

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

30613

Prot. N° 299

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA N° 286/2000

DEL 02-10-2000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 20/12/1984, N°54-ART.15-1° COMMA- SUBENTRO NELLA DOMANDA E NELL' ASSEGNAZIONE.

SIG. PALMISANO GIACOMO - VIA PRAMPOLINI N° 3/B.
COMUNE FASANO =

L'anno due mila, il giorno DUE del mese di OTTOBRE
nella Sede dell' ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di
BRINDISI, alla Via G.B. Casimiro,27;

Il Rag. Antonio PANETTELLA, in qualità di Presidente, nominato con Decreto della
Giunta Regionale n°103 del 15.03.2000, assistito dal Coordinatore Generale Dott.Ing.
Antonio LONGO;

- Visto l'art. 15 della Legge Regionale 20/12/1984, n. 54, che il 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art; 2 (della stessa Legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- Visto l'art. 2 della Legge Regionale 20/12/1984, n. 54;
- Esaminata l'istanza presentata dal Sig. PALMISANO Giacomo, nato a Fasano il 05/03/1965 ed ivi residente alla via Prampolini, 3/B, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di E.R.P. sito in FASANO alla Via Prampolini, n° 3/B, già assegnato al defunto padre PALMISANO Angelo;
- Considerato che lo/la stesso/a, nello specifico, risulta essere figlio di titolare di alloggio di E.R.P., deceduto;
- Rilevato che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n°403 del 20/10/1998 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regionale n. 54;

- Verificato, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa Legge, che per il/la subentrante e gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;
- Visto l' art.10 dello Statuto IACP; .
- Dato Atto che il presente provvedimento sarà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione;
- Visto l'attestato di regolarità degli atti rilasciato dal Dirigente del Servizio proponente;
- Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge;

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE il subentro nell' assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale in favore del richiedente Sig. PALMISANO Giacomo, nato a Fasano il 05/03/1965 ed ivi residente alle Vie Rampoluni, 3/B, per l'alloggio di ERP sito in Fasano, alle Vie Rampoluni, 3/B, già assegnato al defunto padre PALMISANO Angelo;
- = DI DARE MANDATO al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e la stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza.=.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing.Antonio LONGO)

F.to

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)

F.to

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno 02-10-2000 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing.Antonio LONGO)

F.to

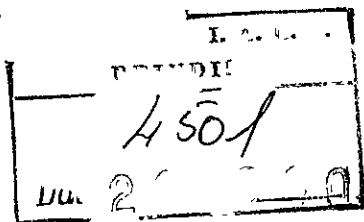
ASSEGnatario
PALMISANO ANGELO PADRE

Parte riservata all'Istituto	
Codice	251070020522/0 ex PALMISANO ANGELO
Cognome e Nome	PALMISANO GIACOMO
Indirizzo	VIA PRAMPOLINI 3 B - PASANO
Prot. N.	Data

Ston / Pf PV R C
4/7/00

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI



Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) PALMISANO (nome) GIACOMO

Nato/a a PASANO () il 5-3-1965

Residente in PASANO via PRAMPOLINI n. 3 Scala B int

C.A.P. 72045 Telefono / Codice Fiscale PLH ECH 65805 D508Y

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

- ☐ il titolare del contratto del citato alloggio è deceduto in data 20-05-1995
- ☐ il titolare del contratto del citato alloggio ha trasferito la residenza in data :
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- ☐ che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. 60
- ☐ La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A riportata sul retro a pag. 2.
- ☐ L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984:
- ☐ Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- ☐ Di risiedere nell'alloggio occupato dal 4965;
- ☐ Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI IMPONIBILI ANNO 1998

Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domiciliato	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1	PALMISANO	GIACOMO							10.000.000	
	Nato a									
	Codice Fiscale	5-3-65								
2	OSTUNI	RORA							54.000.000	
	Nato a									
	Codice Fiscale	2-3-70								
3	PALMISANO	TONIO								
	Nato a									
	Codice Fiscale	23-12-94								
4	PALMISANO	LEIANA								
	Nato a									
	Codice Fiscale	4-12-95								
5										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
6										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
7										
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Legenda: IS - INTESTATARIO CO - CONIUGE FG - FIGLI

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

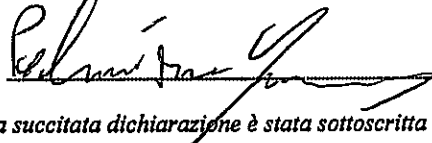
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- ☒ Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1. U.2. Certificato di Morte PADRE E MORTI
2. 1° Certificato di Residenza Peries
3. Cedola fiscale e Documento di Residenza

FIRMA DEL DICHIARANTE



Ai sensi dell'art. 2 comma 10 della legge 16/6/98 n. 191, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____
da _____

IL FUNZIONARIO

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del
documento di _____

_____ li _____

IL FUNZIONARIO