

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N° 393

318668

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA N° 375/2000

DEL 27-11-2000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 20/12/1984, N°54-ART.15-1° COMMA- SUBENTRO NELLA DOMANDA E NELL' ASSEGNAZIONE.

SIG.RA... GEMMA ESTER ITALIA VIA PIO LA TORRE N° 16/F/5
COMUNE... FRANGAVILLA FONTANA... =

L'anno duemila, il giorno Ventisette del mese di Novembre
nella Sede dell' ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di
BRINDISI, alla Via G.B. Casimiro,27;

Il Presidente, Rag. Antonio PANETTELLA, nominato con Decreto del Presidente della
Giunta Regionale n° 103 del 15.03.2000, assistito dal Coordinatore Generale Dott.Ing.
Antonio LONGO;

- Visto l'art. 15 della Legge Regionale 20/12/1984, n. 54, che il 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art; 2 (della stessa Legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- Visto l'art. 2 della Legge Regionale 20/12/1984, n. 54;
- Esaminata l'istanza presentata dalla Sig.ra GEMMA Ester Italia, nata a Frangavilla F.na il 16.11.1937 ed ivi residente alla Via Pio La Torre 16/F/5, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell' alloggio di E.R.P. sito in Frangavilla Fontana alla Via Pio La Torre n° 16/F/5, già assegnato al defunto coniuge Niccolò Giordani;
- Considerato che la/la stessa/a, nello specifico, risulta essere la vedova del titolare di alloggio di E.R.P. precedente;
- Rilevato che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n°403 del 20/10/1998 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regionale n. 54;

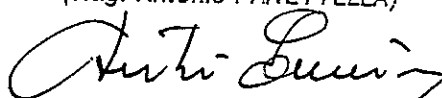
- Verificato, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa Legge, che per il/la subentrante e gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;
- Visto l'art. 10 dello Statuto IACP;
- Dato Atto che il presente provvedimento sarà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione;
- Visto l'attestato di regolarità degli atti rilasciato dal Dirigente del Servizio proponente;
- Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge;

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale in favore dell'richiedente Sig. *na GENNA Ester Italia nata a Fraucavilla F.ma il 16/11/1937 ed ivi residente alla Via Pio La Torre, 16/F/5 per l'alloggio di ERP sito in Fraucavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 16/F/5 già assegnato al defunto coniuge Piccoli Giovanni;*
- = DI DARE MANDATO al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e la stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza. =.

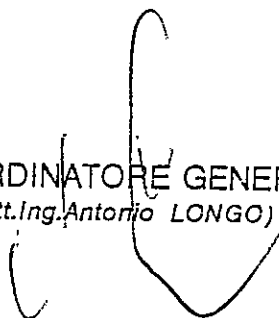
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)



Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno 28-11-2000 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	1110800923P6/0 (ex P.leon Giaranni)
Cognome e Nome	SEMLA ESTER ITALIA (rel.)
Indirizzo	VIA PIO LATORRE 16/5 - FRATE. FORT.
Prot. N.	Data

I. A. C. P.
BRINDISI
Prot. N. 7355
Data 27 OTT. 2000

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) SEMLA (nome) ESTER ITALIA
Nato/a a FRANCESCO FORTANA () il 16.11.1934
Residente in FRANCESCO FORTANA via PIO LATORRE n. 16 Scala F int 5
C.A.P. _____ Telefono _____ Codice Fiscale SMSTR37556D761K

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio è deceduto in data 6.7.2000

- il titolare del contratto del citato alloggio ha trasferito la residenza in data _____
☐ a seguito di separazione
☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 6 ha una superficie di mq. 126,37
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A riportata sul retro a pag. 2.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 26. G. 1978;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A NUCLEO FAMILIARE

REDDITI IMPONIBILI ANNO 1998

Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1	GENOVA	ESTER ITALIA	Politecnico							9.223.890
	Nato a	Genova F.N.A.								
	Codice Fiscale	GRHSTR37556D761K								
2	NUCCI	GENOVESE A	Architetto						9	
	Nato a	Genova F.N.A.								
	Codice Fiscale	GRHSTR37556D761K								
3	NUCCI	WISI	Intermittente							
	Nato a	Genova F.N.A.								
	Codice Fiscale	GRHSTR37556D761K								
4	NUCCI	VALERIO ALESSANDRO	Politecnico							
	Nato a	Genova F.N.A.								
	Codice Fiscale	GRHSTR37556D761K								
5										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
6										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
7										
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Legenda: IS - INTESATARIO CO - CONIUGE FG - FIGLI

8224

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1. _____
2. _____
3. _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

Gemma Ester

Ai sensi dell'art. 2 comma 10 della legge 16/6/98 n. 191, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. Eugen Scuderi

identificato su esibizione di CARTA D'IDENTITA' n° AC5825562 rilasciata il 22.5.1988
da OPINIE FRANCESCA TORRANO

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del
documento di _____



IL FUNZIONARIO

[Signature]

IL FUNZIONARIO

_____ li _____