

232458



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO Sc 000 Brnd 514381010930452

VALIDO FINO AL 29/09/2020

APE
2015

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1)
abitazioni adibite a residenza con
carattere continuativo

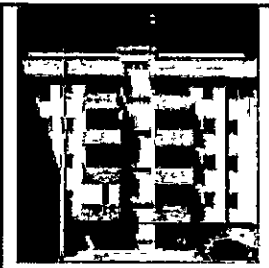
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 8

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: PUGLIA

Comune: BRINDISI

Indirizzo: Piazza Felice Casorati, 2

Piano: 4

Interno: 8

Coordinate GIS: Lat: 40°38'17" Long: 17°56'43"

Zona climatica: C

Anno di costruzione: 1976

Superficie utile riscaldata (m²): 83.62

Superficie utile raffrescata (m²): 0.00

Volume lordo riscaldato (m³): 352.61

Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

Comune catastale			BRINDISI (BR) - B180					Sezione			Foglio		74		Particella		299			
Subalterni	da	16	a		\	da		a		\	da		a		\	da		a		\
Altri subalterni																				

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Ventilazione meccanica
☐ Illuminazione
☐ Climatizzazione estiva
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Trasporto di persone o cose

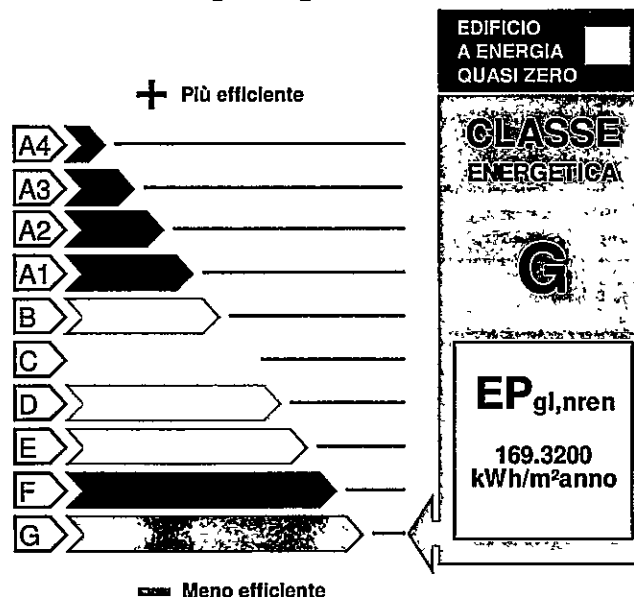
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimenti degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili
avrebbero in media
la seguente
classificazione:

Se nuovi:

D (4C 75)

Se esistenti:



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO Scilbeto Brnds - 381010330452

VALIDO FINO AL 31/12/2021



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	135.44 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} 169.32 kWh/m ² anno
☒	Gas naturale	1400.28 Sm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Olio combustibile		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} 0.76 kWh/m ² anno
☐	Biomasse solide		
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		Emissioni di CO ₂ 31.86 kg/m ² anno
☐	Solare termico		
☐	Eolico		
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro:		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Posa in opera di isolamento termico all'intradasso del solaio di copertura	Si	6.0	E (90.56)	D 77.25 kWh/m ² anno
REN2	Sostituzione infissi	No	15.0	G (154.73)	



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: Soliberto - Brindisi - 381010930452

VALIDO FINO AL: 24 07 2027



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico: Elettricit�
-------------------	---------------	---------------------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	352.61	m ³
S - Superficie disperdente	231.87	m ²
Rapporto S/V	0.66	
EP _{H,nd}	89.994	kWh/m ² anno
A _{sol} /A _{sup,utile}	0.04	-
Y _{IE}	0.7434	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	Impianto Simulato	-	-	Metano	-	0.74	η_H	0.00	122.35
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	-	η_C	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Caldaia standard	2013		Metano	24.00	0.31	η_W	0.76	46.97
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-		-	-
Produzione da fonti rinnovabili	-	-	-	-		-		-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-		-		-	-
Illuminazione	-	-	-	-		-		-	-
Trasporto di persone o cose	-	-	-	-		-		-	-



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: Saliberto - Brindisi - 881010930452

VALIDO FINO AL: 24/07/2027



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

--

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	Silvia Mariapia Terlizzi	
Indirizzo	via Plave 5 - 76123 Andria (BT)	
E-mail	silviaterlizzi21@gmail.com	
Telefono	+39 3807035798	
Titolo	Architetto	
Ordine/iscrizione	Ordine Architetti PPC provincia Barletta-Andria-Trani	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto Silvia Mariapia Terlizzi, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non esserene coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75	
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 1

Data di emissione 24/07/2017

Firma e timbro del tecnico o firma digitale

Silvia Mariapia Terlizzi
24/07/2017
n. 435 - Sez. A
PROVINCIA BARILETTA-ANDRIA-TRANI

Da "Posta Certificata InnovaPuglia" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>
A "silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it" <silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it>
Data lunedì 24 luglio 2017 - 09:41

CONSEGNA: Trasmissione APE Comune di Brindisi (BR) FG 74 PLLA 299 SUB 16

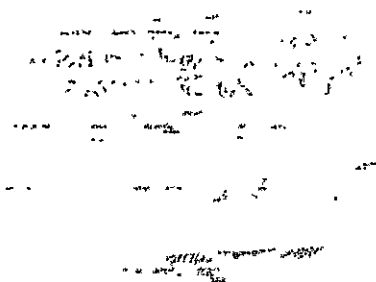
Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 24/07/2017 alle ore 09:41:08 (+0200)
il messaggio "Trasmissione APE Comune di Brindisi (BR) FG 74 PLLA 299 SUB 16"
proveniente da "silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it"
ed indirizzato a "prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec285.20170724094036.20708.03.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati-cert.xml (925 bytes)
postacert.eml (12244 Kb)
smime.p7s (5 Kb)



Cognome.....TERLIZZI
 Nome.....SILVIA-MARIAPIA
 natò il.....21/11/1985
 (atto n.....950 P.....I S.....A.....)
 a.....ANDRIA (BA)
 Cittadinanza.....ITALIANA
 Residenza.....ANDRIA
 Via.....VIA PIAVE 5
 Stato civile.....STATO LIBERO
 Professione.....ARCHITETTO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1,75 m.
 Capelli.....neri
 Occhi.....neri
 Segni particolari.....=====



Firma del titolare.....*Silvia Maria Terlizzi*
 ANDRIA.....20/03/2012

Impronta del dito.....
 IL SINDACO
 IN ORDINE DEL SINDACO...
 Per la carica del Sindaco
 Sindaco *[Signature]*

Scade il 21/11/2022
 DIRITTI RISCOSSI
 DIRITTI C.I. 10,30
 DIRITTI DI SEGR. 0,26

AS 0943684



IPZS. SPA - OFFICINA CIV. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
 ANDRIA

CARTA D'IDENTITA'
 N° AS 0943684
 DI
 TERLIZZI SILVIA-MARIAPIA