



# **ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI** CODICE IDENTIFICATIVO: 7400122000325580 - VALIDO FINO AL: 31/12/2032



## **DATI GENERALI**

### **Destinazione d'uso**

- ☒ Residenziale
- ☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93 : **E1.1**

### **Oggetto dell'attestato**

- ☐ Intero edificio
- ☒ Unità immobiliare
- ☐ Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari  
di cui è composto l'edificio : **1**

- ☐ Nuova costruzione
- ☒ Passaggio di proprietà
- ☐



# **ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI**

**CODICE IDENTIFICATIVO: 7400122000325580**
**VALIDO FINO AL: 31/12/2032**


## **PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

### **Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia**

|                                     | FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE | Quantita' annua consumata<br>in uso standard<br>(specificare unita' di<br>misura) |                 | Indici di prestazione energetica<br>globali ed emissioni                                              |
|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Energia elettrica da rete    | 639.00                                                                            | kWh             | Indice della<br>prestazione energetica non<br>rinnovabile EPgl,nren<br>422.93 kWh/m <sup>2</sup> anno |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gas naturale                 | 3113.00                                                                           | Sm <sup>3</sup> |                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/>            | GPL                          |                                                                                   |                 |                                                                                                       |



# **ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI** **CODICE IDENTIFICATIVO: 7400122000325580 VALIDO FINO AL 31/12/2032**



## ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

|                   |               |                    |                   |
|-------------------|---------------|--------------------|-------------------|
| Energia esportata | 0.00 kWh/anno | Vettore energetico | Energia elettrica |
|-------------------|---------------|--------------------|-------------------|

## ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

|                            |        |                         |
|----------------------------|--------|-------------------------|
| V - Volume riscaldato      | 283.56 | m <sup>3</sup>          |
| S - Superficie disperdente | 386.07 | m <sup>2</sup>          |
| Rapporto S/V               | 1.36   |                         |
| EPH,nd                     | 248.99 | kWh/m <sup>2</sup> anno |
| Asol,est/A sup utile       | 0.019  | -                       |
| YIE                        | 0.47   | W/m <sup>2</sup> K      |

## DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

| Servizio energetico | Tipo di impianto | Anno di installazione | Codice catasto regionale impianti termici | Vettore energetico utilizzato | Potenza nominale kW | Efficienza media stagionale | EPren |  |
|---------------------|------------------|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------|--|
|---------------------|------------------|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------|--|



# **ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI** **CODICE IDENTIFICATIVO: 7400122000325580 VALIDO FINO AL: 31/12/2032**



## **INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA**

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

## **SOGGETTO CERTIFICATORE**

|                         |   |                   |                   |
|-------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Ente/Organismo pubblico | X | Tecnico abilitato | Organismo/Società |
|-------------------------|---|-------------------|-------------------|

|                                |                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome e Cognome / Denominazione | ARCANGELO ALFARANO                                                                                                                                                |
| Indirizzo                      | VIA ARIONE, 49 - 72100 BRINDISI                                                                                                                                   |
| E-mail                         | arcangelo.alfarano@gmail.com                                                                                                                                      |
| Telefono                       | 328312477                                                                                                                                                         |
| Titolo                         | GEOMETRA                                                                                                                                                          |
| Ordine / Iscrizione            | COLLEGIO GEOMETRI DI BRINDISI AL N. 1341                                                                                                                          |
| Dichiarazione di Indipendenza  | <p>Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del D.P.R. </p> |



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 7400122000325580

VALEDO FINO AL: 31/12/2032



## LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

### PRIMA PAGINA

**Informazioni generali:** tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

**Prestazione energetica globale (EPgl,nren):** fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione