

Oscar

Luigi M

Parte riservata all'Istituto	
Codice	531040010007/3
Cognome e Nome	PINTO TIZIANA
Indirizzo	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI
299972

Sig. Sindaco del Comune di

BRINDISI A.R.C.A.	
Prot. n.	9319
Data	09/10/2019

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 41 – Domanda di scambio consensuale di alloggio.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) PINTO (nome) TIZIANA
to/a a BRINDISI (BR) il 5-10-1985
Residente in BRINDISI via P.zza GIOVANNI STANO n. 1 Scala 1 int 1
C.A.P. 72100 Telefono 3249080046 Codice Fiscale PNTTZN85R45B1800

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. _____ assegnatario dell'alloggio di e.r.p.
sito in BRINDISI alla via GIOVANNI PAPPALÀ n. 14 Scala _____ int 4

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 77,96
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 2004;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domesticale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
MADRE	PINTO	TIAGANA	CSALINIA							
	Nato a	BRINDISI	5-10-85							
	Codice Fiscale	PNTTAN85R45B1800								
FRATello	GRECO	NICHOLAS	STUDENTE							
	Nato a	BRINDISI	25-07-11							
	Codice Fiscale	GRCNH41425B1800E								
FIGLIA	GRECO	SARAH	STUDENTE							
	Nato a	BRINDISI	25-07-11							
	Codice Fiscale	GRCSRH14L65B1800A								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento, di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario, per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 08/10/2019

IL/A DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. N° _____

Brindisi lì, _____

SETTORE III - UFFICIO INQUILINATO

Al Dirigente dell'Ufficio Casa
Dott.ssa Gelsomina MACCHITELLA
C/O COMUNE DI BRINDISI
PIAZZA MATTEOTTI
72100 BRINDISI
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

OGGETTO: Legge regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 41. Domanda di scambio consensuale alloggio – INQUILINI VARI.

Facendo seguito alla Vs nota Pec del 14/02/2020 prot. 17445, acquisita al protocollo Arca in data 17/02/2020 prot. 1087, relativa alla domanda di scambio alloggio di cui all'oggetto, con la presente si comunica l'esito delle relative istruttorie:

1)

NOMINATIVO	UBICAZIONE	Atto Determinativo N° e DATA CONTRATTO	REGOLARITA' PAGAMENTI	NULLA OSTA
MARTINESE Tonj	Via Tevere, 17//5	D.D. 216 del 09/03/2009 Rep. N° 8207 del 16 Aprile 2009	Si sottoscrizione rateizzazione	SI
CALATI Antonio	Via M. Buonarroti, 17/A/5	D.D. 480 del 09/07/2018 Rep. N° 10020 del 10 Dicembre 2019	Si sottoscrizione rateizzazione	SI

2)

NOMINATIVO	UBICAZIONE	Atto Determinativo N° e DATA CONTRATTO	REGOLARITA' PAGAMENTI	NULLA OSTA
PINTO Tiziana	Piazza G. Stano, 1//1	Prov. 77626 del 20/09/16 Rep. N° 9625 del 14 Marzo 2017	Si sottoscrizione rateizzazione	SI
TOMA Maria	Via G. Papini, 14/C/4	Del. 9621 del 11/07/2001 Rep. N° 6596 del 02 Gennaio 2002	Si	SI

Distinti Saluti.



Il Direttore
geom. Vittorio SERINELLI

79



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. N° _____

Brindisi lì, _____

SETTORE III - UFFICIO INQUILINATO

Al Dirigente dell'Ufficio Casa
Dott.ssa Gelsomina MACCHITELLA
C/O COMUNE DI BRINDISI
PIAZZA MATTEOTTI
72100 BRINDISI
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

OGGETTO: Legge regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 41. Domanda di scambio consensuale alloggio – INQUILINI VARI.

Facendo seguito alla Vs nota Pec del 14/02/2020 prot. 17445, acquisita al protocollo Arca in data 17/02/2020 prot. 1087, relativa alla domanda di scambio alloggio di cui all'oggetto, con la presente si comunica l'esito delle relative istruttorie:

1)

NOMINATIVO	UBICAZIONE	Atto Determinativo N° e DATA CONTRATTO	REGOLARITA' PAGAMENTI	NULLA OSTA
MARTINESE Tonj	Via Tevere, 17//5.	D.D. 216 del 09/03/2009 Rep. N° 8207 del 16 Aprile 2009	Si sottoscrizione rateizzazione	SI.
CALATI Antonio	Via M. Buonarroti, 17/A/5	D.D. 480 del 09/07/2018 Rep. N° 10020 del 10 Dicembre 2019	Si sottoscrizione rateizzazione	SI

2)

NOMINATIVO	UBICAZIONE	Atto Determinativo N° e DATA CONTRATTO	REGOLARITA' PAGAMENTI	NULLA OSTA
PINTO Tiziana	Piazza G. Stano, 1//1	Prov. 77626 del 20/09/16 Rep. N° 9625 del 14 Marzo 2017	Si sottoscrizione rateizzazione	SI
TOMA Maria	Via G. Papini, 14/C/4	Del. 9621 del 11/07/2001 Rep. N° 6596 del 02 Gennaio 2002	Si	SI

Distinti Saluti.



Il Direttore
geom. Vittorio SERINELLI

RC

PROTOCOLLO	0001871 11-03-2020 11:36:12 PARTENZA
OGGETTO	Legge regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 41. Domanda di scambio consensuale alloggio – INQUILINI VARI.
MITTENTE/DESTINATARI	c.a:Al Dirigente Settore Patrimonio Dott.ssa Gelsomina Macchitella , , () ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it
UFFICIO	Geom. Rocco CAFORIO, Geom. Vittorio SERINELLI, INQUILINATO, SETTORE III



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Prot. n. _____ del **14 FEB 2020**

c/o ARCA NORD Salento
c.a. dir. V. Serinelli
info@pec.arcanordsalento.it

OGGETTO: richiesta nulla osta scambi consensuali art. 41 L. R. n. 10/2014.

Al fine della predisposizione degli atti relativi a n. 3 scambi consensuali richiesti da assegnatari di alloggi di proprietà Arca Nord di seguito elencati, si richiede cortesemente di comunicare allo scrivente settore l'esito delle relative istruttorie, corredate dall'eventuale nulla osta da parte di codesto ente, dagli estremi del contratto e/o atto di assegnazione e dall'attestazione della regolarità dei pagamenti.

1)

NOMINATIVO	PROTOCOLLO	UBICAZIONE ALLOGGIO	MOTIVAZIONE
Martinese Tonj	644 del 7.01.2020	Via Tevere, 17	Alloggio assegnato piccolo per famiglia numerosa – richiede alloggio più grande
Calati Antonio	645 del 7.01.2020	Via M. Buonarroti, 17	Richiede alloggio più piccolo in quanto unico componente nucleo familiare

2)

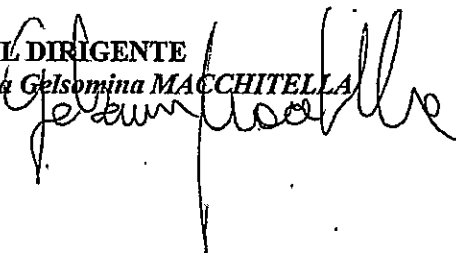
NOMINATIVO	PROTOCOLLO	UBICAZIONE ALLOGGIO	MOTIVAZIONE
Pinto Tiziana	907201 dell'8.10.2019 integrata con nota n. 104339 del 28.10.2019	Piazza Giovanni Stano, 1	Alloggio assegnato piccolo per due minori – si trova al piano rialzato – richiede alloggio più grande
Toma Maria	97181 dell'8.10.2019 integrata con nota n. 104340 del 28.10.2019	Via Giovanni Papini, 14	Richiede alloggio più piccolo e più comodo in quanto quello assegnato si trova al secondo piano e l'assegnataria è invalida

3)

NOMINATIVO	PROTOCOLLO	UBICAZIONE ALLOGGIO	MOTIVAZIONE
Aita Carmela	99717 del 14.10.2019 integrata con nota 104395 del 28.10.2019	Via Ofanto, 1 – int. 14	Richiede un alloggio più piccolo in quanto vedova
Quartulli Giovanni	99719 del 14.10.2019 integrata con nota 104396 del 28.10.2019	Via Ofanto, 1 – int. 26	Richiede un alloggio più grande in quanto quello assegnato risulta piccolo per il nucleo familiare

RN

IL DIRIGENTE
Dott. ssa *Gelsomina* MACCHITELLA



Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Prot. N.17445 del 14-02-2020 - RICHIESTA NULLA OSTA SCAMBI CONSENSUALI ART. 41 L.R. N. 10/2014

Mittente: "Per conto di: ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 14/02/2020, 09:34

A: info@pec.arcanordsalento.it

BRINDISI		A.R.C.A.
Prot. n.	1087	
Data	17/02/2020	

Messaggio di posta certificata

Il giorno 14/02/2020 alle ore 09:34:29 (+0100) il messaggio

"Prot. N.17445 del 14-02-2020 - RICHIESTA NULLA OSTA SCAMBI CONSENSUALI ART. 41 L.R. N. 10/2014" è stato inviato da "ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec292.20200214093429.26234.947.1.67@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Prot. N.17445 del 14-02-2020 - RICHIESTA NULLA OSTA SCAMBI CONSENSUALI ART. 41 L.R. N. 10/2014

Mittente: "ufficio protocollo" <ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it>

Data: 14/02/2020, 09:34

A: info@pec.arcanordsalento.it

— Allegati: —

dati-cert.xml	901 bytes
postacert.eml	552 kB
Prot_Par 0017445 del 14-02-2020 - Documento Richiesta n.o..pdf	402 kB

Parte riservata all'Istituto		AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA NORD SALENTO VIA G.B. CASIMIRO, 27 72100 BRINDISI Sig. Sindaco del Comune di
Codice	111.01.1231648/1	
Cognome e Nome	TOMA-MARIA	
Indirizzo		
Prot. N.	Data	

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	9320
Data	09/10/2019

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 41 – Domanda di scambio consensuale di alloggio.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) TOMA (nome) MARIA
 to/a a BRINDISI (BR) il 15.05.1950
 Residente in BRINDISI via G. PAPINI n. 14 Scala int
 C.A.P. 72100 Telefono 392-4865586 Codice Fiscale TMOMRA50E55B180 A

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. PINTO TIZIANA assegnatario dell'alloggio di e.r.p.
 sito in BRINDISI alla Via G. STANO n. 1 Scala int

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. 128 e/m²
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal NOVEMBRE 2001
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. COPIA DOCUMENTI RICONOSCIMENTO E CODICI FISCALI RICHIEDENTE E MARITO
2. COD. 2014 redditi 2013 in copia
3. AUTOCERTIFICAZIONE CALDAIA IN COPIA
4. AUTO CERTIFICAZIONE STATO DI FAMIGLIA E RESIDENZA (CON LO STAMPATO ARCANORD-
INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003)

L'Arca Nord Salento, di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Petrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 08/10/2014

IL/LA DICHIARANTE
Stoma Maria
 (firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____