



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 688 del 05/11/2021	N° 332 del 05/11/2021

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.08.014.3028/1.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con nota raccomandata del 15/09/21, acquisita al n° di prot. 6423 del 20/09/21, parte di P.A. veniva segnalata la convivenza di **Martina Cosimo** nell'alloggio del padre **Arcangelo**, evidenziando la mancata convivenza e l'omissione della dichiarazione reddituale necessaria al calcolo del canone;

- a seguito di ciò l'ARCA chiedeva al Comando dei Vigili Urbani e ai servizi demografici la verifica della residenza e i documenti anagrafici;

- **CONSTATATA** la pec del comune, del 08/10/2021, con la quale trasmetteva lo stato di famiglia e di residenza storico del sig. **MARTINA Cosimo**, dalla quale si evince che lo stesso risiede in via **Calamandrei 37/L/2**;

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 15/10/2021 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **15/10/2021** al prot. **7146**, dal Sig. **MARTINA Cosimo** nato a **Francavilla Fontana (Br)** il 01/05/1970 ed ivi residente alla **Via P. Calamandrei civ. 37/L/2**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Francavilla Fontana (Br) - Via P. Calamandrei civ. 37/L/2** già intestato al defunto genitore **MARTINA Arcangelo**;

- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;

- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

CONSTATATI gli accertamenti eseguiti dai Vigili Urbani e dagli uffici demografici del Comune di Francavilla F.na (Br);

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Francavilla Fontana (Br) - Via Calamandrei civ. 37/L/2**, in favore del richiedente Sig. **MARTINA Cosimo** nato a **Francavilla Fontana (Br)** il 01/05/1970 ed ivi residente alla **Via P. Calamandrei civ. 37/L/2**, già intestato al defunto genitore **MARTINA**

Arcangelo;

- **DI PROCEDERE** al ricalcolo dei canoni di locazione, secondo quanto stabilito dal regolamento per il rientro della morosità, considerati gòì accertamenti effettuati e in premessa narrati;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche online all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI
