

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N° 798

VERBALE DELLE ADUNANZE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERAZIONE N° 10738

OGGETTO : AUTORIZZAZIONE A SCAMBI CONSENSUALI DI ALLOGGI DI ERP AI SENSI DELL'ART. 44 – 6° COMMA DELLA LEGGE REGIONALE N° 54 DEL 20.12.84
Sig. TARA Teodoro – Via Papini, 14-C-2 - BRINDISI
Sig. SINISI Benito – Via Tevere, 24/8

L'anno **DUEMILADUE**, il giorno *Novè* del mese di *Ottobre*, alle ore **10,00**, in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in via G.B. Casimiro, 27, il Commissario straordinario, Rag. Antonio Panettella, nominato con decreto della Giunta Regionale N. 105 del 21.02.2001, assistito dal Dott. Ing. Antonio Longo Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, ha adottato, con i poteri di cui al surrichiamato decreto, la seguente deliberazione

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- **VISTO** l'art. 44 – 6° comma della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54, concernente scambi consensuali di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica tra assegnatari in locazione;

- **ESAMINATE** le istanze presentate dai signori:

A) – TARA Teodoro, nato a Brindisi – l'11.5.1948, assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via Papini, 14/C/2;

B) – SINISI Benito, nato a Brindisi il 13.07.1958, assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di ERP sito in Brindisi alla Via Tevere, 24/8;

- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato;

- **RILEVATO** che le istanze prodotte dai richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata legge Regione Puglia n. 54/84;

- **CONSIDERATO**, altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza, tenuto conto del nucleo familiare attuale di ciascun assegnatario, una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico

-**VISTO** l' attestato di regolarità degli atti, rilasciato dal Dirigente del Servizio proponente ;

SE POPOLARI per la PR

-**SENTITO** il parere del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge;

-Con i poteri conferiti dal Presidente della Giunta Regionale, con Decreto n° 105 del 21.02.2002;

D E L I B E R A

= **DI AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 44 – 6° comma della legge regionale n. 54 del 20.12.1984, lo scambio consensuale degli alloggi indicati in epigrafe tra i signori:

- a) – **TARA Teodoro**, nato a Brindisi – l'11.5.1948, assegnatario in locazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Papini, 14/C/2;
- b) – **SINISI Benito**, nato a Brindisi il 13.07.1958, assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Tevere, 24/8;

Il presente provvedimento è da inviare per competenza al Comune di Brindisi ai sensi della citata Legge Regionale.







Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

F.to

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

F.to

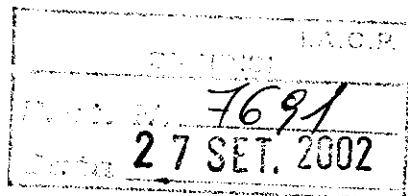
Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 09-10-2002 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

F.to

Parte riservata all'Istituto:	
Codice	111 01 123 1646 1
Cognome e Nome	TARA TEODORO
Indirizzo	PAPINI 44/c/2 - BR
Prot. N.	Data

Storzi 31/10/88
Brindisi



Sig. Presidente
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Sig. Sindaco del Comune di

BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 44 – Domanda di cambio consensuale di alloggio.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) TARA (nome) TEODORO
to/a a BRINDISI () il 11-5-1988
Residente in BRINDISI via PAPINI n. 44 Scala C int 2
C.A.P. _____ Telefono _____ Codice Fiscale TRATAR 48 E 41 B480T

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. SINISI BENITO assegnatario dell'alloggio di e.r.p.
sito in BRINDISI alla via TEVERE n. 24 Scala _____ int 2

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 119,58
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1992;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domicilio	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione / NO
INT.	TARA	TEODORO	PENS.							6.244.000
	Nato a									
	Codice Fiscale	BRINDISI 110548								
		TRATTA 8E44B180T								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- 1.
- 2.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi dell'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Tara Teodoro

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua

presenza dal Sig. TARA TEODORO identificato su esibizione di C.F.

n2 AE 9438834 rilasciata il 3-5-2004 da Comune di BR

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia

del documento di BR li 25-9-2002

[Firma]
IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.