



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 52 del 08/02/2021	N° 24 del 08/02/2021

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.09.004.3686/2.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 02/02/2021 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **03/02/2021** al prot. **1049**, dalla Sig.ra **BEMBI Cosima** nata a **Latiano (Br)** il **03/12/1970** ed ivi residente al **Via C. Maggio civ. 3/G/3**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Latiano (Br) – Via G. Galilei civ. 1/A/1** già intestato al defunto genitore **DIAMANTE Maria Rita**;
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere parente convivente del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Latiano (Br) – Via G. Galilei civ. 1/A/1**, in favore della richiedente Sig.ra **BEMBI Cosima** nata a **Latiano (Br)** il **03/12/1970** ed ivi residente al **Via C. Maggio civ. 3/G/3**, già intestato al defunto genitore **DIAMANTE Maria Rita**;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, lì

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	111.09. 004.3886
Assegnatario Precedente DIAMANTE MARIA Rita	
Cognome e Nome del Subentrante Bembi Cosina	
Indirizzo	Via Galilei, 1 scala A int. 1
Prot. N.	1049
Data	03 FEB. 2021

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Signature]

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) Bembi (nome) Cosina

Nato/a a LATIANO (BR) il 3-12-1970

Residente/i in LATIANO via Galilei n. 1 Scala A int 1
C.A.P. 72022 Telefono 328 6355359 Codice Fiscale BHBCSN70T43E 491W

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. DIAMANTE Maria Rita (MADRE)

☒ è deceduto in data 2/08/2020

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 02 ha una superficie di mq. 91,56
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 12.10.1992;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominante	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Padre	BENBI	Cosma	Bracc. Agricola		51 gg. lavoro	TIVI			25751	
	Nato a	03 12 70								
	Codice Fiscale	BNBCSMT0THSE471W								
Figlio	BENBI	Raffaele	Misc.							
	Nato a	23 12 92								
	Codice Fiscale	BNBRFL92T23FI152K								
Nonno	OCCHIO	Lucas	Misc.							
	Nato a	03 12 93								
	Codice Fiscale	FGHEVLU F.M. 031293								
Nonna	BSM01	EHEA	Misc.							
	Nato a	07 05 21								
	Codice Fiscale	FGHEVLU F.M. 070521								
Altra										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1 Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data 21/02/2021

Bembi Corina IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. Bembi Corina identificato su esibizione di CARTA D'IDENTITA' rilasciata il 21/02/2021 da Arca Nord Salento

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto Arca Nord Salento attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di Arca Nord Salento

Data 21/02/2021





CITTA' DI LATIANO

(Provincia di Brindisi)

UFFICIO DI STATO CIVILE ED ANAGRAFE

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'Ufficiale di Stato Civile e Anagrafe

In base alle risultanze anagrafiche agli atti d'ufficio:

CERTIFICA

Che la residenza storica di: BEMBI COSIMA nata a Latiano (BR) il 03-12-1970 è la seguente:

1	Dal: 04-12-1970	Al: 27-04-1970	VIA	DE REVEL	Nr. 173
2	Dal: 28-04-1970	Al: 30-06-1971	VIA	PADRE F.SCO DA LATIANO	Nr.-51
3	Dal: 01-07-1971	Al: 26-11-1972	VIA	PADRE F.SCO DA LATIANO	Nr. 59
4	Dal: 27-11-1972	Al: 11-10-1984	VIA	LIBERTINI	Nr. 11
5	Dal: 12-10-1984	Al: 06-11-1984	VIA	LIBERTINI	Nr.4
6	Dal: 07-11-1984	Al: 21-12-1986	VIA	BENGASI	Nr. 18
7	Dal: 22-12-1986	Al: 16-11-1989	CONTRADA	SINGOLO (167)	Snc
8	Dal: 17-11-1989	Al: 15-07-1992	VIA	G. GALILEI	Nr. 1. int: 1
9	Dal: 16-07-1992	Al: 11-10-1992	VIA	G. D'ANNUNZIO	Nr.151
10	Dal: 12-10-1992	Al: 04-07-2013	VIA	G. GALILEI	Nr. 1 int. 1
11	Dal 05-07-2013	Al: 02-09-2013	VIA	G. GALILEI	Nr. 1 int. 3
12	Dal: 03-09-2013	Al: 01-02-2021	VIA	G. GALILEI	Nr. 1 int. 1

Si rilascia a richiesta di parte, in carta resa legale, per usi consentiti dalla legge.

Latiano, li, 01-02-2021



L'Ufficiale di Anagrafe

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

(Luigi Mingolla)

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

Cognome.....BEMBI.....
 Nome.....COSIMA.....
 nato il.....03-12-1970.....
 (atto n.....171. P.....1. S.....A.....)
 a.....LATIANO (BR).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....LATIANO (BR).....
 Via.....GALILEI GIUSEPPE N.1.....
 Stato civile.....=====.....
 Professione.....BRACCIANTE AGRICOLA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....MT. 1,60.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Bembi Cosima*

.....LATIANO..... li.....30-07-2013.....

Impronta del dito
indice sinistro



IL SINDACO
Giuseppe Corrado
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
Giuseppe Corrado



REPUBBLICA ITALIANA

TESSERA SANITARIA

REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **BMBCSM70I43E471W** - Sesso **F**

Cognome **BEMBI**

Nome **COSIMA**

Data di scadenza **12/12/2013**

Luogo di nascita **LATIANO**

Dati sanitari regionali

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome

BEMBI

4 Nome

COSIMA

5 Data di nascita

03/12/1970

6 Numero di identificazione personale

BMBCSM70T43E471W

7 Numero di identificazione dell'istituzione

SSN-MIN SALUTE - 500001

8 Numero di identificazione della tessera

80380001600091541537

9 Scadenza

05/04/2022



COMUNE DI LATIANO
(Provincia di Brindisi)

UFFICIO DELLO STATO CIVILE
CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE SOTTOSCRITTO
verificati i Registri dello Stato Civile di questo Comune
CERTIFICA che

DIAMANTE MARIA RITA

nata a LATIANO (BR) il 22/11/1944

Atto N. 252 - 1 - A - 1944 - - - - . -

Stato Civile VEDOVA

e' deceduta il 02/08/2019 in LATIANO (BR)

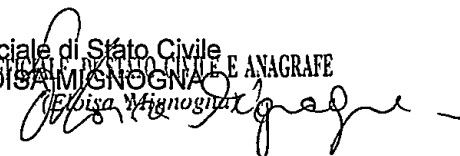
Atto di morte N. 62 - 1 - - 2019

Rilasciato in carta libera ad uso di legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

LATIANO, li 05/08/2019

L'Ufficiale di Stato Civile
E LOISAMIGNOGNA
Eloisa Mignogna



Diritti di Stato Civile E. 0,00

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: DMNMR144S62E471E Sesso F

Cognome DIAMANTE
Nome MARIA RITA

Data di scadenza 18/04/2022

Data di nascita 22/11/1944

Provincia BR

Comune DIAMANTE

Libero

15

STAMPATO IN ITALIA

Cognome DIAMANTE
Nome MARIA RITA
nato il 22-11-1944
(atto n. 252 P. I. S. A.)
a LATIANO (BR)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza LATIANO (BR)
Via GALILEI GIUSEPPE N.1
Stato civile VEDOVA
Professione PENSIONATA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura MT. 1.62
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari

DIAMANTE MARIA RITA

LATIANO 17-02-2017

Impronta del dito indice sinistro

LATIANO 0,26
SEGRETERIA
€ 5,16
CARTE IDENTITA

IL SINDACO
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Carmela FLORE)

DIAMANTE
BRINDISI

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

Scadenza 22-11-2027

DIAMANTE

MARIA RITA

DMNMR144S62E471E SSN-MIN SALUTE - 5000001

80380001600098654051

18/04/2022

Scadenza 22-11-2027

AX 3218560

IPZS spa - G.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI LATIANO

CARTA D'IDENTITA

N° AX 3218560

DIAMANTE
MARIA RITA