

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 63/16 VALIDO FINO AL: 19/11/2026

APE 2015

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E.1 (1) -
Edificio adibito a residenza con
carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 1

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro: _____

Dati identificativi

Regione : Puglia
Comune : Mesagne (BR)
Indirizzo : Via A. Falcone, 3
Piano : P.I
Interno : 2
Coordinate GIS : 40,558 N; 17,815 E

Zona climatica : C
Anno di costruzione: 1983
Superficie utile riscaldata: 152,72 m²
Superficie utile raffrescata: 0,00 m²
Volume lordo riscaldato: 459,16 m³
Volume lordo raffrescato: 0,00 m³

Comune catastale			Mesagne (BR)				Sezione		Foglio		55		Particella		632	
Subalterni	da	5	a	5		da		a		da		a		a		
Altri subalterni																

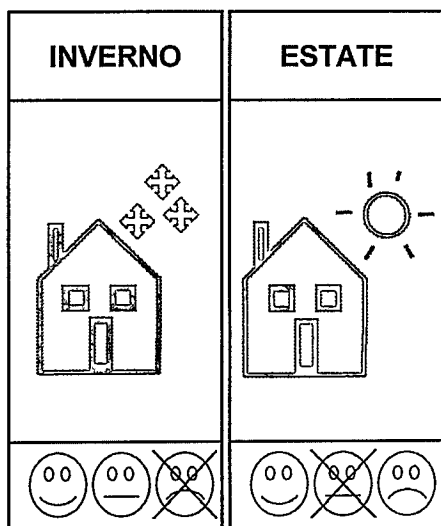
Servizi energetici presenti

- ☒  Climatizzazione invernale
☐  Climatizzazione estiva
☐  Ventilazione meccanica
☒  Prod. acqua calda sanitaria
☐  Illuminazione
☐  Trasporto di persone o cose

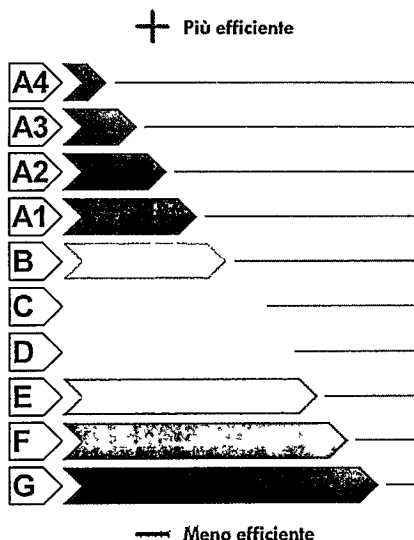
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

CLASSE
ENERGETICA

G

EP_{gl,nren}
143,5
kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

C (54,4)

Se esistenti:



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 63/16 VALIDO FINO AL: 19/11/2026



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi annui di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	2.830 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl,nren}$ kWh/m ² anno 143,5
☒	Gas naturale	1.652 Nm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Olio combustibile		
☐	Biomasse solide		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl,ren}$ kWh/m ² anno 8,7
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		
☐	Solare termico		
☐	Eolico		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 28,16
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro (specificare)		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica Raggiungibile con l'intervento ($EP_{gl,nren}$ kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	No	5	G (kWh/m ² anno)	F
REN5	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione primario	No	5	G (kWh/m ² anno)	
REN1	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati	No	5	G (kWh/m ² anno)	F



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 63/16 VALIDO FINO AL: 19/11/2026



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico:
-------------------	------------	---------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	459,16	m ³
S – Superficie disperdente	208,00	m ²
Rapporto S/V	0,453	
EP _{H,nd}	78,9	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0000	-
Y _{IE}	0,6459	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,73	η _H	0,0	107,4
Climatizzazione estiva							η _C		
Prod. acqua calda sanitaria	Riscaldamento elettrico	1000		Energia elettrica da rete	2,00	0,36	η _W	8,7	36,1
Impianti combinati									
Prod. da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 63/16 VALIDO FINO AL: 19/11/2026



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

La validità massima del presente Attestato di Prestazione Energetica è di 10 anni nel solo caso non vengano apportate modifiche all'involucro oppure all'impianto termico.

In presenza di eventuali modifiche l'Attestato di Prestazione Energetica deve essere nuovamente elaborato.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico

☒ Tecnico abilitato

☐ Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	Dott. Ing. Giuseppe Antonio Antelmi
Indirizzo	Via Tito Schipa 10, Carovigno ('BR')
E-mail	giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu
Telefono	347.9637449
Titolo	Ingegnere
Ordine/iscrizione	Ordine degli Ingegneri di Brindisi al numero 1493
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Dott. Ing. Giuseppe Antonio Antelmi, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interesse, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

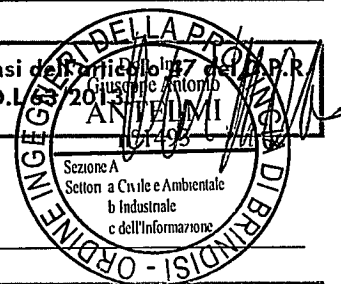
SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

È stato eseguito almeno un sopralluogo/rilevamento sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE	Sì
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	Sì
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del DPR 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.Lgs 192/2005



Data di emissione: 20/11/2016

Firma e timbro del tecnico o firma digitale

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
A "giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu" <giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu>
Data domenica 20 novembre 2016 - 11:40

ACCETTAZIONE: Attestato di Prestazione Energetica (APE) Mesagne (Br) Fg. 55 Part. 632 Sub. 5

Ricevuta di accettazione

Il giorno 20/11/2016 alle ore 11:40:19 (+0100) il messaggio
"Attestato di Prestazione Energetica (APE) Mesagne (Br) Fg. 55 Part. 632 Sub. 5" proveniente da
"giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu"
ed indirizzato a:
prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec282.20161120114019.27245.01.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati-cert.xml (852 bytes)
smime.p7s (2 Kb)



Da "Posta Certificata InnovaPuglia" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>
A "giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu" <giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu>
Data domenica 20 novembre 2016 - 11:40

CONSEGNA: Attestato di Prestazione Energetica (APE) Mesagne (Br) Fg. 55 Part. 632 Sub. 5

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 20/11/2016 alle ore 11:40:23 (+0100)
il messaggio "Attestato di Prestazione Energetica (APE) Mesagne (Br) Fg. 55 Part. 632 Sub. 5"
proveniente da "giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu"
ed indirizzato a "prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec282.20161120114019.27245.01.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (921 bytes)
postacert.eml (315 Kb)
smime.p7s (2 Kb)



Codice
Fiscale NTLGPP78P19F152C
Data di
scadenza 30/06/2016

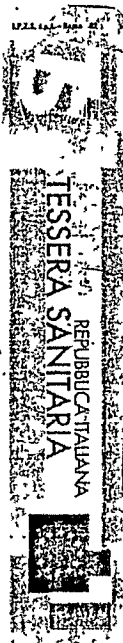
Cognome ANTELM
Nome GIUSEPPE ANTONIO
Luogo di nascita MESAGNE
Provincia BR

Sesso M

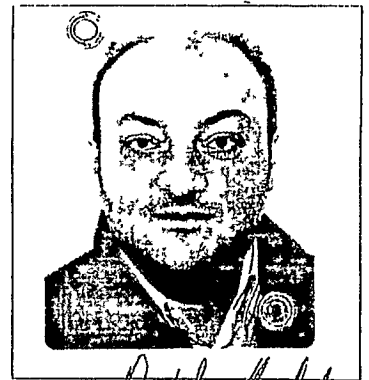
19/09/1978



Dei comuni regionali



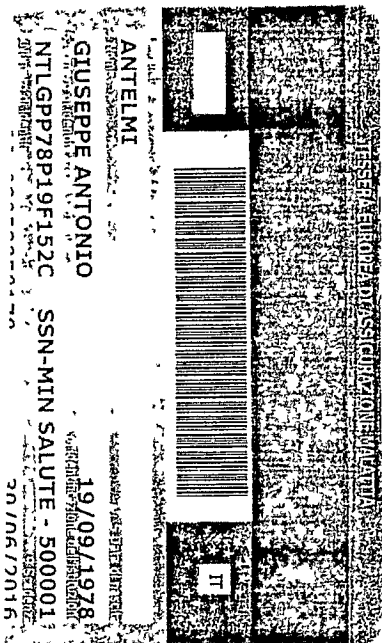
Cognome ANTELM
Nome GIUSEPPE ANTONIO
nato il 19/09/1978
(allo n. 1164 p. 1 S. A 1978)
a MESAGNE (BR)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CAROVIGNO
Via VIA TITO SCHIPA 10
Stato civile ---
Professione ---
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,88 mt.
Capelli CASTANI
Occhi VERDI
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare
CAROVIGNO, 07/01/2013

Impronta del dito
indice sinistro

SINDACO



SCADENZA 19/09/2023

Euro 5,42

AT 5220911



11 25 44 OFFI INA CV ROMA

