

285

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

332545

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
1167	27 NOV. 2007	445	28/11/2007

**OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 44 – 6° comma –
Autorizzazione a scambi consensuali.**

Sig.ra SGURA GIUSEPPA – Via Tevere, 3-B-6 – COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI
Sig.ra SGURA GIOVANNI – Viale della Libertà, 3-B-6 – COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILASETTE** il giorno *Ventisette* del mese di *Novembre*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 44 – 6° comma della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54, concernente scambi consensuali di alloggi di edilizia residenziale pubblica tra assegnatari in locazione;
- **Esaminate** le istanze presentate dai signori:
 - A) – **SGURA GIUSEPPA** nata a San Vito Dei Normanni il 23.08.1956- assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in San Vito dei Normanni, alla Via Tevere, 3-B-6;
 - B) – **SGURA GIOVANNI** – nato a San Vito Dei Normanni, il 02.08.1942 – assegnatario in locazione semplice dell'alloggio sito in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà, 15-B-4
- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato;

- **RILEVATO** che le istanze prodotte dai richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata legge Regione Puglia n. 54/84;
- **CONSIDERATO** altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico;

DETERMINA

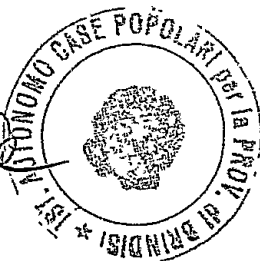
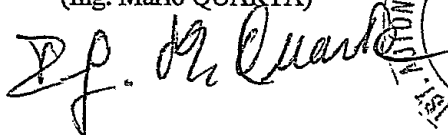
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI AUTORIZZARE** ai sensi dell'art. 44 – 6° comma della Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984, lo scambio consensuale degli alloggi indicati in epigrafe tra i signori:
- **SGURA GIUSEPPA**, nata a San Vito dei Normanni, il 23.08.1956 - assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in San Vito dei Normanni alla Via Tevere, 3-B-6;
- **SGURA GIOVANNI**, nato a San Vito Dei Normanni, il 02.08.1942, assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà, 15-B-4;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

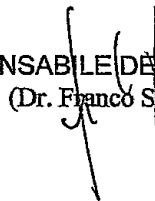
Il presente provvedimento è da inviare per competenza al Comune di San Vito dei Normanni ai sensi della Legge Regione Puglia, n. 54 del 20.12.1984.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)



- **RILEVATO** che le istanze prodotte dai richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata legge Regione Puglia n. 54/84;
- **CONSIDERATO** altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico;

DETERMINA

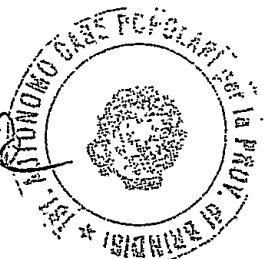
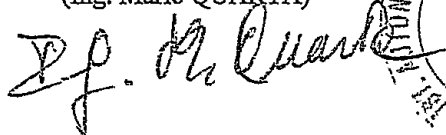
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI AUTORIZZARE** ai sensi dell'art. 44 – 6° comma della Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984, lo scambio consensuale degli alloggi indicati in epigrafe tra i signori:
- **SGURA GIUSEPPA**, nata a San Vito dei Normanni, il 23.08.1956 - assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di ep sito in San Vito dei Normanni alla Via Tevere, 3-B-6;
- **SGURA GIOVANNI**, nato a San Vito Dei Normanni, il 02.08.1942, assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di ep sito in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà, 15-B-4;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

Il presente provvedimento è da inviare per competenza al Comune di San Vito dei Normanni ai sensi della Legge Regione Puglia, n. 54 del 20.12.1984.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....1167.....	10/7/D	445.....	10/28/11/2007

**OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 44 – 6° comma –
Autorizzazione a scambi consensuali.**

Sig.ra SGURA GIUSEPPA – Via Tevere, 3-B-6 – COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI
Sig.ra SGURA GIOVANNI – Viale della Libertà, 3-B-6 – COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. PERRUCCI Giuseppe

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

L'anno DUEMILASETTE il giorno Ventisette del mese di Novembre
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 44 – 6° comma della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54, concernente scambi consensuali di alloggi di edilizia residenziale pubblica tra assegnatari in locazione;
- **Esaminate** le istanze presentate dai signori:
 - A) – SGURA GIUSEPPA nata a San Vito Dei Normanni il 23.08.1956- assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in San Vito dei Normanni, alla Via Tevere, 3-B-6;
 - B) – SGURA GIOVANNI – nato a San Vito Dei Normanni, il 02.08.1942 – assegnatario in locazione semplice dell'alloggio sito in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà, 15-B-4
- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato;



CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI

- Provincia di Brindisi -

SETTORE : *Affari Generali*

SERVIZIO ed UFFICIO : *Servizi Sociali*

(Regolamento Contabilità, art.29 - co.11 - All. Mod.B)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 157 / AG

Data, 24/04/2008

OGGETTO : Nulla-osta scambio consensuale alloggi ERP ai sensi dell'art. 44 – comma 6 – Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984.

- Sig. SGURA GIOVANNI - Viale della Libertà 15-B-4
- Sig.ra SGURA GIUSEPPA - Via Tevere 3-B-6

L'anno *duemilaotto*, il giorno *ventiquattro* del mese di *aprile* nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE di SERVIZIO

- ☐ Visto il Decreto Sindacale n°40 dell'18/11/2005, con il quale il sottoscritto viene nominato **Responsabile dei Servizi Sociali** per le funzioni ed attribuzioni di cui al 1° e 3° comma dell'art.107 del D.Lgs. n°267/2000
- ☐ Visto il Decreto Legislativo n°267/2000; L. 241/1990 e successive modificazioni;
- ☐ Visti lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Premesso :

- che è pervenuta istanza di scambio consensuale di alloggio prot. n. 16104 del 9/11/2007 dei signori:
 - **SGURA GIOVANNI** – nato a San Vito dei Normanni il 02/08/1942 – assegnatario in locazione semplice alloggio di erp sito in San Vito dei Normanni in Viale della Libertà, 15-B-4;
 - **SGURA GIUSEPPA** – nata a San Vito dei Normanni il 23/08/1956 – assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in San Vito dei Normanni in Via Tevere, 3-B-6;
- che è pervenuta dall'IACP nota n. 458 del 15/1/2008 con allegata determinazione del Responsabile del Settore n. 1167/07D del 27/11/2007 del Registro Generale, prot. n. 1035 del 21/1/2008 di questo Ente, nel quale si autorizza lo scambio consensuale fra i signori sopra descritti, ai sensi dell'art. 44 – comma 6 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;



Per copia conforme all'originale.

S. Vito dei Normanni, 28-4-2008.

IL FUNZIONARIO DELEGATO

La presente determinazione è inserita nella raccolta di cui all'art.29 del Regolamento di Contabilità.

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è Dott.ssa
DI GREGORIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ☎ 0831 - 955204



Il RESPONSABILE del SERVIZIO
Dott.ssa Giovanna di GREGORIO

SERVIZIO FINANZIARIO

REGISTRATO IN CONTABILITÀ

Art. 29, comma 17, Regolamento Comunale di Contabilità

Cap. 4140

Art. _____

Impegno n. _____

Anno 2008

Data, _____

Firma _____

VISTO : *si attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4°, del Testo Unico degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000, la regolarità contabile per la copertura finanziaria della spesa riveniente dal presente atto di impegno che, pertanto, è esecutivo.*

Data, _____

**Il RESPONSABILE
del SERVIZIO FINANZIARIO**

Sig. Pennesi

Parte riservata all'Istituto <i>15.11.2007</i>	
Codice	<i>371-17-068-0289 /1</i>
Cognome e Nome	<i>SGURA GIUSEPPA</i>
Indirizzo	<i>VIA TEVERE, 3/B/6 S.VITO dei NORMANNI</i>
Prot. N.	<i>9630</i>
Data	<i>09 NOV. 2007</i>

Hand

Sig. Presidente
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Sig. Sindaco del Comune di

S. VITO DEL NORMANNI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 44 – Domanda di scambio consensuale di alloggio.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) SGURA (nome) GIUSEPPA
to/a a S. VITO DEL NORMANNI (BR) il 23-8-1956
Residente in S. VITO DEL NORMANNI via TEVERE n. 3 Scala B int 6
C.A.P. 72019 Telefono 0831-996688 Codice Fiscale SGR4PP56H63I3P6S

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. SGURA GIOVANNI assegnatario dell'alloggio di e.r.p.
sito in SAN VITO DEL NORMANNI alla via LE DELLA LIBERTA' n. 15 Scala B int 4

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 127,2
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 01-06-1990;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UFFICIAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

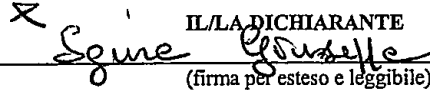
- 1.
- 2.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data 8/11/2007

 IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____