

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: n.08/2019 FMRL VALIDO FINO AL: 29/07/2029

APE
ITALIA

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E.1 (1) -
Edificio adibito a residenza con
carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 6

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro: _____

Dati identificativi

Regione : Puglia
Comune : Ceglie Messapica (BR)
Indirizzo : via Risorgimento 50
Piano : 2
Interno : 6
Coordinate GIS : 40,64696 N; 17,51169 E

Zona climatica : D
Anno di costruzione: 1960
Superficie utile riscaldata: 41,57 m²
Superficie utile raffrescata: 0,00 m²
Volume lordo riscaldato: 168,62 m³
Volume lordo raffrescato: 0,00 m³

Comune catastale			Ceglie Messapica (BR)				Sezione		Foglio		71	Particella		340
Subalterni	da	13	a	13	da	a		da	a		da	a		
Altri subalterni														

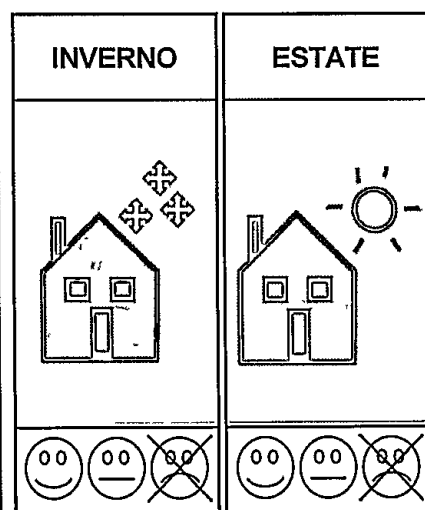
Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

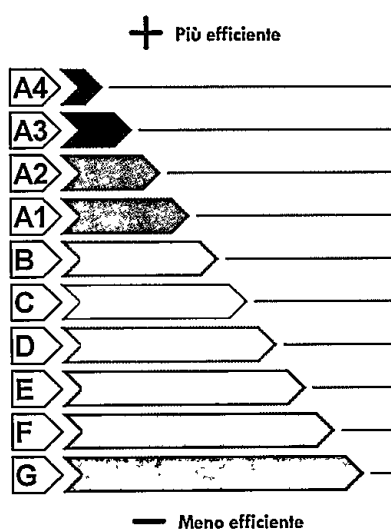
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA
F**

**EPgl,nren
200,20
kWh/m² anno**

Riferimenti

Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

B (68,19)

Se esistenti:

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: n.08/2019 FMRL VALIDO FINO AL: 29/07/2029



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi annui di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	149 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl,nren}$ kWh/m ² anno 200,20
☒	Gas naturale	767 Nm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Olio combustibile		
☐	Biomasse solide		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl,ren}$ kWh/m ² anno 1,69
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		
☐	Solare termico		
☐	Eolico		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 39,59
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro (specificare)		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica Raggiungibile con l'intervento ($EP_{gl,nren}$ kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Coibentazione pareti	No	8	E (152,38 kWh/m ² anno)	E 152,38 kWh/m ² anno

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: n.08/2019 FMRL VALIDO FINO AL: 29/07/2029



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata

0 kWh/anno

Vettore energetico:

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	168,62	m ³
S – Superficie disperdente	81,89	m ²
Rapporto S/V	0,486	
EP _{H,nd}	84,36	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0612	-
Y _{IE}	0,1991	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	Caldaia standard	1993	-	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,50	0,59	η _H	0,82	142,84
Climatizzazione estiva							η _c		
Prod. acqua calda sanitaria	Caldaia standard	1993		Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,50	0,29	η _W	0,87	57,36
Impianti combinati									
Prod. da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: n.08/2019 FMRL VALIDO FINO AL: 29/07/2029



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico

☒ Tecnico abilitato

☐ Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	Alfredo Fumarola
Indirizzo	via Monte San Michele 71, Brindisi
E-mail	alfredofumarola@gmail.com
Telefono	3406120271
Titolo	Architetto
Ordine/iscrizione	Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Brindisi n.234
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Alfredo Fumarola, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

È stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE	Sì
---	----

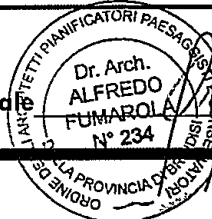
SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	Sì
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione: 30/07/2019

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: n.08/2019 FMRL VALIDO FINO AL: 29/07/2029



LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

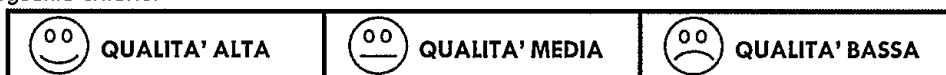
Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EPgl,nren): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice dà un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:



I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN 1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN 2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN 3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN 4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN 5	ALTRI IMPIANTI
REN 6	FONTI RINNOVABILI

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.

RAPPORTO DI CONTROLLO

DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 1 (gruppi termici)

DATA DEL PRESENTE CONTROLLO 1.6.1.2.2017

n.

Pagina(1): di

A DATI IDENTIFICATIVI codice catasto _____

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 23,3 (kW) sito nel Comune CEGLIE MESSAPICA Prov. BR

Indirizzo 11521 GIUNTO

N. 50 Palazzo _____ Scala _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto(2) FRANCESCO
NOME E COGNOME

Ragione Sociale _____

C.F. _____ P. IVA _____

Impresa manuttrice(4): Nome e Cognome o Ragione Sociale
BARNABA ANGELO
TERMIDRAULICO

P.IVA e C.F. _____ Dom. Fisc. - Sede Cons. Doc. Fisc.:
Via F. Grande, 68/C - 72013 Ceglie M. CA (BR)
P. IVA 00150130748
Comune _____ Tel. 0831/377756 - Cell. 335/8110915

Telefono _____

Estremi del documento di qualifica _____

Orario di arrivo presso l'impianto _____ Orario di partenza dall'impianto _____

Indirizzo(3) _____ N. _____ Comune _____ Prov. _____

TITOLO DI RESPONSABILITÀ: ☒ Proprietario ☒ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☐ Terzo Responsabile

B DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Dichiarazione di Conformità presente ☒ SI ☐ NO

Libretto impianto presente ☒ SI ☐ NO

Libretti uso/manutenzione generatore presenti ☒ SI ☐ NO

Libretto compilato in tutte le sue parti ☒ SI ☐ NO

C TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua _____ (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

Trattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

D CONTROLLO DELL'IMPIANTO

Per installazione interna: in locale idoneo ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Per installazione esterna: generatori idonei ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Aperture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo) ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Assenza di perdite di combustibile liquido(5) ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore(6) ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Data installazione 1.6.1.2.2017

E CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT

Fabbricante BERETTA

Modello 12RA 2C1

Matricola 3145

☒ Climatizzazione invernale ☒ Produzione ACS(7)

☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare

☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Pot. term. nominale max al focolare 23 (kW) Pot. term. nominale utile 25 (kW)

Combustibile: ☐ GPL ☒ Gas naturale ☐ Gasolio ☐ Altro _____

Modalità di evacuazione fumi: ☒ Naturale ☐ Forzata

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)(8)

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ SI ☐ NO ☐ NC

Temperatura Fumi	Temp. Aria comburente	O2	CO2	Bacharach	CO corretto	Rendimento(9) di combustione	Rendimento(9) minimo di legge	Modulo termico
57 °C	19 °C	16 %	11,8 %	1	8 (ppm)	94 %	87 %	

F CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI (10) _____

RACCOMANDAZIONI (11) _____

PRESCRIZIONI (12) _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini della efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ SI ☐ NO

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato.

Si raccomanda un intervento manutentivo entro il _____

Tecnico che ha effettuato il controllo **BARNABA ANGELO**
Dom. Fisc. / Sede Cons. Doc. Fisc.:
Via F. Grande, 68/C - 72013 Ceglie M. CA (BR)
Firma leggibile del tecnico _____
P. IVA 00150130748
Tel. 0831/377756 - Cell. 335/8110915

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto _____

COPIA 3

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

Il *Libretto di impianto* è obbligatorio per tutti gli impianti termici con potenza termica del focolare nominale inferiore a 35 kW, sia esistenti sia di nuova installazione (art. 11, comma 9, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

E' prescritta l'adozione di un nuovo *Libretto di impianto* in caso di nuova installazione o di ristrutturazione di impianti termici, ed anche in caso di sostituzione del generatore di calore (art. 11, comma 11, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

Il *Libretto di impianto* deve essere conservato presso l'unità immobiliare in cui è collocato l'impianto termico (art. 11, comma 11, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

La compilazione iniziale (schede 1, 4, 5, 6 e 7), comprensiva dei risultati della prima verifica del rendimento di combustione, deve essere effettuata all'atto della prima messa in servizio dalla ditta installatrice; per impianti già esistenti al 29/10/1993 la compilazione iniziale deve essere effettuata, dal responsabile dell'esercizio e della manutenzione (art. 11, comma 11, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

La compilazione e l'aggiornamento successivo, per le diverse parti del *Libretto di impianto*, devono essere effettuati da:

- scheda 2, il proprietario o l'occupante dell'unità immobiliare;
- scheda 3, il proprietario o l'occupante dell'unità immobiliare ma firma, per accettazione, anche il terzo responsabile;
- scheda 7, deve essere compilata o dal manutentore o dal terzo responsabile che appongono anche la loro firma;
- scheda 8, in caso di invio all'ente locale dell'Allegato H la parte di interesse della scheda deve essere compilata da chi effettua la spedizione; nel caso di effettiva verifica, eseguita dal tecnico incarico dall'ente locale, sarà lo stesso verificatore incaricato dei controlli dall'ente locale a compilare la seconda parte della scheda;
- scheda 9, deve essere compilata dal manutentore o dal terzo responsabile;
- scheda 10, deve essere compilata dall'occupante dell'unità immobiliare o dal terzo responsabile.

Il responsabile per l'esercizio e la manutenzione è l'occupante dell'unità immobiliare (art. 11, commi 2 e 8, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

L'occupante può trasferire alla ditta manutentrice (abilitata ai sensi della Legge 46/90) la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto, nominandola terzo responsabile (art. 11, commi 1 e 8, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

Al termine dell'occupazione l'occupante ha l'obbligo di consegnare al proprietario o al subentrante il *Libretto di impianto*, debitamente aggiornato, con gli eventuali allegati (art. 11, comma 8, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

In caso di nomina del terzo responsabile e successiva rescissione contrattuale, il terzo responsabile ha l'obbligo di consegnare al proprietario o all'eventuale terzo responsabile subentrante il *Libretto di impianto*, debitamente aggiornato, con tutti gli allegati (art. 11, comma 11, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modificazioni).

Il *Libretto di impianto* può essere compilato ed aggiornato anche in forma elettronica; in tal caso la copia conforme del file, stampata su carta, deve essere conservata presso l'unità immobiliare in cui è collocato l'impianto termico.

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(Da compilare in due copie di cui una deve essere inviata, per posta o per E-mail, all'Ente locale competente per i controlli biennali)

1.1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

Indirizzo VIA RISORGIMENTO N. 50
Palazzo Scala Piano III Interno C.A.P. 72013
Località Comune CEGLÉ Provincia BA

1.2. IMPIANTO TERMICO INDIVIDUALE DESTINATO A

- ☐ riscaldamento ambienti
☒ riscaldamento ambienti e produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari
☐ altro (descrivere):

1.3. GENERATORE DI CALORE

Data di installazione 04-07-1993 Potenza termica del focolare (kW) 23,3
Combustibile G.L.O.

1.4. EVACUAZIONE PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE

- ☒ Camino ☐ Canna fumaria collettiva ramificata (c.c.r.) ☐ Canna fumaria collettiva (c.c.)
☐ Scarico a parete ☐ Altro

1.5. PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n° di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6. INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n° di iscrizione a C.C.I.A.A. o/o

1.7. PROPRIETARIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE

ELIA FRANCESCO

1.8. OCCUPANTE DELL'UNITA' IMMOBILIARE

10/05/93

1.9. ☐ MANUTENTORE ☐ TERZO RESPONSABILE dal al (ragione sociale e n° di iscrizione a C.C.I.A.A. o/o A.A.)

Data 20/02/05 Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

Margherita P. A.

3. (segue) **NOMINA DEL TERZO RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE**
(Da compilare se l'occupante nomina una ditta abilitata ai sensi della Legge 46/90, quale terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione)

3.10. Il sottoscritto, occupante l'unità immobiliare, affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta⁽¹⁾.
.....
.....
.....
Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del
e valido dal al Data
Firma Firma del terzo responsabile

3.11. Il sottoscritto, occupante l'unità immobiliare, affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta⁽¹⁾.
.....
.....
.....
Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del
e valido dal al Data
Firma Firma del terzo responsabile

3.12. Il sottoscritto, occupante l'unità immobiliare, affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta⁽¹⁾.
.....
.....
.....
Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del
e valido dal al Data
Firma Firma del terzo responsabile

(1) Indicare la ragione sociale ed il numero di iscrizione alla C.C.I.A.A. e/o all'A.A.

4. **COMPONENTI DELL'IMPIANTO TERMICO**

4.1. **GENERATORE DI CALORE**

Costruttore BENETTA Modello 109A20I
Maticola UEVO7745 Estremi di certificazione S1
Combustibile gas
Tipo: ☒ camera aperta (B) tipo (rif. UNI 10642): 13/11
Classe di No_x (rif. UNI EN 297): ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 altro
Tipo: ☐ camera stagna (C) tipo (rif. UNI 10642):
Classe di No_x (rif. UNI EN 483): ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 altro

Installazione: ☒ all'esterno ☐ in un locale abitato ☐ in un locale tecnico
☐ a muro ☐ a terra
Fluido termovettore: ☒ acqua ☐ aria
Bruciatore: ☐ soffiato ☒ atmosferico
Tiraggio: ☒ naturale ☐ forzato
Potenza termica del focolare nominale (kW) 23,3
Potenza termica utile nominale (kW)
Rendimento termico utile nominale (%) 80

4.2. **EVACUAZIONE PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE**

☒ Camino ☐ Canna fumaria collettiva (c.c.)
☐ Scarico a parete ☐ Altro
Eventuali note:
.....
.....
.....

6. RENDIMENTO DI COMBUSTIONE MINIMO AMMISSIBILE

6.1. P_n = potenza termica utile nominale massima in kW

Generatori ad acqua calda formula di riferimento⁽¹⁾: $\eta_{(100\%)} = 84 + 2 \text{ Log } P_n$

altra⁽²⁾

Generatori ad aria calda formula di riferimento⁽¹⁾: $\eta_{(100\%)} = 83 + 2 \text{ Log } P_n$

altra⁽²⁾

Altro

6.2. η_c minimo ammissibile = $\eta_{DPR 412} =$

(1) Per generatori alimentati con combustibili gassosi o liquidi: gas naturale, GPL, gasolio, olio combustibile (art. 6 e art. 11 comma 14 del D.P.R. 412/93). I valori minimi di rendimento di combustione sono riportati, per comodità, nelle due tabelle seguenti.

(2) Per generatori alimentati con combustibili solidi o non comuni.

TABELLA 1

Generatori ad acqua calda, valori minimi ammissibili per il rendimento di combustione.

Potenza termica utile nominale massima (in kW)	Installato dal 29/10/1993	Installato prima del 29/10/1993
da 4,0 a 5,6	85	82
da 5,7 a 17,7	86	83
da 17,8 a 34,9	87	84

TABELLA 2

Generatori ad aria calda, valori minimi ammissibili per il rendimento di combustione.

Potenza termica utile nominale massima (in kW)	Installato dal 29/10/1993	Installato prima del 29/10/1993
da 4,0 a 5,6	81	78
da 5,7 a 17,7	82	79
da 17,8 a 34,9	83	80

7. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA E DELLE VERIFICHE PERIODICHE EFFETTUATE A CURA DEL RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE

(Riferimento norma: ☐ UNI 10389, ☐ altro

Il manutentore, o il terzo responsabile, che effettua le verifiche deve riportare i risultati delle verifiche nella tabella sottostante.

NUMERO VERIFICA	1	2	3
DATA	29/02/05	07/12/07	16/11/09
VALORI MISURATI	2004	2007	2009
Temperatura fumi (°C) ⁽¹⁾	89	74,8	84,4
Temperatura aria comburente (°C) ⁽¹⁾	13	15	11,9
O ₂ (%) oppure CO ₂ (%) ⁽¹⁾⁽²⁾	14,8	13,6	14,5
Indice di Bacharach ⁽³⁾	1	1	1
CO nei fumi secchi (ppm v/v) ⁽¹⁾	24	28	16
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h) ⁽¹⁾⁽²⁾			
VALORI CALCOLATI			
Indice d'aria n			
CO ₂ (%) oppure O ₂ (%) ⁽²⁾	3,6	4,1	3,4
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)			
Perdita per calore sensibile Q _s (%)	9,8	7,9	8
Rendimento di combustione η_c (%)	90,2 ± 2	92,1 ± 2	92 ± 2
Potenza termica del focolare effettiva (kW)			
VERIFICHE ⁽⁴⁾			
Rispetta l'indice di Bacharach ⁽⁵⁾			
CO _{fumi secchi e senz'aria} ≤ 1.000 ppm v/v			
$\eta_c \Delta \eta_{DPR 412}$ ⁽³⁾			
ALTRE VERIFICHE EFFETTUATE ⁽⁶⁾			
Stato delle coibentazioni	P	P	P
Dispositivi di regolazione e controllo	P	P	P
Sistema di ventilazione del locale	P	P	P
RIFERIMENTO AD EVENTUALI NOTE			
FIRMA ⁽⁷⁾			

(1) Media di tre misurazioni significative.

(2) Indicare solo la concentrazione del gas effettivamente misurata o calcolata dalla seguente formula: $\eta_c = \frac{P_{eff}}{P_{max}}$

(3) Solo per combustibili liquidi.

(4) Indicare SI oppure NO.

(5) η_c è il valore calcolato al quale vanno sottratti, a titolo cautelativo, due punti legati all'incertezza delle misurazioni (88)

(6) Indicare P = positiva; N = negativa; NC = non controllabile.

(7) Nome e cognome di chi trascrive i risultati nel quadro: l'installatore (in sede di prima verifica di impianto nuovo), in seguito il manutentore oppure l'eventuale terzo responsabile.

Note

7. (segue) RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA E DELLE VERIFICHE PERIODICHE EFFETTUATE A CURA DEL RESPONSABILE DELL' ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE

(Riferimento norma: ☐ UNI 10389, ☐ altro)

Il manutentore, o il terzo responsabile, che effettua le verifiche deve riportare i risultati delle verifiche nella tabella sottostante.

NUMERO VERIFICA	4	5	6
DATA	30/06/12	27/05/13	
VALORI MISURATI	2012	2013	
Temperatura fumi (°C) ⁽¹⁾	289	290	
Temperatura aria comburente (°C) ⁽¹⁾	21	23	
O ₂ (%) oppure CO ₂ (%) ⁽¹⁾⁽²⁾	13,5	14	
Indice di Bacharach ⁽¹⁾	1	1	
CO nei fumi secchi (ppm v/v) ⁽¹⁾	31	41	
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h) ⁽¹⁾⁽²⁾			
VALORI CALCOLATI			
Indice d'aria n			
CO ₂ (%) oppure O ₂ (%) ⁽²⁾	14,0	14,3	
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)			
Perdita per calore sensibile Q _s (%)	9,2	9	
Rendimento di combustione η _c (%)	91,8	91	±2
Potenza termica del focolare effettiva (kW)			
VERIFICHE ⁽⁴⁾			
Rispetta l'indice di Bacharach ⁽⁵⁾			
CO _{fumi secchi e senz'aria} ≤ 1.000 ppm v/v			
η _c Δ η _{IPR412} ⁽⁵⁾			
ALTRE VERIFICHE EFFETTUATE ⁽⁶⁾			
Stato delle coibentazioni			
Dispositivi di regolazione e controllo			
Sistema di ventilazione del locale			
REFERIMENTO AD EVENTUALI NOTE			
FIRMA ⁽⁷⁾			

(1) Media di tre misurazioni significative.
 (2) Indicare solo la concentrazione del gas effettivamente misurato o calcolata dallo strumento.
 (3) Solo per combustibili liquidi.
 (4) Indicare SI oppure NO.
 (5) η_c è il valore calcolato al quale vanno sottratti, a titolo cautelativo, due punti legati all'incertezza della misura.
 (6) Indicare P = positiva; N = negativa; NC = non controllabile.
 (7) Nome e cognome di chi trascrive i risultati nel quadro: l'installatore (in sede di prima verifica di impianto nuovo), in seguito il manutentore oppure l'eventuale terzo responsabile.

Note

7. (segue) RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA E DELLE VERIFICHE PERIODICHE EFFETTUATE A CURA DEL RESPONSABILE DELL' ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE

(Riferimento norma: ☐ UNI 10389, ☐ altro)

Il manutentore, o il terzo responsabile, che effettua le verifiche deve riportare i risultati delle verifiche nella tabella sottostante.

NUMERO VERIFICA	7	8	9
DATA			
VALORI MISURATI			
Temperatura fumi (°C) ⁽¹⁾			
Temperatura aria comburente (°C) ⁽¹⁾			
O ₂ (%) oppure CO ₂ (%) ⁽¹⁾⁽²⁾			
Indice di Bacharach ⁽¹⁾	1	1	1
CO nei fumi secchi (ppm v/v) ⁽¹⁾			
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h) ⁽¹⁾⁽²⁾			
VALORI CALCOLATI			
Indice d'aria n			
CO ₂ (%) oppure O ₂ (%) ⁽²⁾			
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)			
Perdita per calore sensibile Q _s (%)			
Rendimento di combustione η _c (%)	±2		±2
Potenza termica del focolare effettiva (kW)			
VERIFICHE ⁽⁴⁾			
Rispetta l'indice di Bacharach ⁽⁵⁾			
CO _{fumi secchi e senz'aria} ≤ 1.000 ppm v/v			
η _c Δ η _{IPR412} ⁽⁵⁾			
ALTRE VERIFICHE EFFETTUATE ⁽⁶⁾			
Stato delle coibentazioni			
Dispositivi di regolazione e controllo			
Sistema di ventilazione del locale			
REFERIMENTO AD EVENTUALI NOTE			
FIRMA ⁽⁷⁾			

(1) Media di tre misurazioni significative.
 (2) Indicare solo la concentrazione del gas effettivamente misurato o calcolata dallo strumento.
 (3) Solo per combustibili liquidi.
 (4) Indicare SI oppure NO.
 (5) η_c è il valore calcolato al quale vanno sottratti, a titolo cautelativo, due punti legati all'incertezza della misura.
 (6) Indicare P = positiva; N = negativa; NC = non controllabile.
 (7) Nome e cognome di chi trascrive i risultati nel quadro: l'installatore (in sede di prima verifica di impianto nuovo), in seguito il manutentore oppure l'eventuale terzo responsabile.

Note

Oggetto CONSEGNA: invio APE n.08/2019 FMRL - immobile sito in Ceglie M.ca (BR), via Risorgimento, 50 P2- fgl.71 p.lla 340 sub 13

Mittente Posta Certificata InnovaPuglia <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it> 

Destinatario <arch.alfredofumarola@sicurezzapostale.it>

Data 2019-07-30 18:31



- daticert.xml (~978 B)
- Ape n.08-2019 FMRL - via Risorgimento, 50 P2 -Ceglie M.ca fgl. 71 p.la 340 sub 13-i.pdf (~9,4 MB)
- postacert.eml (~12 MB)
- Firma digitale (~8 KB)

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 30/07/2019 alle ore 18:31:41 (+0200)
il messaggio "invio APE n.08/2019 FMRL - immobile sito in Ceglie M.ca (BR), via Risorgimento, 50 P2- fgl.71 p.la 340 sub 13"
proveniente da "arch.alfredofumarola@sicurezzapostale.it"
è indirizzato a "prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec2102.20190730183110.08624.06.1.210@sicurezzapostale.it

Oggetto invio APE n.08/2019 FMRL - immobile sito in Ceglie M.ca (BR), via Risorgimento, 50 P2- fgl.71 p.la 340 sub 13

Mittente arch.alfredofumarola@sicurezzapostale.it 

Destinatario <prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it>

Data 2019-07-30 18:31

In allegato alla presente APE n. 08/2019 FMRL relativo all'immobile sito in Ceglie M.ca (BR via Risorgimento, 50 piano secondo
identificato catastalmente al fgl.71 p.la 340 sub 13.

Un cordiale saluto Alfredo Fumarola

