

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 3407
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li, 21 APR. 2006

Sig. SPAGNUOLO GIOVANNA
Via L'Abbate, B-7
72015 FASANO

OGGETTO: - Legge Regione Puglia N° 54 del 2012.1984 – Stipula contratto di locazione
DIFFIDA -

La S.V. è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a subentro nell'assegnazione con racc. a.r. prot. n. 9175 del 09.11.2005.

Poiché alla data odierna non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre dieci giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione.

Si preavverte che in caso di inosservanza a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, avvierà le procedure legali ai sensi dell'art. 23 della Legge Regione Puglia N° 54 del 2012.1984, per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e rivolgersi al Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, responsabile del procedimento amministrativo.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

[Firma di Ing. Mario Quarta]

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

23 GIU. 2006

Prot.**5237**.....

Il,

SETTORE INQUILINATO

**AL SETTORE LEGALE
S E D E**

**OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – Subentri e Regularizzazione
Rapporti locativi - Stipula contratto di locazione.**

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, in uno con la presente si invia la documentazione (copia determina assegnazione, copia lettera assegnazione, copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione a seguito di subentro o regularizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di erp:

1. **PALMISANO Armando e Giovanni – Via Piave,160-C-1 – Fasano;**
2. **SPAGNOLO Giovanna – Via L'Abbate, B-7 – Fasano;**
3. **GIANNIELLO Giovanni – Via Versilia, 3-T-2 – Brindisi;**
4. **NEGLIE ANGELA _ Via Angelini, B-2 – Fasano;**
5. **DI CAMPI Anna Maria – Piazza Segantini, 2 -2 – Brindisi;**
6. **POLITO Tiziana – Piazza DeFerraris, 1-R-8 – Brindisi;**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

PE/

23.6 2006

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. **3082**

li, **21 MAR. 2007**

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

**Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente
Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari
circolari non trasferibili:**

**1) - Assegno N° 8.102.691.391 - 02- Non trasferibile – SAN PAOLO BANCO NAPOLI – di
Euro 67,00 (sessantasette/00) - per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di
subentro nell'assegnazione - Sig.ra SPAGNUOLO GIOVANNA – Via L'Abbate,B-7 –
FASANO;**

**2) - Assegno N° 8.102.691.392 03 - Non Trasferibile - SAN PAOLO- BANCO NAPOLI - di
Euro 116,96 (centosedici,96) - per bolli contratto di locazione della Sig.ra SPAGNUOLO
GIOVANNA – Via L'Abbate, B-7 - FASANO -**

Distinti saluti.

Re 21/1/07



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)



PE/4

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Spagnolo Giovanna assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Fasano alla Via L'Abbate Cod.n 111 07 035 0019/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 11.661,47-550,00 per canoni arretrati al 31/12/2005-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 11.444,81 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Aprile -2007.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 333,34; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 11.444,81 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Aprile 2007 fino al mese di Febbraio-2007 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 10.894,81 entro il 31/03/2008.

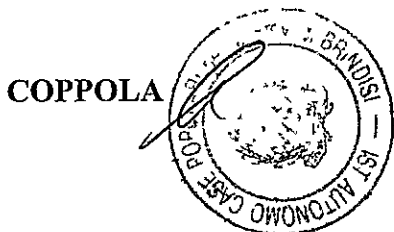
Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2006-07 in conto residui.

L'assegnatario/a Spagnolo Giovanni Identificazione su esibizione di Brindisi 19/03/2007

'CARTA D'IDENTITA' n. N.AK 8664242 rilasciata il 08/06/2005

dal COMUNE DI FASANO.

Il Responsabile del Settore
Dott.Franco Stasi





sul c/c n. 00203729

di Euro 342,78

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A

Fidejussione/28

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

D 8808N (causale) x Fidejussione/28

ESEGUITO DA

M7070350019/1

SMA-NATO 65/04/04

VIA - PIAZZA

L'1465081 BIZ

CAP

72048102400

LOCALITA'

87/113	06	31-05-06	R41
0014		€*342,28*	
VCY 0751		€*1,00*	

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abbasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

SNPAOLO
BANCO DI NAPOLI

Snpaolo Banco di Napoli SpA
Sede sociale: via Toledo 177 - 80132 Napoli - Cap. Soc. e 800.000.000,00 I.v. - Registro Imprese Napoli - Cod. Fis. e Part. IVA n. 0465181219 - N. Iscrizione Albo Banche: 5555
Codice ABI 10100 - Appartenente al Gruppo Bancario Snpaolo IMI - N. Iscrizione Albo Gruppi Bancari 10025 - Sede Unica, Direzione e Coordinamento: Snpaolo IMI S.p.A.

Snpaolo Banco di Napoli SpA pagherà a vista per questo assegno circolare

euro SESSANTASETTE/00*

a I.A.C.P. BRINDISI

8.102.691.391-02 FASANO 19/03/2007

euro

67,00

NON TRASFERIBILE



Snpaolo
Banco di Napoli S.p.A.

02152 FASANO

MIGLIAIA

CENTINAIA

VALE FINO A EURO

MILLECINQUECENTO

110100269139102 110100269139102 99999999999999

SNPAOLO
BANCO DI NAPOLI

Snpaolo Banco di Napoli SpA
Sede sociale: via Toledo 177 - 80132 Napoli - Cap. Soc. e 800.000.000,00 I.v. - Registro Imprese Napoli - Cod. Fis. e Part. IVA n. 0465181219 - N. Iscrizione Albo Banche: 5555
Codice ABI 10100 - Appartenente al Gruppo Bancario Snpaolo IMI - N. Iscrizione Albo Gruppi Bancari 10025 - Sede Unica, Direzione e Coordinamento: Snpaolo IMI S.p.A.

Snpaolo Banco di Napoli SpA pagherà a vista per questo assegno circolare

euro CENTOSIEDICI/96*

a I.A.C.P. BRINDISI

8.102.691.392-03 FASANO 19/03/2007

euro

116,96

NON TRASFERIBILE



Snpaolo
Banco di Napoli S.p.A.

02153 FASANO

MIGLIAIA

CENTINAIA

VALE FINO A EURO

MILLECINQUECENTO

110100269139203 110100269139203 99999999999999