

301546

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Subentro Art. 15. L.R. n. 54

Il sottoscritto: Siemio Aurelia - Nicla - Vito con M. O. R. 38401/0 dichiara di
essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di 416,82 EURO
per OBBLIGHI CONTRATTUALI - e PENSALE DI RITE SCATENATO inerenti

l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo dal 30.08.2002 giusta
notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17 L.R.

Puglia n° 54/84) pari 11 EURO.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di 416,82 EURO (sorte capitale e

interessi di mora) in rate di rate segue EURO a decorrere dal mese di DIC. 2002.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla
complessiva somma della presente rateizzazione, pari a 11 EURO.

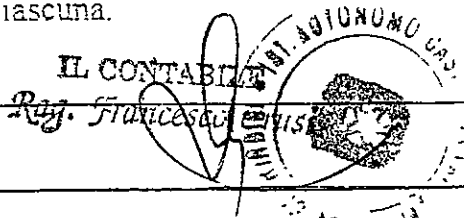
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta
per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara
consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una sola rata alle
scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte
dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto nonché per il rilascio
dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma
di 416,82 EURO con le seguenti modalità.

N° 1 rate dal mese di DIC. 2002 al mese di GENNAIO 2003

di 208,41 EURO ciascuna.



Brindisi li 19.11.2002

L'assegnatario Fiducia R. L. - Aurelia - Libicio Nicole

Visto si autorizza

PARFRE FAVOREVOLE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio Panettella)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio Panettella)

111 07 021 3840 0 SIBILIO PAOLO

VIA VIRGILIO
72015 FASANO

32 1

COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001		IMPORTO
50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 X	3.500
Fitto Mensile	12 X	30.000
Totale		363.500

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001								
Numero Boll	MESE	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
	Gen	05/03/01	30.000		-30.000		4,75	
	Feb	05/03/01	30.000		-60.000	8	4,75	63
657		13/03/01		30.000	-30.000		4,75	
658		13/03/01		30.000	0		0,00	
	Mar	05/04/01	30.000		-30.000	8	4,75	32
522		13/04/01		30.000	0		0,00	
523		13/04/01		30.000	30.000		0,00	
	Apr	05/05/01	30.000		0		0,00	
	Mag	05/06/01	30.000		-30.000	30	4,50	113
	Giu	05/07/01	30.000		-60.000	31	4,50	233
	Lug	05/08/01	30.000		-90.000	8	4,50	90
96		13/08/01		30.000	-60.000		4,50	
97		13/08/01		30.000	-30.000		4,50	
98		13/08/01		30.000	0		0,00	
	Ago	05/09/01	30.000		-30.000	7	4,25	25
510		12/09/01		30.000	0		0,00	
511		12/09/01		30.000	30.000		0,00	
512		12/09/01		30.000	60.000		0,00	
	Set	05/10/01	30.000		30.000		0,00	
865		16/10/01		30.000	60.000		0,00	
	Ott	05/11/01	30.000		30.000		0,00	
070		12/11/01		30.000	60.000		0,00	
	Nov	05/12/01	30.000		30.000		0,00	
	Dic	05/01/02	30.000		0		0,00	

TASSA DI REGISTRAZIONE ANNO 2001		
Numero	DATA	IMPORTO VERSATO
71	12/11/2001	3.500
TOTALE COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001		363.500
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001		363.500
INTERESSI DI MORA - ANNO 2001		556

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/RESIDUI - ANNO 2001							
Numero Bollettino	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
036	12/01/01		30.000	30.000		0,00	
037	12/01/01		50.000	80.000		0,00	
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/RESIDUI - ANNO 2001				80.000			

In locazione dal 01/01/1987
Occupazione legittima

Legale Precedente CASTELLANETA EMMA

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
Residuo 1988	11.744	
Residuo 1989	610.740	
MORA 1990	76.342	
SPESE POSTALI 1990	3.950	
Residuo 1990	203.580	
MORA 1993 7,50%	22.902	
Residuo 1993	305.370	
MORA 1994 7,00%	23.289	
Spese Postali 1994	3.950	
Residuo 1994	332.710	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		305.370
MORA 1995 8,25%	17.031	
Residuo 1995	206.442	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		332.710
Residuo 1996	67.686	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		160.787
MORA 1998 4,40%	10.062	
Residuo 1998	228.696	
MORA 1999	5.166	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		228.696
MORA 2000	850	
SPESE POSTALI 2000	5.800	
Residuo 2000	80.000	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		222.450
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		80.000
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	2.148.624	1.397.699
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	750.925	

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	£ 750.925
DEBITO ANNO 2001 (Compreso Mora)	£ 556

TOTALE DEBITO AL 31.12.2001 £ 751.481
€ 388,11

31/12/1994 - LEGROTTAGLIE DOMENICA (VEDOVA)

111 07 021 3840 0 SIBILIO PAOLO

VIA VIRGILIO
72015 FASANO

32 1

COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001					IMPORTO			
50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO					1 X	3.500		
Fitto Mensile					12 X	30.000		
Totale					363.500			
RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001								
Numero Boll.	MESE	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
	Gen	05/03/01	30.000		-30.000		4,75	
	Feb	05/03/01	30.000		-60.000	8	4,75	63
657		13/03/01		30.000	-30.000		4,75	
658		13/03/01		30.000	0		0,00	
	Mar	05/04/01	30.000		-30.000	8	4,75	32
522		13/04/01		30.000	0		0,00	
523		13/04/01		30.000	30.000		0,00	
	Apr	05/05/01	30.000		0		0,00	
	Mag	05/06/01	30.000		-30.000	30	4,50	113
	Giu	05/07/01	30.000		-60.000	31	4,50	233
	Lug	05/08/01	30.000		-90.000	8	4,50	90
96		13/08/01		30.000	-60.000		4,50	
97		13/08/01		30.000	-30.000		4,50	
98		13/08/01		30.000	0		0,00	
	Ago	05/09/01	30.000		-30.000	7	4,25	25
510		12/09/01		30.000	0		0,00	
511		12/09/01		30.000	30.000		0,00	
512		12/09/01		30.000	60.000		0,00	
	Set	05/10/01	30.000		30.000		0,00	
865		16/10/01		30.000	60.000		0,00	
	Ott	05/11/01	30.000		30.000		0,00	
070		12/11/01		30.000	60.000		0,00	
	Nov	05/12/01	30.000		30.000		0,00	
	Dic	05/01/02	30.000		0		0,00	
TASSA DI REGISTRAZIONE ANNO 2001								
Numero	DATA		IMPORTO VERSATO					
71	12/11/2001		3.500					
TOTALE COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001					363.500			
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001					363.500			
INTERESSI DI MORA - ANNO 2001					556			

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/RESIDUI - ANNO 2001							
Numero Bollettino	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
036	12/01/01		30.000	30.000		0,00	
037	12/01/01		50.000	80.000		0,00	
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/RESIDUI - ANNO 2001				80.000			

In locazione dal 01/01/1987 Al 30/09/2002	
Occupazione legittima	

Legale Precedente CASTELLANETA EMMA

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
Residuo 1988	11.744	
Residuo 1989	610.740	
MORA 1990	76.342	
SPESE POSTALI 1990	3.950	
Residuo 1990	203.580	
MORA 1993 7,50%	22.902	
Residuo 1993	305.370	
MORA 1994 7,00%	23.289	
Spese Postali 1994	3.950	
Residuo 1994	332.710	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		305.370
MORA 1995 8,25%	17.031	
Residuo 1995	206.442	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		332.710
Residuo 1996	67.686	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		160.787
MORA 1998 4,40%	10.062	
Residuo 1998	228.696	
MORA 1999	5.166	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		228.696
MORA 2000	850	
SPESE POSTALI 2000	5.800	
Residuo 2000	80.000	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		222.450
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		80.000
CHIUSURA CONTO		751.481
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	2.148.624	2.149.180
TOTALE CREDITO ANNI PRECEDENTI		556

RIEPILOGO GENERALE	
CREDITO ANNI PRECEDENTI	-£ 556
DEBITO ANNO 2001 (Compreso Mora)	£ 556

£ 0

€ 0,00

31/12/1994 - LEGROTTAGLIE DOMENICA (VEDOVA)

111 07 021 3840 1 SIBILIO AURELIA - NICOLA - VITO

VIA VIRGILIO
72015 FASANO

32 1

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	751.486	.
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	751.486	
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	751.486	

Voltura Del 30/09/2002 N. 10714 In locazione dal 01/10/2002
Voltura da regolarizzare

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	£ 751.486
	£ 0
TOTALE DEBITO AL 31.12.2001	£ 751.486
	€ 388,11

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

111070213840 1 SIBILIO AURELIA - NICOLA - VITO VIA VIRGILIO 32 1
72015 FASANO

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1987	0,91	0,8	0,9	1	1	1	459,65	95	28.610,45	91,79	51,375	47,15	138,94
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire						
17.575,09	516,46		10.235,17	B3	95	132,00	255.587,64						

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

111070213840 1 SIBILIO AURELIA - NICOLA - VITO

VIA VIRGILIO

32 1

72015 FASANO

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1987	0,91	0,8	0,9	1	1	1	459,65	95	28.610,45	91,79	51,375	47,15	138,94
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire						
17.575,09	516,46		10.235,17	B3	95	132,00	255.587,64						

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 8349.....

29 NOV. 2004

li,

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

SIBILIO AURELIA, NICOLA, VITO
VIA VIRGILIO, 21
72015 FASANO

OGGETTO: Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)



GR/PE/

