

PROT. N. 4738
Raccomandata

Brindisi, li

27-5-97

111 01 055 2995/1 DALMATINO ANNIBALE
P.ZA LICINI
72100 BRINDISI

13

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 23 -
Legge Regionale n.3 del 24/01/1996.

Si porta a conoscenza della S.V. che il comune di BRINDISI
con deliberazione N. 303 del 11/03/97 esecutiva a sensi di legge,
ha comunicato a questo Istituto di aver provveduto nei confronti
della S.V., alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio
sito in BRINDISI Via P.ZA LICINI N. 13 D 5

Conseguentemente, al fine di provvedere alla stipula del relativo
contratto di locazione la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo
dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di L. 15.961.838
come di seguito indicato :

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	_____ L.	561.276
2) Mensilità di fitto oggettivo	_____ L.	280.638
T O T A L E		_____ L. 841.914
3) Fitti arretrati al 31/12/96	_____ L.	15.119.924
T O T A L E G E N E R A L E		_____ L. 15.961.838

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi con cortese sollecitudine,
e comunque non oltre 30 giorni dalla data della presente, presso questo
Istituto unitamente al proprio coniuge, munito di documento di
riconoscimento e codice fiscale, della ricevuta di versamento, nonché di
n. 10 marche da bollo da L. 20.000 (ventimila) da apporre sul
contratto medesimo.

Distinti saluti



IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Augusto Delli Santi

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 3794
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

li, 16 GIU. 2004

Sig. DALMATENO Annibale
Piazza Licini,, 13-D-5
72100 BRINDISI

**OGGETTO: - Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 - Stipula contratto di locazione -
DIFFIDA -**

La S.V. è stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla deliberazione comunale di regolarizzazione del rapporto locativo con racc.a.r. prot. n. 4738 del 27.05.1997 e diffide prot. n.3795 del 09.10.1998 e prot. n. 9551 del 17.01.2001.

Poiché alla data odierna, malgrado i detti solleciti e diffide rivolti, nessun riscontro è stato dato a questo Istituto, con la presente,

D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che in caso di inosservanza anche a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, procederà, in via amministrativa ai sensi dell'art. 23 della L.R. Puglia n. 54 del 1984/giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, o rivolgersi al Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831 225705.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/pe/

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 575 ...

9 OTT. 1998

li, ...

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI

Raccomandata a.r.

- Al Sig. DALMATEO ANNIBALE
Via 22a Loc. 13/D/5
B.R.

OGGETTO: Legge Regionale N° 54 del 20.12.1984 - Regularizzazione del rapporto locativo - Stipula contratto di locazione. = Diffida. =

La S.V. con nota n. 14738 in data 27.5.87 é stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo.

Poiché alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro é stato dato a detti inviti, con la presente questo Istituto

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi ed agli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre giorni quindici dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, procederà nei suoi confronti per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLISANTI)

TR/pe/

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010552995 1 DALMATENO ANNIBALE

P.ZA LICINI 13 D 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del 11/03/1997 N. 303

In Locazione dal: 26/07/1984 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	16,05	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	133,76	10/04/2003			133,76	0		0,00
Feb	133,76	10/04/2003			267,52	0		0,00
Feb		12/02/2003	133,76	663	133,76	-57		0,00
Mar	133,76	10/04/2003			267,52			0,00
Apr	133,76	10/04/2003			401,28	0		0,00
Mag	133,76	10/05/2003			535,04	30	2,25	0,99
Giu	133,76	10/06/2003			668,80	31	2,25	1,28
Lug	133,76	10/07/2003			802,56	30	2,25	1,48
Ago	34,91	10/08/2003			837,47	31	2,25	1,60
Set	34,91	10/09/2003			872,38	31	2,25	1,67
Set		30/09/2003	133,76	832	738,62	20	2,25	1,08
Ott	34,91	10/10/2003			773,53			0,00
Ott		28/10/2003	133,76	174	639,77	18	2,25	0,86
Ott		28/10/2003	133,76	173	506,01	0		0,00
Nov	34,91	10/11/2003			540,92			0,00
Dic	34,91	10/12/2003			575,83	30	2,25	1,06
Dic		23/12/2003	34,91	63	540,92	13	2,25	0,46
Dic		23/12/2003	34,91	67	506,01	0		0,00
Dic		23/12/2003	133,76	68	372,25	0		0,00
Dic		23/12/2003	34,91	66	337,34	0		0,00
Dic		23/12/2003	34,91	64	302,43	0		0,00
Dic		23/12/2003	34,91	65	267,52	0		0,00
Dic		23/12/2003	133,76	70	133,76	0		0,00
Dic		23/12/2003	133,76	69	0,00	0		0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€1.126,92 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€1.110,87 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 16,05 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 10,48 =
Totale Debito Anno 2003	€ 26,53

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	8.575,41	0,00
MORA 2000	10,47	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	0,00	491,18
MORA 2001	0,53	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	1.896,23
COMPETENZE ANNO 2001	2.261,28	0,00
MORA 2002	4,41	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	944,69
COMPETENZE ANNO 2002	944,69	0,00
Totali	11.799,79	3.332,10
Totale Debito Anni Prec.	€ 8.467,69	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 8.467,69
Debito Anno 2003	€ 26,53
Totale Debito al 31/12/2003	€ 8.494,22

Legale Attuale DEL PRETE CARMELA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111010552995 1 DALMATENO ANNIBALE

P.ZA LICINI 13 D 5 72100 BRINDISI

Anno di Costruzione **1982**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
320,20	x	0,80	x	1,00	x	0,95	x	1,00	x	1,00	x	0,85	=	205,63

$$\begin{array}{rcl} \text{Costo Unitario} & \times & \text{Superficie} = \text{Valore Locativo} \\ 205,63 & \times & 102,54 = \mathbf{21.085,55} \end{array}$$

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
21.085,55 x 0,0385	/ 12	= 67,64

Canone Mensile	x	Indice Istat	/	100	=	Importo Istat
67,64	x	103,125	/	100	=	69,76

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
67,64	+ 69,76	= 137,41

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9551

Il 17 GEN. 2001

Servizio Raggruppamento Gruppi
Raccomandata a.r.

Sig. D. AL MATENO ANNABACE
Via 22A L. L. 13-8-5
BRINDISI

OGGETTO: Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 – Regularizzazione del rapporto
locativo – Stipula contratto di locazione – DIFFIDA -

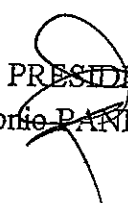
La S.V. è stata già invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regularizzazione del rapporto locativo.

Poiché alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro è stato dato a detti inviti, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

 formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, adirà la via giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti


IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETELLA)



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA

Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia :

Cf. DALMATENO Annibale 1953

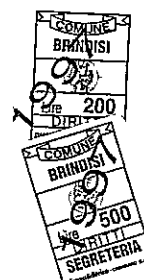
n.a Brindisi 19/1/1953 (n.145 P.I S.A)
Cgt. Gigliola Giulia a Brindisi
il 31/3/1973 (n.127 P.II S.A)
residente dalla nascita
7 Piazza O. Liscini 13 SF. 20106

Mg. GIGLIOLA Giulia 1951

n.a Brindisi 2-8-1951 (n.924 P.I S.A)
Cgt. Dalmateno Annibale a Brindisi

Fg. DALMATENO Simona 1978

n.a Brindisi 20-5-1978 (n.661 P.I S.A/5)
nubile



La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21/1/1958 n. 136).

Rilascia in carta legale
libera da valere a tutti gli usi consentiti.

Brindisi, il 2 MAG.1997

p. IL SINDACO
UFFICIALE ANAGRAFE DELEGATO

SEZ. I - DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE

COGNOME O DENOMINAZIONE

IMES S.P.A.

NOME

CODICE FISCALE

00204140719

SEZ. II - DIPENDENTE O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME

COGNOME (per la donna indicare il cognome da nubile)

DALMATENO

NOME

ANNIBALE

CODICE FISCALE

DLMNBL53A19B180F

SESSO
(M o F)

M

DATA DI NASCITA

giorno 19 mese 01 anno 1953

COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA DI
NASCITA (sigla)

BR

SEZ. III - COMPENSI E INDENNITÀ CORRISPONDI NEL 1993

TOTALE COMPENSI IMPONIBILI (di cui: 1) 27.620.693		corrisposti dal precedente datore di lavoro)	
2) Detrazione per coniuge a carico 769.419	3) Detrazione per figli a carico 78.100	4) Detrazione per altri familiari a carico	
5) Detrazioni per lavoro dipendente 1.177.994	7) Detrazione per erogazioni, premi e contributi di cui al punto 12, 13 e 14		
TOTALE DETRAZIONI (di cui: 6) 1.746.113		effettuate dal precedente datore di lavoro)	
TOTALE RITENUTE OPERATE (di cui: 8) 4.107.474		operate dal precedente datore di lavoro)	
EVENTUALE DIFFERENZA DA COMPENSARE CON IL DATORE DI LAVORO			
RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (9) 4.107.474			
DATI RELATIVI ALLE DETRAZIONI (da indicare nella dichiarazione dei redditi)			
11) Alito di lavoro in qualità di titolare, apporto, detrazioni per lavoro dipendente	12) Erogazioni a fronte di: a) opere sanitarie (art. 10 comma 2, lett. b) del D.L. 11/1973	12 bis) Erogazioni a fronte di: a) opere sanitarie (art. 10 comma 2, lett. b) del D.L. 11/1973	13) Premi di cui al punto 12, 13 e 14
COMPENSI RELATIVI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A IMPOSTAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)			
COMPENSI APPRETIATI		RITENUTE OPERATE	
INDENNITÀ DI FINE RAPPORTO, ALTRE INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A IMPOSTAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)			
INDENNITÀ ACCONTI ED ANTICIPIAZIONI EROGATE NELL'ANNO			
ACCONTI ED ANTICIPIAZIONI EROGATI IN ANNI PRECEDENTI		ALiquota 10,00%	
RIDUZIONI		TOTALE IMPONIBILE (18 + 19 + 20) 3.044.740	
RITENUTE OPERATE NELL'ANNO		RITENUTE OPERATE IN ANNI PRECEDENTI	
Periodo preso a base di computazione dell'indennità anni 12 mesi di cui periodo convenzionale anni 12 mesi			
22 Quota spettante per le indennità erogate ai sensi dell'art. 2122 del codice civile o della legge speciale corrispondenti 0%			

SEZ. IV - ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE MOD. 730 O MOD. 740

PRIMO ACCONTO	27	IRPEF	28	C.S.S.N.	29	IRPEF	30	C.S.S.N.
TRATTENUTO NELL'ANNO					SECONDO O UNICO ACCONTO			
				TRATTENUTO NELL'ANNO				
CREDITO DELL'ANNO PRECEDENTE NON RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO				31				
IMPONIBILE ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE				32				
indirizzo del datore di lavoro al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730				COMUNE, PROVINCIA (sigla), CAP, VIA, NUMERO CIVICO E TELEFONO				
				26.282.000				

ANNOTAZIONI

DATA		FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE	
27.02.97		<i>Annibale Dalmateno</i>	

SERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)
Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Evangelica Valdese (Unione Chiese metodiste e valdesi) (a scopi sociali, assistenziali, umanitari o culturali)	Chiesa Evangelica Luterana in Italia (a scopi sociali, assistenziali, umanitari o culturali)

sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possederlo, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di L. 000, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia, non supera L. 20.000.

Firma

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 4 legge 4/1/1968, n. 15)

lo sottoscritto GIGLIOLA Giulie
 nato a Brindisi il 2.8.1951
 residente in Brindisi via p. Re O. LICINI n. 13
 davanti a ⁽¹⁾ MINCIONE Caterina funzionario incaricato dal Sindaco

consapevole delle
 sanzioni penali cui posso andare incontro nel caso di mendaci dichiarazioni o di uso di documenti falsi,

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITÀ

DI ESSERE CASALINGA E NON PERCEPIRE
ALCUN REDDITO

Dichiarazione resa confermata e sottoscritta.

IL DICHIARANTE

Brindisi, addì 13 MAG. 1997

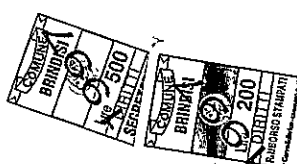
⁽²⁾ _____
⁽³⁾ Giulio Giulie

COMUNE DI BRINDISI

lo sottoscritto attesto che il dichiarante Sig. GIGLIOLA Giulie
 da me identificato ⁽⁴⁾ C.I. n° 66773829

dopo essere stato ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 8 della legge 4-1-1968, n. 15, ha resa e sottoscritta la suestesa dichiarazione in mia presenza.

Brindisi, addì 13 MAG. 1997



⁽⁵⁾ 
⁽⁶⁾ _____

(1) Cognome nome e qualifica del pubblico ufficiale che riceve la dichiarazione. - (2) Firma estesa e leggibile del dichiarante. - (3) Firma estesa e leggibile degli eventuali testimoni per la identificazione del dichiarante. - (4) Qualifica del pubblico ufficiale che riceve la dichiarazione. - (5) Qualifica del pubblico ufficiale e suo nome e cognome. - (6) Qualifica del pubblico ufficiale e suo nome e cognome.