto corrente BancoPosta o nel Foglio Informativo dei "Servizi di pagamento e Servizi accessori collegati al conto corrente" o nel Foglio Informativo della carta prepagata Postepay nominativa con IBAN abilitata tempo per tempo vigenti.

Il/la sottoscritto/a dichiara, inoltre, di esserè consapevole e di accettare che Poste Italiane S.p.a. – Patrimonio BancoPosta o PostePay S.p.a. - Patrimonio destinato IMEL senza obbligo di preventiva comunicazione, non esigeranno più l'ordine permanente nel caso in cui non possano, per almeno due volte consecutive, dare esecuzione all'ordine stesso per insufficienza e/o indisponibilità del saldo sul conto corrente o sulla Carta prepagata Postepay di addebito.

Revoca di ordine permanente

Titolare del ☐ conto corrente BancoPosta ☐ carta prepagata Postepay nominativa con IBAN abilitata al servizio

[illegible]

conto corrente BancoPosta n° (utilizzabile in alternativa all'IBAN) _____

revoça l'ordine permanente Codice n°

Beneficiario	Data

Firma del Titolare (per revoca)

****Ordine per Previdenza Complementare** (compilare i seguenti campi che saranno inviati al Beneficiario unitamente ai dati indicati nel campo Causale)

Cognome e Nome del Titolare

Codice Fiscale o Partita IVA _____ Periodo di riferimento versamento ____

Ordine di Bonifico

Beneficiario: ARCA NORD DEL SALENTO 187/163 06 30-10-21 411

IBAN:	IT57 053 8515 9000 0000 0001 888	0092	€*163,00*
-------	----------------------------------	------	-----------

BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA BOPC 0092 €3.50%

Importo : *****163,00

Commissioni: . *****3,50

*****0,00

Causale: TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO

Data valuta di addebito: 01/11/2021

Ordinante: VALENTE ROSA

IBAN Carta di addebito: IT98 X360 8105 1382 3463 0134 642

Codice Riferimento: EA211030450266244805138999991T

Disposizione impartita a mezzo carta POSTEPAY EVOLUTION n. 553517*****2620

Dichiaro di aver verificato la corrispondenza dei dati qui riepilogati con quelli da me indicati.

Firma dell'ordinante/Rappresentante

AVVERTENZE

1. L'Ordine di Bonifico/Postagi ro viene accettato solo tramite autorizzazione dell'Ordinante con carta di debito o carta prepagata Postepay nominativa con IBAN abilitata



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2021-02886500G-00 presentata da ROSA VALENTE in data 04/02/2021,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	VALENTE	ROSA	VLNRSO62M43F152P
	FC	VALENTE	MARCO	VLNMRC00T27B180D

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	0,00
----------------	---	------	------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'**ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO		Euro	
	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 0,00
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	0,00
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 214,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 214,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	0,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,57
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		1,57

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nei Quadri FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2021-02886500G-00 è stata presentata in data 04/02/2021.

La presente attestazione è stata rilasciata in data 06/02/2021.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2021.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente

Pasquale Tridico

Sede Periferica Autorizzata
CAF UNSIC - S.P. N. BRO

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	VALENTE	ROSA	VLNRSO62M43F152P	Euro	0,00 ISEE ordinario
	VALENTE	MARCO	VLNMRC00T27B180D	Euro	0,00 ISEE ordinario



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 1513

Brindisi li, 2/11/21

Settore Inquilinato

Sulla scorta degli atti di Ufficio

SI CERTIFICA

che la Sig.ra VALENTE Rosa, nata a Mesagne (Br) il 03/08/1962, risulta essere assegnatario subentrante dell'alloggio di ERP (cod.111.01.084.4670/1) sito in Brindisi alla via Raffaello, 2/C/5 giusta pratica amministrativa di subentro.

Si informa che ad oggi è in corso l'iter per la sottoscrizione del contratto di locazione.

- Si rilascia a richiesta dell'assegnatario per gli usi di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Daniela OROFALO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

500 x 10 N. 81

3395767279



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2022-03039473P-00 presentata da ROSA VALENTE in data 25/01/2022,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	VALENTE	ROSA	VLNRS062M43F152P
	FC	VALENTE	MARCO	VLNMRC00T27B180D

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	1.585,22
----------------	---	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), prestazioni agevolate rivolte a minorenni (articolo 7), prestazioni per il diritto allo studio universitario (articolo 8), o l'ISEE corrente (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 2.488,80
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	2.488,80
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 12,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 12,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	2.488,80
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,57
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		1,57

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2022-03039473P-00 è stata presentata in data 25/01/2022.

La presente attestazione è stata rilasciata in data 29/01/2022.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2022.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente

Pasquale Tridico

Sede Periferica Autorizzata
CAF UNSIC - S.P. N. BR09

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	VALENTE	ROSA	VLNRSO62M43F152P	Euro 1.585,22	ISEE ordinario
	VALENTE	MARCO	VLNMRC00T27B180D	Euro 1.585,22	ISEE ordinario

LIS Pay S.p.A.
Società con socio unico
soggetta all'attività
di direz. e coord. di
IGT Lottery S.p.A.,
sede legale in Milano,
Via Roberto Bracco n.
6, Cap. Soc.
56.600.000,00 i.v.,
Aderente al "Gruppo IVA
B&D Holding" con
P.IVA 02611940038
CF e iscriz. al R.I.
di Milano n.08658331007
iscritta al n. 1 del
Albo degli IMEL, di cui
all'art. 114-quater del
d.lgs. n.385/1993 T.U.B.
pec:lispay@pec.lispay.it
Tel. +390222201

ESERCIZIO CONVENZIONATO

LA CARTOEDICOLA DI
GIMMI MAURIZIO
P.ZZA RAFFAELLO 7
72100 BRINDISI
Codice Term.: A095A
Numero Oper.: 001
16/11/2021 08:36:31

RICEVUTA DI PAGAMENTO

Codice Trans.: 1000008634013
Data Transazione:
16/11/2021 08:36:31

Operazione: PAGO PA

Cod. Transazione (IUR):
21361D1902076732051

Codice IUV:
01062121500016301

Pubblica Amm.:
ARCA NORD SALENTO

Partita IVA P.A.:
00061820742

Causale Versamento:
DEPOSITO CAUZIONALE 2021

Importo (Euro): 174,44

Commissione (Euro): 2,00

Tot. addebito (Euro): 176,44

Metodo di Pagamento

P.ZZA RAFFAELLO 7
PB POSTE
PB

*ACQUISTO
LA CARTOEDICOLA DI

Bollettino Postale pagabile in tutti
gli Uffici Postali e sui canali fisici o
digitali abilitati di Poste Italiane e
dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

NTO

E 2021

339 57 67279



00061820742

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale VLNRSO62M43B180K

VALENTE ROSA

puoi effettuare il pagamento online
predeterminato, il Codice Avviso

VIA RAFFAELLO 2 C5

72100 BRINDISI

zionale 2021

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

il 10/02/2021.

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri
canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con
carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal
Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



tema e potrebbe
edito, indennità di
sito o l'app che
diversa da quella

canale di pagamento che preferisci.

RATA entro il 10/02/2021



Destinatario VALENTE ROSA

Euro 174,44

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito Cauzionale 2021

Codice CBILL Codice Avviso

BDR7X 3010 6212 1500 0163 01

Cod.Fiscale Ente Creditore
00061820742

BancoPosta

RATA entro il 10/02/2021



su/Cn. 203729

Euro 174,44

Intestato a ARCA NORD SAL SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso VALENTE ROSA

Oggetto del pagamento Deposito Cauzionale 2021

Codice Avviso

3010 6212 1500 0163 01

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742



C<ITACA31739HIO<<<<<<<<<<<<
6208037F3108033ITA<<<<<<<<<<6
VALENTE<<ROSA<<<<<<<<<<<<<



0

INDIRIZZO DI RESIDENZA / RESIDENCE
VIA PORTA LECCE, N. 94 BRINDISI (BR)



012288



PAZZO

ARCA NORD SALENTO

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

RICONOSCIMENTO DEBITO IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta **VALENTE ROSA**, nata a **Mesagne (Br)** il **03/08/1962**, codice Fiscale **VLNRSO62M43F152P**, identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione, assegnatario di un alloggio ERP sito in **BRINDISI** alla **VIA RAFFAELLO** civ. **2** – sc. **C** – int. **5** - codice individuativo di posizione contabile: **111.01.084.4670/1**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

Riconosce

di dovere ad **ARCA Nord Salento** la somma di **€ 22.070,62=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al **31/01/2020**;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art. 4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- Di versare un **Acconto** pari a **€ 1.103,509 in due rate da € 551,76 cadauna**;
- Di estinguere la rimanente somma di **€ 20.967,111=** in numero di **132** rate a far data dal **28/05/2022** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.";

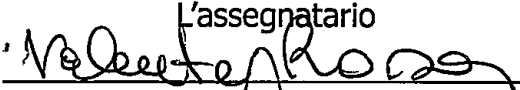
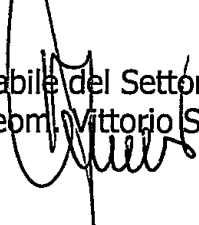
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 29/12/2021

Il Responsabile del Procedimento


L'assegnatario

Il Responsabile del Settore e Direttore
(Geom. Vittorio Serinelli)


Brindisi, 29/12/2021

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 20.967,11**

Tasso di Interesse Annuo: **0,01%**

Durata del Finanziamento: **11 anni**

Modalità di Restituzione: **132 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 159,02	€ 0,17	€ 158,84	€ 11,44	€ 20.808,27
rata n. 2	€ 159,02	€ 0,17	€ 158,84	€ 11,27	€ 20.649,43
rata n. 3	€ 159,01	€ 0,17	€ 158,84	€ 11,10	€ 20.490,58
rata n. 4	€ 159,01	€ 0,17	€ 158,84	€ 10,93	€ 20.331,74
rata n. 5	€ 159,01	€ 0,17	€ 158,84	€ 10,76	€ 20.172,90
rata n. 6	€ 159,01	€ 0,17	€ 158,84	€ 10,59	€ 20.014,06
rata n. 7	€ 159,01	€ 0,17	€ 158,84	€ 10,42	€ 19.855,22
rata n. 8	€ 159,01	€ 0,17	€ 158,84	€ 10,26	€ 19.696,38
rata n. 9	€ 159,01	€ 0,16	€ 158,84	€ 10,09	€ 19.537,53
rata n. 10	€ 159,00	€ 0,16	€ 158,84	€ 9,93	€ 19.378,69
rata n. 11	€ 159,00	€ 0,16	€ 158,84	€ 9,77	€ 19.219,85
rata n. 12	€ 159,00	€ 0,16	€ 158,84	€ 9,61	€ 19.061,01
Tot. 1° anno: € 1.908,11 € 2,01 € 1.906,10					
Rimanente: € 19.070,62 € 9,61 € 19.061,01					
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 159,00	€ 0,16	€ 158,84	€ 9,45	€ 18.902,17
rata n. 14	€ 159,00	€ 0,16	€ 158,84	€ 9,29	€ 18.743,33
rata n. 15	€ 159,00	€ 0,16	€ 158,84	€ 9,14	€ 18.584,48
rata n. 16	€ 159,00	€ 0,15	€ 158,84	€ 8,98	€ 18.425,64
rata n. 17	€ 159,00	€ 0,15	€ 158,84	€ 8,83	€ 18.266,80

Roberto Rosa

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

rata n. 18	€ 158,99	€ 0,15	€ 158,84	€ 8,68	€ 18.107,96
rata n. 19	€ 158,99	€ 0,15	€ 158,84	€ 8,53	€ 17.949,12
rata n. 20	€ 158,99	€ 0,15	€ 158,84	€ 8,38	€ 17.790,28
rata n. 21	€ 158,99	€ 0,15	€ 158,84	€ 8,23	€ 17.631,43
rata n. 22	€ 158,99	€ 0,15	€ 158,84	€ 8,08	€ 17.472,59
rata n. 23	€ 158,99	€ 0,15	€ 158,84	€ 7,94	€ 17.313,75
rata n. 24	€ 158,99	€ 0,14	€ 158,84	€ 7,79	€ 17.154,91

Tot. 2° anno: € 1.907,92 € 1,82 € 1.906,10

Dall'inizio: € 3.816,03 € 3,83 € 3.812,20

Rimanente: € 17.162,70 € 7,79 € 17.154,91

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 158,98	€ 0,14	€ 158,84	€ 7,65	€ 16.996,07
rata n. 26	€ 158,98	€ 0,14	€ 158,84	€ 7,51	€ 16.837,22
rata n. 27	€ 158,98	€ 0,14	€ 158,84	€ 7,37	€ 16.678,38
rata n. 28	€ 158,98	€ 0,14	€ 158,84	€ 7,23	€ 16.519,54
rata n. 29	€ 158,98	€ 0,14	€ 158,84	€ 7,09	€ 16.360,70
rata n. 30	€ 158,98	€ 0,14	€ 158,84	€ 6,95	€ 16.201,86
rata n. 31	€ 158,98	€ 0,14	€ 158,84	€ 6,82	€ 16.043,02
rata n. 32	€ 158,98	€ 0,13	€ 158,84	€ 6,68	€ 15.884,17
rata n. 33	€ 158,97	€ 0,13	€ 158,84	€ 6,55	€ 15.725,33
rata n. 34	€ 158,97	€ 0,13	€ 158,84	€ 6,42	€ 15.566,49
rata n. 35	€ 158,97	€ 0,13	€ 158,84	€ 6,29	€ 15.407,65
rata n. 36	€ 158,97	€ 0,13	€ 158,84	€ 6,16	€ 15.248,81

Tot. 3° anno: € 1.907,73 € 1,63 € 1.906,10

Dall'inizio: € 5.723,76 € 5,46 € 5.718,30

Rimanente: € 15.254,97 € 6,16 € 15.248,81

4° anno **Importo Rata** **Quota Interessi** **Quota Capitale** **Interessi Residui** **Capitale Residuo**

Valente Rosa

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

rata n. 37	€ 158,97	€ 0,13	€ 158,84	€ 6,04	€ 15.089,97
rata n. 38	€ 158,97	€ 0,13	€ 158,84	€ 5,91	€ 14.931,12
rata n. 39	€ 158,97	€ 0,12	€ 158,84	€ 5,79	€ 14.772,28
rata n. 40	€ 158,96	€ 0,12	€ 158,84	€ 5,66	€ 14.613,44
rata n. 41	€ 158,96	€ 0,12	€ 158,84	€ 5,54	€ 14.454,60
rata n. 42	€ 158,96	€ 0,12	€ 158,84	€ 5,42	€ 14.295,76
rata n. 43	€ 158,96	€ 0,12	€ 158,84	€ 5,30	€ 14.136,92
rata n. 44	€ 158,96	€ 0,12	€ 158,84	€ 5,18	€ 13.978,07
rata n. 45	€ 158,96	€ 0,12	€ 158,84	€ 5,07	€ 13.819,23
rata n. 46	€ 158,96	€ 0,12	€ 158,84	€ 4,95	€ 13.660,39
rata n. 47	€ 158,96	€ 0,11	€ 158,84	€ 4,84	€ 13.501,55
rata n. 48	€ 158,95	€ 0,11	€ 158,84	€ 4,73	€ 13.342,71

Tot. 4° anno: € 1.907,54 € 1,44 € 1.906,10

Dall'inizio: € 7.631,30 € 6,89 € 7.624,40

Rimanente: € 13.347,43 € 4,73 € 13.342,71

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 158,95	€ 0,11	€ 158,84	€ 4,61	€ 13.183,86
rata n. 50	€ 158,95	€ 0,11	€ 158,84	€ 4,50	€ 13.025,02
rata n. 51	€ 158,95	€ 0,11	€ 158,84	€ 4,40	€ 12.866,18
rata n. 52	€ 158,95	€ 0,11	€ 158,84	€ 4,29	€ 12.707,34
rata n. 53	€ 158,95	€ 0,11	€ 158,84	€ 4,18	€ 12.548,50
rata n. 54	€ 158,95	€ 0,10	€ 158,84	€ 4,08	€ 12.389,66
rata n. 55	€ 158,94	€ 0,10	€ 158,84	€ 3,98	€ 12.230,81
rata n. 56	€ 158,94	€ 0,10	€ 158,84	€ 3,87	€ 12.071,97
rata n. 57	€ 158,94	€ 0,10	€ 158,84	€ 3,77	€ 11.913,13
rata n. 58	€ 158,94	€ 0,10	€ 158,84	€ 3,67	€ 11.754,29
rata n. 59	€ 158,94	€ 0,10	€ 158,84	€ 3,58	€ 11.595,45
rata n. 60	€ 158,94	€ 0,10	€ 158,84	€ 3,48	€ 11.436,61

Valente R

Tot. 5° anno:	€ 1.907,35	€ 1,25	€ 1.906,10				
Dall'inizio:	€ 9.538,65	€ 8,14	€ 9.530,50				
Rimanente:	€ 11.440,08	€ 3,48	€ 11.436,61				
6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo		
rata n. 61	€ 158,94	€ 0,10	€ 158,84	€ 3,38	€ 11.277,76		
rata n. 62	€ 158,94	€ 0,09	€ 158,84	€ 3,29	€ 11.118,92		
rata n. 63	€ 158,93	€ 0,09	€ 158,84	€ 3,20	€ 10.960,08		
rata n. 64	€ 158,93	€ 0,09	€ 158,84	€ 3,11	€ 10.801,24		
rata n. 65	€ 158,93	€ 0,09	€ 158,84	€ 3,02	€ 10.642,40		
rata n. 66	€ 158,93	€ 0,09	€ 158,84	€ 2,93	€ 10.483,56		
rata n. 67	€ 158,93	€ 0,09	€ 158,84	€ 2,84	€ 10.324,71		
rata n. 68	€ 158,93	€ 0,09	€ 158,84	€ 2,75	€ 10.165,87		
rata n. 69	€ 158,93	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,67	€ 10.007,03		
rata n. 70	€ 158,93	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,59	€ 9.848,19		
rata n. 71	€ 158,92	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,50	€ 9.689,35		
rata n. 72	€ 158,92	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,42	€ 9.530,50		
Tot. 6° anno:	€ 1.907,16	€ 1,06	€ 1.906,10				
Dall'inizio:	€ 11.445,80	€ 9,20	€ 11.436,61				
Rimanente:	€ 9.532,93	€ 2,42	€ 9.530,50				
7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo		
rata n. 73	€ 158,92	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,34	€ 9.371,66		
rata n. 74	€ 158,92	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,26	€ 9.212,82		
rata n. 75	€ 158,92	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,19	€ 9.053,98		
rata n. 76	€ 158,92	€ 0,08	€ 158,84	€ 2,11	€ 8.895,14		
rata n. 77	€ 158,92	€ 0,07	€ 158,84	€ 2,04	€ 8.736,30		
rata n. 78	€ 158,91	€ 0,07	€ 158,84	€ 1,97	€ 8.577,45		
rata n. 79	€ 158,91	€ 0,07	€ 158,84	€ 1,89	€ 8.418,61		

Valente Rosp

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

rata n. 80	€ 158,91	€ 0,07	€ 158,84	€ 1,82	€ 8.259,77
rata n. 81	€ 158,91	€ 0,07	€ 158,84	€ 1,76	€ 8.100,93
rata n. 82	€ 158,91	€ 0,07	€ 158,84	€ 1,69	€ 7.942,09
rata n. 83	€ 158,91	€ 0,07	€ 158,84	€ 1,62	€ 7.783,25
rata n. 84	€ 158,91	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,56	€ 7.624,40

Tot. 7° anno: € 1.906,97 € 0,87 € 1.906,10

Dall'inizio: € 13.352,77 € 10,06 € 13.342,71

Rimanente: € 7.625,96 € 1,56 € 7.624,40

8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 158,91	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,49	€ 7.465,56
rata n. 86	€ 158,90	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,43	€ 7.306,72
rata n. 87	€ 158,90	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,37	€ 7.147,88
rata n. 88	€ 158,90	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,31	€ 6.989,04
rata n. 89	€ 158,90	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,25	€ 6.830,19
rata n. 90	€ 158,90	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,20	€ 6.671,35
rata n. 91	€ 158,90	€ 0,06	€ 158,84	€ 1,14	€ 6.512,51
rata n. 92	€ 158,90	€ 0,05	€ 158,84	€ 1,09	€ 6.353,67
rata n. 93	€ 158,89	€ 0,05	€ 158,84	€ 1,03	€ 6.194,83
rata n. 94	€ 158,89	€ 0,05	€ 158,84	€ 0,98	€ 6.035,99
rata n. 95	€ 158,89	€ 0,05	€ 158,84	€ 0,93	€ 5.877,14
rata n. 96	€ 158,89	€ 0,05	€ 158,84	€ 0,88	€ 5.718,30

Tot. 8° anno: € 1.906,78 € 0,68 € 1.906,10

Dall'inizio: € 15.259,54 € 10,74 € 15.248,81

Rimanente: € 5.719,18 € 0,88 € 5.718,30

9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 158,89	€ 0,05	€ 158,84	€ 0,83	€ 5.559,46
rata n. 98	€ 158,89	€ 0,05	€ 158,84	€ 0,79	€ 5.400,62

Valente Rosa

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

rata n. 99	€ 158,89	€ 0,05	€ 158,84	€ 0,74	€ 5.241,78
rata n. 100	€ 158,89	€ 0,04	€ 158,84	€ 0,70	€ 5.082,94
rata n. 101	€ 158,88	€ 0,04	€ 158,84	€ 0,66	€ 4.924,09
rata n. 102	€ 158,88	€ 0,04	€ 158,84	€ 0,62	€ 4.765,25
rata n. 103	€ 158,88	€ 0,04	€ 158,84	€ 0,58	€ 4.606,41
rata n. 104	€ 158,88	€ 0,04	€ 158,84	€ 0,54	€ 4.447,57
rata n. 105	€ 158,88	€ 0,04	€ 158,84	€ 0,50	€ 4.288,73
rata n. 106	€ 158,88	€ 0,04	€ 158,84	€ 0,46	€ 4.129,89
rata n. 107	€ 158,88	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,43	€ 3.971,04
rata n. 108	€ 158,87	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,40	€ 3.812,20

Tot. 9° anno: € 1.906,59 € 0,48 € 1.906,10

Dall'inizio: € 17.166,13 € 11,22 € 17.154,91

Rimanente: € 3.812,60 € 0,40 € 3.812,20

10° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 109	€ 158,87	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,37	€ 3.653,36
rata n. 110	€ 158,87	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,33	€ 3.494,52
rata n. 111	€ 158,87	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,31	€ 3.335,68
rata n. 112	€ 158,87	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,28	€ 3.176,83
rata n. 113	€ 158,87	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,25	€ 3.017,99
rata n. 114	€ 158,87	€ 0,03	€ 158,84	€ 0,23	€ 2.859,15
rata n. 115	€ 158,87	€ 0,02	€ 158,84	€ 0,20	€ 2.700,31
rata n. 116	€ 158,86	€ 0,02	€ 158,84	€ 0,18	€ 2.541,47
rata n. 117	€ 158,86	€ 0,02	€ 158,84	€ 0,16	€ 2.382,63
rata n. 118	€ 158,86	€ 0,02	€ 158,84	€ 0,14	€ 2.223,78
rata n. 119	€ 158,86	€ 0,02	€ 158,84	€ 0,12	€ 2.064,94
rata n. 120	€ 158,86	€ 0,02	€ 158,84	€ 0,10	€ 1.906,10

Tot. 10° anno: € 1.906,39 € 0,29 € 1.906,10

Dall'inizio: € 19.072,53 € 11,52 € 19.061,01

Valente R

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Rimanente: € 1.906,20 € 0,10 € 1.906,10

11° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 121	€ 158,86	€ 0,02	€ 158,84	€ 0,09	€ 1.747,26
rata n. 122	€ 158,86	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,07	€ 1.588,42
rata n. 123	€ 158,85	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,06	€ 1.429,58
rata n. 124	€ 158,85	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,05	€ 1.270,73
rata n. 125	€ 158,85	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,04	€ 1.111,89
rata n. 126	€ 158,85	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,03	€ 953,05
rata n. 127	€ 158,85	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,02	€ 794,21
rata n. 128	€ 158,85	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,01	€ 635,37
rata n. 129	€ 158,85	€ 0,01	€ 158,84	€ 0,01	€ 476,53
rata n. 130	€ 158,85	€ 0,00	€ 158,84		€ 317,68
rata n. 131	€ 158,84	€ 0,00	€ 158,84		€ 158,84
rata n. 132	€ 158,84	€ 0,00	€ 158,84		

Tot. 11° anno: € 1.906,20 € 0,10 € 1.906,10

Dall'inizio: € 20.978,73 € 11,62 € 20.967,11

Interessi complessivi calcolati: **€ 11,62**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 20.978,73**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,06%**

Valente Rosa



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 1329

Brindisi li 23/2/22

Settore Inquilinato

Sulla scorta degli atti di Ufficio

SI CERTIFICA

che la Sig.ra VALENTE ROSA, nata a Mesagne il 03/08/1962, risulta essere assegnataria subentrante dell'alloggio di ERP (cod.111.01.084.4670/1) sito in Brindisi alla Via Raffaello, 2/C/5 giusta pratica amministrativa di subentro.

Si informa che ad oggi è in corso l'iter per la sottoscrizione del contratto di locazione.

- Si comunica inoltre che visti i chiarimenti verbali forniti e tenuto conto della particolare natura sociale della richiesta e delle motivazioni sottese alla stessa. NULLA OSTA, da parte di questa Agenzia ad autorizzare l'ospitalità temporanea, per un periodo non superiore ad un anno, del figlio VALENTE ANDREA nato a Brindisi il 16/10/1995
- Si fa presente, infine, che tale ospitalità a titolo precario non ingenera nessun diritto al subentro e non comporta nessuna variazione di carattere gestionale così come previsto dalla Legge n.10 del 07/04/2014 art.13;
- Si rilascia a richiesta dell'assegnatario per gli usi di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Daniela OROFALO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

Parte riservata all'Istituto	
Codice	
Cognome e Nome	VALENTE MIRO
Indirizzo	
Prot. N.	1828
Data	21 FEB. 2021

IN FIDE DI SUBITO

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G. G. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Controllato

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Domanda di convivenza - coabitazione – ospitalità temporanea di alloggio.

Il/La sottoscritto/a: (cognome) VALENTE (nome) ROSA
Nato/a a VIESTE (BR) il 03/08/62
Residente in VIA RAFFAELLO via BRINDISI n. 2 Scala C int 5
C.A.P. 72100 Telefono 3395467279 Codice Fiscale VLNR5062M435152P

CHIEDE

l'autorizzazione per la

- ☒ convivenza
☐ coabitazione
☐ ospitalità temporanea

nel proprio alloggio del Sig. VALENTE ROSA ANDREA

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che in data 15/02/21 il Sig. VALENTE ANDREA

ha trasferito il proprio domicilio nell'alloggio di proprietà dell'IACP sito in BRINDISI

alla via RAFFAELLO n. 2 scala C int 5 insieme con il/la richiedente assegnatario dell'alloggio in questione.

- che il Sig. VALENTE ANDREA ha trasferito il domicilio per motivi di mutua solidarietà ed assistenza economica ed affettiva;
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 86
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07.04.2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1999;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domiziale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	VALENTE	MARCO	DESC.							
	Nato a	BRINDISI								
	Codice Fiscale	VLNMRCT27B1801								
	VALENTE	ANDREA	C-INTES.							
	Nato a	BRINDISI								
	Codice Fiscale	VLNNDR95R16B1801								
	VALENTE ROSA		CASALINGA							
	Nato a	RESAGUE (BR)								
	Codice Fiscale	VLNRSG62M43F152P								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

UBI AZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Alla presente domanda dovrà essere allegato un bonifico bancario di € 25.00 intestato a: ARCA NORD SALENTO, cod. Iban: IT 57T 05385 15900 000000001888, specificando la seguente causale: "SPESE ISTRUTTORIE PER AMPLIAMENTO NUCLEO FAMILIARE".

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data 15/02/2021

IL/LA DICHIARANTE
Valente Rocco
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
(LEGGE N. 30 DEL 28.2.1998)
BRINDISI

CA43116FD

COGNOME / SURNAME
VALENTE
NOME / NAME
ANDREA

LUOGHI DATA DI NASCITA
PLACE DATE OF BIRTH
BRINDISI (BR) 16.10.1995

SESSO / SEX
M

STATURA / HEIGHT
169

EMERGENZA / EMERGENCY
30.05.2015

DATA DEL TITOLO / DATE OF ISSUE
16.10.2023

012288

PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. VALENTE
2. ANDREA
3. 16/10/95 BRINDISI (BR)
4a. 01/10/2014 Ag. MC-BR
4b. 16/10/2024
5. BR5265879B

ATB

COGNOME E NOME DEL PADRE DELLA MADRE O DI CHI NE FA LECEVE
FATHER AND MOTHER'S TUTOR'S NAME

CODICE FISCALE
FISCAL CODE
VLNADPR95R16B1801

ESIMPIATO DI NASCITA
BES DI 58-1995-074001

INDIZIO DI RESIDENZA / RESIDENCE
VIA PORTA LECCE N. 94 BRINDISI (BR)

CA43116FD5
9510168M29101611TA
VALENTE<<ANDREA>>

9.	10.	11.	12.
AM	08/10/13	16/10/24	75
A1	08/10/13	16/10/24	75
A2	08/10/13	16/10/24	75
A3	08/10/13	16/10/24	75
B1	08/10/13	16/10/24	75
B	08/10/13	16/10/24	75
C1	08/10/13	16/10/24	75
C	08/10/13	16/10/24	75
D1	08/10/13	16/10/24	75
D	08/10/13	16/10/24	75
BE	08/10/13	16/10/24	75
CTE	08/10/13	16/10/24	75
CE	08/10/13	16/10/24	75
D1E	08/10/13	16/10/24	75
DE	08/10/13	16/10/24	75

BR5265879B

AE 7176722

DA PORTARE A GENNAIO 2021.
X NUOVO ISE



REPUBBLICA ITALIANA
IL TRIBUNALE DI BRINDISI

In composizione collegiale nelle persone dei seguenti magistrati:

Dott.	Fausta	Palazzo	Presidente
Dott.	Antonio	Sardiello	Giudice
Dott.	Luigina	Fiorenza	GOT

ha pronunciato il seguente

DECRETO DI OMOLOGA

di separazione consensuale nel procedimento n. 2625/01 P.R.G.,
instaurato dai coniugi: Valente Nino nato/a
il 12/11/59 a Brindisi;
difeso dall'avv. Lello Giovanni
e Valente Rose nato/a il 3/2/62
a Nesque;
difeso dall'avv. Lello Giovanni

FATTO

I suddetti coniugi hanno contratto matrimonio con rito Consuetudinario
trascritto nel registro degli atti di matrimonio del comune di
Brindisi in data 25/3/21 Partenza Serie A n° 72
Dalla loro unione sono nati i figli Andrea nel 1995 e Moro
nel 2000
Con ricorso depositato il 13/6/01 i coniugi hanno chiesto la
separazione consensuale, esponendo i fatti e le circostanze che hanno reso
intollerabile la prosecuzione della convivenza ed indicando le condizioni tra
loro convenute; comparsi, quindi, dinanzi al Tribunale all'udienza in camera di

consiglio del 25/11/19 hanno confermato la loro volontà di separarsi e le condizioni della separazione.

Il Pubblico Ministero ha espresso parere favorevole alla separazione.

DIRITTO

Ricorrono le condizioni per l'omologazione della separazione consensuale dei coniugi sopra indicati alle condizioni specificate e richiamate in dispositivo.

In particolare va rilevato: a) sussiste il libero consenso degli stessi alla separazione; b) non sono emerse possibilità di riconciliazione; c) le condizioni concordate non risultano in contrasto con norme imperative o di ordine pubblico e non sono contrarie all'interesse dei figli minori.

P.Q.M.

Il Tribunale omologa la separazione consensuale tra i suddetti coniugi alle condizioni indicate nel verbale di udienza di comparizione delle parti dinanzi a questo Tribunale.

I fogli allegati in cui sono esplicitate le condizioni della separazione costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Decreto di omologa comunicato alle parti e loro procuratori intervenuti all'odierna udienza.

Manda alla cancelleria perché provveda a dare avviso del presente decreto all'ufficiale dello stato civile competente per le annotazioni di legge.

Brindisi, 25/11/19

L'Assistente Giudiziario
IOLANDA CAPOCCIA

Depositato in Cancelleria

Il 25/11/19

L'Assistente Giudiziario
IOLANDA CAPOCCIA

IL PRESIDENTE

D.ssa Fausta Palazzo

VISTO 29 NOV. 2019

A Procuratore della Repubblica

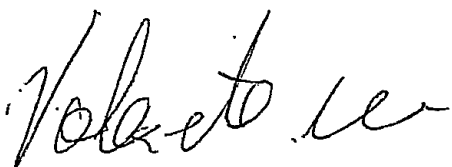
IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
Antonio Giuseppe Le Donno

condizioni:

1. Dichiarare la separazione personale dei coniugi autorizzando gli stessi a vivere separati con l'obbligo del reciproco rispetto;
2. Assegnare la casa coniugale sita in Brindisi alla Via Raffaello n. 2/C alla Sig.ra VALENTE Rosa che ci vivrà con il figlio VALENTE Marco (19 anni);
3. Porre a carico del Sig. VALENTE Nino un assegno mensile di euro 200,00 a titolo di concorso al mantenimento del figlio Marco e un assegno mensile di euro 500,00 per il mantenimento della coniuge stante la non autosufficienza economica della Sig.ra VALENTE Rosa.
4. Entrambi gli assegni di mantenimento verranno rivalutati annualmente secondo l'indice ISTAT e versati sul conto corrente/Post - pay Evolution con IBAN n. IT 51L3608105138298452698454 direttamente dal datore di lavoro del Sig. VALENTE Nino presso Ecotecnica S.r.l.;
5. il Sig. VALENTE Nino lascerà la casa coniugale entro 7 (sette) giorni dall'udienza presidenziale di separazione portando via con se solo i propri effetti personali.
6. I coniugi dichiarano che con il presente accordo di separazione hanno provveduto a regolamentare ogni reciproca pendenza economica e pertanto dichiarano che, ad eccezione di quanto previsto sopra, non hanno nulla a pretendere l'uno dall'altro;
7. Le spese del presente giudizio sono integralmente compensate fra le parti.

Brindisi, 25.11.2019

VALENTE Nino



VALENTE Rosa

