

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070162621	1 D'ONOFRIO SERGIO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	44	C	9

Redditi 2019_2020

300070

Indice	Parentela	Nominativo	Comune	Data	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
			Nascita	Nascita			
0	Dichiarante	D'ONOFRIO SERGIO	FASANO	24/09/1966	M	DNFSRG66P24D508F	LAV.DIP.
1	Fratello	D'ONOFRIO COSIMO	FASANO	27/09/1970	M	DNFCSM70P27D508D	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2019	0	1	12	S	36	0	0	0	0	0	0	3.770

Stampa richiesta da: iacp del: 30/08/2019 11:08:48

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Premesso che

- Con Legge Regionale n° 22 del 20 maggio 2014, poi pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n° 66 del 26 maggio 2014, si è provveduto al "Riordino delle funzioni amministrative in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale e riforma degli enti regionali operanti nel settore";
- Con l'art. 6 della medesima Legge Regionale n° 22 del 20 maggio 2014, si trasformava gli Enti regionali per la casa (IACP) in Agenzie regionali per la casa e l'abitare, poi meglio identificata - al comma 4 - come ARCA NORD SALENTO (già IACP di Brindisi);
- Considerato che si è reso indispensabile sostituire le esistenti targhe di segnalazione degli uffici dell'agenzia, applicandone delle nuove con la nuova denominazione "ARCA NORD SALENTO - Agenzia regionale per la Casa e l'Abitare Nord Salento";
- **Rilevato che**, ai sensi dell'art. 1, comma 501 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (c.d. Legge di stabilità 2016), all'acquisizione di beni e servizi, si può procedere autonomamente per acquisti di valore inferiore a € 40.000,00, fermo restando:
 - La facoltà di aderire alle convenzioni Consip, di cui all'art. 26, comma 3 della legge 488/99, aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvigionamento;
 - Utilizzo del MEPA per acquisti sotto soglia (art. 1, comma 450, legge 296/06) superiori a €1.000,00 in relazione alle modifiche apportate dall'art. 1 comma 502 della legge n. 208/2015(c.d. legge di stabilità 2016);
 - L'obbligo di ricorso a soggetti aggregatori oltre certe soglie e per determinate categorie di beni di cui all'art. 1, comma 499 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgsn. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale stabilisce che: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 il quale stabilisce che : " le stazioni appaltanti,fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici,previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, **possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro** e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valore su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

Richiamate le Linee Guida ANAC n. 4 (aggiornate al D. Lgs n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018) al punto 4.1.1. dove si dispone che:"Al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici e delle regole di concorrenza, la **stazione appaltante può acquisire informazioni, dati, documenti volti a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari**";

Richiamati gli artt. 4 - 5 del "Regolamento per la esecuzione dei lavori, delle forniture e dei servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00", approvato con delibera commissariale n° 15 del

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070162621	1 D'ONOFRIO SERGIO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	44	C	9

Redditi 2013_2014

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	D'ONOFRIO SERGIO	FASANO	24/09/1966	M	DNFSRG66P24D508F	LAV.DIP.
1	Fratello	D'ONOFRIO COSIMO	FASANO	27/09/1970	M	DNFCSM70P27D508D	Disoccupato/a

Anno Familiare Dal Al	P.ta Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2014	0 3 12 S	32	0	0	0	0	0 1.249	0

Stampa richiesta da: iacp del: 30/08/2019 11:09:30

28/07/2017 e n° 22 del 13/10/2017, che disciplinano la tipologia di forniture e servizi e le procedure di scelta del contraente;

Visto l'art. 66 del D.Lgs 50/2016, e ss.mm.ii., secondo cui, le amministrazioni aggiudicatrici possono svolgere consultazioni di mercato per la preparazione dell'appalto e per lo svolgimento della relativa procedura,

questa Amministrazione ha richiesto per vie brevi, preventivo di spesa per fornitura di n° 2 targhe plexiglass, alle seguenti Ditte del settore:

1. BOTRUGNO da Brindisi;

2. BALESTRA TEODORO da Francavilla Fontana (Br)

Visti i preventivi di spesa così formulati:

- € 320,00 oltre IVA presentato dalla ditta BOTRUGNO da Brindisi (*in preventivo € 160,00 per n° 1 targa*); Prot. n. 2829 del 19/03/2018;

- € 159,84 oltre IVA presentato dalla ditta BALESTRA TEODORO da Francavilla Fontana (Br) (*in preventivo € 79,92 per n° 1 targa*); Prot. n. 2835 del 19/03/2018;

Ritenuto di dover approvare il preventivo presentato dalla ditta BALESTRA TEODORO da Francavilla Fontana (Br) e di assumere il necessario impegno di spesa per la complessiva somma di € 195,00 IVA inclusa, in quanto ritenuto economicamente più vantaggioso per questa Agenzia;

Ritenuto tutto quanto sopra;

DETERMINA

• Di approvare il preventivo di spesa di € 195,00 IVA inclusa, allegato alla presente, presentato dalla ditta BALESTRA TEODORO da Francavilla Fontana (Br) ed acquisito al prot. 2835 del 19/03/2018;

• Di impegnare, per quanto in premessa specificato a favore della Ditta BALESTRA TEODORO da Francavilla Fontana (Br) – P.IVA: 01956560740, l'importo di € 159,84 oltre € 35,16 per IVA al 22,00%, per un totale di € 195,00, per la fornitura di n° 2 targhe plexiglass riportando la nuova denominazione "ARCA NORD SALENTO – Agenzia regionale per la Casa e l'Abitare Nord Salento" o similare;

• Di imputare la spesa sul Tit. 1.03.01.02.001 – Missione Programma 01.01-Cap.42 - Art. 3 avente ad oggetto "Cancelleria, stampati, libri e pubblicazioni" del Bilancio di Previsione 2018, adottato con Delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 03.01.2018;

• Di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale nella sezione denominata Amministrazione trasparente" le informazioni individuate ai sensi dell'art.1 comma 32 e 42 della Legge n.190 del 06/11/2012 e s.m.i.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070162621	1 D'ONOFRIO SERGIO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	44	C	9

Estratto Conto 2018

111070162621 1 **D'ONOFRIO SERGIO**
VIA PIETRO NENNI 44 C 9 72015 FASANO

Provvedimento: Voltura Del
18/02/2014 N. 88
In Locazione dal: 01/03/2014 Al:

Competenze Anno 2018							Situazione Anni Precedenti			
Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	7,37	10/01/2018		0	31		0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	319,88	
Gen	61,42	10/01/2018		61,42	31	0,3	0,02	MORA 2014	1,06	
Feb	61,42	10/02/2018		122,84	28	0,3	0,03	COMPETENZE 2014	1008,03	
Mar	61,42	10/03/2018		184,26	31	0,3	0,05	MORA 2015	1,88	
Apr	61,42	10/04/2018		245,68	30	0,3	0,06	COMPETENZE 2015	758,95	
Mag	61,42	10/05/2018		307,1	31	0,3	0,08	MORA 2016	1,88	
Giu	61,42	10/06/2018		368,52	30	0,3	0,09	COMPETENZE 2016	754,11	
Lug	61,42	10/07/2018		429,9399	31	0,3	0,11	MORA 2017	1,08	
Ago	61,42	10/08/2018		491,3599	31	0,3	0,13	COMPETENZE 2017	749,26	
Set	61,42	10/09/2018		552,7799	30	0,3	0,14	Totali	3.596,13	0,00
Ott	61,42	10/10/2018		614,1999	31	0,3	0,16	Totale Debito Anni Prec.	3.596,13	
Nov	61,42	10/11/2018		675,6199	30	0,3	0,17			
Dic	61,42	10/12/2018		737,0399	21	0,3	0,13			
Riepilogo - Anno 2018										
Totale competenze Dovute - Anno 2018					744,41	-				
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018					0,00	=				
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018					744,41	+				
Int. di Mora - Anno 2018					1,14	=				
Totale Debito Anno 2018					745,55					

Riepilogo - Anno 2018

Totale competenze Dovute - Anno 2018	744,41	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	744,41	+
Int. di Mora - Anno 2018	1,14	=
Totale Debito Anno 2018	745,55	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.596,13
Debito Anno 2018	745,55
Totale Debito al 31/12/2018	4.341,68

Stampa richiesta da: iacp del: 14/05/2019 16:24:08

Punto A)

"Le delibere di indizione e di aggiudicazione delle gare d'appalto, con i relativi atti di gara, afferenti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per importi inferiore ad € 40.000,00"
Ord. n. 216/Cat. OG1/2018

sul
C/c n. 203729 di Euro 319,88

CODICE IBAN [*****]

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

141070162621/1
DUONOFRIIO SERGIO
VIA PIETRO NENNI 44 C9
72015 - FASANO

Canone Arretrato Subentro

PB

07/043 08 06-05-19 P 0044
VCYL 0181 €*319,88*
C/C 000000203729 €*1,50*
DEM

Scadenza: 10-03-2014

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/c n. 203729 di Euro 319,88

TD 896 CODICE IBAN [*****]

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

DUONOFRIIO SERGIO
VIA PIETRO NENNI 44 C9
72015 - FASANO
Canone Arretrato Subentro

000000168561403509



180000016856140350912000002037291000000319863896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

<000000168561403509> 00000319+88> 000000203729< 896>

sul
C/c n. 203729 di Euro 293,84

CODICE IBAN [*****]

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111070162621/1
DUONOFRIIO SERGIO
VIA PIETRO NENNI 44 C9
72015 - FASANO

Deposito Cauzionale 2014

PB

07/043 08 06-05-19 P 0044
VCYL 0182 €*293,84*
C/C 000000203729 €*1,50*
DEM

Scadenza: 10-03-2014

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/c n. 203729 di Euro 293,84

TD 896 CODICE IBAN [*****]

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

DUONOFRIIO SERGIO
VIA PIETRO NENNI 44 C9
72015 - FASANO
Deposito Cauzionale 2014

000000168561403004



180000016856140300412000002037291000000293843896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

<000000168561403004> 00000293+84> 000000203729< 896>



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. **5493**
Settore Inquilinato

Brindisi li, **16/06/2020**

Sulla scorta degli atti di Ufficio

SI CERTIFICA

che il Sig. D'ONOFRIO COSIMO, nato a Fasano (Br) il 27/09/1970 risulta essere assegnatario dell'alloggio di ERP sito in Fasano (Br) alla via Pietro Nenni civ. 44/C/9, identificato al foglio 42 - particella 492 - sub. 24, a seguito di accettazione richiesta di subentro di cui alla Determina n° 540 del 30/08/2019.

Ad oggi è in corso l'iter per la sottoscrizione del contratto di locazione.

- Si rilascia a richiesta dell'assegnatario per gli usi di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accadito

BancoPosta

€ sul C/C n. 203729 di Euro 284,48
CODICE IBAN **** * **** * **** * **** * **** * **** *

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

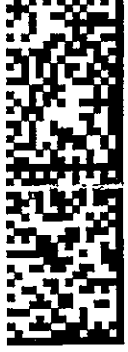
Eseguito da:
111070162621/2
DE ONOFRIO COSIMO
VIA PIETRO NENNI 44 C9
72015 - FASANO

Deposito cauzionale 2019

Scadenza: 10-09-2019

P8 87/101 12 10-06-20 P 0012
VCYL 0058 €*284,48*
C/C 000000203729 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



€ sul C/C n. 203729 di Euro 284,48
TD 896 CODICE IBAN **** * **** * **** * **** * **** * **** *

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
DE ONOFRIO COSIMO
VIA PIETRO NENNI 44 C9
72015 - FASANO
Deposito cauzionale 2019



BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

<000000179781909006>

0000284+48>

896>

18000000179781909006120000002037291000000284483896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
Importo in euro

td

ADJ. IN/STES/2 23890 del 18/12/2007



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ooo00ooo

Prot. n. **5056**

Brindisi li, **10/06/2020**

Settore Inquilinato

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE S E D E

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

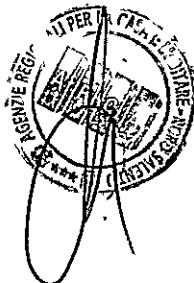
Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati bollettini consegnatoci in sostituzioni degli assegni bancari circolari non trasferibili:

- 1) Bollettino **N° VCYL 0056 del 10/06/2020 Poste Italiane** di Euro 67,00 (sessanta-sette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro - Sig. D'ONOFRIO Cosimo - Via Pietro NENNI, 44/C/9 - Fasano;
- 2) Bollettino **N° VCYL 0057 del 10/06/2020 Poste Italiane** di Euro 96,00 (novanta-sei/00) per bolli contratto di subentro - Sig. D'ONOFRIO Cosimo - Via Pietro NENNI, 44/C/9 - Fasano;

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta

€ sul C/c.n. 203729

di Euro 67,00 #

IMPORTO IN LETTERE SESSANTASETE,00 #

INTESTATO A I.A.C.P. - VINC.

CAUSALE CONTRATTO CASE POPOLARI

P8 87/101 12 10-06-20 P 0010
 VCYL 0056 €*67,00*
 C/C 000000203729 €*1,50*
 DEM 200610-084345-80582538

ESEGUITO DA DONOFRIO COSIMO
 VIA - PIAZZA PIETRO NENNI 51
 CAP 72015 LOCALITÀ FASANO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/c.n. 203729

di Euro 67,00 #

IMPORTO IN LETTERE SESSANTASETE #

INTESTATO A I.A.C.P.

CAUSALE CONTRATTO CASE POPOLARI

P8 87/101 12 10-06-20 P 0010
 VCYL 0056 €*67,00*
 C/C 000000203729 €*1,50*
 DEM 200610-084345-80582538

ESEGUITO DA DONOFRIO COSIMO
 VIA - PIAZZA PIETRO NENNI 51
 CAP 72015 LOCALITÀ FASANO

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta

€ sul C/c.n. 203729

di Euro 96,00 #

IMPORTO IN LETTERE NOVANTASEI #

INTESTATO A I.A.C.P.

CAUSALE CONTRATTO CASE POPOLARI

P8 87/101 12 10-06-20 P 0011
 VCYL 0057 €*96,00*
 C/C 000000203729 €*1,50*
 DEM 200610-084410-77402202

ESEGUITO DA DONOFRIO COSIMO
 VIA - PIAZZA PIETRO NENNI 51
 CAP 72015 LOCALITÀ FASANO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/c.n. 203729

di Euro 96,00 #

IMPORTO IN LETTERE NOVANTASEI #

INTESTATO A I.A.C.P.

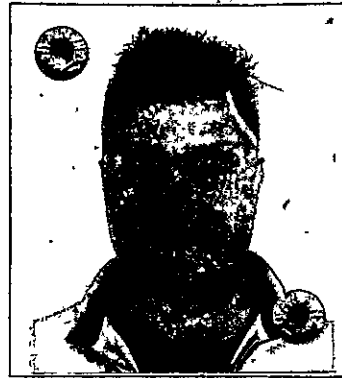
CAUSALE CONTRATTO CASE POPOLARI

P8 87/101 12 10-06-20 P 0011
 VCYL 0057 €*96,00*
 C/C 000000203729 €*1,50*
 DEM 200610-084410-77402202

ESEGUITO DA DONOFRIO COSIMO
 VIA - PIAZZA PIETRO NENNI 51
 CAP 72015 LOCALITÀ FASANO

Cognome **D'ONOFRIO**
 Nome **COSIMO**
 nato il **27-09-1970**
 (atto n. 368 P. 1 S. A)
 a **FASANO (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **FASANO (BR)**
 Via **ATTOMANELLI - PEZZE DI GRECO - N.18**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **IMBIANCHINO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.80**
 Capelli **NERI**
 Occhi **MARRONI**
 Segni particolari **Nessuno**

N. 179 REGIDIRITTI S. 650



Firma del titolare *S. Cosimo*
FASANO li **19-10-2017**

Impronta del dito
 indice sinistro

IL SINDACO

L'impiegato Delegato

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **DNECSM70P27D508D** Sesso **M**

Cognome **D'ONOFRIO**
 Nome **COSIMO**

Data di scadenza **06/05/2022**
 Luogo di nascita **FASANO**
 Provincia **BR**
 Data di nascita **27/09/1970**

Deti sanitari regionali



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA





3 Cognome	D'ONOFRIO	
4 Nome	COSIMO	5 Data di nascita
		27/09/1970
6 Numero di identificazione persona	7 Numero di identificazione dell'istituzione	
DNFCSM70P27D508D	SSN-MIN SALUTE - 500001	
8 Numero di identificazione della tessera	9 Scadenza	
80380001600102561961	06/05/2022	



COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo Comune
n. 158 p. 2 s. B' anno 2019

CERTIFICA CHE

D'ONOFRIO SERGIO

nato a FASANO (BR) il 24.09.1966 atto 482-1.A anno 1966

È deceduto a OSTUNI (BR) il 19/08/2019.

Rilasciato in Esenzione

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

OSTUNI, li 20/08/2019



L'Ufficiale di Stato Civile
ANGHELONE GIUSEPPINA

CORTESE ATTEZIONE

PER COFORIO ROCCO



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. 11419
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a/r

li, 24/11/2020

– **Sig. D'ONOFRIO Cosimo**
Via P. Nenni, civ. 44/C/9
72015 Fasano (Br)

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 – art. 13- comma 5 -subentro nella domanda e nella assegnazione. **SOLLECITO.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia con determinazione n° 540 del 30/08/2019 ha accolto l'istanza di subentro nell'assegnazione.

Pertanto, con la presente si invita a regolarizzare la posizione debitoria a suo carico presentandosi presso questo ufficio entro 15 giorni dal ricevimento della presente, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto.

Si comunica, inoltre, che trascorso inutilmente tale termine, questo Ufficio provvederà ad inviare la pratica all'Ufficio Legale per quanto di propria competenza.

Pertanto si invita a prendere appuntamento con i responsabili del procedimento amministrativo, Geom. Rocco CAFORIO, che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831.225706 o con il Rag. Francesco CRUSI, che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831.225703.

Per la definizione della suddetta pratica, è necessario fornire una copia del documento di riconoscimento e del codice fiscale, nonché il modello ISEE corrente.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)





RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamata la nota A.R. del 21/10/2019 i cui contenuti sono qui da intendersi regolarmente trascritti anche se non materialmente;
- Subentro nella domanda e nell'assegnazione;
- Stipula contratto di locazione;
- Constatato il pagamento del deposito cauzionale ;
- Visto il saldo dell'estratto conto alla data del 31/12/2019;
- Constatato il pagamento dei canoni riferiti al solo Anno 2020;
- Ciò posto:
- Il sottoscritto D'Onofrio Cosimo , nato a Fasano (Br) il 27/09/1970 e ivi residente alla via P. Nenni,44 scala C int.9 codice individuativo di posizione:111.07.016.2621-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€4.843,04 =** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2020;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiarano

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
 - **Di essere in possesso di una Attestazione ISEE 2020 pari a EURO 0;**
 - Di voler estinguere la citata somma di **€4.843,04=** in N°60 rate decorrenti a far data dal **30/01/2021=** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:



mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 16/12/2020

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 16/12/2020

Identificato su esibizione di Carta d'identità

l'Assegnatario :

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

P.S.: Si allega copia di Codice Fiscale

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: Capitale Costante (metodo italiano)

Importo del Finanziamento: € 4,843,04

Tasso di Interesse Annuo: 0,05%

Modalità di Restituzione: 60 rate mensili

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 80,92	€ 0,20	€ 80,72	€ 5,95	€ 4,762,32
rata n. 2	€ 80,92	€ 0,20	€ 80,72	€ 5,75	€ 4,681,61
rata n. 3	€ 80,91	€ 0,20	€ 80,72	€ 5,56	€ 4,600,89
rata n. 4	€ 80,91	€ 0,19	€ 80,72	€ 5,37	€ 4,520,17
rata n. 5	€ 80,91	€ 0,19	€ 80,72	€ 5,18	€ 4,439,45
rata n. 6	€ 80,90	€ 0,18	€ 80,72	€ 4,99	€ 4,358,74
rata n. 7	€ 80,90	€ 0,18	€ 80,72	€ 4,81	€ 4,278,02
rata n. 8	€ 80,90	€ 0,18	€ 80,72	€ 4,63	€ 4,197,30
rata n. 9	€ 80,89	€ 0,17	€ 80,72	€ 4,46	€ 4,116,58
rata n. 10	€ 80,89	€ 0,17	€ 80,72	€ 4,29	€ 4,035,87
rata n. 11	€ 80,89	€ 0,17	€ 80,72	€ 4,12	€ 3,955,15
rata n. 12	€ 80,88	€ 0,16	€ 80,72	€ 3,96	€ 3,874,43

Tot. 1° anno: € 970,81 € 2,20 € 968,61

Rimanente: € 3,878,39 € 3,96 € 3,874,43

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 80,88	€ 0,16	€ 80,72	€ 3,79	€ 3,793,71
rata n. 14	€ 80,88	€ 0,16	€ 80,72	€ 3,64	€ 3,713,00
rata n. 15	€ 80,87	€ 0,15	€ 80,72	€ 3,48	€ 3,632,28
rata n. 16	€ 80,87	€ 0,15	€ 80,72	€ 3,33	€ 3,551,56
rata n. 17	€ 80,87	€ 0,15	€ 80,72	€ 3,18	€ 3,470,85
rata n. 18	€ 80,86	€ 0,14	€ 80,72	€ 3,04	€ 3,390,13
rata n. 19	€ 80,86	€ 0,14	€ 80,72	€ 2,90	€ 3,309,41
rata n. 20	€ 80,86	€ 0,14	€ 80,72	€ 2,76	€ 3,228,69
rata n. 21	€ 80,85	€ 0,13	€ 80,72	€ 2,62	€ 3,147,98
rata n. 22	€ 80,85	€ 0,13	€ 80,72	€ 2,49	€ 3,067,26
rata n. 23	€ 80,85	€ 0,13	€ 80,72	€ 2,36	€ 2,986,54
rata n. 24	€ 80,84	€ 0,12	€ 80,72	€ 2,24	€ 2,905,82

Tot. 2° anno:	€ 970,32	€ 1,72	€ 968,61
Dall'inizio:	€ 1.941,13	€ 3,91	€ 1.937,22
Rimanente:	€ 2.908,06	€ 2,24	€ 2.905,82

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 80,84	€ 0,12	€ 80,72	€ 2,12	€ 2.825,11
rata n. 26	€ 80,84	€ 0,12	€ 80,72	€ 2,00	€ 2.744,39
rata n. 27	€ 80,83	€ 0,11	€ 80,72	€ 1,89	€ 2.663,67
rata n. 28	€ 80,83	€ 0,11	€ 80,72	€ 1,78	€ 2.582,95
rata n. 29	€ 80,82	€ 0,11	€ 80,72	€ 1,67	€ 2.502,24
rata n. 30	€ 80,82	€ 0,10	€ 80,72	€ 1,56	€ 2.421,52
rata n. 31	€ 80,82	€ 0,10	€ 80,72	€ 1,46	€ 2.340,80
rata n. 32	€ 80,81	€ 0,10	€ 80,72	€ 1,37	€ 2.260,09
rata n. 33	€ 80,81	€ 0,09	€ 80,72	€ 1,27	€ 2.179,37
rata n. 34	€ 80,81	€ 0,09	€ 80,72	€ 1,18	€ 2.098,65
rata n. 35	€ 80,80	€ 0,09	€ 80,72	€ 1,09	€ 2.017,93
rata n. 36	€ 80,80	€ 0,08	€ 80,72	€ 1,01	€ 1.937,22

Tot. 3° anno:	€ 969,84	€ 1,23	€ 968,61
Dall'inizio:	€ 2.910,97	€ 5,15	€ 2.905,82
Rimanente:	€ 1.938,22	€ 1,01	€ 1.937,22

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 80,80	€ 0,08	€ 80,72	€ 0,93	€ 1.856,50
rata n. 38	€ 80,79	€ 0,08	€ 80,72	€ 0,85	€ 1.775,78
rata n. 39	€ 80,79	€ 0,07	€ 80,72	€ 0,78	€ 1.695,06
rata n. 40	€ 80,79	€ 0,07	€ 80,72	€ 0,71	€ 1.614,35
rata n. 41	€ 80,78	€ 0,07	€ 80,72	€ 0,64	€ 1.533,63
rata n. 42	€ 80,78	€ 0,06	€ 80,72	€ 0,58	€ 1.452,91
rata n. 43	€ 80,78	€ 0,06	€ 80,72	€ 0,51	€ 1.372,19
rata n. 44	€ 80,77	€ 0,06	€ 80,72	€ 0,46	€ 1.291,48
rata n. 45	€ 80,77	€ 0,05	€ 80,72	€ 0,40	€ 1.210,76
rata n. 46	€ 80,77	€ 0,05	€ 80,72	€ 0,35	€ 1.130,04
rata n. 47	€ 80,76	€ 0,05	€ 80,72	€ 0,31	€ 1.049,33
rata n. 48	€ 80,76	€ 0,04	€ 80,72	€ 0,26	€ 968,61
Tot. 4° anno:	€ 969,35	€ 0,75	€ 968,61		

Dall'inizio: € 3.880,32 € 5,89 € 3.874,43

Rimanente: € 968,87 € 0,26 € 968,61

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 80,76	€ 0,04	€ 80,72	€ 0,22	€ 887,89
rata n. 50	€ 80,75	€ 0,04	€ 80,72	€ 0,18	€ 807,17
rata n. 51	€ 80,75	€ 0,03	€ 80,72	€ 0,15	€ 726,46
rata n. 52	€ 80,75	€ 0,03	€ 80,72	€ 0,12	€ 645,74
rata n. 53	€ 80,74	€ 0,03	€ 80,72	€ 0,09	€ 565,02
rata n. 54	€ 80,74	€ 0,02	€ 80,72	€ 0,07	€ 484,30
rata n. 55	€ 80,74	€ 0,02	€ 80,72	€ 0,05	€ 403,59
rata n. 56	€ 80,73	€ 0,02	€ 80,72	€ 0,03	€ 322,87
rata n. 57	€ 80,73	€ 0,01	€ 80,72	€ 0,02	€ 242,15
rata n. 58	€ 80,73	€ 0,01	€ 80,72	€ 0,01	€ 161,43
rata n. 59	€ 80,72	€ 0,01	€ 80,72		€ 80,72
rata n. 60	€ 80,72	€ 0,00	€ 80,72		

Tot. 5° anno: € 968,87 € 0,26 € 968,61

Dall'inizio: € 4.849,19 € 6,15 € 4.843,04

Interessi complessivi calcolati: € 6,15

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 4.849,19

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,13%

Avviso di ricevimento

sub/ Geom. ROCCO
CARONIO

compilazione a cura del mittente

☒ Raccomandata	☐ Pacco
☐ Assicurata	Euro _____

11594294560-4

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio di _____

compilazione a cura del mittente

Destinatario	DONOFIO COSIMO	
Via	PIETRO HENRI 44/e/9	
C.A.P.	72015	Località
		FASSINO (BR)

Firma estesa del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

21 NOV. 2019

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 21 della Delibera AGCom 385/12/CONS del 20 giugno 2013:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

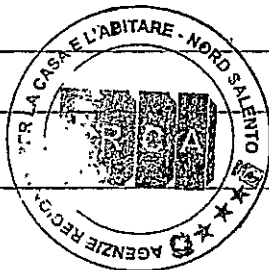
Avviso di ricevimento

A. R.



Da restituire a

72100



BRINDISI

Avviso di ricevimento

Self

Geom. ROMEO
CAPOFIO



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

15450827197 0

Numero

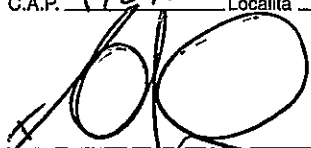
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario D'ONOFRI COSMO

Via P. NEMMI CIV. 44/C/9

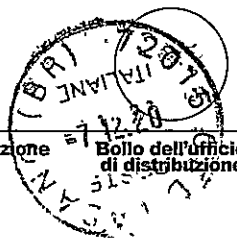
C.A.P. 72015 Località FASSINO (BR)

Ed. 02/04 - L3


Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

7/12/20
Data

Los Veluti
Firma dell'incaricato alla distribuzione

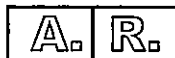

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E - L3

Da restituire a

Via



72100

C.A.P.

Località

BRINDISI

Provincia