



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO N. Cosma - 25160010464

VALIDO FINO AL

APE
2015

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1)
abitazioni adibite a residenza con
carattere continuativo

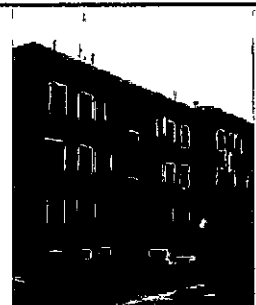
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 6

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: PUGLIA

Comune: SAN PIETRO VERNOTICO

Indirizzo: via E. Vanoni, 4

Piano: 2

Interno: 6

Coordinate GIS: Lat: 40°29'21" Long: 17°59'51"

Zona climatica: C

Anno di costruzione: 1961

Superficie utile riscaldata (m²): 46.65Superficie utile raffrescata (m²): 0.00Volume lordo riscaldato (m³): 209.92Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

Comune catastale			SAN PIETRO VERNOTICO (BR) - 1119						Sezione		Foglio		29		Particella		673			
Subalterni	da	6	a		\	da		a		\	da		a		\	da		a		\
Altri subalterni																				

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Ventilazione meccanica
☐ Illuminazione
☐ Climatizzazione estiva
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Trasporto di persone o cose

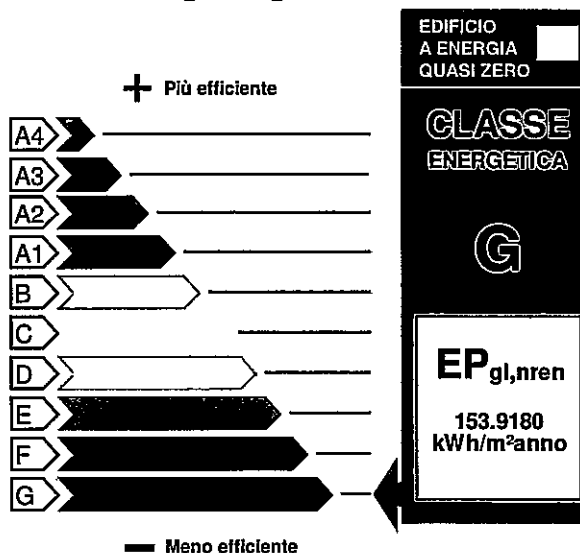
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili
avrebbero in media
la seguente
classificazione:

Se nuovi:

G (62.53)

Se esistenti:



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: M.M. Cosma - 251160010464

VALIDO FINO AL

APE 2015

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	1184.18 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} 153.92 kWh/m ² anno
☒	Gas naturale	490.93 Sm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Olio combustibile		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} 11.93 kWh/m ² anno
☐	Biomasse solide		
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		Emissioni di CO ₂ 30.58 kg/m ² anno
☐	Solare termico		
☐	Eolico		
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro:		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN5	Installazione caldaia del tipo a condensazione e realizzazione impianto di riscaldamento	Si	9.0	F (116.79)	F 116.79 kWh/m ² anno



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: M.II Cosma - 251160010464

VALIDO FINO AL: 3



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico: Elettricit�
-------------------	---------------	---------------------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	209.92	m ³
S - Superficie disperdente	130.20	m ²
Rapporto S/V	0.62	
EP _{H,nd}	76.907	kWh/m ² anno
A _{sol} /A _{sup,utile}	0.05	-
Y _{IE}	0.6818	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Impianto Simulato	-	-	Metano	-	0.74	η_H	0.00	104.42
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	-	η_C	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Boiler elettrico	2017		Elettricit�	2.00	0.28	η_W	11.93	49.50
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-		-	-
Produzione da fonti rinnovabili	-	-	-	-		-		-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-		-		-	-
Illuminazione	-	-	-	-		-		-	-
Trasporto di persone o cose	-	-	-	-		-		-	-



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: M11 Cosima - 251160010464

VALIDO FINO AL 31/12/2018



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	Silvia Mariapia Terlizzi	
Indirizzo	via Piave 5 - 76123 Andria (BT)	
E-mail	silviaterlizzi21@gmail.com	
Telefono	+39 3807035798	
Titolo	Architetto	
Ordine/iscrizione	Ordine Architetti PPC provincia Barletta-Andria-Trani	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Silvia Mariapia Terlizzi, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75	
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione 24/07/2017

Firma e timbro del tecnico o firma digitale

Silvia Mariapia Terlizzi

Da "Posta Certificata InnovaPuglia" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>

A "silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it" <silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it>

Data lunedì 24 luglio 2017 - 10:02

CONSEGNA: Trasmissione APE Comune di San Pietro Vernotico (BR) FG 29 PLLA 673 SUB 6

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 24/07/2017 alle ore 10:02:00 (+0200)

il messaggio "Trasmissione APE Comune di San Pietro Vernotico (BR) FG 29 PLLA 673 SUB 6"

proveniente da "silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it"

ed indirizzato a "prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec285.20170724100100.01541.07.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (937 bytes)

postacert.eml (12244 Kb)

smime.p7s (5 Kb)

Cognome.....TERLIZZI
 Nome.....SILVIA-MARIAPIA
 nato il.....21/11/1985
 (atto n. 950 P. I S. A)
 a.....ANDRIA (BA)
 Cittadinanza.....ITALIANA
 Residenza.....ANDRIA
 Via.....VIA PIAVE 5
 Stato civile.....STATO LIBERO
 Professione.....ARCHITETTO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,75 m.
 Capelli.....neri
 Occhi.....neri
 Segni particolari.....=====


 Firma del *Silvia Maria Terlizzi*
 ANDRIA 20/03/2012
 IL SINDACO
 Impronta del dito
 Per incarico del Sindaco
 Sindaco *[Signature]*

Scade il 21/11/2022
 DIRITTI RISCOSSI
 DIRITTI C.I. 10,33
 DIRITTI DI SEGR. 0,26
 AS 0943684

 LP.Z.S. s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 ANDRIA
 CARTA D'IDENTITA
 N° AS 0943684
 DI
 TERLIZZI SILVIA-MARIA I.