

3300AF

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.*4092*.....
Servizio Inquilinato
Raccomandata a.r.

li,*25 GIU. 2004*.....

Sig.ra SIMEONE Silvana
Via L. Refice, 13-B-6
72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: - Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 - Stipula contratto di locazione -
DIFFIDA -

La S.V. è stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente al subentro nell'assegnazione con racc.a.r. prot. n. 1523 del 12.03.2004.

Poichè alla data odierna, non è stato dato, a detto invito alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

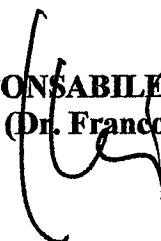
D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, adirà la via giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dr. Franco STASI)

GR/pe



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

251080010488 1 SIMEONE SILVANA

VIA L. REFICE 13 B 6 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Anno di Costruzione **1961**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
116,20	x	0,80	x	1,00	x	0,90	x	1,00	x	1,00	x	0,74	=	61,91

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
61,91	x 73,34	=	4.540,57

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
4.540,57 x 0,0385	/ 12	= 14,56

Canone Mensile	x	Indice Istat	/	100	=	Importo Istat
14,56	x	294,975	/	100	=	42,97

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
14,56	+ 42,97	= 57,53

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL 31.12.2003

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

251 08 001 0488 1 SIMEONE SILVANA

VIA L. REFICE 13 B 6

72021 FRANCAVILLA FONTANA

RIEPILOGO IMPORTI	ADDEBITO	ACCREDITO
Somme rivenienti dalla posiz.precedente	0,00	76,61
TOTALE	0,00	76,61
TOTALE CREDITO	0,00	76,61

Voltura Del 23/02/2004 N. 082

In locazione dal 01/03/2004

Importi riventienti dalla posizione dell'ex-assegnatario

Voltura da regolarizzare

RIEPILOGO GENERALE	
CREDITO	-€ 76,61
	€ 0,00

TOTALE CREDITO AL _____ -€ 76,61

Estratto Conto IACP ANNO 2003

251080010488 1 SIMEONE SILVANA

VIA L. REFICE 13 B 6 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Voltura Del 23/02/2004 N. 082

In Locazione dal: 01/03/2004 Al:

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	109,17	0,00
Totali	109,17	0,00
Totale Debito Anni Prec.	€ 109,17	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 109,17
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Debito al 31/12/2003	€ 109,17

Estratto Conto IACP ANNO 2003

251080010488 0 SIMEONE SALVATORE

VIA L. REFICE 13 B 6 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/11/1961 Al: 29/02/2004 - Deceduto

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	6,46	10/04/2003			0,00			
Gen	53,87	10/04/2003			53,87	0		0,00
Feb	53,87	10/04/2003			107,74	0		0,00
Mar	53,87	10/04/2003			161,61	0		0,00
Mar		03/03/2003	53,87	528	107,74	-38		0,00
Mar		03/03/2003	53,87	529	53,87	0		0,00
Mar		03/03/2003	53,87	530	0,00	0		0,00
Mar		03/03/2003	6,46	531	0,00	-38		0,00
Apr	53,87	10/04/2003			53,87			
Apr		02/04/2003	53,87	472	0,00	-8		0,00
Mag	53,87	10/05/2003			53,87			
Mag		03/05/2003	53,87	254	0,00	-7		0,00
Giu	53,87	10/06/2003			53,87			
Giu		04/06/2003	53,87	329	0,00	-6		0,00
Lug	53,87	10/07/2003			53,87			
Lug		03/07/2003	53,87	564	0,00	-7		0,00
Ago	53,87	10/08/2003			53,87			
Ago		04/08/2003	53,87	550	0,00	-6		0,00
Set	53,87	10/09/2003			53,87			
Set		02/09/2003	53,87	950	0,00	-8		0,00
Ott	53,87	10/10/2003			53,87			
Ott		02/10/2003	53,87	754	0,00	-8		0,00
Nov	53,87	10/11/2003			53,87			
Nov		04/11/2003	53,87	157	0,00	-6		0,00
Dic	53,87	10/12/2003			53,87			
Dic		03/12/2003	53,87	41	0,00	-7		0,00

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1995	0,00	314,57
Residuo 1997	314,56	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	697,79
COMPETENZE ANNO 2001	697,79	0,00
MORA 2002	0,60	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	537,50
COMPETENZE ANNO 2002	643,70	0,00
INTERESSI su Residui 1999-2002 Periodo 1/1	2,38	0,00
CHIUSURA CONTO PER SUBENTRO	0,00	109,17
Totali	1.659,03	1.659,03
Totale Credito Anni Prec.		€ 0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€652,90 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€652,90 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2003	€ 0,00

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 0,00
Credito Anno 2003	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2003	

Avviso di ricevimento

kerreer



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

MS94296023

8

Numero

Data di spedizione

16/03/04

Dall'ufficio postale di

Bm

Destinatario

SIREONE LILIANA

Via

L. Delfe, 13-B-D

C.A.P.

72021

Località

CANICOLI F.N.

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

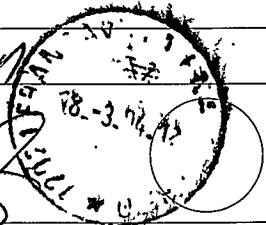
186264
Sireone Liliana

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

[Signature]

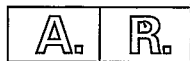
Bollo dell'ufficio di distribuzione



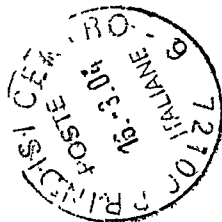
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09 04 01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P.

72100

Località

Brindisi

Provincia

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

11584285563 8

Numero

Data di spedizione

30/06/04

Dall'ufficio postale di

RM

Destinatario

Simone F. LANA

Via

L. Ruffice, 13-B-6

C.A.P.

F 2021

Località

Francoforte S. M.
o G. S. M.

Simone F. Lana

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

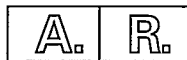
Firma dell'incaricato alla distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art 33 D M 09 04 01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P.

Località

Provincia

72100



Brindisi

