

293681

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
343 /12/D	- 3 MAG. 2012	122 / 12	- 3 MAG. 2012

**OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione – Codice Utente 11101111515/1
Sig.ra SPADONI MARIA TERESA – Comune di BRINDISI**

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

- 3 MAG. 2012

L'anno **DUEMILADODICI** il **giorno**del **mese** di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1139/11/D del 30.12.2011

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

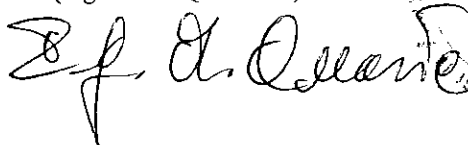
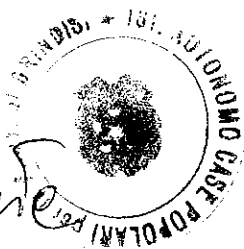
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 31.01.2012 e registrata agli atti dell'IACP in data 31.01.2012 al prot. n. 1183 dalla Sig.ra SPADONI Maria Teresa nata a Brindisi il 13.11.1962 e residente in Brindisi alla Via Egnazia, 86-C-3 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Egnazia, 86-C-3 già intestato alla nonna Sig.ra PASSERO Elia (deceduta);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la nipote del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduta;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

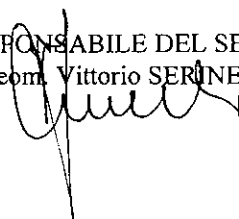
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Egnazia, 86-C-3 in favore della richiedente Sig.ra SPADONI Maria Teresa nata a Brindisi il 13.11.1962 e residente in Brindisi alla Via Egnazia, 86-C-3 già assegnato alla nonna PASSERO Elia (deceduta);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	11101111515/1
Assegnatario Precedente	PASSERO ELIA (NONNA)
Cognome e Nome del Subentrante	
SPADONI MARIA TERESA (NIPOTE)	
Indirizzo	
Prot. N.	1183
Data	2004

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SPADONI (nome) MARIA TERESA

Nato/a a Brindisi () il 13.11.1962

Residente/i in BR via FONAZIA n. 86 Scala C int 3

C.A.P. 72010 Telefono 0831 8527892 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. PASSERO ELIA (NONNA)

☒ è deceduto in data 25.09.2008

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 2004;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A.

[illegible]

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 31/01/2012

Stefano Monzoni
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX
Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 DPR 28.12.2000, n. 445)

La sottoscritta **SPADONI Maria Teresa**, nata a Brindisi 13.11.1962 residente in Brindisi alla Via Egnazia, 80-C-3, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000,

D I C H I A R A

- che pur risultando formalmente residente e domiciliata in Brindisi alla Via Egnazia, 80-C-3 dal 03.10.2008 con la nonna PASSERO Elia, di fatto è residente e coabita in detto alloggio di erp sin dal 2004, da quando ha dovuto assistere senza soluzione di continuità e sino al decesso la nonna affetta da grave malattia.
- Tuttora risiede con il proprio figlio presso detto alloggio di erp assegnato alla nonna PASSERO Elia;
- Tanto dichiara al fine di ottenere il subentro nell'assegnazione e nel contratto di locazione per detto alloggio di erp da parte dello IACP di Brindisi

Brindisi 30.01.2012

Ai sensi del DPR 445/2000 – art. 38, si allega copia fotostatica non autenticata del proprio documento di riconoscimento;

IN FEDE

Spadoni Maria Teresa

scade il 03/10/2018

AR 3949636

IPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 3949636

DI
SPADONE
MARIA TERESA

Cognome SPADONI

Nome MARIA TERESA

Nome 13/11/1962

nato il 1742 I A

(atto n. P. S.)

BRINDISI ()

a ITALIANA

Cittadinanza BRINDISI

Residenza VIA DALMAZIA 33

Via

Stato civile CASALINGA

Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
mt. 1,58

Statura

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari

Firma *Maria Teresa Spadone*

BRINDISI 03/10/2008

li.

IL SINDACO

COMUNE DI BRINDISI

IST. DI P. D. N. M. V. 9

Un. Stato Civile Anagrafe Delegato

DI GIULIO Carolina



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE **SPDMTR62S53B180Y**

COGNOME **SPADONI**

NOME **MARIA TERESA**

SESSO **F**

LUOGO DI
NASCITA **BRINDISI**

PROVINCIA **BR**

DATA DI NASCITA **13/11/62**

1987

Il Ministro delle Finanze

FIRMA DEL TITOLARE

AVVERTENZE

- Il tesserino può essere utilizzato solo se i dati anagrafici in esso indicati sono esatti.
- Il titolare del tesserino deve apporre la propria firma nello spazio sovrastante.
- Nel caso di smarrimento, sottrazione o distruzione può essere richiesto, ad un qualsiasi ufficio distrettuale delle imposte dirette, un duplicato del tesserino.

Spett.le
Istituto Autonomo Case Popolari
Via Casimiro,
72100 BRINDISI

Con la presente, i condomini, di seguito elencati, del condominio di Via Egnazia, 86 del Comune di Brindisi occupanti l'immobili di proprietà dell'I.A.C.P.

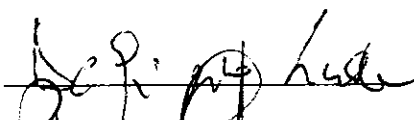
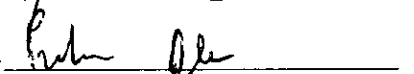
- 1) DE GIORGIO Lucia nata a Brindisi il 26/11/1961, cod. Fisc. DGRLCU61S64B180G;
- 2) PIPINO Carlo nato a Brindisi il 19/11/1965, cod. Fisc. PPNCRL65S19B180T;
- 3) PRUDENTINO Angela nata a Brindisi il 31/03/1963, cod. Fisc. PRDNGL63L71B180B.

D I C H I A R A N O

che la Sig.ra Spadone Maria Teresa nata a Brindisi il 13/11/1962 e' residente alla Via Egnazia, 86, a far data dall'anno 2004 per assistere sua nonna Passero Elia vedova Spadoni, perchè affetta da una grave malattia incurabile, deceduta nell'anno 2008.

Brindisi li; 30/01/2011

In fede.

De Giorgio Lucia	
Pipino Carlo	
Prudentino Angela	

 REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

CODICE FISCALE **DGRLCU61S64B180G**

COGNOME **DE GIORGIO**

NOME **LUCIA** SESSO **F**

• LUOGO DI NASCITA **BRINDISI**

PROVINCIA **BR** DATA DI NASCITA **24/11/1961**

2005 Il Ministro dell'economia e delle finanze

 PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. **DE GIORGIO**

2. **LUCIA**

3. **24/11/61 BRINDISI (BR)**

4a. **26/05/2001** 4c. **MCTC-BR**

4b. **21/05/2011** 5. **BR5090032K**

7. *De Lucia*

9. **A B** 8. **BRINDISI (BR)**

EGNAZIA 84

