



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 442 del 22/07/2020	N° 161 del 22/07/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.08.017.3572/2**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata in data 28.05.2020 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **01.07.2020** al prot. **6489**, dalle germane **PASTORELLI Maria Concetta** nata a Francavilla Fontana (Br) il 31/01/1948, **PASTORELLI Giuseppa Gerarda** nata a Francavilla Fontana (Br) il 15/03/1960 e **PASTORELLI Dalia Pompea** nata a Francavilla Fontana (Br) il 01/10/1967 residenti in Francavilla Fontana (Br) al viale Giuseppe Abbadessa civ. 77/C/3, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Francavilla Fontana (Br) – viale Giuseppe Abbadessa civ. 77/C/3**, già intestato alla madre **TESTA Maria** (deceduta);
- **CONSIDERATO** che le stesse risultano essere il figlie della titolare dell'alloggio di e.r.p. deceduta;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Francavilla Fontana (Br) – viale Giuseppe Abbadessa civ. 77/C/3**, in favore delle richiedenti germane **PASTORELLI Maria Concetta** nata a Francavilla Fontana (Br) il 31/01/1948, **PASTORELLI Giuseppa Gerarda** nata a Francavilla Fontana (Br) il 15/03/1960 e **PASTORELLI Dalia Pompea** nata a Francavilla Fontana (Br) il 01/10/1967, già assegnato alla madre **TESTA Maria** (deceduta);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche online all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N. 6489	Data 1 LUG. 2020

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Le sottoscritte;

Cognome	Nome	Nato a	Il	Residente	Via	n.	Scala /Int	Cap	Cod.Fisc	Tel
Pastorelli	Maria Concetta	Francavilla Fontana (Br)	31.01.48	Francavilla Fontana (Br)	Giuseppe Abbadessa	77	C/3	72021	PSTMCN48A71D761M	328.0559167
Pastorelli	Giuseppa Gerarda	Francavilla Fontana (Br)	15.03.60	Francavilla Fontana (Br)	Giuseppe Abbadessa	77	C/3	72021	PSTGPP60C55D761T	388.5710454
Pastorelli	Dalia Pompea	Francavilla Fontana (Br)	01.10.67	Francavilla Fontana (Br)	Giuseppe Abbadessa	77	C/3	72021	PSTDPM67R41D761J	328.0866070

CHIEDONO

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.
A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. **TESTA MARIA NATA A TARANTO IL 9/08/1922 (MADRE)**
- ☒ è deceduto in data **22/04/2020**
- ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. **3** ha una superficie di mq. **92,14**
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal **SEMPRE**;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	PASTORELLI	MANA CAUCETTA	Pensionata	Ø	Ø	105	Ø	Ø	Ø	8.137,00
	Nato a									
	FRANCULLA FONTANA (BO)	310118								
	Codice Fiscale	PSTMLCNHBA71D761T								
	PASTORELLI	GIUSEPPA GERARDA	Dipendente	Ø	Ø	105	Ø	Ø	Ø	Ø
	Nato a									
	FRANCULLA FONTANA (BO)	150360								
	Codice Fiscale	PSTGPP60C55D761T								
	PASTORELLI	DAUA PORREA	Dipendente	Ø	Ø	105	Ø	Ø	Ø	Ø
	Nato a									
	FRANCULLA FONTANA (BO)	011067								
	Codice Fiscale	PSTDPM67RKL1D761T								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Tot. reddito = 8.502,00

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
TA	TARANTO	Fg 319-Pte 3010-SUB 6 - 2c 1	199,64
		CT A/h - CL 5 - 4,5 Vani	

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 28/05/2020

IL/LA DICHIARANTE
Monica Canette Portelli Giuseppe Perrucci
 (firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
 rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo Comune
n.92 p. 1 anno 2020

CERTIFICA CHE

TESTA MARIA

nata a TARANTO il 09.08.1922 atto n.2090 p. 1 s. A anno 1922

È deceduta a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 22.04.2020

Rilasciato in Esenzione

Rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio

FRANCAVILLA FONTANA, lì 07/05/2020

L'Ufficiale dello Stato Civile delegato
Giuseppe BENIZIO



Certificato senza firma autografa sostituita dalla indicazione del nominativo del responsabile a norma dell'art.3, secondo comma
D.Lgs.12/02/1993 n.39.

Cognome.....**PASTORELLI**.....
Nome.....**MARIA CONCETTA**.....
nato il.....**31/01/1948**.....
(atto n.....**406** P.....**1** S.....**A**.....)
a.....**FRANCAVILLA FONTANA**.....)
Cittadinanza.....**ITALIANA**.....
Residenza.....**FRANCAVILLA FONTANA (BR)**.....
Via.....**VIALE ABBADESSA n. 77**.....
Stato civile.....**Stato Libero**.....
Professione.....**casalinga**.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....**1.57**.....
Capelli.....**BIONDI**.....
Occhi.....**CELESTI**.....
Segni particolari.....

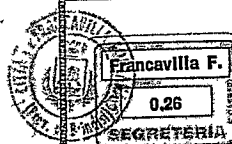


Firma del titolare.....

FRANCAVILLA FONTANA.....**15/10/2013**

Impronta del dito
indice sinistro

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Annamaria de Gironimo)



SCADENZA 31/01/2014



AU 5322622



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA

N° AU 5322622

DI

PASTORELLI

MARIA CONCETTA

Cognome.....**PASTORELLI**.....
Nome.....**DALIA POMPEA**.....
nato il.....**01/10/1967**.....
(atto n. **605** P. **1** S. **A**).....
a.....**FRANCAVILLA FONTANA**.....
Cittadinanza.....**ITALIANA**.....
Residenza.....**FRANCAVILLA FONTANA (BR)**.....
Via.....**VIALE ABBADESSA n. 77**.....
Stato civile.....**Stato Libero**.....
Professione.....**impiegata**.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....**1.60**.....
Capelli.....**NERI**.....
Occhi.....**GRIGI**.....
Segni particolari.....
==

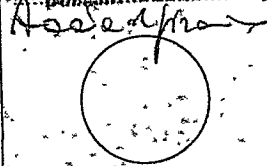


Firma del titolare.....
FRANCAVILLA FONTANA **10/01/2011**

Impronta del dito
indice sinistro



IL SINDACO
L. FURZANO DELEGATO
(Annullato da Sironi)



SCADENZA 09/01/2021



AS 3687360

IPZS SpA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS 3687360

DI
PASTORELLI
DALIA POMPEA

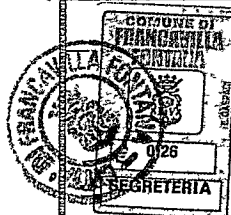
Cognome..... **PASTORELLI**
Nome..... **GIUSEPPA GERARDA**
nato il..... **15/03/1960**
(atto n. **159** P. **1** S. **A**)
a..... **FRANCAVILLA FONTANA**
Cittadinanza..... **ITALIANA**
Residenza..... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via..... **VIALE ABBADESSA n. 77**
Stato civile..... **Stato Libero**
Professione.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... **1.57**
Capelli..... **castani**
Occhi..... **cervoni**
Segni particolari.....



Firma del titolare.....
FRANCAVILLA FONTANA **09/03/2011**



IL SINDACO
IL FUNZIONARIO DELEGATO

Agente di Sicurezza



SCADENZA 08/03/2021



AS 3689069

IPZS SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS 3689069

DI
PASTORELLI

GIUSEPPA GERARDA

 **REPUBBLICA ITALIANA**
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI 

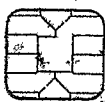
 Codice Fiscale **PSTM CN48A71D761M** Sesso **F**

Cognome **PASTORELLI**
Nome **MARIA CONCETTA**

Data di scadenza **16/05/2022** Luogo di nascita **FRANCAVILLA FONTANA**
Data di nascita **31/01/1948** Provincia **BR**

 Dati sanitari regionali
REGIONE PUGLIA

 **REPUBBLICA ITALIANA**
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI 

 Codice Fiscale **PSTD PM67R41D761J** Sesso **F**

Cognome **PASTORELLI**
Nome **DALIA POMPEA**

Data di scadenza **16/05/2022** Luogo di nascita **FRANCAVILLA FONTANA**
Data di nascita **01/10/1967** Provincia **BR**

 Dati sanitari regionali
REGIONE PUGLIA

 **REPUBBLICA ITALIANA**
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI 

 Codice Fiscale **PSTG PP60C55D761T** Sesso **F**

Cognome **PASTORELLI**
Nome **GIUSEPPA GERARDA**

Data di scadenza **25/11/2023** Luogo di nascita **FRANCAVILLA FONTANA**
Data di nascita **15/03/1960** Provincia **BR**

 Dati sanitari regionali
REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

PASTORELLI S. Officiosa

MARIA CONCETTA 31/01/1948

PSTMCN48A71D761M SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600104633404 **16/05/2022**

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

PASTORELLI S. Officiosa

DALIA POMPEA 01/10/1967

PSTDPM67R41D761J SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600104633263 **16/05/2022**

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

PASTORELLI S. Officiosa

GIUSEPPA GERARDA 15/03/1960

PSTGPP60C55D761T SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600121120997 **25/11/2023**