

231251



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
138... 16/D	07/3/2016	48...../16	07/3/2016

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111010 622815/2 Sig. MAROLO Franco - Comune di Brindisi -

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILASEDICI**, il giorno **7 MAR. 2016** del mese di nella Sede dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 631/15/D del 31.12.2015

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 20.11.2015 e registrata agli atti dell'Arca Nord Salento in data 20.11.2015 al prot. 9119 dal Sig. MAROLO Franco, nato a Brindisi il 23.04.1960, e residente in Brindisi Via Tevere, 20-2, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi - Via Tevere, 20-2, già intestato allo zio CONVERTINO Domenico (deceduto)

- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il nipote del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;

- **CONSIDERATO** inoltre che con nota prot. n. 579 dell'01.02.2016, questa Agenzia, richiedeva al Comando di P.M. del Comune di Brindisi l'accertamento della data di inizio dell'occupazione di fatto del Sig. MAROLO Franco, allegando le dichiarazioni rese da alcuni coinquilini che attestano che lo stesso risulterebbe domiciliato "di fatto", nell'alloggio di cui all'oggetto, "sin dal Novembre 2009".

- **CONSTATATO** che il Comando di P.M. del Comune di Brindisi con nota prot. 15600 del 22.02.2016, trasmetteva relazione relativa all'accertamento sull'alloggio occupato dal Sig. MAROLO Franco, dalla quale si evince che "da un riscontro storico della residenza del sig. MAROLO Franco che ad ogni buon fine si allega in copia, si evince che lo stesso risulta residente in Via Tevere, 20-2 dalla data del 02.01.2012;

- **RITENUTO**, pertanto, di procedere sulla scorta dell'autocertificazione come in atti, con la quale la richiedente dichiara che "...di fatto è residente e coabita in detto alloggio di erp sin dal Novembre 2009", e che, ove, nel corso della locazione dovessero emergere elementi discordanti circa i requisiti soggettivi richiesti dalla normativa vigente per ottenere il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp rispetto a quanto dichiarato nella succitata autocertificazione, in autotutela, la presente è da ritenersi revocata e si procederà alla adozione degli atti conseguenziali, così come previsto dalla normativa vigente in materia.

- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

-**DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi - Via Tevere, 20-2, in favore del richiedente Sig. MAROLO Franco, nato a Brindisi il 23.04.1960, e residente in Brindisi Via Tevere, 20-2, già assegnato allo zio nonno CONVERTINO Domenico (deceduto);

-**DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;

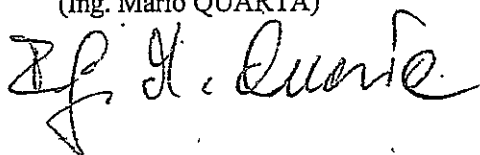
-**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

-**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)

