

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

CED ...

Prot. N° 195

18 MAR. 2002

VERBALE DELLE ADUNANZE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERAZIONE N° 10178.

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 20 DICEMBRE 1984, N. 54 - ART. 15 - VI°
COMMA. VOLTURA CONTRATTUALE CONSEGUENTE A SEPARAZIONE O
SCIoglimento DEL MATRIMONIO. SIG.RA URGESI MARIA
VIA LIQUIRIA 193/D/2 - CISTERMINO.-

L'anno DUEMILADUE, il giorno SETTE del mese di
MARZO alle ore 10,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze
dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi,
sita in Via G.B. Casimiro, n°27, il Rag. Antonio PANETTELLA, nominato Commissa-
rio Straordinario con Decreto della Giunta Regionale n°105 del 21/02/2001, assistito
dal Dott.Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, ha
adottato, con i poteri di cui al surrichiamato Decreto, la seguente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Visto l'art. 15 "Subentro nella domanda e nell'assegnazione" della Legge regionale 20 Dicembre 1984, n. 54, il cui VI° comma prevede che " in caso di separazione, di scioglimento di matrimonio, l'Ente gestore provvede all'eventuale voltura del contratto di locazione uniformandosi alla decisione del Giudice";
- Esaminata l'istanza presentata dalla Sig.ra URGESI MARIA nata a Ceglie Messapica il 13/04/1964 e residente in CISTERMINO alla Via/~~piazza~~ LIQUIRIA, 193/D/2, coniuge separata del Sig. PUNZI MARIO assegnatario dell'alloggio di ERP in locazione semplice, sito in CISTERMINO alla Via/~~Piazza~~ LIQUIRIA, 193/D/2, intesa ad ottenere la voltura contrattuale dell'alloggio di ERP precedentemente assegnato al coniuge, in locazione semplice;

./.

- Vista ed esaminata l'istruttoria operata sull'istanza dal Gruppo Anagrafe e Utenza dell'IACP;
- Rilevato che la documentazione prodotta dal richiedente, ed in particolare la sentenza di separazione allegata alla domanda risulta conforme alla disposizione di legge;
- Verificato, inoltre, ai sensi del VII° comma dell'art. 15 della Legge Regionale 20 Dicembre 1984, n. 54, che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla ~~documentazione~~ ^{autocertificazione ex DPR 445/2000} prodotta dal richiedente, oltrechè dagli atti di Ufficio;
- Considerato, infine, che con l'accoglimento della istanza sud = detta l'Istituto Autonomo Case Popolari, prende atto della situazione nuova determinatasi nel nucleo familiare suddetto e nello stesso tempo si uniforma alle decisioni del Giudice;
- Visto l'attestato di regolarità degli atti rilasciato dal Dirigente del Servizio proponente;
- Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso a sensi di Legge;
- Con i poteri conferiti dal Presidente della Giunta Regionale con Decreto n°105 del 21.02.2001,

DELIBERA

- = DI APPROVARE la voltura contrattuale, conseguente alla sentenza di separazione intervenuta nel nucleo familiare dell'assegnataria in favore della Sig.ra VRGESI Maria, nata a CEGLIE M.C.A e residente in CISTERNINO alla Via/Riviera LIGURIA, 199/D/2, coniuge separata del Sig. PUNZI MARIO, assegnatario dell'alloggio di ERP in locazione semplice sito in CISTERNINO, Via LIGURIA, 199/D/2;
- = DI DARE MANDATO al Gruppo Contratti per la predisposizione e la stipula del Nuovo Contratto nonchè dei relativi adempimenti di competenza. =.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

F.to

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

F.to

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 07-03-2002 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

F.to

Parte riservata all'Istituto <u>CAI. 28.12.02</u>	
Codice <u>251050074494/0</u>	Assegnatario Precedente <u>PUNZI MARIO (comu)</u>
Cognome e Nome del Subentrante <u>URGESI MARIA</u>	
Indirizzo <u>Via Ligure 199/2/2-CTERNINO</u>	
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) URGESI (nome) MARIA

Nato/a a Ceglie Messapica (BA) il 19.06.1964

Residente/i in CiTeenus via Ligure n. 199 Scala 2 int. 2
C.A.P. 72013 Telefono Codice Fiscale R65MRA64H5PCH24A

I. A. C. P.

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.
A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. PUNZI Mario
 - ☐ è deceduto in data
 - ☒ ha trasferito la residenza in data
 - ☒ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1990;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

BRINDISI	
Pro. N.	<u>18048</u>
Data	<u>17 DIC. 2001</u>

Tr.º di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Figli	VR6E31	Flora	Professione di casa						5600.000	
	Nato a									
	Codice Fiscale	1806064 RGS MAR 464 H 59 CH 24 A								
	Punk	AWNUNAN	DS							
	Nato a	27/10/80								
	Codice Fiscale									
	Punk	Francesco	DS							
	Nato a	04/02/83								
	Codice Fiscale									
	Punk	Antonio	DS							
	Nato a	17/05/88								
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

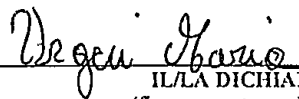
- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.



IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua

presenza dal Sig. Ugenti Mario identificato su esibizione di patente guida
n° BR 22445994 rilasciata il 2-8-95 da Prof. BR

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

li _____



IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.