

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N° 92

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA N° 086/97

DEL 03 MARZO 1997

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN SANATORIA AL SIG. SCIVALES REMO DELL'ALLOGGIO DI E.R.P. SITO IN BRINDISI - LOTTO 21 - SCALA U - INT. 10 - VIA ROMOLO - CONGUAGLIO ESPOSIZIONE DEBITORIA. =

L'anno millenovecentonovanta**SETTE**, il giorno **TRE** del mese di **MARZO** nella Sede dell' **ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI** della Provincia di **BRINDISI**, alla Via G.B. Casimiro, 27;

Il Presidente, Dott. Ing. Augusto **DELLI SANTI**, nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 4712 del 30/10/1995, assistito dal Coordinatore Generale Dott. Ing. Antonio **LONGO**;

PREMESSO:

- che l'I.A.C.P. di Brindisi, dovendo procedere a lavori di risanamento e ristrutturazione degli alloggi facenti parte del lotto n. 4/A/11 siti in Brindisi alla Via Marsica, fu costretto a trasferire temporaneamente gli assegnatari degli alloggi interessati ai lavori in altri alloggi di sua proprietà eventualmente disponibili;
- che in particolare il Sig. SCIVALES Remo, assegnatario dell'alloggio di ERP sito in Brindisi in detto lotto n. 4 - Scala A - int. 11 venne trasferito temporaneamente nell'alloggio di ERP sito in Brindisi alla via Romolo, n. 129 lotto 21 - scala U - int. 10, a far data dal 23.03.1983, come si evince anche dall'apposita dichiarazione sottoscritta dal sig. Domenico Colucci - funzionario dell'I.A.C.P. addetto al Servizio Risanamento;
- che in concomitanza con detto trasferimento non fu disposto il trasferimento della posizione contabile del Sig. SCIVALES Remo dall'alloggio di via Marsica a quello di Via Romolo;
- che pertanto il Sig. SCIVALES ha, da quella data, sempre continuato a pagare il canone di locazione relativo all'alloggio di via Marsica con bollettini di c/c postale

che gli venivano regolarmente inviati da questo Istituto;

- che ultimati i lavori di ristrutturazione e risanamento degli alloggi di via Marsica, il sig. SCIVALES non potette rientrare nell'alloggio di originaria assegnazione, in quanto lo stesso risultò occupato abusivamente;
- che per poter, a tal punto, regolarizzare la propria posizione nell'alloggio, dove era stato trasferito, il Sig. SCIVALES, ha inoltrato istanza di sanatoria al Comune di Brindisi a sensi dell'art. 23 legge regionale n. 54/84;
- che il Comune di Brindisi, con deliberazione n. 269 in data 23.04.1996, trasmessa a questo I.A.C.P. con nota n. 36445 in data 16.5.1996, ha sanato la assegnazione in favore del Sig. SCIVALES Remo nell'alloggio di ERP sito in Brindisi alla via Romolo, 129;
- che la assegnazione in favore del Sig. SCIVALES, dell'alloggio di Via Romolo è subordinata all'impegno da parte dello stesso Sig. SCIVALES del pagamento anche rateale di tutti i canoni e spese dovuti gravanti su detto alloggio;
- che ai fini della definizione della pratica riguardante la posizione contabile del Sig. SCIVALES per l'alloggio in parola, occorre effettuare un conguaglio tra il debito gravante sull'alloggio di Via Romolo, e quanto dal sig. SCIVALES corrisposto dalla data dell'11 Aprile 1983 per canoni di locazione per l'alloggio di via Marsica di cui risultava assegnatario;

TUTTO CIO' PREMESSO

- Vista ed esaminata la documentazione in atti;
- Accertato che in effetti il Sig. SCIVALES-Remo, sin dalla data del suo trasferimento nell'alloggio di Via Romolo, per la mancata variazione da parte degli uffici dell'Ente della posizione contabile, ha continuato a ricevere e a pagare i canoni di locazione per l'alloggio di Via Marsica, poi occupato abusivamente;
- Ritenuto di dover effettuare il conguaglio tra quanto dovuto per l'alloggio di Via Romolo e quanto versato per l'alloggio di Via Marsica;
- Visto l'art. 10 dello Statuto I.A.C.P.;
- Dato atto che il presente provvedimento sarà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione;
- Visto l'attestato di regolarità degli atti, rilasciato dal Dirigente del Servizio proponente;
- Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge;

D E L I B E R A

- = DI DARE ATTO, come di fatto da atto della avvenuta assegnazione a seguito di sanatoria a sensi dell'art. 23 della legge regionale n. 54/84 in favore del Sig. SCIVALES Remo dell'alloggio di ERP sito in Brindisi alla Via Romolo, 129 - lotto 21 - Scala U - int. 11;
- = DI DEFINIRE, come di fatto definisce, la posizione contabile relativa alla assegnazione del nuovo alloggio a far data dalla effettiva occupazione dello stesso e cioè

dal 23/03/1983, previo conguaglio con tutte le somme corrisposte dal Sig. SCIVALES Remo a titolo di canone di locazione relativamente all'alloggio di Via Marsica, lotto 4 - Scala A - Int. 11 di cui era originario assegnatario;

= **DI DARE MANDATO**, come di fatto da mandato, ai competenti Uffici del settore Raggruppamento Gruppi, per la definizione contrattuale del Sig. SCIVALES Remo sulla base di quanto disposto sulla presente deliberazione. =

IL COORDINATORE GENERALE
F.to Dott.Ing. Antonio LONGO

IL PRESIDENTE
F.to Dott.Ing. Augusto DELLI SANTI

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno 3 marzo 1997 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

0

IL COORDINATORE GENERALE
F.to Dott.Ing. Antonio LONGO

Per copia conforme

Brindisi, li.....

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

