

Prot. N. 1612 del 10/3/2000
Raccomandata A.R.

111.07.015.2609 1

SEMERARO AURELIA
VIA PIETRO NENNI, 50 B/11
72015 FASANO

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15.
Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che il C.d.A. di questo Istituto, con deliberazione n. 63 adottata nella seduta del 16/02/2000, esecutiva a sensi di legge ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, a mezzo dell'allegato bollettino di C/C postale la somma di £. 13.234.157, comprensiva degli oneri di seguito indicati :

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	£. 653.868
2) Mensilità di fitto oggettivo	£. 326.934
3) Importo dovuto per canoni arretrati	£ 12.253.355
Totale	£. 13.234.157

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di £. 100.000 per i contratti di importo inferiore o pari a £. 5.000.000 cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di £. 100.000 dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE DI BRINDISI - SESIT PUGLIA s.p.a.". La quota del 50% di detta tassa, pari a £. 50.000, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo.

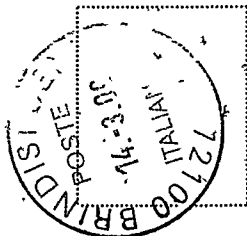
Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi, con cortese sollecitudine, e comunque non oltre 30 giorni dalla data della presente, presso questo Istituto, unitamente al proprio coniuge, munito di documento di riconoscimento e codice fiscale, delle ricevute di versamento, nonché di n. 8 marche da bollo da £. 20.000 da apporre sul contratto medesimo.

Distinti saluti

Il Consigliere anziano
(Rag. Antonio Panettella)

Ente Pubblico Economico

PL. BRO.
REC. 10/1/54

 $y \vdash A$

--	--	--	--	--

L A P

LOCALITA

--	--

SIGLA PRÒY

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

PERRUCCI

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 108218127277

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il dall'Ufficio di *Bu*

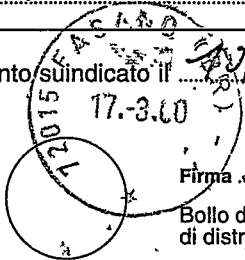
indirizzato a *SEMPERO AURELIA*
Via S. Neri, 50/B/11 - FASANO

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il *17-3-2000*
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

[Signature]



Firma *Sempero Aurelia*

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento