



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 259 del 08/04/2020	N° 74 del 08/04/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.07.025.3451/1.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;

VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

ESAMINATA l'istanza presentata, in data 31/03/2020 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **01.04.2020** al prot. **2193**, dal Sig. **CONVERSANO Giovanni** nato a **Fasano (Br)** il **06/06/1962** e residente in **Fasano (Br)** alla via **Piave civ. 158/B/7**, intesi ad ottenere a proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Fasano (Br) – via Piave civ. 158/B/7**, già intestato ai defunti genitori **CONVERSANO Vito e LIPPOLIS Caterina**, ai sensi della Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13;

CONSIDERATO che lo stesso risulta essere il figlio convivente dei titolari dell'alloggio di e.r.p., deceduti;

RILEVATO che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Fasano (Br) – via Piave civ. 158/B/7** in favore del Sig. **CONVERSANO Giovanni** nato a **Fasano (Br)** il **06/06/1962** e residente in **Fasano (Br)** al via **Piave civ. 158/B/7**, già intestato ai defunti genitori **CONVERSANO Vito e LIPPOLIS Caterina**;

DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge. La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giornò e vi rimarrà giorni.

Brindisi, lì

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	1110702534540
Assegnatario Precedente CONVERSANO VITO	
Cognome e Nome del Subentrante CONVERSANO GIOVANNI	
Indirizzo	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i: (cognome) CONVERSANO (nome) GIOVANNI

Nato/a a FASANO 06 (PR) il 06 06 1962

Residente/i in FASANO via PIAVE n. 158 Scala B int. 7

C.A.P. 72015 Telefono 0874 551888 Codice Fiscale CVV6NN62H06D508V

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. CONVERSANO VITO
☒ è deceduto in data 05-05-1994 C. Ruffolo CATERINA (DECEDEUTA) 25/04/2020

- ☐ ha trasferito la residenza in data _____
- ☐ a seguito di separazione
- ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
- ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

☒ che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 90

☒ La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

☒ L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.

☒ Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

☒ Di risiedere nell'alloggio occupato dal 01-01-1985;

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione:

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti:

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Petrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 17.01.2020

[Firma]
IL LA DICHTARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

Dichiarazione sostitutiva
(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto CONVERSAIO GIOVANNI nato a FASANO (BR) ()
il 26/06/1962 residente in FASANO (BR)
Via/Piazza PIAVE N° 152 SCALA B - 1° F.

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW 24, installata nell'anno 2008 (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW 24;
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo:

- ☒ Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2.00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- ☒ Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 27-06-2020

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Firma]

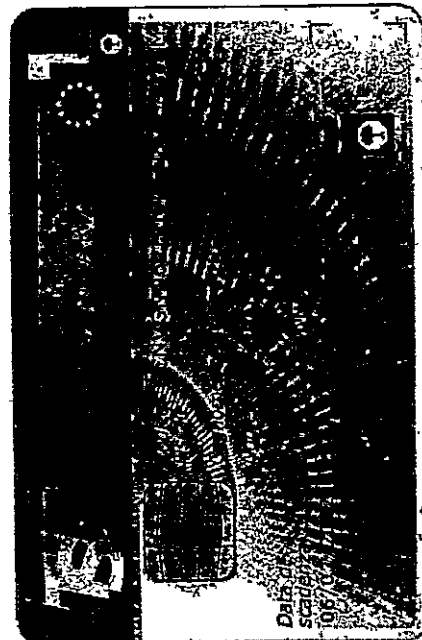
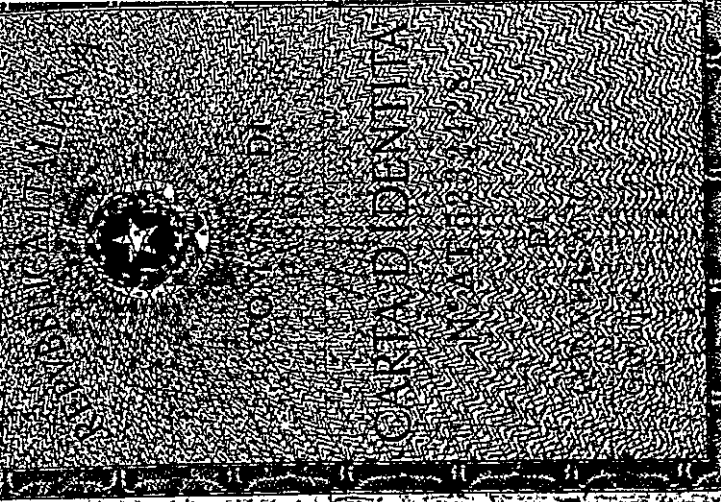
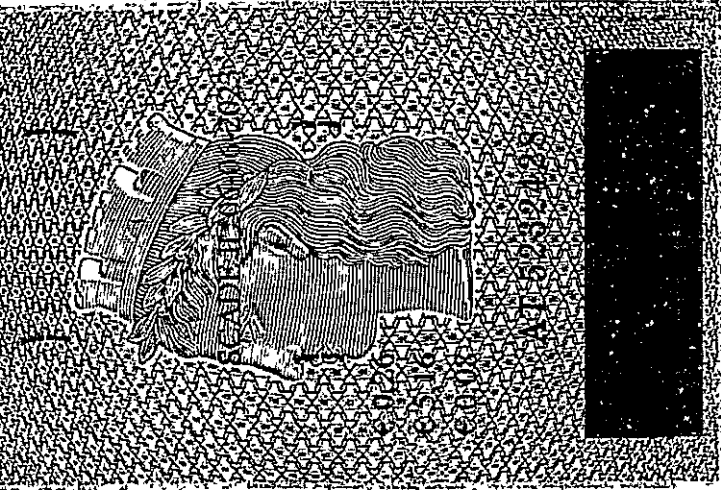
Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. identificato su esibizione di è stata resa in mia presenza.
Brindisi, lì
Il Funzionario

Cognome **CONVERSANO**
 Nome **Giovanni**
 nato il **06-06-1962**
 (atto n. **282** P. J. S. A.)
 a **Fasano (BR)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **Fasano (BR)**
 Via **Mare 158**
 Stato civile **Stato libero**
 Professione **Carrozziere**
 CONNOTATE E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.63**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Marroni**
 Segni particolari **Nessuno**

Firma del titolare **CONVERSANO Giovanni**
Fasano 23-05-2013
 Impronta del dito
 indice sinistro

Stampa Legale
 19-05-2013

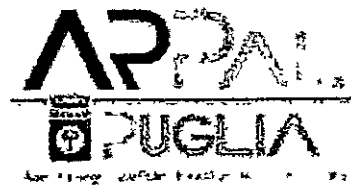
REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELLA SANITA'



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Copie
 1. Copia
 2. Copia
 3. Copia

CONVERSANO
GIOVANNI
06/06/1962
CNVGNN62H067808V88SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600090329249
06/02/2022

**REGIONE
PUGLIA****AGENZIA REGIONALE PER LE
POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO
(ARPAL) - PUGLIA****AMBITO TERRITORIALE DI BRINDISI**
Centro Impiego di Ostuni,
S.S. 16 c/o ex Seminario arcivescovile - OSTUNI
Tel.0831.544735 - Fax - Email
cpi.ostuni@regione.puglia.it**STATO OCCUPAZIONALE**

*Ai sensi dell'art.15 della Legge n.183 del 12 novembre 2011,
il presente certificato non può essere prodotto agli organi
della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici
servizi*

Protocollo
num.:85078

del:

24/02/2020**Dati Personali**

Codice fiscale CNVGNN62H06D508V Sesso (M/F) M

Cognome CONVERSANO

Nome GIOVANNI

Comune di nascita FASANO Provincia BR o in alternativa Stato di Nascita

Data di Nascita 06/06/1962 Cittadinanza ITALIA

Stato civile

Stato Occupazionale

Centro per l'impiego Centrò Impiego di Ostuni

Classe Disoccupati

Stato occupazionale IN CONSERVAZIONE ORDINARIA

Decorrenza stato attuale 24/02/2020

Dati di anzianità

Decorrenza 30/08/2004 Termine Mesi
anzianità 188 Giorni
anzianità 5657

Dati inerenti la sospensione

Data inizio Data fine Mesi
sospensione 0 Giorni
sospensione 0

Note:

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il Responsabile del Centro Impiego
dott.ssa Anna LOPARCO
(firma omessa ai sensi DI39/93)

L'operatore addetto
AMEDEO FRANCESCO BARNABA
Data, 24/02/2020

PAGARE AVVISO DI PAGAMENTO

CANONI 2020-ERP-111.07.025.3451 - 0

ENTE CREDITORE (Codice Avviso) 00061820742

ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI
LEGG. 662/96 ART. 2 COMMA 85

DESTINATARIO AVVISO (Codice Avviso)

CONVERSANO VITO

VIA PIAVE 13818/7
71019 FOGGIA BR

QUANTO E QUANDO PAGARE?

98,71 Euro entro il 31/01/2020

L'importo è pagabile automaticamente dal sistema o potrete
servirvi di un conto di credito, note di credito, indennità di
morte, pensioni e interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che usate
potranno quindi chiedere una cifra diversa da quella indicata.

DOVE PAGARE?

PAGA SUL SITO O CON LE APP

dell'Ente Creditore, di Poste Italiane,
della tua Banca o dell'Ente Creditore di pagamento.
Potrai pagare con carta, con conto corrente, CBILL.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Riscossione del
Tabaccai, al Borsari, al Supermercato.
Potrai pagare in contante, con carta o con conto corrente.

Utilizza la porzione di avviso relativa alla rata e al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

PRIMA RATA entro il 31/01/2020

Qui accanto trovi il codice QR e
il codice interbancario CBILL
per pagare attraverso il circuito
bancario e gli altri canali di
pagamento abilitati.



Destinatario CONVERSANO VITO

Euro 98,71

Ente Creditore ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI

LEGG. 662/96 ART. 2 COMMA 85

Oggetto di pagamento CANONI 2020-ERP-111.07.025.3451 - 0

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Cre

BOR7X

3010 1200 5800 2430 14

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

PRIMA RATA entro il 31/01/2020

Posteitaliane



sul C/C n. 203729

Euro 98,71



Ente Creditore
ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI

Se ottieni Poste a pagabile in tutti
gli Uffici Postali e sui canali fisici o
digitali abilitati di Poste Italiane e
dall'Ente Creditore
ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI

Intestatario ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI

LEGG. 662/96 ART. 2 COMMA 85

Destinatario CONVERSANO VITO

Oggetto pagamento CANONI 2020-ERP-111.07.025.3451 - 0

Codice Avviso

Canone Locazione Canone 2020

tipo

Cod. Fiscale Ente Creditore

3010 1200 5800 2430 14

P1

00061820742