



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
6.4 16/D	- 4 FEB. 2016	25/16	- 4 FEB. 2016

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111080183681/1 Sig. TAURISANO Arcangelo-Comune Francavilla F.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li... 09-02-2016

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

- 4 FEB. 2016

L'anno **DUEMILASEDICI**, il giorno del mese di nella Sede dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 631/15/D del 31.12.2015

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 22.01.2016 e registrata agli atti dell'Iacp in data 22.01.2016 al prot. 389 dal Sig. TAURISANO Arcangelo nato a Francavilla Fontana l'01.04.1969 - residente in Francavilla F.na – Via P. Di Castri, 10-G-6 - intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla F.na – Via P. Di Castri, 10-G-6, già intestato al padre TAURISANO Antonio (deceduto);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

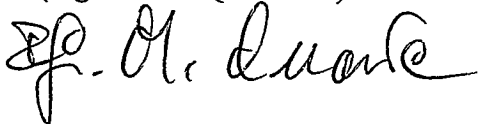
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla F.na – Via P. Di Castri, 10-G-6 in favore del richiedente Sig. TAURISANO Arcangelo, nato a Francavilla F.na – l'01.04.1969, e residente in Francavilla F.na – Via P. Di Castri, 10-G-6 - già assegnato al padre TAURISANO Antonio (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

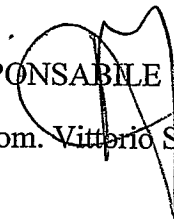
IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	111080183681/1 TAVRISANO AUTONOMO
Cognome e Nome del Subentrante	
TAVRISANO ARCANDELO / Figlio	
Indirizzo	
Prot. N.	389 Data 22 GEN. 2016

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) TAVRISANO (nome) ARCANDELO

Nato/a a Trani, F. NA () il 01/04/1969

Residente/i in Trani, F. NA via Piazza di Casimiro, 10 Scala 9 int 6

C.A.P. _____ Telefono 3245864756 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. TAVRISANO AUTONOMO (PADRE)
☒ è deceduto in data 21/08/2010 - ATTANASI AUTONOMA + 3.10.2008

- ☐ ha trasferito la residenza in data _____
- ☐ a seguito di separazione
- ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
- ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1993;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

*Non ci sono altri occupanti del nucleo familiare
o fuoro altri di zio o di suocero*

Data

22/01/2016

IL/ LA DICHIARANTE

(firma per esito e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

Dichiarazione sostitutiva di certificazione

(art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Il/la Sottoscritto/ TAUNISANO ARMANDO c.f. TRSRNG69D0010761N

nato a FRANCAVILLA F.NA (BR) il 01/04/1969

residente a FRANCAVILLA F.NA (BR) in VIA PIETRO DI CASTU n° 6/10

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e

delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000

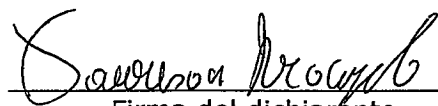
DICHIARA

DI ESSERE REDEPUTE IN VIA PIETRO DI CASTU 6/10
CHE RISIENE IN TALE VIA DAL 1993, CHE IL PADRE
PADRE TAUNISANO ARMANDO NATO A FRANCAVILLA F.NA
IL 02.02.1924 E' DECEDUTO IL 21.03.2010 E
CHE LA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE ALLA DATA
DEL DECESSO ERA LA SEGUENTE:

TAUNISANO ARMANDO

TAUNISANO ARMANDO.

21.01.2016


Firma del dichiarante
(per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996 e successive modificazioni, le informazioni indicate nella presente dichiarazione verranno utilizzate unicamente per le finalità per le quali sono state acquisite.

DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI
(art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445)

Il sottoscritto

TAURISANO ANTONIO

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 02.02.1924

residente in VIA PIETRO DI CASTRI n. 10 - FRANCAVILLA FONTANA

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate all'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000

D I C H I A R A

che alla data del 01.01.2010

la famiglia convivente era residente a FRANCAVILLA FONTANA in VIA PIETRO DI CASTRI n. 10
e composta da:

TAURISANO ANTONIO

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 02.02.1924 atto n.100 p. 1 anno 1924

I.S.

TAURISANO ARCANGELO

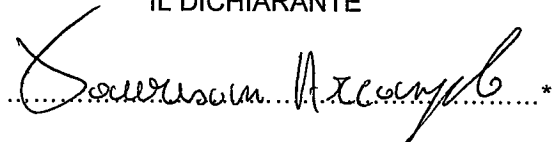
nato a FRANCAVILLA FONTANA il 01.04.1969 atto n.245 p. 1 s. A anno 1969

FIGLIO

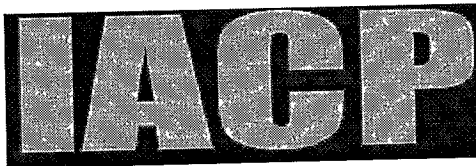
Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.L.G.S. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

FRANCAVILLA FONTANA, lì 21/01/2016

IL DICHIARANTE

.....*

* Ai sensi del DPR 445/2000 la presente autocertificazione deve essere sottoscritta dall'interessato dinanzi al dipendente addetto al ricevimento, o presentata già sottoscritta con allegata la fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento in corso di validità.



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111080183681 0 -

Codice

Nominativo

Città

Indirizzo

N. Sc. Int.

111080183681

0 TAURISANO ANTONIO

FRANCAVILLA FONTANA

VIA PIETRO DI CASTRI

10 G 6

Cerca

Redditi 2015_2016

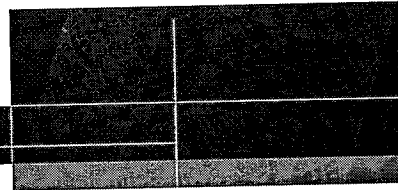
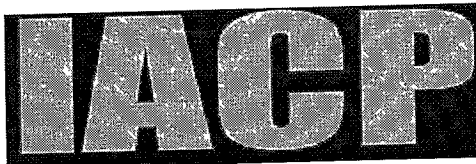
Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2015
Bollettini
2015/2016
Redditi
Coabitazioni
E.Conto.02
E.Conto.03
E.Conto.04
E.Conto.05
E.Conto.06
E.Conto.07
E.Conto.08
E.Conto.09
E.Conto.10
E.Conto.11
E.Conto.12
E.Conto.13
E.Conto.14

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FRANCAVILLA FONTANA	02/02/1924	M	TRSNTN24B02D761T	Pensionato/a
1	Coniuge	ATTANASI ANTONIETTA	FRANCAVILLA FONTANA	12/06/1932	F	TTNNNT32H52D761L	INV.CIV.
2	Fam. a Carico	TAURISANO ARCANGELO	FRANCAVILLA FONTANA	01/04/1969	M	TRSRNC69D01D761N	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	N	33	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	1	12	N	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa

OK



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111080183681 0 -

Codice Nominativo
111080183681 0 TAURISANO ANTONIOCittà
FRANCAVILLA FONTANAIndirizzo
VIA PIETRO DI CASTRIN. Sc. Int.
10 G 6

Cerca

Redditi 2000_2001

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizzini
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale

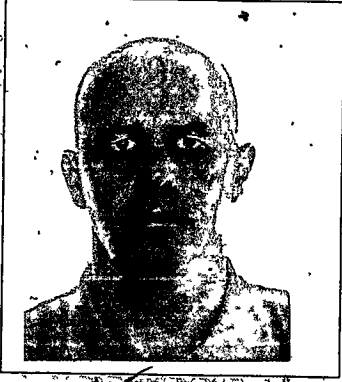
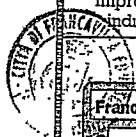
Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FRANCAVILLA FONTANA	02/02/1924	M	TRSNTN24B02D761T	Pensionato/a
1	Figlio/a	TAURISANO ARCANGELO	FRANCAVILLA FONTANA	01/04/1969		TRSRNC69D01D761N	Disoccupato/a
2	Coniuge	ATTANASIO ANTONIETTA	FRANCAVILLA FONTANA	12/06/1932		TTNNNT32H52D761L	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2000	0	1	12	S	2	0	0	0	0	0	0	11.671.790
2000	2	1	12	S	2	0	0	0	0	0	0	4.692.000
2001	0	1	12	S	2	0	0	0	0	0	0	11.671.790
2001	2	1	12	S	2	0	0	0	0	0	0	4.692.000

Stampa

ok

Cognome.....TAURISANO.....
 Nome.....ARCANGELO.....
 nato il.....01/04/1969.....
 (atto n. 245 P. 1 S. A.....)
 a.....FRANCAVILLA FONTANA.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....FRANCAVILLA FONTANA (BR).....
 Via.....PIETRO DI CASTRI n. 10.....
 Stato civile.....Stato Libero.....
 Professione.....att. occupaz.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1.76.....
 Capelli.....Brizzolati.....
 Occhi.....castani.....
 Segni particolari.....
 ///.....
 ///.....

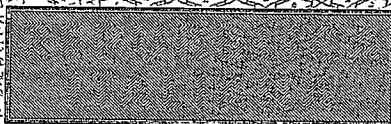

 Firma del titolare.....*Arcangelo Taurisano*.....
 FRANCAVILLA FONTANA 06/03/2012
 Impronta del dito
 Indice sinistro

 Francavilla F.
 0,25
 SEGRETERIA
 SINDACO
 Sindaco di Arcavacata
Acceduto

REPUBLICA ITALIANA
 TESSERA SANITARIA
 Codice Fiscale TRSRNG69D01D761N
 Data di scadenza 29/09/2016
 Cognome TAURISANO
 Nome ARCANGELO
 Sesso M
 Luogo di nascita FRANCAVILLA FONTANA
 Provincia BR
 Data di nascita 01/04/1969
 Dati sanitari regionali

SCADENZA 01/03/2022



AT 4511813



IPZS SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
MONTAIONE (BO)

CARTA D'IDENTITÀ

N. AT 4511813

DI

PIRELLA

DI MONTAIONE

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto TAVRISANO ARCANBOLD nato a Francavilla F.N.A. ()
il 01/04/1969 residente in Francavilla F.N.A. ()
Via/Piazza Pietro D. CASIRI, -N 10/9/6 ;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

D I C H I A R A

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- ☒ Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- Mediante caldaia autonoma;
- ☒ Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- ☒ Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno.....e con vetrocamera;

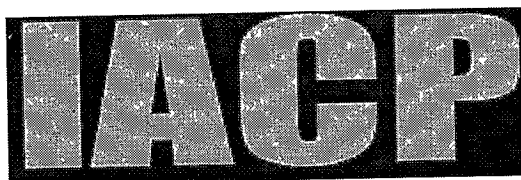
AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 22/01/2016

FIRMA DEL DICHIARANTE

Saverio Arcanbold

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. identificato su esibizione di n. rilasciata da, è stata resa in mia presenza.
Brindisi, lì IL Funzionario



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111080183681 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111080183681	0 TAURISANO ANTONIO	FRANCAVILLA FONTANA	VIA PIETRO DI CASTRI	10	G	6

Cerca

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2015 ☐
Bollettini
2015/2016 ☐
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14

SCHEDA TECNICA:

111080183681

Indirizzo:	VIA PIETRO DI CASTRI 10 2 G 6
Cap - Città:	72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Data Costruzione:	01/08/1986
Tipo:	1
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,9
Ubicazione:	1
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	91,9
Vani:	7
Partita:	10567
Foglio:	136
Particella:	50
Sub:	98
Categoria:	A4
Classe:	5
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	A3
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiere:	
Conduzione:	111
Comune 1:	08
Lotto:	018
Prog.1:	3681
Piano di Vendita:	

Stampa