

Perlucci
20/8/13
CH



Brinelli
de Benedicis

CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

300310

A

Prot. n. 8127

Fasano, 5 - MAR 2012

Raccomandata a.r.

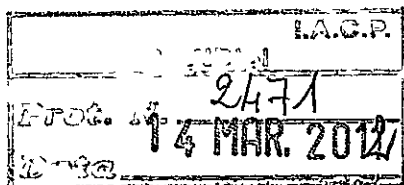
All'Istituto Autonomo Case Popolari
Settore Inquilinato
c.a.: dott. Perlucci
Via Casimiro, 27
72100 - BRINDISI

Oggetto: Alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10/5.

A seguito di richiesta informale invia copia del certificato storico di residenza della sig.ra DI BARI Isabel.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Antonio Mansueto

Antonio Mansueto





CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Servizi Demografici

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze anagrafiche

CERTIFICA

che DI BARI Isabel

nata a Fasano

il 22.01.1993 (Atto.N. 28 P. I S. A)

è residente in questo Comune dal nascita

con abitazione in via De Amicis, n.44

dal 24.09.1993

Certifica inoltre che precedentemente ha avuto residenza nel Comune:

dal 22.01.1993 al 24.09.1993 in via Perna, 51

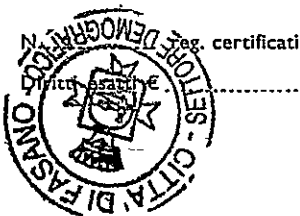
dal al in via

dal al in via

dal al in via

dal al in via

Luogo e data Fasano, 02.03.2012



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
Sante FERRARA

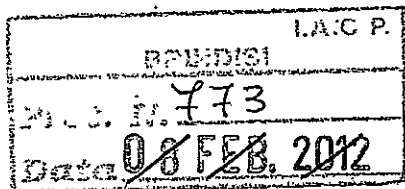


Studio Legale
Avv. MARIA POTENZA

*Dei Tribuni
Ferdinando
Pardesma*

Via Antonio Gramsci, n. 12 72015 - Fasano (BR) Tel. - Fax 080/442.57.26 cell. 349/58.43.523-334/14.36.767
e-mail: avvpotenza@libero.it

- 2 FEB 2012



Fasano, li _____

23 GEN. 2012

Raccomandata a.r.

Spett.le
Istituto Autonomo Case Popolari
Per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, n. 27
72100 Brindisi

Oggetto: Alloggio di e.r.p. sito in Fasano alla via M. Pacuvio n. 10/5
(Vs. Rif. Prot. N. 0567 del 17.01.2012)

Formulo la presente in nome e per conto del sig. Di Bari Leonardantonio, nella sua qualità di erede della sig.ra Fanizzi Isabella deceduta in data 05.09.2011, e della sig.ra Di Bari Isabel nata a Fasano il 22.01.1993 (c.f. DBRSBL93A62D508M) che me ne hanno conferito incarico, per riscontrare la pregiata Vs. pervenuta in data 20.01.2012, e per comunicare che la sig.ra **Di Bari Isabel** – come già preannunciato – ha presentato, in data 27.01.2012, istanza di subentro nell'assegnazione dell'alloggio sito in alla via Pacuvio civico 10/5.

Tanto dovevo, distinti saluti.

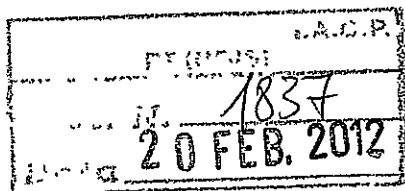
*Se espone esito
informazione vv. vv.*

Avv. Maria Potenza
Maria Potenza



Studio Legale
Avv. MARIA POTENZA

Via Antonio Gramsci, n. 12 72015 - Fasano (BR) Tel. - Fax 080/442.57.26 cell. 349/58.43.523-334/14.36.767
e-mail: avvpotenza@libero.it



Fasano, li 15 FEB 2012

Raccomandata a.r.

Spett.le
Istituto Autonomo Case Popolari
Per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, n. 27
72100 Brindisi

Raccomandata a mani

e.p.c.

COMANDO VIGILI URBANI
Comune di Fasano 8BR)

Oggetto: Alloggio di e.r.p. sito in Fasano alla via M. Pacuvio n. 10/5
(Vs. Rif. Prot. N. 1293 del 02.02.2012)

Formulo la presente in nome e per conto della sig.ra **Di Bari Isabel** nata a Fasano il 22.01.1993 (c.f. DBRSBL93A62D508M) che me ne ha conferito incarico, per riscontrare la pregiata Vs. pervenuta in data 20.01.2012, e per precisare che, diversamente da quanto ivi asserito, la mia assistita ha domiciliato di fatto nell'alloggio emarginato in oggetto sin dal lontano 1998 sino al decesso della sig.ra Fanizzi Isabella (e non a far data dal 2007 come da Voi indicato in missiva) così come affermato dalla mia assistita nell'istanza di subentro depositata in data 27.01.2012 presso i Vs. Uffici, e come, altresì, confermato da diversi testimoni le cui dichiarazioni sono già nella Vs. disponibilità.

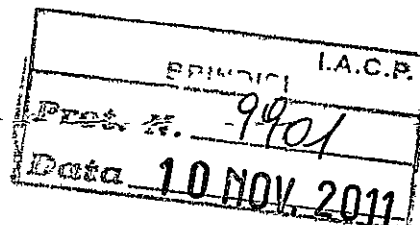
Tanto dovevo, distinti saluti.

Avv. Maria Potenza

Sig. Pacuvio
Sig. M. Pacuvio

De Stredy
Fosco
Clemente
x Clemente
R

Studio legale
Avv. Maddalena Di Bari
Via S. Nicola 9 - 72015 FASANO
Cell. 3287426829 - tel. 0804413211
E-mail. Avvmaddalenadibari@cheapnet.it



RACCOMANDATA *A/R*

per conoscenza

SPETT. AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI FASANO
SETTOPRE PIANIFICAZIONE
e GESTIONE DEL TERRITORIO

ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
VIA CASIMIRO, 27
72100- BRINDISI

OGGETTO: subentro assegnazione alloggio di residenza pubblica sito in Fasano
alla via M. Pacuvio n.10, piano 1° - interno 5.

In nome e per conto della sig.ra Di Bari Isabel, in qualità di erede e convivente della sig.ra Fanizza Isabella Vi espongo quanto segue.

La sig.ra Di Bari Isabel nata a Fasano il 22.01.1993, nipote della sig.ra Fanizza Isabella deceduta in data 15.09.2011, con la presente dichiara di aver sempre convissuto sin dalla nascita con la nonna materna nell'abitazione sita in Fasano alla via M. Pacuvio n.10, 1° piano -int.5 - dove tuttora risiede. Per tali motivi la stessa intende inoltrare domanda di subentro all'iACP di Brindisi per la conseguenziale assegnazione in capo alla medesima.

Distinti saluti.

Fasano, il 25.10.2011

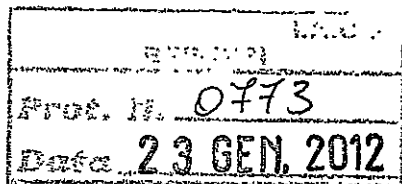
Isabel Di Bari

Avv. Maddalena Di Bari



Studio Legale
Avv. MARIA POTENZA

Via Antonio Gramsci, n. 12 72015 - Fasano (BR) Tel. - Fax 080/442.57.26 cell. 349/58.43.523-334/14.36.767
e-mail: avvpotenza@libero.it



9 GEN 2012

Fasano, li _____

Racc. a/r

Spett.le
Istituto Autonomo Case Popolari
Per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, n. 27
72100 Brindisi

Racc. a mani

E p.c. Spett.le
Comune di Fasano
Responsabile del Settore Inquilinato

Racc. a mani

Nonché p.c. Spett.le
Comune di Fasano
Responsabile del Settore Patrimonio

**Oggetto: Alloggio di e.r.p. sito in Fasano alla via M. Pacuvio n. 10/5
(Vs. Rif. Prot. N. 10962 dell'20.12.2011)**

Formulo la presente in nome e per conto del sig. Di Bari Leonardantonio, nella sua qualità di erede della sig.ra Fanizzi Isabella deceduta in data 05.09.2011, in riscontro alla pregiata Vs. pervenuta in data 31.12.2011, per significare e contestare quanto segue.

Diversamente da quanto asserito nella missiva di cui innanzi, come già comunicato a mezzo raccomandata a.r. del 25.10.2011 a sottoscrizione dell'avv. Maddalena Di Bari (che si allega in copia per una Vs. migliore conoscenza), nonché verbalmente dall'interessata recatasi personalmente presso i Vs. Uffici in Brindisi, stante la sussistenza dei requisiti di legge, la sig.ra Di Bari Isabel, da sempre convivente con la sig.ra Fanizzi Isabella c/o l'immobile sito in Fasano alla via Pacuvio civico 10/5, intende subentrare nell'assegnazione per cui si discute.

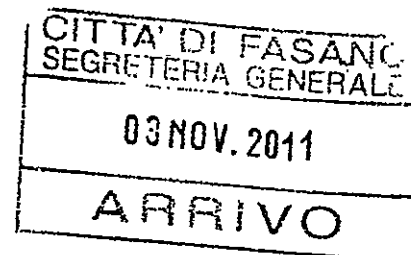
Come da Vs. disposizioni, allo stato si sta reperendo tutta la documentazione necessaria al completamento della domanda di subentro.

Pertanto, si procederà - quanto prima - a sottoporre tutta la documentazione all'attenzione del Vs. Istituto al fine di definire bonariamente la vertenza che ci occupa.

Restando a disposizione per qualsivoglia chiarimento si porgono i più distinti saluti.

Avv. Maria Potenza

Studio legale
Avv. Maddalena Di Bari
Via S. Nicola 9 - 72015 FASANO
Cell. 3287426829 - tel. 0804413211
E-mail. Avvmaddalenadibari@cheapnet.it



SPETT. AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI FASANO
SETTOPRE PIANIFICAZIONE
e GESTIONE DEL TERRITORIO

per conoscenza

Racc. A/R



ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
VIA CASIMIRO, 27
72100- BRINDISI

OGGETTO: subentro assegnazione alloggio di residenza pubblica sito in Fasano
alla via M. Pacuvio n.10, piano 1° - interno 5.

In nome e per conto della sig.ra Di Bari Isabel, in qualità di erede e convivente della sig.ra Fanizza Isabella Vi espongo quanto segue.

La sig.ra Di Bari Isabel nata a Fasano il 22.01.1993, nipote della sig.ra Fanizza Isabella deceduta in data 15.09.2011, con la presente dichiara di aver sempre convissuto sin dalla nascita con la nonna materna nell'abitazione sita in Fasano alla via M. Pacuvio n.10, 1° piano -int.5 - dove tuttora risiede. Per tali motivi la stessa intende inoltrare domanda di subentro all'IACP di Brindisi per la conseguenziale assegnazione in capo alla medesima.

Distinti saluti.

Fasano, il 25.10.2011

Avv. Maddalena Di Bari

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 1293
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

- 2 FEB. 2012

li,

- AI COMANDO VIGILI URBANI
Comune di
72012 FASANO

e, p.c.

- Sig. DI BARI Isabel
Via M. pacuvio, 10-5
72012 FASANO

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – art. 15- subentro nella domanda e nella assegnazione.

Si fa riferimento all'istanza presentata dalla Sig.ra DI BARI Isabel in data 30.01.2012 registrata agli atti di questo IACP al prot. n. 1092 del 30.01.2012 con la quale ha chiesto a questo Istituto il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp sito in Fasano alla Via Pacuvio, 10-5, già intestato alla Sig.ra FANIZZI Isabella deceduta il 15.09.2011.

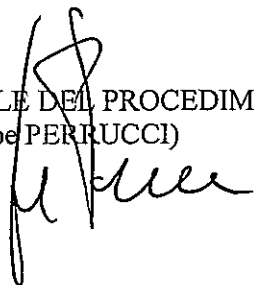
Dall'esame della domanda e dei documenti ivi allegati (che si allegano in copia alla presente) si evincerebbe che la stessa risulterebbe domiciliata "di fatto" nell'alloggio di che trattasi, assegnato originariamente alla madre FANIZZI Isabella, deceduta, sin dal 2007, così come affermato nella dichiarazione sottoscritta dalla richiedente e da alcuni coinquilini residenti in Via M. Pacuvio (che si allegano in copia).

Ciò premesso, ai fini del completamento del procedimento amministrativo in questione, si chiede a codesto spett.le Comando di verificare se nel periodo dal 2007 ad oggi la Sig.ra DI BARI Isabel sia stata domiciliata di fatto e con continuità nell'alloggio di erp sito in Fasano alla Via M Pacuvio, 10-5 già assegnato alla nonna FANIZZI Isabella (deceduta).

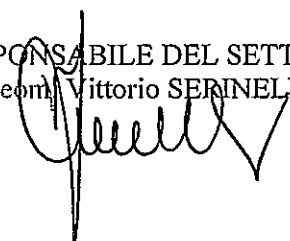
Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



Forcucci 10/4/12



De Gredis / Pucillo

CITTÀ DI FASANO

Direzione Polizia Municipale

Prot. 901/2012 PM

OGGETTO: trasmissione stato di famiglia Di Bari Isabel per subentro nella domanda di assegnazione alloggio popolare via M. Pacuvio n. 10/5 di Fasano.

Racc A/R

Riferimento: Vs. richiesta racc. A/R prot. n. 1293 – settore inquilinato.

ALL'I.A.C.P.

(sette settore inquilinato)

Responsabile del settore geom. Vittorio Serinelli

72100 BRINDISI

3124
03 APR. 2012

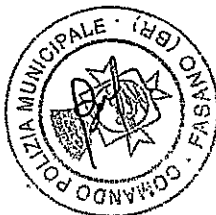
In esito alla richiesta pervenuta con la nota in oggetto riferita in allegato si trasmette lo stato di famiglia originaria del sig. Di Bari Vitantonio, padre della sig.ra Di Bari Isabel, significando che la situazione di diritto dà atto del fatto che la stessa ha sempre fatto parte del proprio nucleo familiare.

In ordine alla richiesta verifica sulla domiciliazione di fatto per il periodo dal 2007 ad oggi, non è possibile allo scrivente ufficio fornire attestazioni su fatti non noti e non ricadenti su percezioni attuali ma semplicemente riferite da terzi.

È appena il caso di ricordare che esiste già agli atti dell'IACP un accertamento fatto dalla P.M. dal quale è possibile evincere notizie utili sullo stato abitativo dell'alloggio popolare di che trattasi, prima della morte dell'inquilina assegnataria sig.ra Fanizzi Isabella, nonna della sig.ra Di Bari Isabel.

All'epoca si accertava che l'inquilina assegnataria sig.ra Fanizzi Isabella per ragioni di salute dimorava presso casa di cura e l'alloggio era disabitato.

Distinti saluti.



IL COMANDANTE

Dott. Antonio OREFICE

[Handwritten signature of Dott. Antonio Orefice]



CITTÀ DI FASANO
Anagrafe

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

VISTO IL REGISTRO DI POPOLAZIONE

CERTIFICA

che lo stato di famiglia originaria del sig. DI BARI Vitantonio nato a Fasano 22.02.1969 era così composto:

IS. Di Bari Vitantonio nato a Fasano il 22.02.1969 ivi residente in Via De Amicis n.44;

MG. Cacucci Rosa nata a Monopoli il 30.08.1975 ivi residente in Via Bezzecca n.4/g;

FG. Di Bari Isabel nata a Fasano il 22.01.1993 ivi residente in Via De Amicis n. 44;

FG. Di Bari Patrick nata a Fasano il 16.06.2002 ivi residente in Via De Amicis n.44.

Si rilascia ai fini dell'acquisizione d'ufficio.

Fasano, 07.03.2012

SI RILASCI A RICHIESTA
di Renato Vignoli Niboni



L'ufficiale D'anagrafe
Vito Pinto



CITTÀ DI FASANO
Anagrafe

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

D.P.R. 30.5.89 N. 223 art. 33 - D.P.R. 26.10.72 N. 642 tab. all. B e succ. mod.

SI CERTIFICA CHE

La sottoelencata famiglia abitante in VIA DE AMICIS N° 44 è così composta: 13751

DI BARI VITANTONIO NATO IN FASANO (BR) IL 22-02-1969 19661
ATTO N. 87 P.I S.A FASANO

DI BARI ISABEL NATA IN FASANO (BR) IL 22-01-1993 43488
ATTO N. 28 P.I S.A FASANO

DI BARI PATRICK NATO IN FASANO (BR) IL 16-06-2002 52721
ATTO N. 117 P.I S.A FASANO

SI RILASCI A RICHIESTA
di *Rossano Vignoli*

FASANO, 07-03-2012
Diritti



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
Vito Pinto

Vito Pinto

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per il caso di false attestazioni, dichiara, ai sensi dell'art. 41 co 2 D.P.R. 445/2000, che le notizie contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

Fasano

Firma

Apertura al pubblico:
Lunedì - Venerdì ore 8.30 - 12.00
Giovedì ore 8.30 - 12.00 / 16.00 - 18.00



CITTÀ DI FASANO
Anagrafe

CERTIFICATO DI RESIDENZA

D.P.R. 30.5.89 N. 223 art. 33 - D.P.R. 26.10.72 N. 642 tab. all. B e succ. mod.

SI CERTIFICA CHE:

CACUCCI ROSA NATA IN MONOPOLI (BA) IL 30-08-1975
ATTO N. 512 P.I S.A MONOPOLI
Abitante in VIA BEZZECCA N° 4/G
E' residente in questo comune dalla nascita

21222

SI RILASCIA A RICHIESTA
di *Romano Vito Pinto*

FASANO, 07-03-2012
Diritti



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

Vito Pinto

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per il caso di false attestazioni, dichiara, ai sensi dell'art. 41 co 2 D.P.R. 445/2000, che le notizie contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

Fasano

Firma

Apertura al pubblico:
Lunedì - Venerdì ore 8.30 - 12.00
Giovedì ore 8.30 - 12.00 / 16.00 - 18.00

Conferma Invio

Data : 10-MAG-2012 GIO 09:56

Nome :

Tel. :

Telefono	:	0804413314
Pagine	:	1
Ora Inizio	:	05-10 09:55
Tempo Trascorso	:	00'39"
Modo	:	ECM
Risultati	:	Ok

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

4124
Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

10 MAG. 2012

li,

- AI COMANDO VIGILI URBANI
Comune di
72012 FASANO

e, p.c.

- Sig. DI BARI Isabel
Via M. pacuvio, 10-5
72012 FASANO

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – art. 15- subentro nella domanda e nella assegnazione.

Si fa riferimento e seguito alla nota prot. 901/2012PM di codesto spett.le Comando acquisita al protocollo di questo IACP al n. 3124 in data 3 aprile 2012.

A tal proposito si fa rilevare che la suddetta nota risulta carente nella informativa richiesta circa la datazione della effettiva residenza-domiciliazione della Sig.ra DI BARI Isabel nipote della signora FANIZZI Isabella (deceduta) assegnataria dell'alloggio di erp sito in Fasano alla Via Pacuvio, 10-5 (deceduta).

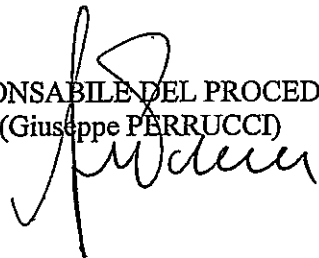
Pertanto, al fine della conclusione del procedimento si reitera la richiesta a codesto spett.le comando di Polizia Municipale, a voler accertare, sulla scorta anche delle dichiarazioni testimoniali sottoscritte da alcuni coinquilini già trasmesse con la precedente nota prot. 1293 del 2 FEBbraio 2012, se la sig.ra DI BARI Isabel risulta di fatto domiciliata nell'alloggio della nonna FANIZZI Isabella (deceduta) sin dal 2007.

Si precisa inoltre, che i termini di conclusione del procedimento medesimo, nelle more degli accertamenti richiesti, vengono sospesi.

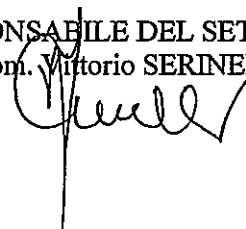
Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474).

- 8 OTT. 2012

Prot. 13089
SETTORE INQUILINATO
SETTORE LEGALE
Raccomandata a.r.

li, 10 OTT. 2012

- AI COMANDO
STAZIONE CARABINIERI
72012 FASANO

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – art. 15- Sig.ra DI BARI Isabel, n. 22.01.1993
Subentro nella domanda e nella assegnazione alloggio di ero sito in Faano alla Via
M. Pacuvio, 10/5 – ex assegnataria FANIZZI Isabella (Deceduta) . Accertamenti.

Si fa riferimento all'istanza presentata dalla Sig.ra DI BARI Isabel in data 30.01.2012 registrata agli atti di questo IACP al prot. n. 1092 del 30.01.2012 con la quale ha chiesto a questo Istituto il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp sito in Fasano alla Via Pacuvio, 10-5, già intestato alla Sig.ra FANIZZI Isabella deceduta il 15.09.2011.

Dall'esame della domanda e dei documenti ivi allegati (che si allegano in copia alla presente) si evincerebbe che la stessa risulterebbe domiciliata "di fatto" nell'alloggio di che trattasi, assegnato originariamente alla madre FANIZZI Isabella, deceduta, sin dal 2007, così come affermato nella dichiarazione sottoscritta dalla richiedente e da alcuni coinquilini residenti in Via M. Pacuvio (che si allegano in copia).

Ciò premesso, ai fini del completamento del procedimento amministrativo in questione, si chiede a codesto spett.le Comando di verificare se nel periodo dal 2007 ad oggi la Sig.ra DI BARI Isabel sia stata domiciliata di fatto e con continuità nell'alloggio di erp sito in Fasano alla Via M Pacuvio, 10-5 già assegnato alla nonna FANIZZI Isabella (deceduta).

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Giuseppe Perrucci**, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LEGALE
(Avv. Domenico DE STRADI)

Procedi 8.10.12

ATTU



CITTA' DI FASANO

CITTA' DI FASANO
Direzione Polizia Municipale

ATT: dott.

PERLUCCI

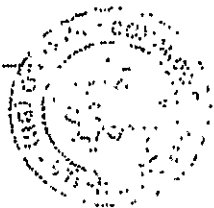
S. Serinelli
Parlatore

L.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	12959
Data	03-OTT. 2012

Prot. n. 3397/12 P.M.
Fasano, 11.06.2012.Oggetto: Richiesta verifica alloggio E.R.P. Via Marco Pacuvio n.10 -5. DI BARI Isabel.
Rif. vs. prot. n. 4124 del 10.05.2012.AIP/L.A.C.P.
(settore inquilinato)
Responsabile del settore **Geom. V. SERINELLI**
72100 BRINDISI

Con riferimento alla Vs. richiesta pervenuta con la nota in oggetto, si confermano, ribadendole, le risultanze forniteVi con ns. nota Prot. n.901/2012 che, ad ogni buon fine, si allega in copia alla presente, nella quale si attesta che non è possibile stabilire da parte dello scrivente ufficio la datazione della effettiva residenza-domiciliazione della sig.ra DI BARI Isabel nell'alloggio E.R.P. ubicato a Fasano in Via Marco Pacuvio n. 10-5 originariamente assegnato alla sig.ra FANIZZI Isabella, in quanto non in possesso di elementi certi atti a suffragare la veridicità di quanto sostenuto dalla suindicata sig.ra DI BARI Isabel nell'istanza prodotta dall'avv. Maria POTENZA pervenuta a questo Comando in data 16.02.2012.

Distinti saluti.

Il responsabile del procedimento
s.c. COLUCCI Luigiil Comandante del Corpo P.M.
magg. Dott. Antonio OREFICE

ATTI



CITTA' DI FASANO

CITTA' DI FASANO
Direzione Polizia Municipale

ATTI: dott.

PERLUCCI

Prot. n. 3397/12 P.M.
Fasano.11.06.2012.**Oggetto: Richiesta verifica alloggio E.R.P. Via Marco Pacuvio n.10 -5. DI BARI Isabel.**
Rif. vs. prot. n. 4124 del 10.05.2012.**A.P.I.A.C.P.***(settore inquilinato)*Responsabile del settore **Geom. V. SERINELLI****72100 BRINDISI**

Con riferimento alla Vs. richiesta pervenuta con la nota in oggetto, si confermano, ribadendole, le risultanze forniteVi con ns. nota Prot. n.901/2012 che, ad ogni buon fine, si allega in copia alla presente, nella quale si attesta che non è possibile stabilire da parte dello scrivente ufficio la datazione della effettiva residenza-domiciliazione della sig.ra DI BARI Isabel nell'alloggio E.R.P. ubicato a Fasano in Via Marco Pacuvio n. 10-5 originariamente assegnato alla sig.ra FANIZZI Isabella, in quanto non in possesso di elementi certi atti a suffragare la veridicità di quanto sostenuto dalla suindicata sig.ra DI BARI Isabel nell'istanza prodotta dall'avv. Maria POTENZA pervenuta a questo Comando in data 16.02.2012.

Distinti saluti.

Il responsabile del procedimento
a.c. COLUCCI Luigiil Comandante del Corpo P.M.
magg. Dott. Antonio OREFICE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

4124
Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

10 MAG. 2012
li,

- AI COMANDO VIGILI URBANI
Comune di
72012 FASANO

e, p.c.

- Sig. DI BARI Isabel
Via M. pacuvio, 10-5
72012 FASANO

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – art. 15- subentro nella domanda e nella assegnazione.

Si fa riferimento e seguito alla nota prot. 901/2012PM di codesto spett.le Comando acquisita al protocollo di questo IACP al n. 3124 in data 3 aprile 2012.

A tal proposito si fa rilevare che la suddetta nota risulta carente nella informativa richiesta circa la datazione della effettiva residenza-domiciliazione della Sig.ra DI BARI Isabel nipote della signora FANIZZI Isabella (deceduta) assegnataria dell'alloggio di erp sito in Fasano alla Via Pacuvio, 10-5 (deceduta).

Pertanto, al fine della conclusione del procedimento si reitera la richiesta a codesto spett.le comando di Polizia Municipale, a voler accertare, sulla scorta anche delle dichiarazioni testimoniali sottoscritte da alcuni coinquilini già trasmesse con la precedente nota prot. 1293 del 2 FEBbraio 2012, se la sig.ra DI BARI Isabel risulta di fatto domiciliata nell'alloggio della nonna FANIZZI Isabella (deceduta) sin dal 2007.

Si precisa inoltre, che i termini di conclusione del procedimento medesimo, nelle more degli accertamenti richiesti, vengono sospesi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

23 OTT. 2012

li,

- Al Sig. SINDACO

Comune di
FASANO

Studio Legale
Avv. Maria POTENZA
Via Antonio Gramsci, 2
72015 FASANO

**OGGETTO: Alloggio erp in Fasano alla Via M. Pacuvio, 10/5 – Assegnataria FANIZZI Isabella
Domanda subentro nell'assegnazione Sig.ra DI BARI Isabel – Comunicazioni -**

Si comunica che la domanda presentata a questo IACP dalla Sig.ra DI BARI Isabel in data 30 Gennaio 2012 prot. n. 1092, tendente ad ottenere il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp sito in Fasano alla Via M. Pacuvio, 10/5, già assegnato alla sig.ra FANIZZI Isabella (deceduta), è tuttora in istruttoria in quanto si è in attesa dell'esito degli accertamenti anagrafici già richiesti agli organismi preposti.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LEGALE
(Dott. Domenico DE STRADIS)

DI BARI ISABEL
VIA DE AMICIS N. 44
72015 FASANO (BR)

c.f. DBRSBL93A62D508M

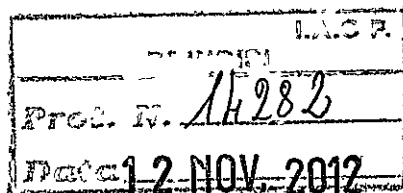
14.11.13 Perucci
Q

Perucci
& Perucci

7 NOV 2012

Fasano, li _____

Raccomandata a.r.



Spett.le
Istituto Autonomo Case Popolari
Per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, n. 27
72100 Brindisi

Alla c.a. del Responsabile del procedimento sig. GIUSEPPE PERRUCCI

Oggetto: Alloggio di e.r.p. sito in Fasano alla via M. Pacuvio n. 10/5
(Vs. Rif. Prot. N. 1293 del 02.02.2012)

La sottoscritta sig.ra Di Bari Isabel nata a Fasano il 22.01.1993 (c.f. DBRSBL93A62D508M) ed ivi residente alla via De Amicis n. 44, comunica quanto segue.

Con istanza del 27.01.2012 depositata presso il Vs. spett.le Istituto, ero a formulare istanza volta ad ottenere, ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984, il subentro nella domanda e nell'assegnazione dell'abitazione e.r.p. sita in Fasano alla via Pacuvio n. 10/5, di precedente assegnazione della sig.ra alla sig.ra Fanizzi Isabella deceduta in data 15.09.2011.

Orbene, allo stato con la presente sono a manifestare la volontà di rinunciare alla predetta istanza non avendo più interesse ad ottenere l'assegnazione de quo.

Restando a disposizione per qualsivoglia chiarimento, l'occasione è lieta per porgere distinti saluti.

Sig.ra Di BARI ISABEL

Isabel Di Bari

Crocifoglio 7/12/12



CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

*Enrico De Lencio
(c.p.?)*

Prot. n. **40499** del **30 NOV 2012**

Raccomandata a mani

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	15496
Data	06 DIC. 2012

Alla Regione Puglia
Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica
Settore E.R.P.
Via Delle Magnolie, 6/B
70026 - Modugno (BA)

e, p.c.:

All'Istituto Autonomo Case Popolari
Settore Inquilinato
Via Casimiro 27
72100 - BRINDISI

e, p.c.: **Ai sigg.ri Conversano Angela / Scolti Pasquale**
c/o ex macello comunale
Via Roma, 2/B
72015 - Fasano (BR)

Oggetto: L.R. n. 54/84, art. 14, comma 3. Richiesta autorizzazione utilizzo alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria sito nel Comune di Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10 - 1° piano - int. 5. Assegnatario nucleo familiare Conversano - Scolti.

Allegata alla presente invia copia della deliberazione di Giunta comunale n. 236 del 29.11.2012 al fine della richiesta di autorizzazione in oggetto.

Resta in attesa di cortese, sollecito riscontro.

Il Responsabile E.R.P.
ing. Antonio Mansueto



CITTÀ DI FASANO



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 236 del Registro Deliberazioni

OGGETTO:

RICHIESTA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA ABITATIVA AL NUCLEO FAMILIARE CONVERSANO - SCOLTI E N. 2 FIGLI MINORI IN VIA PROVVISORIA PER ANNI DUE.

Il giorno 29/11/2012 alle ore 17.00 con la continuazione, in Fasano e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per l' approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

01 Sindaco - DI BARI PASQUALE
02 Vice Sindaco - MONCALVO GIANLEO
03 Assessore - AMMIRABILE DONATO
04 Assessore - DE MOLA LAURA
05 assessore VINCI GIUSEPPE
06 Assessore - MOLA NICOLA
07 Assessore - DE LEONARDIS ORONZO
08 Assessore - ANGELINI GIUSEPPE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott. Pasquale Greco .

Verificato il numero legale, il Presidente, *Dott. Pasquale Di Bari* – Sindaco – invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i responsabili dei servizi interessati hanno espresso i pareri, richiesti ai sensi dell' art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267.

Esito: Approvata con Immediata Eseguita

Richiesta assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Conversano – Scolti e n. 2 figli minori in via provvisoria per anni due.

LA GIUNTA

Tenuto presente:

- che con istanza, agli atti con prot. n. 29566 del 19.08.2011, la sig.ra Conversano Angela, nata il 06.05.1981 a Siegen (Germania) e residente in Fasano alla Via Adua n. 12, ha chiesto l'assegnazione a titolo provvisorio dell'alloggio popolare sito in Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10 – 1° piano – int. 5 sostenendo che il medesimo risultava disabitato, ed evidenziando una situazione familiare precaria;
- che questo Comune ha subito richiesto, con nota n. 29681/2011, la verifica di quanto sostenuto al Comandante del Corpo di Polizia Municipale;
- che lo stesso, previo sopralluogo, ha confermato, in data 26.08.2011 n. 7461/11 P.M., la veridicità di quanto detto precisando che l'immobile risultava libero in quanto l'assegnataria sig.ra Fanizzi Isabella era ormai da tempo ricoverata in casa di cura per malati mentali;
- che nelle more dell'iter della pratica nei confronti della sig.ra Conversano Angela, in data 15.09.2011 la Sig.ra Fanizzi Isabella è deceduta;
- che, così come evidenziato dallo stesso IACP di Brindisi, questo Comune ha già avviato, nei confronti della sig.ra Fanizzi ormai deceduta, l'iter per la contestazione di addebito agli eredi, giusta raccomandata a.r. 34905 del 07.10.2011, per la successiva decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 193 del 13.10.2011 è stata chiesta, alla Regione Puglia – Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica – Settore E.R.P., l'autorizzazione alla riserva e all'utilizzo del predetto alloggio allora disponibile, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n.54/84, in via provvisoria per anni 2 per la sistemazione della famiglia Conversano - Scolti e n. 2 figli minori;

Considerato:

- che con raccomandata a.r. prot. 14677 del 21.11.2012 lo IACP di Brindisi ha comunicato che la sig.ra Di Bari Isabel, nipote della sig.ra Fanizzi Isabella, con nota raccomandata acquisita al protocollo dell'Ente al n. 14282 del 12.11.2012, ha comunicato di ***“aver rinunciato alla istanza di subentro nell'assegnazione e nel contratto di locazione dell'alloggio”*** di erp in questione e che, pertanto, in conseguenza di ciò, ha invitato questa amministrazione a voler adottare i conseguenti atti di competenza al fine dell'assegnazione di detto alloggio secondo quanto previsto dalla L.R. n. 54/1984;

Dato atto che la situazione familiare della sig.ra Conversano, attualmente residente in via provvisoria in Via Roma n. 2 in un immobile di proprietà comunale, con la presenza di n. 2 figli minori, risulta assolutamente precaria anche in considerazione del fatto che il coniuge della stessa sig. Scolti Pasquale è attualmente risottoposto agli obblighi della misura di Prevenzione della Sorveglianza Speciale di P.S. con l'obbligo, tra l'altro, di non rincasare la sera oltre le ore 20.00 e non uscire di casa al mattino prima delle ore 06.00 senza comprovata necessità e, comunque, senza averne data tempestiva notizia all'autorità di P.S.;

Ritenuto, per quanto innanzi, dover richiedere alla Regione Puglia – Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica – Settore E.R.P., l'autorizzazione alla riserva e all'utilizzo dell'alloggio e.r.p. sito in Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10 – 1° piano – int. 5 attualmente disponibile, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84, in via provvisoria per anni 2 per la sistemazione della famiglia Conversano - Scolti e n. 2 figli minori;

Dato atto che, sulla presente proposta di deliberazione, non è necessario acquisire i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000;

A voti unanimi espressi in modo palese;

DELIBERA

1) di chiedere, per tutti i motivi esposti in narrativa, alla Regione Puglia – Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica – Settore E.R.P., l'autorizzazione alla riserva e all'utilizzo dell'alloggio di e.r.p. sito in Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10 – 1° piano – int. 5, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n.54/84, in via provvisoria per anni 2 per la sistemazione della famiglia Conversano - Scolti e n. 2 figli minori;

2) di dare atto che l'alloggio di Fasano Via M. Pacuvio n. 10 – 1° piano – int. 5 risulterà disponibile dopo che lo IACP di Brindisi avrà ritirato ufficialmente le chiavi dalla sig.ra Di Bari Isabel, giusta raccomandata a.r. 14677 del 21.11.2012;

3) di stabilire che copia del presente provvedimento deliberativo sia inviata alla Regione Puglia – Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica Settore E.R.P. – Via Delle Magnolie n.6/8 – Modugno (BA), all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi e ai signori coniugi Conversano Angela e Scolti Pasquale;

4) di conferire al presente atto la immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. n. 267/2000.



Comune di Fasano

Parere Tecnico Responsabile del Procedimento
per la Proposta di Delibera N° PrDelG 00280-2012 del 27/11/2012 .
Avente oggetto:

***RICHIESTA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA
ABITATIVA AL NUCLEO FAMILIARE CONVERSANO - SCOLTI E N. 2
FIGLI MINORI IN VIA PROVVISORIA PER ANNI DUE.***

***Il Dirigente (DIREZIONE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL
TERRITORIO) ANTONIO CARRIERI esprime parere Favorevole***

Data Parere 27/11/2012

Il Dirigente

***F.to ANTONIO
CARRIERI***

N.B. Il presente parere è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005

Il presente, verbale letto ed approvato, viene sottoscritto dal Sindaco e dal Segretario Generale.

IL SINDACO

f.to Dott. Pasquale Di Bari

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Pasquale Greco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è pubblicata all' Albo Pretorio on – line per 15 giorni consecutivi dal 06/12/2012 .

FASANO, lì 06/12/2012

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Pasquale Greco

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:
e' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267 del 18/08/2000).

E' divenuta esecutiva il 17/12/2012 ai sensi dell'art.134 comma 3° del D.Lgs n°267 del 18/08/2000, essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

FASANO, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Pasquale Greco

Per copia conforme all' originale, ad uso amministrativo.

FASANO, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pasquale Greco

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

CONTRATTO USO ABITATIVO DI NATURA TRANSITORIA "CANTONE DI FASANO"

Io sottoscritto Imo. ANTONIO MANSUETO in nome e per conto del COMUNE DI FASANO, assegnatario dell'alloggio sito in FASANO VIA M. PACOVIO

N. 10 Scala 5 Interno 5 cant. 2010 23

Lotto 10 locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, OLTRE CONSEGNA DI UN BOX IN CAT. 4^{to} FG. 43, R. 16 794) SUB 14

DICHIARO

di averlo ricevuto in consegna in data 18/02/2013 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 18/02/2013, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor P. DOMENICO MELPIGNANO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 18/02/2013.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

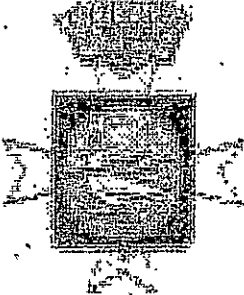
FASANO il 18/02/2013

L'ASSEGNATARIO

Antonio Mansueto

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

J. J. J.

	CITTA' DI FASANO
	DETERMINAZIONE N° D.S.G. 00359-2013 DEL 14/02/2013
	N° Det. V 00013-2013 del PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
	DIREZIONE: PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO Dirigente o Funzionario Responsabile: ANTONIO CARRIERI Responsabile del Procedimento: ANTONIO MANSUETO Estensore della Determina: ANTONIO MANSUETO

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE CON LO IACP DI BRINDISI CON CONSEGUENZIALE PRESA D'ATTO DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente determinazione dirigenziale è riportata nell'elenco N°, pubblicato all'Albo Pretorio on - line per 15 giorni consecutivi dal

Fasano.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pasquale GRECO

COMUNE DI FASANO

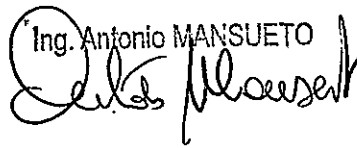
Ufficio Tecnico

È copia conforme all'originale

Fasano, 18 FEB 2013

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Ing. Antonio MANSUETO






Quaranta
De Frazz
Lunelli
2



REGIONE PUGLIA
AREA POLITICHE PER LA MOBILITA' E LA QUALITA' URBANA

Servizio POLITICHE ABITATIVE

UFFICIO CONCESSIONI CONTRIBUTI, FLUSSI FINANZIARI E REQUISITI SOGGETTIVI

Regione Puglia
Politiche Abitative
AOO 080
07/02/2013
Protocollo 0000685

Comune di Fasano
c.a. Arch. Mansueto
via fax 0804394329

e.p.c.

IACP BRINDISI
c.a. Ing. Quarta
via fax 0831597852

Oggetto: Riscontro nota del 5/2/2013 - assegnazione autorizzata con delibera di GR n. 18 del 16/2/2013.

Riscontro la nota in oggetto per significare che l'art. 14 della LR n. 54/84 non priva lo IACP dell'effettività del rapporto locativo inerente gli alloggi assegnati a soggetti che versano in una delle ipotesi di emergenza abitativa ivi contemplate, ma si limita ad introdurre modifiche al procedimento di assegnazione ed alla durata locativa, strettamente collegate alla situazione di emergenza.

Ciò comporta che nel caso di specie - autorizzazione regionale alla sistemazione provvisoria del nucleo familiare della Sig.ra Conversano - lo IACP dovrà stipulare con l'assegnatario un contratto che - in deroga all'ordinaria locazione a tempo indeterminato - fissa il limite di durata di due anni, ai sensi dell'art. 14 co. 3 della LR n. 54/84.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
Avv. Anna Rita DELGIUDICE

Anna Rita Del Giudice

Servizio Politiche Abitative
Ufficio Concessioni Contributi, Flussi Finanziari e
Requisiti Soggettivi
Viale della Magnolia 10 - 70026 Modugno

Tel. 080 5407096- 5406892
Fax 080 5407700



CITTÀ DI FASANO

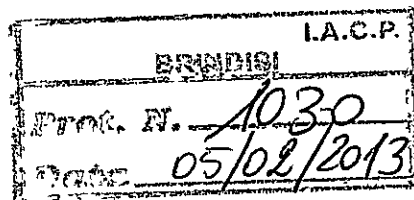
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Perrucci
11/2/13
H

Barbieri
Quaranta
Attinelli
4

Prot. n. 4604 del -5 FEB 2013

Raccomandata a.r.
anticipata via fax



All'Istituto Autonomo Case Popolari
Settore Inquilinato
Responsabile del Procedimento
Sig. Giuseppe Perrucci
Via Casimiro 27
72100 - BRINDISI
(fax 0831/597852)

e, p.c.:

Alla Regione Puglia
Assessorato alla Qualità del Territorio
Area Politiche per la mobilità e qualità urbana
Servizio Politiche Abitative
Via Delle Magnolie, 6/B
70026 - Modugno (BA)

e, p.c.:

Al Sindaco
dott. Pasquale Di Bari
S E D E

Oggetto: L.R. n. 54/84, art. 14, comma 3. Assegnazione alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria sito nel Comune di Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10 - 1° piano - int. 5. Assegnatario nucleo familiare Conversano - Scolti.

Con riferimento allo schema di convenzione trasmesso con nota-fax 0852 del 30.01.2013, il sottoscritto evidenzia come l'Assessorato Regionale alla Qualità del Territorio, contattato per le vie brevi, ha mostrato perplessità sull'applicazione dello schema di convenzione predetto, che prevede tra l'altro il passaggio in gestione dell'alloggio in oggetto dallo IACP di Brindisi al Comune di Fasano, perché non conforme alla procedura sinora seguita e prevista dall'art. 14 della L.R. n. 54/84.



CITTÀ DI FASANO

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Pertanto, così come già comunicato con Vs. raccomandata a.r. 14677 del 21.11.2012, dove al terzo capoverso è detto: *"La consegna di detto alloggio al futuro legittimo assegnatario potrà avvenire solo dopo che questo Ente avrà ritirato ufficialmente le chiavi dell'alloggio che, dovrà essere riconsegnato ad un nostro funzionario incaricato, libero da persone e cose e comunque, non prima che siano stati adottati tutti gli atti previsti dalla Legge 54/84 per l'assegnazione e la conseguente stipula del contratto di locazione"* (da cui si evince chiaramente come la stipula dei contratti attinenti l'uso degli alloggi sia di competenza dell'Ente gestore), e al fine di non vanificare la celerità con cui sono stati prodotti i relativi atti regionali e comunali unitamente ad un'economicità procedimentale,

invita

la S.V. a procedere secondo quanto contenuto nella deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 24.01.2013 che accoglie l'autorizzazione regionale, giusta Deliberazione di Giunta Regionale n. 18 del 16.01.2013.

Qualora il presente invito non sarà condiviso, il sottoscritto chiede fin da ora, con la presente e con la dovuta cortesia, un intervento da parte dell'Assessorato Regionale, Servizio Politiche Abitative, che legge per conoscenza, al fine di fare chiarezza in merito, sulla scorta della documentazione presente agli atti e sul monitoraggio di casi simili ma relativi all'intera Regione Puglia.

Fasano, 01 febbraio 2013

Il Responsabile E.R.P.

ing. Antonio Mansueto



REGIONE PUGLIA

AREA POLITICHE PER LA MOBILITA' E LA QUALITA' URBANA

Servizio POLITICHE ABITATIVE

UFFICIO CONCESSIONI CONTRIBUTI, PLUSSE FINANZIARI E REQUISITI SOGGETTIVI

Regione Puglia
Politiche Abitative

AQO 080

07/02/2013 - 0000085

Protocollo. Legati

Comune di Fasano
c.a. Arch. Mansueto
via fax 0804394329

e.p.c.

IACP BRINDISI
c.a. Ing. Quarta
via fax 0831597852

Oggetto: Risccontro nota del 5/2/2013 - assegnazione autorizzata con delibera di GR n. 18 del 16/1/2013.

Riscontro la nota in oggetto per significare che l'art. 14 della LR n. 54/84 non priva lo IACP della titolarità del rapporto locativo inerente gli alloggi assegnati a soggetti che versano in una delle ipotesi di emergenza abitativa ivi contemplate, ma si limita ad introdurre deroghe al procedimento di assegnazione ed alla durata locativa, strettamente collegate alla situazione di emergenza.

Ciò comporta che nel caso di specie - autorizzazione regionale alla sistemazione provvisoria del nucleo familiare della Sig.ra Conversano - lo IACP dovrà stipulare con l'assegnataria un contratto che - in deroga all'ordinaria locazione a tempo indeterminato - fissi il limite di durata di due anni, ai sensi dell'art. 14 co. 3 della LR n. 54/84.

Distinti saluti

8/2/2013

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
Avv. Anna Rita DELGIUDICE

Tel. 080 3407096- 3406802
Fax 080 3407700

Servizio Patrimoniale Abitativo
Ufficio Concessione contributi, Flussi finanziari e
Requisiti Soggettivi
Viale delle Magnolie 5/B - 70026 Modugno



R E G I O N E P U G L I A

Proposta di Deliberazione della Giunta Regionale

ASSESSORATO ALLA QUALITA' DEL TERRITORIO

AREA " POLITICHE PER LA MOBILITA' E QUALITA' URBANA "

SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE

Ufficio Concessione Contributi, Flussi Finanziari e Requisiti Soggettivi

Codice CIFRA: EDI/ DEL / 2013 /

OGGETTO: L.R. n. 54/84 art. 14 – 3° comma - Riserva n° 1 alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a favore del Comune di Fasano (BR).

L'Assessore alla Qualità del Territorio, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Concessione Contributi, Flussi Finanziari e Requisiti Soggettivi, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente dello stesso Ufficio e dal Dirigente del Servizio Politiche Abitative, riferisce:

PREMESSO che:

- la legge Regionale n. 54/84 prevede norme per la assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- l'articolo 14 della citata legge ha stabilito che la Giunta Regionale, anche su proposta dei Comuni interessati, può riservare un'aliquota, non superiore al 25% degli alloggi, da assegnare per ciascun ambito territoriale, per far fronte a specifiche e documentate situazioni di emergenza abitativa;
- il 3° comma del citato art. 14 ha previsto, altresì, nell'ambito della riserva la sistemazione provvisoria che non può eccedere la durata di due anni;
- il Comune di Fasano (BR) con delibera di Giunta Comunale n.236 del 29.11.2012, acquisita al protocollo del Servizio P.A. in data 04.12.2012, richiedeva l'autorizzazione, ai sensi del 3° comma dell'art.14, ad ottenere l'utilizzo di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica per sistemazione provvisoria,
- la richiesta di riserva alloggio si è resa necessaria per la sistemazione, provvisoria, del nucleo familiare della Sig.ra Conversano Angela, occupante in via provvisoria un alloggio di proprietà comunale; il nucleo familiare della Sig.ra Conversano si compone di due figlie ed il coniuge attualmente destinatario di un provvedimento di arresti domiciliari;
- con nota n.4931 dell'11.12.2012 il Servizio P.A. rappresentava all'Amministrazione comunale, richiedente l'utilizzo della riserva alloggio, l'impossibilità a procedere nel senso richiesto in quanto essa stessa aveva già provveduto a garantire una adeguata sistemazione al nucleo familiare della Sig.ra Conversano mediante l'utilizzo di una unità abitativa di sua proprietà;
- con nota n. 42264 del 13.12.2012, acclarata in pari data al protocollo del Servizio P.A., il Comune di Fasano evidenziava che l'unità abitativa comunale, provvisoriamente attribuita al predetto nucleo familiare, deve essere sottoposto allo sgombero di cui al 1) comma punto 2 dell'art. 14 della L. R.54/84;

Considerato che per l'attuale situazione familiare della Sig.ra Conversano, già di per sé precaria, potrebbe risultare destabilizzante il venir meno della disponibilità di un alloggio con grave danno soprattutto per i due figli minori;

Preso atto che la situazione rappresentata dal Comune di Fasano rientra nelle situazioni di emergenza abitativa di cui al 1) comma punto 2 dell'art. 14 della L.R. 54/84;

Visto che il reddito posseduto dal nucleo familiare della Sig.ra Conversano Angela rientra nel limite stabilito dalla G.R. del 19.6.2006, n.892;

Dato atto che la documentazione sopra citata è acquisita agli atti del Servizio Politiche Abitative.

Ritenuto, pertanto, di poter concedere l'autorizzazione all'utilizzo di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

COPÉRTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/01 E S.M.E.I.

- La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e della stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.
- Il presente provvedimento rientra tra quelli di competenza della Giunta, ai sensi dell'art. 44 della Legge Regionale 12 maggio 2004, n.7.

L'Assessore relatore, sulla base della risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dall' Istruttore, dalla Responsabile della P.O., dal Dirigente dell'Ufficio e dal Dirigente del Servizio;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propri i contenuti delle premesse;
- di riservare, ai sensi dell'art. 14 – comma 3 - della L.R. n.54/84, in favore del Comune di Fasano n. 01 (uno) alloggio, per l'emergenza di cui al comma 1) punto 2 della L.R. n. 54/84 ;
- di disporre che al nucleo familiare della Sig.ra Conversano Angela potrà essere assegnato per un periodo non superiore a due anni (dall'assegnazione) un alloggio di e.r.p.,
- di disporre che, per il programma edilizio a cui appartiene l'alloggio sul quale opererà l'assegnazione provvisoria, non sia stata già superata la aliquota del 25% degli alloggi da riservare;

- di stabilire che successivamente all'assegnazione provvisoria, il Comune di Fasano provveda alla trasmissione dei relativi atti al Servizio P.A..

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA

I SOTTOSCRITTI ATTESTANO CHE IL PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO LORO AFFIDATO E' STATO ESPLETATO NEL RISPETTO DELLA VIGENTE NORMATIVA REGIONALE E NAZIONALE E CHE IL PRESENTE SCHEMA DI PROVVEDIMENTO, DAGLI STESSI PREDISPOSTO AI FINI DELL'ADOZIONE DELL'ATTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE, E' CONFORME ALLE RISULTANZE ISTRUTTORIE .

IL RESPONSABILE DELLA P.O. (Sig.ra Raffaella PANTHEON) _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO (Dott.ssa Anna Rita DELGIUDICE) _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO (Natale PALMIERI) _____

Il sottoscritto Direttore di Area non ravvisa / ravvisa la necessità di esprimere sulla proposta di delibera le seguenti osservazioni ai sensi del combinato disposto degli artt. 15 e 16 del D.P.G.R. n° 161/2008:

IL DIRETTORE DELL'AREA "POLITICHE PER LA MOBILITA' E LA QUALITA' URBANA"

(Roberto Gianni) _____

L'ASSESSORE PROPONENTE
(Prof.ssa Angela Barbanente)

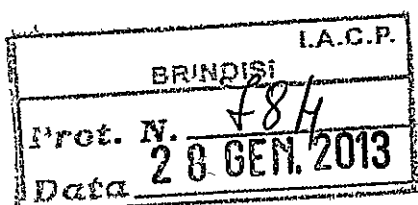


CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Luigi W. De Benedis
Parlato

Prot. n. 3099 del 25 GEN 2013

Raccomandata a mani



→
All'Istituto Autonomo Case Popolari
Settore Inquilinato
Via Casimiro 27
72100 - BRINDISI

e, p.c.:

Alla Regione Puglia
Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica
Settore E.R.P.
Via Delle Magnolie, 6/B
70026 - Modugno (BA)

e, p.c.: **Ai sigg.ri Conversano Angela / Scolti Pasquale**
c/o ex macello comunale
Via Roma, 2/B
72015 - Fasano (BR)

Oggetto: L.R. n. 54/84, art. 14, comma 3. Assegnazione alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria sito nel Comune di Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10 - 1° piano - int. 5. Assegnatario nucleo familiare Conversano - Scolti.

Allegata alla presente invia copia della deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 24.01.2013 di assegnazione alloggio in oggetto per i conseguenti provvedimenti di competenza.

Il Responsabile E.R.P.
ing. Antonio Mansueto

Antonio Mansueto

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 14677
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

21 NOV. 2012

li,

- Al Sig. SINDACO
del Comune di
72015 FASANO

e, p.c.

- Sig.ra DI BARI Isabel
Via De Amicis, n. 44
72015 FASANO

**OGGETTO: Alloggio e.r.p. - sito in Fasano - Via M. Pacuvio, 10/5
ex Assegnatario FANIZZI Isabella (deceduta) -**

Per quanto di competenza ai fini della assegnazione, si comunica a codesto spett.le Comune, che la Sig.ra DI BARI Isabel, con nota raccomandata acquisita al protocollo dell'Ente al n. 14282 in data 12.11.2012, ha comunicato di "aver rinunciato alla istanza di subentro nell'assegnazione e nel contratto di locazione dell'alloggio" di erp indicato in oggetto.

Pertanto, in conseguenza di ciò, si invita codesto comune, a voler adottare i conseguenziali atti di propria competenza al fine della assegnazione di detto alloggio secondo quanto previsto dalla Legge Regione Puglia n. 54/1984.

La consegna di detto alloggio al futuro legittimo assegnatario potrà avvenire solo dopo che questo Ente avrà ritirato ufficialmente le chiavi dell'alloggio che, dovrà essere riconsegnato ad un nostro funzionario incaricato, libero da persone e cose e comunque, non prima che siano stati adottati tutti gli atti previsti dalla Legge 54/84 per l'assegnazione e la conseguente stipula del contratto di locazione.

La Sig.ra DI BARI Isabel che legge per conoscenza la presente, è pregata di prendere contatto con gli uffici del settore Inquilinato di questo Ente per concordare modi e tempi della consegna formale dell'alloggio in questione.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



Perrucci 7/2/13
Scrittura con
AN, DE BRADI

Scrittura
Le Bradi
Quark
Al

CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. n. 4604 del - 5 FEB 2013

PROVVISORIA	I.A.C.P.
Prot. n. 1030	
Date 05 FEB. 2013	

Raccomandata a.r.
anticipata via fax

All'Istituto Autonomo Case Popolari
Settore Inquilinato
Responsabile del Procedimento
Sig. Giuseppe Perrucci
Via Casimiro 27
72100 - BRINDISI
(fax 0831/597852)

e, p.c.: **Alla Regione Puglia**
Assessorato alla Qualità del Territorio
Area Politiche per la mobilità e qualità urbana
Servizio Politiche Abitative
Via Delle Magnolie, 6/B
70026 - Modugno (BA)

e, p.c.: **Al Sindaco**
dott. Pasquale Di Bari
S E D E

Oggetto: L.R. n. 54/84, art. 14, comma 3. Assegnazione alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria sito nel Comune di Fasano alla Via M. Pacuvio n. 10 - 1° piano - int. 5. Assegnatario nucleo familiare Conversano - Scolti.

Con riferimento allo schema di convenzione trasmesso con nota-fax 0852 del 30.01.2013, il sottoscritto evidenzia come l'Assessorato Regionale alla Qualità del Territorio, contattato per le vie brevi, ha mostrato perplessità sull'applicazione dello schema di convenzione predetto, che prevede tra l'altro il passaggio in gestione dell'alloggio in oggetto dallo IACP di Brindisi al Comune di Fasano, perché non conforme alla procedura sinora seguita e prevista dall'art. 14 della L.R. n. 54/84.



CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Pertanto, così come già comunicato con Vs. raccomandata a.r. 14677 del 21.11.2012, dove al terzo capoverso è detto: "La consegna di detto alloggio al futuro legittimo assegnatario potrà avvenire solo dopo che questo Ente avrà ritirato ufficialmente le chiavi dell'alloggio che, dovrà essere riconsegnato ad un nostro funzionario incaricato, libero da persone e cose e comunque, non prima che siano stati adottati tutti gli atti previsti dalla Legge 54/84 per l'assegnazione e la conseguente stipula del contratto di locazione" (da cui si evince chiaramente come la stipula dei contratti attinenti l'uso degli alloggi sia di competenza dell'Ente gestore), e al fine di non vanificare la celerità con cui sono stati prodotti i relativi atti regionali e comunali unitamente ad un'economicità procedimentale,

invita

la S.V. a procedere secondo quanto contenuto nella deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 24.01.2013 che accoglie l'autorizzazione regionale, giusta Deliberazione di Giunta Regionale n. 18 del 16.01.2013.

Quanto il presente invito non sarà condiviso, il sottoscritto chiede fin da ora, con la presente e con la dovuta cortesia, un intervento da parte dell'Assessorato Regionale, Servizio Politiche Abitative, che legge per conoscenza, al fine di fare chiarezza in merito, sulla scorta della documentazione presente agli atti e sul monitoraggio di casi simili ma relativi all'intera Regione Puglia.

Fasano, 01 febbraio 2013

Il Responsabile E.R.P.,
ing. Antonio Mansueto

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI della Provincia di BRINDISI

Racc. a.r. / anticipata via fax

Prot. n° 0852.....del 30.01.2013

**Al Comune di Fasano
Settore Pianificazione e Gestione del territorio
72015 – Fasano (BR)**

**E p.c. Alla Regione Puglia
Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica
Settore E.r.p.
Via delle Magnolie, 6/B
70026 – Modugno (Ba)**

OGGETTO: L.R. n. 54/84, art. 14, comma 3. Richiesta autorizzazione utilizzo alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria sito nel Comune di Fasano alla via M. Pacuvio n. 10 – I° piano – int. 5.-

Si fa seguito e riferimento alla nota di Codesto Comune con la quale si trasmette copia della deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 24.01.2013.

A tal proposito, come si è avuto modo di comunicare con nota di prot. n. 16033 del 21.12.2012, che ad ogni buon conto si allega in copia alla presente, l'alloggio in riserva per situazioni di emergenza abitativa, dovrà passare in gestione dallo IACP di Brindisi al Comune di Fasano.

In considerazione di tanto, sarà necessario stipulare fra i due enti una apposita convenzione nella quale dovranno stabilirsi le modalità di regolamentazione del rapporto, ivi compresi i canoni che dovranno corrispondersi all'IACP in qualità di ente proprietario dell'alloggio, da parte del Comune di Fasano, in quanto richiedente la quota di riserva dell'alloggio.

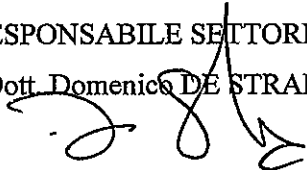
Tanto premesso e considerato, si osserva che rispetto a quanto contenuto nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 24.01.2013, quest'Istituto non dovrà occuparsi né della gestione, né della disciplina del rapporto locativo dell'alloggio de quo, ma al contrario dette incombenze saranno in capo al Comune di Fasano, che nella fattispecie ha ottenuto l'autorizzazione in questione da parte della Giunta Regionale.

Con l'occasione, ed a titolo meramente esemplificativo, si provvede ad allegare lo schema di convenzione già utilizzato dall'IACP con altri comuni della provincia in casi simili.

In considerazione di quanto nelle premesse esplicitato, si resta a disposizione per eventuali chiarimenti che dovessero necessitare, nonché alla formale sottoscrizione della convenzione quale atto propedeutico alla successiva consegna dell'alloggio.

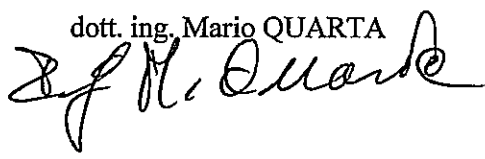
IL RESPONSABILE SETTORE LEGALE

Dott. Domenico DE STRADIS



IL DIRETTORE GENERALE

dott. ing. Mario QUARTA



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI**

Racc. a.r.

Prot. n° 16033 del 21.12.2012

Al Comune di Fasano
Settore Pianificazione e Gestione del territorio
72015 – Fasano (BR)

E p.c. Alla Regione Puglia
Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica
Settore E.r.p.
Via delle Magnolie, 6/B
-70026 – Modugno (Ba)-

OGGETTO: L.R. n. 54/84, art. 14, comma 3. Richiesta autorizzazione utilizzo alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria sito nel Comune di Fasano alla via M. Pacuvio n. 10 – I° piano – int. 5.-

Si fa seguito e riferimento alla nota di Codesto Comune con la quale si trasmette copia della deliberazione di Giunta comunale n. 236 del 29.11.2012.

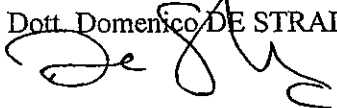
In proposito, nelle more della eventuali determinazioni che dovessero essere assunte dall'Assessorato regionale, a cui è stato trasmesso il provvedimento de quo, ci si permette di osservare che l'applicazione dell'art. 14, comma 3, proprio perchè trattasi di "situazioni di emergenza abitativa" sfugge ai normali criteri normativi di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (bando di concorso, graduatoria, verifica e permanenza dei requisiti per l'assegnazione, contratto di locazione senza durata, etc...).

In considerazione di tanto, e nel caso di eventuale autorizzazione che dovesse pervenire da parte dell'Assessorato regionale, l'alloggio in riserva per situazioni di emergenza abitativa, dovrà passare in gestione dallo IACP di Brindisi al Comune di Fasano, che rimarrà l'unico soggetto preposto a valutare sino a quando permarranno i motivi che hanno determinato la detta emergenza e quindi l'opportunità di avvalersi ancora della aliquota di riserva.

In considerazione di tanto, nel caso di eventuale autorizzazione alla destinazione della suddetta riserva, sarà necessario stipulare fra i due enti interessati, IACP e Comune, una apposita convenzione nella quale dovranno stabilirsi le modalità di regolamentazione del rapporto, ivi compresi i canoni che dovranno corrispondersi all'IACP in qualità di ente proprietario dell'alloggio, da parte del Comune di Fasano richiedente la quota di riserva per emergenza abitativa.

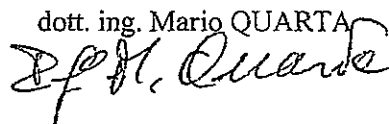
IL RESPONSABILE SETTORE LEGALE

Dott. Domenico DE STRADIS



IL DIRETTORE GENERALE

dott. ing. Mario QUARTA





COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 9 del Registro Deliberazioni

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA ABITATIVA AL NUCLEO FAMILIARE
CONVERSANO - SCOLTI IN VIA PROVVISORIA PER UN PERIODO DI ANNI DUE.

Il giorno 24/01/2013 alle ore 16.30 con la continuazione, in Fasano e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

- 01 Sindaco - DI BARI PASQUALE
- 02 Vice Sindaco - MONCALVO GIANLEO
- 03 Assessore - AMMIRABILE DONATO
- 04 Assessore - DE MOLA LAURA
- 05 assessore VINCI GIUSEPPE
- 06 Assessore - MOLA NICOLA
- 07 Assessore - DE LEONARDIS ORONZO
- 08 Assessore - ANGELINI GIUSEPPE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott. Pasquale Greco .

Verificato il numero legale, il Presidente, *Dott. Pasquale Di Bari* – Sindaco – invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i responsabili dei servizi interessati hanno espresso i pareri, richiesti ai sensi dell' art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267.

Esito: Approvata con Immediata Eseguita

Oggetto: Assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Conversano – Scolti in via provvisoria per un periodo di anni due.

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 29/11/2012 è stato richiesto alla Regione Puglia – Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84 l'autorizzazione alla riserva e all'utilizzo di un alloggio di e.r.p. attualmente non occupato per la sistemazione in via provvisoria per anni due del nucleo familiare Conversano – Scolti e n. 2 figli minori;
- che la Regione Puglia – area di coordinamento “politiche per la mobilità e la qualità urbana” con e-mail del 21.01.2013, protocollata in data 24.01.2013 al n. 2879 , ha trasmesso copia della delibera di Giunta Regionale n. 18 del 16/01/2013 di autorizzazione all'utilizzo di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, al fine di porre in essere le procedure necessarie per la predetta sistemazione provvisoria nelle more della trasmissione formale del provvedimento esecutivo;
- che la Giunta Comunale, avvalendosi dell'autorizzazione regionale, ha riconosciuto e confermato le particolari condizioni di emergenza del nucleo familiare Conversano Angela e Scolti Pasquale e 2 figli minori;

RILEVATO alla data odierna la disponibilità dell'alloggio ubicato in Fasano alla via M. Pacuvio n. 10 – 1° piano – int. 5;

DATO ATTO:

che i coniugi Conversano Angela e Scolti Pasquale rispetto ai tempi concessi dal presente provvedimento (massimo 2 anni) dovranno attivarsi autonomamente nella ricerca di un alloggio sul libero mercato;

- l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi attiverà con ogni possibile urgenza nel rispetto dei propri programmi gestionali ed organizzativi le fasi di consegna dell'alloggio;
- tale intervento (utilizzo della quota di riserva), costituisce l'esclusione del nucleo interessato da qualsiasi eventuale futura procedura rientrante nelle quote di riserva;

PRECISATO, inoltre, che il nucleo familiare Conversano Angela e Scolti Pasquale e 2 figli, è tenuto a partecipare al prossimo Bando di Concorso per l'Assegnazione di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, al fine di acquisire il titolo di assegnazione definitiva, qualora si dovesse arrivare alla sua posizione in graduatoria;

ATTESO che il presente provvedimento non richiede parere contabile;

VISTO il parere favorevole espresso per quanto di competenza, ai sensi dell'art.49 comma 1 – Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali dal Dirigente del Settore “Pianificazione e Gestione del Territorio”;

RITENUTO di provvedere in merito, per quanto sopra indicato e considerato;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge;



DELIBERA

- 1) di concedere la sistemazione provvisoria, per i motivi esplicitati in premessa, ai sensi del 3° comma dell'art.14 della Legge Regionale n.54/84, per il periodo massimo di 2 anni decorrenti dal mese successivo all'espletamento delle fasi di consegna al nucleo familiare Conversano Angela e Scolti Pasquale e 2 figli minori, dell'alloggio sito in Fasano alla via M. Pacuvio n. 10, 1° piano, int. 5;
- 2) di dare atto che:
 - la famiglia Conversano – Scolti dovrà attivarsi autonomamente nella ricerca di un alloggio sul libero mercato, al fine di rispettare i tempi concessi dal presente provvedimento (massimo 2 anni);
 - l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi attiverà con ogni possibile urgenza nel rispetto dei propri programmi gestionali ed organizzativi le fasi di consegna dell'alloggio;
 - tale intervento utilizzo alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria ai sensi del 3° comma dell'art.14 della legge reg. 54/84 costituisce l'esclusione del nucleo familiare interessato da qualsiasi eventuale futura procedura rientrante nelle quote di riserva;
- 3) di disporre che:
 - l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi si attivi con ogni possibile urgenza alla consegna;
 - qualora il nucleo familiare composto da Conversano Angela e Pasquale Scolti e 2 figli minori ritenga la soluzione proposta non soddisfacente, non ne prenda immediato possesso o comunque rinunci;
 - il nucleo familiare composto da Conversano Angela e Scolti Pasquale e 2 figli minori dovrà presentare domanda di partecipazione al prossimo Bando di Concorso per l'Assegnazione di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica al fine di acquisire il titolo di assegnazione definitiva, qualora si dovesse arrivare alla sua posizione in graduatoria;
- 4) di dare atto che il rapporto locativo con il sopra indicato nucleo familiare verrà disciplinato e gestito direttamente dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento per quanto di competenza:
 - alla Regione Puglia – Area di Coordinamento – Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana – Servizio Politiche Abitative;
 - all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi;
 - al nucleo familiare Conversano Angela e Scolti Pasquale – via Roma 2/B - Fasano (BR);
- 6) di conferire al presente atto la immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. n. 267/2000.

FASANO-BR.
14



Comune di Fasano

Parere Tecnico Responsabile del Procedimento
per la Proposta di Delibera N° PrDelG 00013-2013 del 24/01/2013 .

Avente oggetto:

***ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA ABITATIVA AL
NUCLEO FAMILIARE CONVERSANO - SCOLTI IN VIA PROVVISORIA
PER UN PERIODO DI ANNI DUE.***



***Il Dirigente (DIREZIONE PLANIFICAZIONE E GESTIONE DEL
TERRITORIO) ANTONIO CARRIERI esprime parere Favorevole***

Data Parere 24/01/2013

Il Dirigente

***F.to ANTONIO
CARRIERI***

N.B. Il presente parere è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005

Il presente, verbale letto ed approvato, viene sottoscritto dal Sindaco e dal Segretario Generale.

IL SINDACO

f.to Dott. Pasquale Di Bari

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Pasquale Greco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è pubblicata all' Albo Pretorio on – line per 15 giorni consecutivi dal 31/01/2013 .

FASANO, li 31/01/2013

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Pasquale Greco

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:

e' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267 del 18/08/2000).

E' divenuta esecutiva il 11/02/2013 ai sensi dell'art.134 comma 3° del D.Lgs n°267 del 18/08/2000, essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

FASANO, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Pasquale Greco

Per copia conforme all' originale, ad uso amministrativo.

FASANO, li 25 GEN 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pasquale Greco

